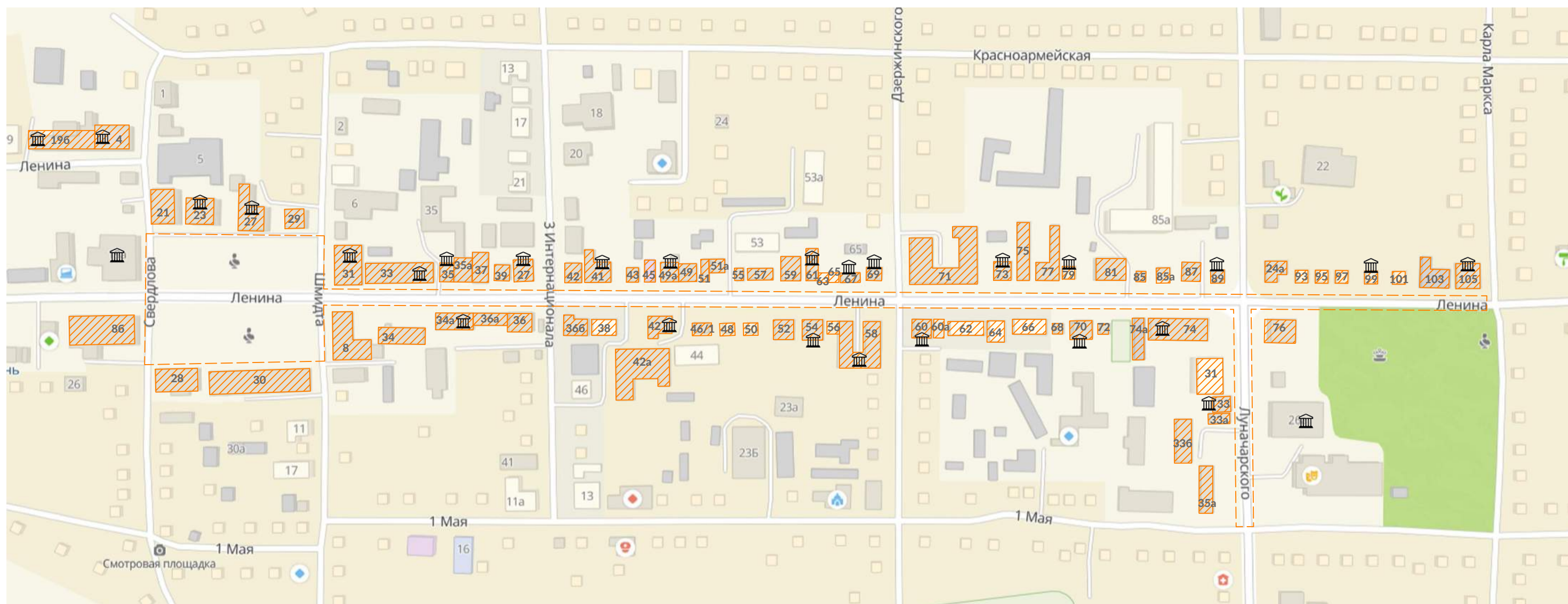


Обоянь. Пилотный участок для внедрения дизайн-кода

Приложение
к постановлению Администрации
города Обояни от 02.11.2023 №497



— здания, для которых разработана архитектурно-художественная концепция



— граница пилотного участка



— здание, являющееся объектом культурного наследия (ОКН)

Условные обозначения

ВЫВЕСКА — вывеска из объемных букв без подложки



Т — информационная табличка



АЗ — учрежденческая доска



II — панели-кронштейны



X — размещение запрещено

≤ 60 % — рекламная конструкция в витрине, акрилайт



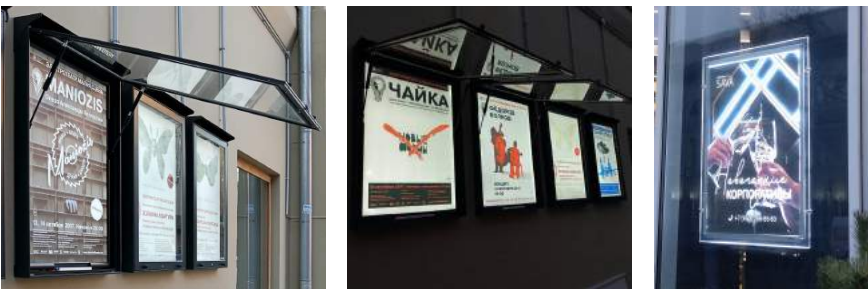
III — фасадная табличка со списком организаций



⊗ — фирменный логотип в светопрозрачной конструкции



A — афиши и афишные короба



✓ — размещение разрешено

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Свердлова, 86



Примечание

1. Демонтировать баннеры и конструкции, служащие для их закрепления на фасаде.
2. Снять афиши из окон. Для афиш будут организованы специальные места.
3. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
4. Заменить учрежденческие доски на доски с одинаковым размером и дизайном. Расположить в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси и равномерно распределить слева и справа относительно входной группы. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м. Запрещено дублировать информацию на нескольких досках (исключение - надписи шрифтом Брайля). Режим работы может быть указан как на самих досках, так и на отдельной, но, в таком случае, единой для всех организаций в здании.
5. Демонтировать козырёк. Возможна замена на светопрозрачные навесы на вантах или консолях.
6. Заменить глухую металлическую дверь на светопрозрачную или деревянную, соответствующую историческому виду.
7. Демонтировать адресную табличку.
8. Выкрасить водосточные трубы в цвет, максимально похожий на цвет фасада.
9. Выкрасить пожарную лестницу в цвет, максимально похожий на цвет фасада.
10. Рекомендуется скрытое подведение сетей. Кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы, чтобы максимально спрятать кабель.
11. Рекомендуется демонтировать социальные плакаты с фасадов зданий вместе с конструкциями, на которых они закреплены, и рассмотреть возможность другого способа информирования граждан (в соцсетях, внутри соц. учреждений).
12. Заменить покрытие ступеней на один из рекомендуемых материалов. Приоритетным выбором являются цельные ступени.
13. Отделку здания выполнить фасадной штукатуркой, использовать рекомендуемые цвета.
14. В случае капитального ремонта здания заменить кровлю на фальцевую или металлочерепичную рекомендуемого цвета.
15. Важно сохранять исторические детали на зданиях, в том числе вывески. Отреставрировать историческую вывеску.

Рекомендуемые цвета отделки

Фасад (на выбор):



CERESIT CT 60



CERESIT CT 60

vienna bordo

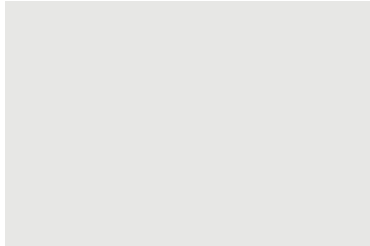
Цоколь:



CERESIT

nebraska nb5

Декоративные элементы:



CERESIT

white

Капители и базы колонн:



CERESIT

nebraska nb2

Водосточные трубы (на выбор в соответствии с цветом фасада):



RAL 2013

перламутрово-оранжевый



RAL 8029

оксидно-красный



RAL 8029

перламутрово-медный

Кровля (на выбор):



RAL 7035

светло-серый



RAL 7004

сигнальный серый



Рекомендуемые материалы отделки

Ступени и пандус:



Керамогранит для наружной отделки ступеней



Камень



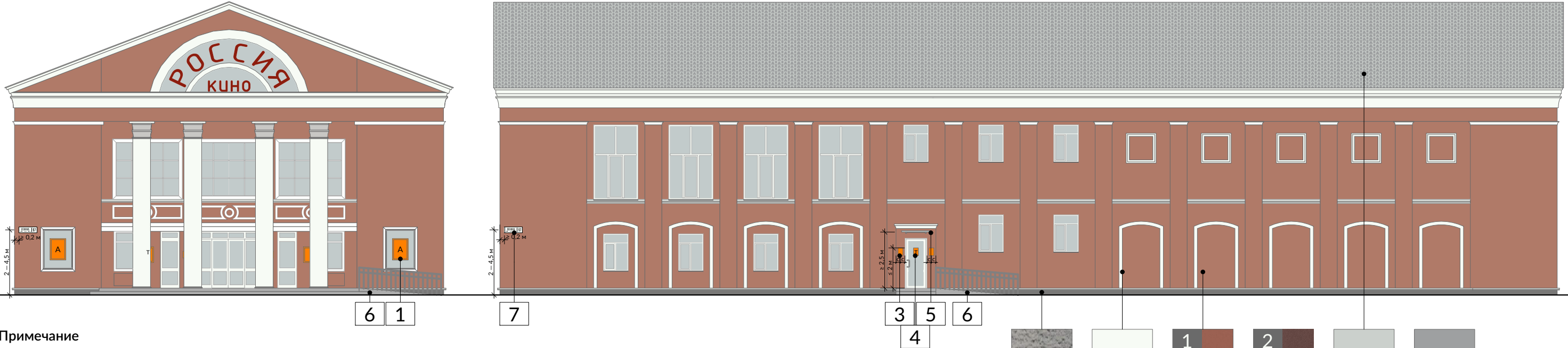
Плитка для облицовки уличных ступеней



Металлическая решетка (для пандусов)

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Свердлова, 86



Примечание

- Афиши в светопрозрачных конструкциях (в том числе тканевые лайтбоксы и акрилаиты) не должны занимать более 60 % площади остекления.
- На культурно-зрелищных зданиях на улице строгой регламентации может быть установлено не более трех настенных коробов-афиш форматом, не превышающим вертикальный А2. Афиши одного типа в рамках фасада должны быть единого размера. Афишные конструкции не должны перекрывать окна, двери, архитектурные элементы и детали фасада.
- Учрежденческие доски должны размещаться непосредственно у входа. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м. Доски следует располагать в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси и равномерно распределяться слева и справа относительно входной группы. Режим работы может быть указан как в самих досках, так и в отдельной, но, в таком случае, единой для всех организаций в здании.
- В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы и названием учреждения методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла, если эта информация не указана в учрежденческой доске. Допустимо только монохромное цветное исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3.
- Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа. Минимальный вынос навеса от плоскости стены - 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
- Предусмотреть пандус. Уклон пандуса должен быть не круче 1:20 (5 %). При ограниченном участке застройки или наличии подземных коммуникаций перед входом допускается проектировать пандус с уклоном не круче 1:12 (8 %) при длине марша не более 6,0 м. Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м. Расстояние между поручнями пандуса одностороннего движения должно быть в пределах 0,9 – 1,0 м.
- Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 – 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.



1 Афиша-акрилайт



2 Короба для афиш



3 Учрежденческая доска



4 Информационная табличка в двери



5 Козырёк на консолях



6 Пандус



7 Адресная табличка



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 28



Примечание

1. Перенести наружные блоки кондиционеров на боковой или дворовый фасад. При отсутствии такой возможности необходимо поместить их в специальные короба, имеющие цвет фасада.
2. Заменить учрежденческие доски на доски с одинаковым размером и дизайном.
3. Установить мемориальную табличку на одну горизонтальную ось с учрежденческими досками и центрировать относительно пилястры.
4. Демонтировать адресную табличку.
5. Демонтировать существующий пандус, организовать новый, соответствующий нормам.
6. Импосты дверей и окон должны иметь одинаковый цвет и материал в пределах здания.
7. Восстановить целостность декоративного карниза.
8. Отделку здания выполнить фасадной штукатуркой, использовать рекомендуемые цвета.
9. В случае капитального ремонта здания, при замене кровли рекомендуется использовать фальцевую кровлю или металлическую черепицу рекомендуемого цвета.
10. Архитектурная подсветка соответствует рекомендациям по оформлению фасада, однако рекомендуется скрытое подведение сетей. Кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы, чтобы максимально спрятать кабель.

Рекомендуемые материалы отделки

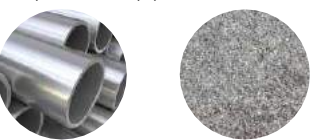
Ступени и пандус:



Керамогранит для уличных ступеней
Камень
Плитка для уличных ступеней
Металл. решетка (для пандусов)

Элементы ограждений:

Перила (поручни) и стойки



Нержавеющая сталь
Камень

Панели



Стекло

Рекомендуемые цвета ограждений



Черный
Оттенки серого
Натуральные цвета материалов

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 28



Примечание

1. Фасадный короб для кондиционера должен иметь цвет фасада, на котором располагается. Запрещается размещать наружный блок на поверхности стены на отметке ниже 2,5 м от поверхности земли. Необходимо разместить блоки кондиционеров упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде: в одну линию под окнами 2 этажа, по центру относительно вертикальной оси окон.
2. Учрежденческие доски должны размещаться непосредственно у входа. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м. Доски следует располагать в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси и равномерно распределяться слева и справа относительно входной группы. Режим работы может быть указан как в самих досках, так и в отдельной, но, в таком случае, единой для всех организаций в здании.
3. Габариты мемориальной таблички не должны составлять более формата A2 (вертикального или горизонтального). Мемориальная табличка должна находиться на расстоянии не меньше 0,1 м от архитектурных элементов фасада и не меньше 1 м от рекламных и информационных конструкций. Рекомендуется выдерживать мемориальные таблички в одном стиле в рамках одного здания.
4. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.
5. Предусмотреть пандус. Уклон пандуса должен быть не круче 1:20 (5 %). При ограниченном участке застройки или наличии подземных коммуникаций перед входом допускается проектировать пандус с уклоном не круче 1:12 (8 %) при длине марша не более 6,0 м. Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м. Расстояние между поручнями пандуса одностороннего движения должно быть в пределах 0,9 — 1,0 м.

Рекомендуемые материалы мемориальных досок



Нерекомендуемый материал

Рекомендуемые цвета отделки

Фасад:



CERESIT nebraska nb2

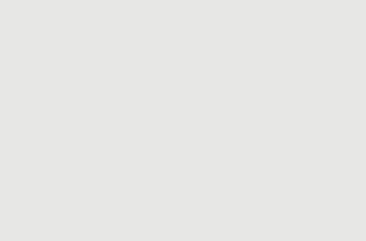


CERESIT nebraska nb4



CERESIT nebraska nb5

Декоративные элементы:



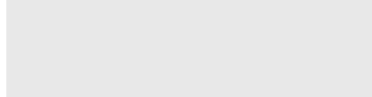
CERESIT white

Кровля:



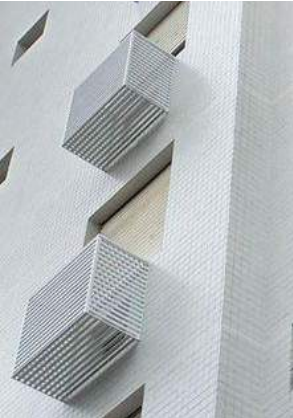
RAL 7004

Рамы окон и дверей:



RAL 9003

1 Фасадный короб для кондиционера



2 Учрежденческая доска



3 Мемориальная табличка



4 Адресная табличка



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 30



Примечание

1. Перенести наружные блоки кондиционеров на крышу или дворовой фасад. При отсутствии такой возможности необходимо поместить их в специальные короба, имеющие цвет фасада. Запрещается размещать наружный блок на улицах с повышенными требованиями к эстетике городской среды; на архитектурных деталях, декоративных элементах, представляющих художественную и историческую ценность; на высоте до 2,5 м от уровня земли.
2. Снять учрежденческую доску с пространства над входной дверью, разместить непосредственно у входа.
3. Снять мемориальную табличку с пилястры, разместить в соответствии с рекомендациями.
4. Демонтировать металлическую конструкцию.
5. Отреставрировать фасад, сохраняя и восстанавливая архитектурные элементы здания. Покрыть штукатуркой рекомендованного цвета.
6. В процессе реставрации вмонтировать провода в стену или переместить внутрь здания. Если это невозможно, кабель-канал, скрывающий провода, должен быть покрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы, чтобы максимально спрятать кабель.
7. Продлить наружные водосточные трубы почти до уровня отмостки или завести непосредственно в ливневую канализацию; выкрасить в цвет фасада.
8. Выкрасить наружные трубы газопровода в цвет фасада здания.
9. Заменить глухую металлическую дверь на светопрозрачную или деревянную, соответствующую историческому облику.
10. Привести окна в единое стилистическое решение. Для зданий, представляющих высокую культурную и историческую ценность, запрещается заполнение плоскости остекления пластиком, оклейка пленками, изменение габаритов проемов и исторического рисунка оконных переплетов. Не рекомендуется применять белый профиль ПВХ для оконных рам исторических зданий.
11. Демонтировать обшивку с балконной плиты/козырька. Использовать для оформления рекомендуемые материалы (оцинкованный металл, кортен, композит, фиброцементные панели).
12. Заменить кровлю на фальцевую или металлочерепичную, использовать рекомендуемый цвет.
13. Отсутствует доступ для МГН. Предусмотреть пандус в соответствии с нормами. Рекомендуемые материалы для отделки пандуса: керамогранит и плитка для облицовки уличных ступеней, камень, металлическая решетка.
14. Сохранить мемориальную табличку. Она имеет лаконичный дизайн и центрирована относительно оси окон, ее цвет сочетается с фасадом.



Рекомендуемые цвета отделки

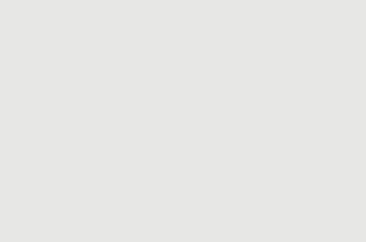
Фасад:



CERESIT

madeira md4

Декоративные элементы:



CERESIT

white



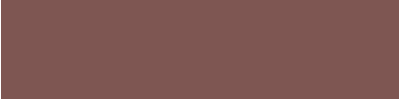
CERESIT CT 60

vienna bordo

Примечание

1. Учрежденческие доски могут быть вертикального, горизонтального, квадратного форматов, но в максимальных габаритах не больше размера А2. При этом все доски в рамках одной входной группы должны быть единого размера. Доски должны размещаться непосредственно у входа. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м.
2. Мемориальная табличка не должна перекрывать архитектурные элементы фасада. Габариты мемориальной таблички не должны составлять более формата А2 (вертикального или горизонтального). Мемориальная табличка должна находиться на расстоянии не меньше 0,1 м от архитектурных элементов фасада и не меньше 1 м от рекламных и информационных конструкций. Рекомендуется выдерживать мемориальные таблички в одном стиле в рамках одного здания.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.
4. Длина непрерывного марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не должен составлять более 1:20 (5 %). При ограниченном участке застройки или наличии подземных коммуникаций перед входом допускается проектировать пандус с уклоном не круче 1:12 (8 %) при длине марша не более 6,0 м. Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м и расстоянием между поручнями в пределах 0,9 - 1,0 м.

Кровля:



RAL 3009

оксидно-красный

1 Учрежденческая доска



2 Мемориальная табличка

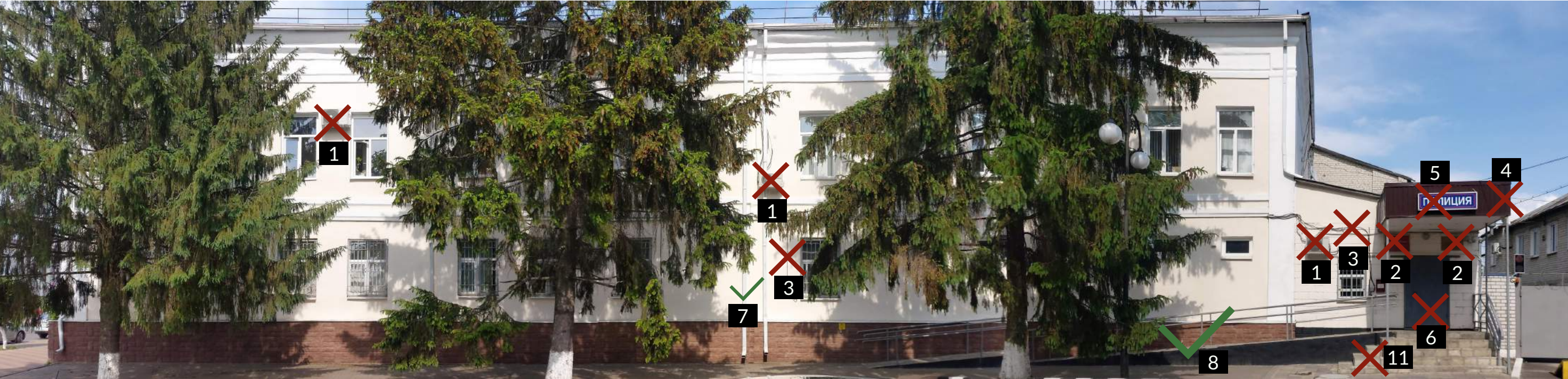


3 Адресная табличка



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Шмидта, 8



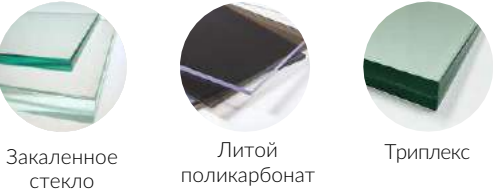
Примечание

- 1. Перенести наружные блоки кондиционеров на дворовой фасад. При отсутствии такой возможности необходимо поместить их в декоративные короба, имеющие цвет фасада. Запрещается размещать наружные блоки кондиционеров на высоте менее 2,5 м от уровня земли.
- 2. Заменить учрежденческие доски на доски с одинаковым размером и дизайном. Расположить в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси и равномерно распределяться слева и справа относительно входной группы. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м. Режим работы может быть указан как на самих досках, так и на отдельной, но, в таком случае, единой для всех организаций в здании.
- 3. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы, чтобы максимально спрятать кабель.
- 4. Заменить обшивку козырька на отделку рекомендуемым материалом.
- 5. Демонтировать вывеску недопустимого формата. Расположить на козырьке вывеску без подложки.
- 6. Заменить глухую металлическую дверь на светопрозрачную. Материал и цвет двери должны соответствовать материалу и цвету окон.
- 7. Водосточные трубы имеют цвет, который сочетается с фасадом.
- 8. Пандус имеет нормативный уклон. Однако основание пандуса должно иметь цвет цоколя, а покрытие должно быть выполнено из рекомендуемых материалов.
- 9. Отделку здания выполнить фасадной штукатуркой, использовать рекомендуемые цвета.
- 10. В случае капитального ремонта здания, заменить кровлю на фальцевую или металлочерепичную рекомендуемого цвета.
- 11. Заменить покрытие ступеней на один из рекомендуемых материалов.
- 12. Рекомендуется размещение архитектурной подсветки в простенках между окнами.



Рекомендуемые материалы отделки

Козырек:



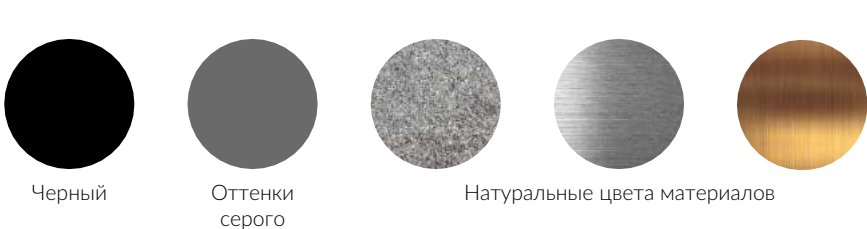
Элементы ограждений:



Ступени и пандус:



Рекомендуемые цвета ограждений

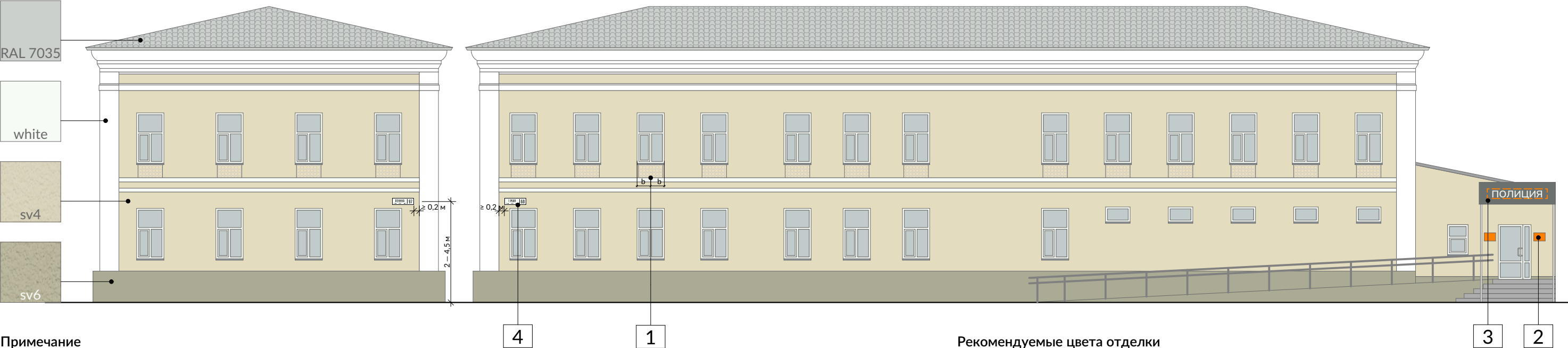


12 Архитектурная подсветка



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Шмидта, 8



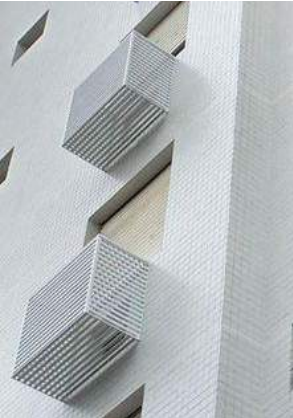
Примечание

- 1. Фасадный короб для кондиционера должен иметь цвет фасада, на котором располагается. Запрещается размещать наружный блок на поверхности стены на отметке ниже 2,5 м от поверхности земли. Необходимо разместить блоки кондиционеров упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде: в одну линию под окнами 2 этажа, по центру относительно вертикальной оси окон.
- 2. Учрежденческие доски должны размещаться непосредственно у входа. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м. Доски следует располагать в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси и равномерно распределяться слева и справа относительно входной группы. Режим работы может быть указан как на самих досках, так и на отдельной, но, в таком случае, единой для всех организаций в здании.
- 3. На фризе козырька рекомендуется разместить вывеску без подложки с названием организации. Высота букв не более 400 мм и не более 80 % высоты фриза. Форматирование по центру. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20%, но не могут - за пределы высоты фриза.
- 4. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Рекомендуемые цвета отделки

Фасад:	Цоколь:	Декоративные элементы:
CERESIT	savanne sv4	CERESIT
Кровля:		Рамы окон и дверей:
RAL 7035	светло-серый	RAL 9003
		сигнальный белый

1 Фасадный короб для кондиционера



2 Учрежденческая доска



3 Вывеска на козырьке

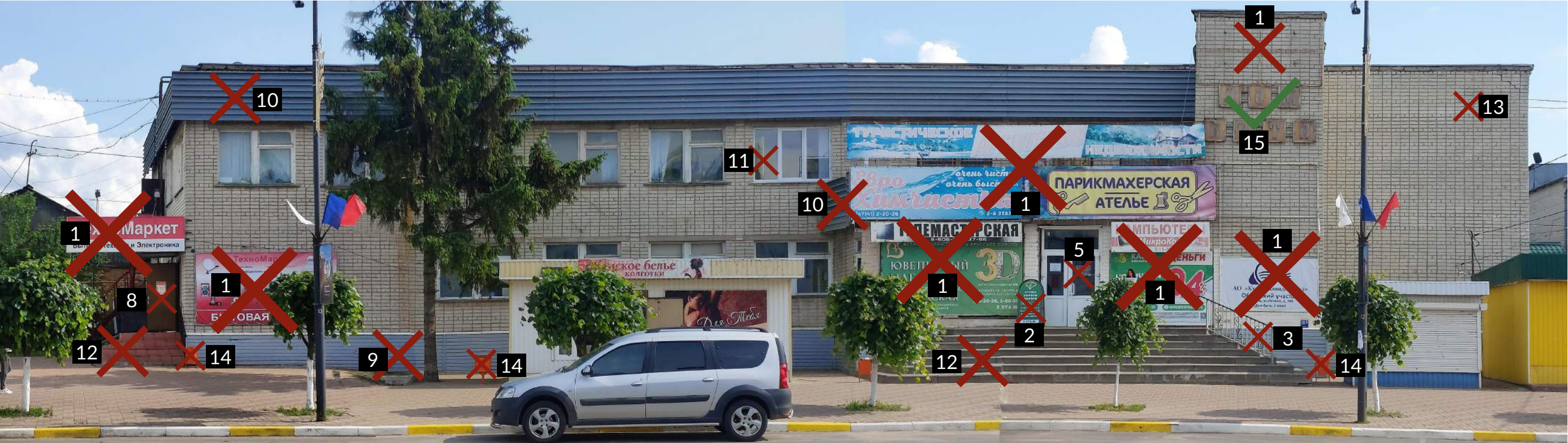


4 Адресная табличка



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 34



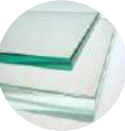
Примечание

1. Демонтировать рекламные баннеры и конструкции, служащие для их закрепления на фасаде.
2. Убрать штендер.
3. Демонтировать ограждение. Ограждения лестницы и пандуса необходимо изготавливать одинаковыми по стилю, в одном нейтральном цвете (черном, сером или металлик) или близкими по тону. Рекомендуются лаконичные решения с простым ритмом вертикалей, универсально подходящие для зданий любой стилистики. Сложные кованые элементы вычурного дизайна недопустимы. Исключение составляют случаи реконструкции или реставрации ограждений в соответствии с историческими фотографиями или чертежами. Устройство глухих ограждений не допускается.
4. Выкрасить пожарную лестницу и площадки в цвет фасада или в цвет ограждений.
5. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
6. Перенести наружный блок кондиционера под окно 2 этажа, центрировать по оси окна, поместить в декоративный короб, имеющий цвет фасада. Запрещается размещать наружный блок кондиционера на высоте до 2,5 м от уровня земли.
7. Заменить козырёк на светопрозрачный навес на вантах или консолях. Также возможна установка навеса в том же стиле над главным входом.
8. Заменить глухую металлическую дверь на светопрозрачную. Информационную табличку следует разместить рядом с входом на фасаде, если она выполнена из металла или композита, или в светопрозрачной двери методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла.
9. Демонтировать обшивку цоколя из сайдинга. Заменить покрытие цоколя на рекомендуемое.
10. Демонтировать фризы из профлиста. Запрещено использовать профлист в отделке фасада.
11. Привести окна в единое стилистическое решение. Для зданий, представляющих высокую культурную и историческую ценность, запрещается заполнение плоскости остекления пластиком, оклейка пленками, изменение габаритов проемов и исторического рисунка оконных переплетов. Не рекомендуется применять белый профиль ПВХ для оконных рам исторических зданий.
12. Отсутствует доступ для МГН. Предусмотреть пандус в соответствии с нормами и заменить покрытие ступеней на один из рекомендуемых материалов. Запрещено использование тротуарной плитки в отделке ступеней, входной площадки и цоколя.
13. Очистить кирпичный фасад от грязи и пыли промышленной чисткой.
14. Рекомендуются устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
15. Отреставрировать историческую вывеску. Для богатства городской среды важно сохранять исторические детали на зданиях, в том числе вывески.

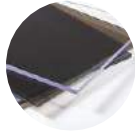


Рекомендуемые материалы отделки

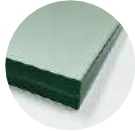
Козырек:



Закаленное стекло

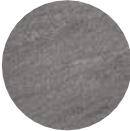


Литой поликарбонат



Триплекс

Ступени и пандус:



Керамогранит для уличных ступеней



Камень



Плитка для уличных ступеней



Металл. решетка (для пандусов)

Элементы ограждений:

Перила (поручни) и стойки



Нержавеющая сталь



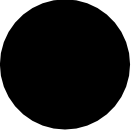
Камень

Панели



Стекло

Рекомендуемые цвета ограждений



Черный



Оттенки серого



Натуральные цвета материалов



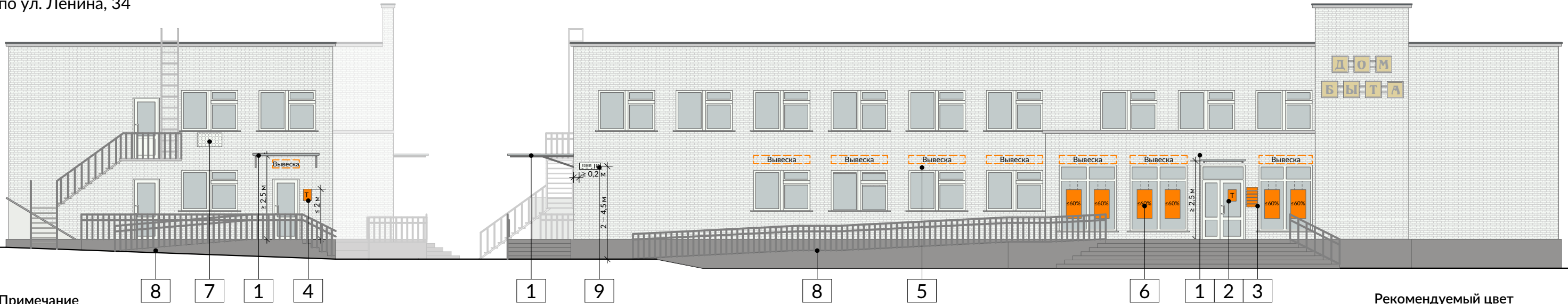
Натуральные цвета материалов



Натуральные цвета материалов

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 34



Примечание

- 1. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
- 2. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветовое исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3.
- 3. Фасадная табличка со списком организаций должна размещаться непосредственно у входа в здание и включать несколько табличек с названиями и логотипами организаций, а также номер этажа (офиса) и знаки навигации. Для элементов таблички необходимо соблюдать единый размер, цвет букв, материал, технологию нанесения и цвет подложек. Надписи должны быть выровнены по левому краю или центральной оси таблички. Общие габариты таблички не должны превышать 600 x 800 мм.
- 4. Для торговых и торгово-офисных центров возможна установка фасадных информационных табличек с режимом работы и названием организации форматом не более А3, на высоте не более 2 м. Табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа. Таблички должны монтироваться непосредственно к фасаду или быть закреплены посредством дистанционных держателей. Размещать фасадные таблички на глухих дверях разрешается только в том случае, если нет возможности размещения табличек на фасаде.
- 5. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей (кроме случаев с торговыми центрами, где размещение вывески на фасаде не обязательно должно соответствовать расположению организации, но только при условии, что данная организация располагается в этом ТЦ). Высота букв не более 400 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20 %. Вывески следует располагать только над проемами 1 этажа. Для гармоничного восприятия городской среды вывески в рамках одного здания рекомендуется выполнять одного типа, схожего внешнего вида.
- 6. Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную информацию с внутренней стороны остекления в виде отдельных букв или декоративных элементов, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, нанесенных методом трафаретной печати наклеек в монохромном цветовом исполнении (не более 30 % площади остекления), акрилайтов (не более 60 % площади остекления).
- 7. Фасадный короб для кондиционера должен иметь цвет фасада, на котором располагается. Запрещается размещать наружный блок на поверхности стены на отметке ниже 2,5 м от поверхности земли. Необходимо разместить блоки кондиционеров упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде: в одну линию под окнами 2 этажа, по центру относительно вертикальной оси окон.
- 8. Предусмотреть пандус на крыльцо главного входа и объединенное крыльцо бокового фасада. Длина непрерывного марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не должен составлять более 1:20 (5 %). Длина горизонтальной площадки прямого пандуса должна быть не менее 1,5 м. В верхнем и нижнем окончаниях пандуса следует предусматривать свободные зоны размерами не менее 1,5 x 1,5 м. Аналогичные площадки (не менее 1,5 x 1,5 м) должны быть предусмотрены при каждом изменении направления пандуса. При ограниченном участке застройки или наличии подземных коммуникаций перед входом допускается проектировать пандус с уклоном не круче 1:12 (8 %) при длине марша не более 6,0 м. По продольным краям марша пандуса следует устанавливать бортики высотой не менее 0,05 м. Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м. Расстояние между поручнями пандуса одностороннего движения должно быть в пределах 0,9 — 1,0 м.
- 9. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Рекомендуемый цвет отделки цоколя:



CERESIT nebraska nb4

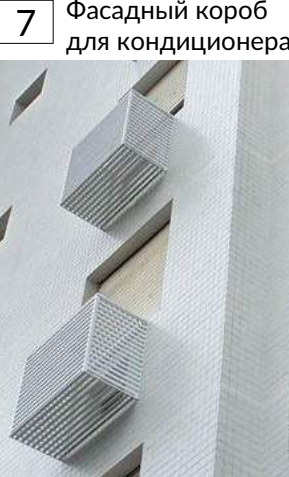
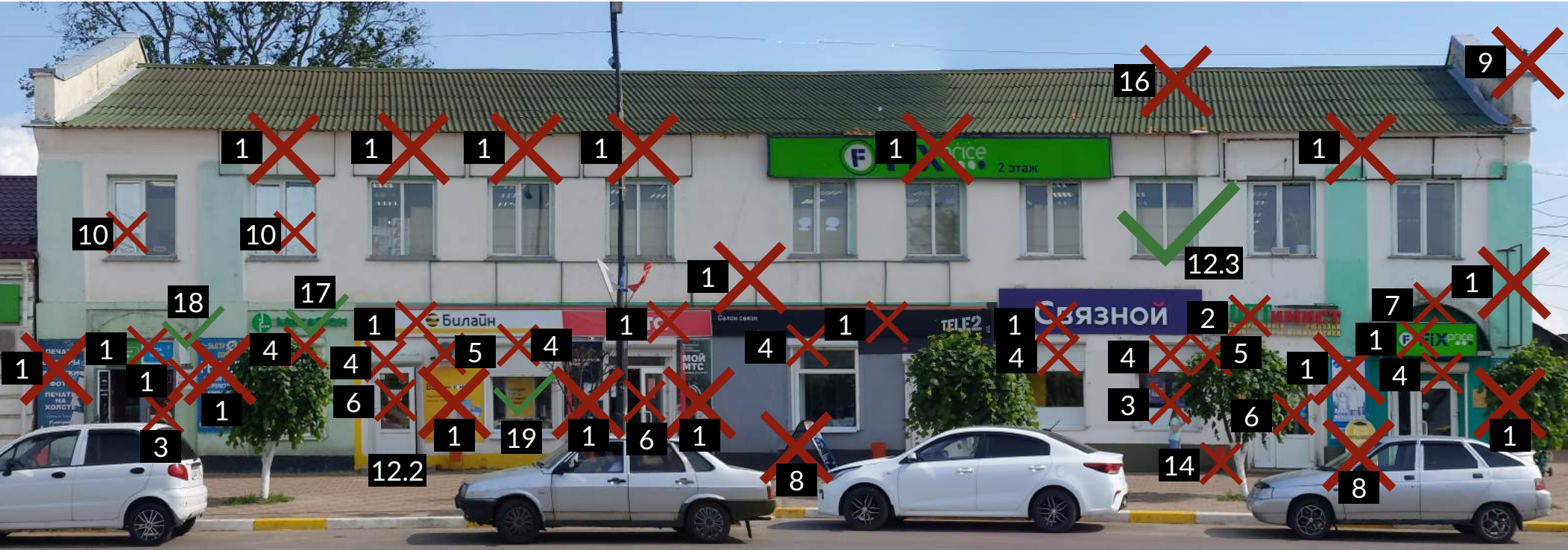


Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 34а

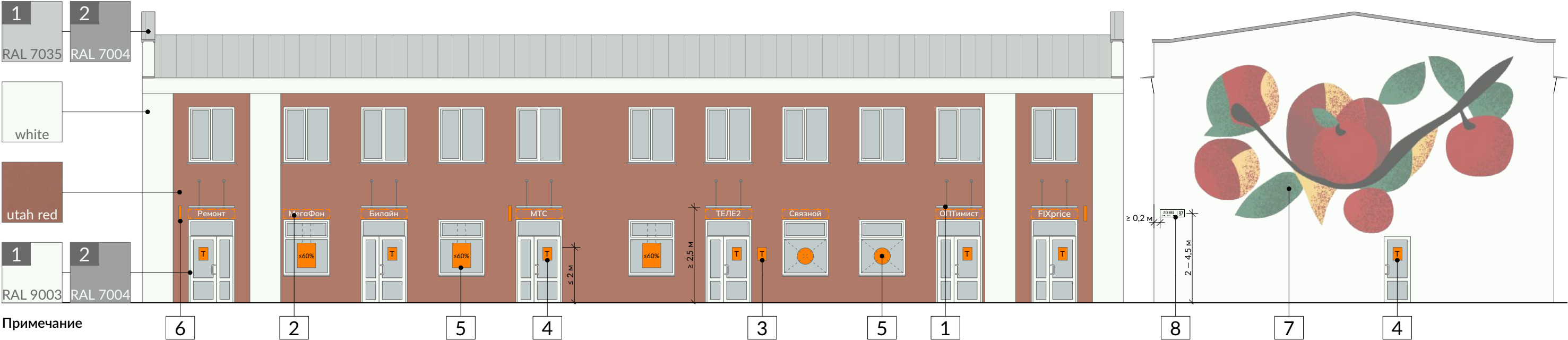


Примечание

1. Демонтировать рекламные баннеры (в том числе вывески-баннеры), вывески с подложками и конструкции, служащие для их закрепления на фасаде.
2. Яркие, разноцветные и градиентные буквы допустимы, только если логотип является зарегистрированным товарным знаком. Остальную часть (желтый текст) необходимо демонтировать. Вывеска может выполняться максимум в две строки и не может перекрывать декоративные элементы фасада (пилястру).
3. Очистить стёкла от наклеенной рекламы.
4. Демонтировать рольставни. На улицах строгой регламентации и объектах культурного наследия запрещено закрывать витрины от глаз пешеходов рольставнями и другими непрозрачными конструкциями.
5. Запрещается размещать наружные блоки кондиционеров на фасадах объектов культурного наследия.
6. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
7. Демонтировать козырёк. Возможна замена на светопрозрачные навесы на вантах или консолях и установка над другими входами в здание.
8. Убрать штендеры.
9. Демонтировать конструкцию.
10. Снять светоотражающую плёнку с окон.
11. Демонтировать декоративную кирпичную отделку на фасаде. Фрагментарная отделка недопустима.
12. Привести окна в единое стилистическое решение. Для зданий, представляющих высокую культурную и историческую ценность, запрещается заполнение плоскости остекления пластиком, оклейка пленками, изменение габаритов проемов и исторического рисунка оконных переплетов. Если здание имеет оконные и дверные проемы нескольких размеров, то для каждого размера должен быть только один вариант рисунка переплетов. Не рекомендуется применять белый профиль ПВХ для оконных рам исторических зданий.
- 12.1 Заменить глухую дверь на светопрозрачную.
- 12.2 Рекомендуется увеличить дверной проём до соответствия размерам других дверных проёмов.
- 12.3 На фасаде в рамках каждого этажа размещены одинаковые окна.
13. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы, чтобы максимально спрятать кабель.
14. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
15. Отделку здания выполнить фасадной штукатуркой рекомендуемых цветов.
16. В случае капитального ремонта здания, заменить кровлю на фальцевую или металлочерепичную рекомендуемого цвета.
17. Вывеска соответствует рекомендациям дизайн-кода: не имеет подложки, выполнена в одном цвете и вписывается в размеры. Однако при расположении на фасаде вывеска должна быть центрирована относительно оси оконного или дверного проёма, над которым размещается.
18. Панель-кронштейн соответствует рекомендациям дизайн-кода: имеет лаконичный дизайн, вписывается в размеры. Однако расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно составлять не менее 2,5 м и панель-кронштейн должна быть размещена на единой горизонтальной оси с вывесками.
19. Оформление витрины акрилайтами соответствует рекомендациям дизайн-кода. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60 % площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 34а



Примечание

1. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
2. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей (кроме случаев с торговыми центрами, где размещение вывески на фасаде не обязательно должно соответствовать расположению организации, но только при условии, что данная организация располагается в этом ТЦ). Высота букв не более 400 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20 %. Вывески следует располагать только над проемами 1 этажа.
3. Для торговых и торгово-офисных центров возможна установка фасадных информационных табличек с режимом работы и названием организации форматом не более А3, на высоте не более 2 м. Табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа. Таблички должны монтироваться непосредственно к фасаду или быть закреплены посредством дистанционных держателей. Размещать фасадные таблички на глухих дверях разрешается только в том случае, если нет возможности размещения табличек на фасаде.
4. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветное исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3.
5. Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную информацию с внутренней стороны остекления в виде отдельных букв или декоративных элементов, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, нанесенных методом трафаретной печати наклеек в монохромном цветовом исполнении (не более 30 % площади остекления), акрилайтов (не более 60 % площади остекления). Также допускается установка фирменного логотипа общими габаритами не более 500 х 500 мм.
6. Панели-кронштейны устанавливаются на единой горизонтальной оси с вывесками над проёмами. Размер панели не более 500 х 500 х 120 мм, расстояние от фасада не более 200 мм. Расстояние от края вывески до панели не менее 500 мм.
7. Рекомендуется разработать дизайн-проект художественного оформления торцевого фасада на темы, связанные с жизнью и образом Обояни: брендинг города и ассоциации с ним, выдающиеся личности родом из города, значимые для города исторические события. При разработке мурала художнику следует использовать цвета, сочетающиеся с художественной концепцией здания. Дизайн должен быть согласован с Центром Компетенций Курской области.
8. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

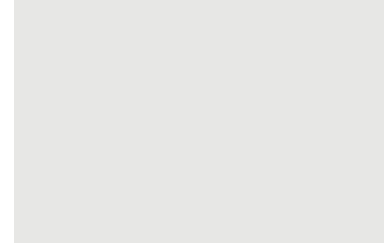
Рекомендуемые цвета отделки

Фасад:



CERESIT CT 60

Декоративные элементы:



Utah Red CERESIT

white

Кровля (на выбор):



RAL 7035

светло-серый



RAL 7004

сигнальный серый

Рамы окон и дверей (на выбор):



RAL 9003

сигнальный белый



RAL 7004

сигнальный серый

1 Козырёк на вантах



2 Вывеска без подложки



3 Информационная табличка на фасаде



4 Информационная табличка в двери



5 Оформление витрин



6 Панель-кронштейн



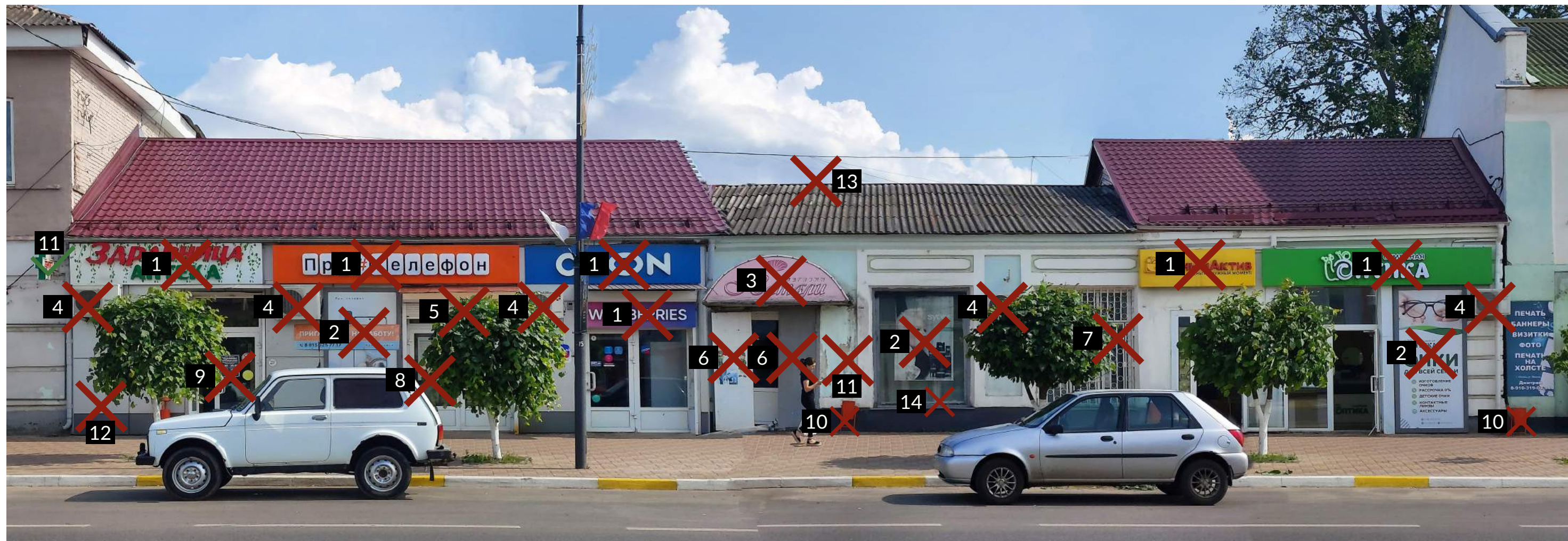
7 Художественное оформление фасада



8 Адресная табличка



по ул. Ленина, 36а

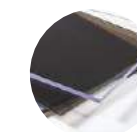


1. Демонтировать вывески с подложками. На улицах строгой регламентации вывески без подложки являются единственным допустимым видом.
2. Демонтировать рекламные баннеры и конструкции, служащие для их закрепления на фасаде.
3. Демонтировать козырёк. Возможна замена на светопрозрачные навесы на вантах или консолях и установка над другими входами в здание.
4. Запрещается размещать наружные блоки кондиционеров на высоте менее 2,5 м от уровня земли и без декоративного короба в цвет фасада. Рекомендуется перенос блоков на дворовый фасад.
5. Демонтировать рольставни. Запрещается закрытие витрин в вечернее время рольставнями на улицах строгой регламентации.
6. Демонтировать глухие двери, заменить на светопрозрачные.
7. Демонтировать решётку.
8. Очистить стёкла от наклеенной рекламы. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
9. В светопрозрачной двери можно размещать только информационные таблички, нанесённые методом трафаретной печати, выполненные в одном цвете. Непрозрачные информационные таблички (из металла, дерева, композита, пластика) и прозрачные (из стекла и акрила) размещаются на фасаде непосредственно у входа
10. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (чёрный, серый, естественный цвет материала).
11. Панель-кронштейн соответствует рекомендациям дизайн-кода, вписывается в размеры, размещена на единой горизонтальной оси с вывесками. Однако конструкция должна находиться на том же здании, где располагается организация, на расстоянии не менее 500 мм от главной вывески.
12. Фрагментарная отделка фасада недопустима. Отделку здания выполнить фасадной штукатуркой рекомендуемых цветов, сохраняя и восстанавливая исторические декоративные элементы фасада.
13. В случае капитального ремонта здания сделать единую крышу для трёх частей здания, заменить кровлю на фальцевую или металлочерепичную рекомендуемого цвета.
14. Привести окна в единое стилистическое решение. Для зданий, представляющих высокую культурную и историческую ценность, запрещается заполнение плоскости остекления пластиком, оклейка пленками, изменение габаритов проемов и исторического рисунка оконных переплетов. Если здание имеет оконные и дверные проемы нескольких размеров, то для каждого размера должен быть только один вариант рисунка переплетов. Не рекомендуется применять белый профиль ПВХ для оконных рам исторических зданий.

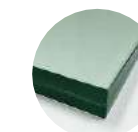
Козырек:



Закаленное
стекло



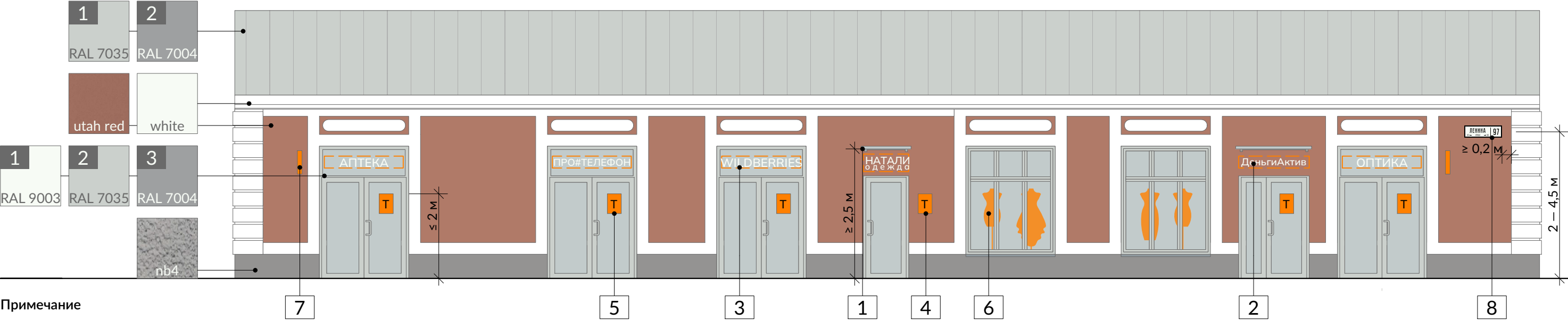
Литой
поликарбонат



Триплекс

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 36а



Примечание

- 1. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
- 2. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах занимаемых ими площадей (кроме случаев с торговыми центрами, где размещение вывески на фасаде необязательно должно соответствовать расположению организации, но только при условии, что данная организация располагается в этом ТЦ). Высота букв не более 400 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20 %.
- 3. Если на фасаде недостаточно места для размещения вывески, возможна установка вывески в светопрозрачной конструкции (фрамуге). Глубина конструкций вывесок в светопрозрачных конструкциях без подложки должна составлять не более 80 мм. Длина ограничивается границами переплетов (импостов). Выравнивание по центру.
- 4. Для торговых и торгово-офисных центров возможна установка фасадных информационных табличек с режимом работы и названием организации форматом не более А3, на высоте не более 2 м. Табличка должна размещаться на стене здания непосредственно у входа. Таблички должны монтироваться непосредственно к фасаду или быть закреплены посредством дистанционных держателей. Размещать фасадные таблички на глухих дверях разрешается только в том случае, если нет возможности размещения табличек на фасаде.
- 5. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветовое исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек не может превышать формат А3.
- 6. Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную информацию с внутренней стороны остекления в виде отдельных букв или декоративных элементов, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, нанесенных методом трафаретной печати наклеек в монохромном цветовом исполнении (не более 30 % площади остекления), акрилайтов (не более 60 % площади остекления).
- 7. Панели-кронштейны устанавливаются на единой горизонтальной оси с вывесками над проёмами. Размер панели не более 500 x 500 x 120 мм, расстояние от фасада не более 200 мм. Расстояние от края вывески до панели не менее 500 мм.
- 8. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Рекомендуемые цвета отделки

Фасад:

CERESIT CT 60

Декоративные элементы:

CERESIT white

Цоколь:

CERESIT nebraska nb4

Рамы окон и дверей (на выбор):

1 RAL 9003 сигнальный белый

2 RAL 7035 светло-серый

3 RAL 7004 сигнальный серый

Кровля (на выбор):

1 RAL 7035 светло-серый

2 RAL 7004 сигнальный серый

1 Козырёк на вантах

2 Вывеска без подложки

3 Вывеска во фрамуге

4 Информационная табличка на фасаде

5 Информационная табличка в двери

6 Оформление витрин

7 Панель-кронштейн

8 Адресная табличка

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 36

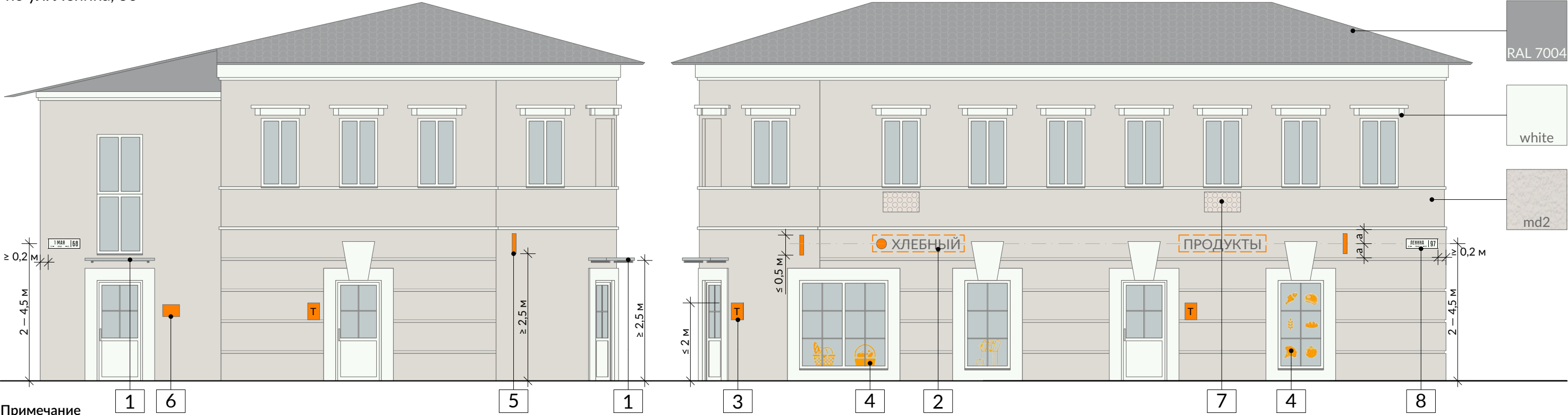


Примечание

1. Демонтировать оставшиеся части балконной двери. Далее есть три варианта действий с существующим проёмом (по приоритетности):
 - 1) Восстановить исторический облик вместе с балконом, установить ограждения и светопрозрачную дверь, сочетающуюся по дизайну с другими окнами и дверьми в здании.
 - 2) Заложить нижнюю часть проёма и вставить окно, аналогичное другим окнам на этаже.
 - 3) Заложить весь проём кирпичом, оставляя нишу, по высоте равную другим оконным проёмам на этаже и выкладывая декоративную подоконную полосу, как на всём фасаде.
2. Демонтировать козырьки. Возможна замена на светопрозрачные навесы на вантах или консолях.
3. Демонтировать металлическую конструкцию.
4. Демонтировать решётку. Восстановить исторический дверной проем в первоначальных размерах и расположении. Установить светопрозрачную дверь, сочетающуюся по стилю с окнами.
5. В случае, если труба не используется, необходимо её демонтировать. Если труба используется, желательно перенести её во внутреннюю часть здания. Если это невозможно по техническим причинам, следует изменить её конфигурацию таким образом, чтобы при ортогональной прокладке она имела минимум изгибов и вписывалась в горизонтальную нишу между рустами. Труба должна иметь цвет фасада.
6. В случае, если коммутационный шкаф не используется, необходимо его демонтировать. Если он используется, следует перенести его на дворовой фасад. Если это невозможно по техническим причинам, следует очистить его от грязи и наклеенных объявлений и выкрасить в цвет фасада.
7. Демонтировать глухие двери, заменить на одинаковые светопрозрачные.
8. Демонтировать вывески и конструкции, служащие для их закрепления на фасаде.
9. Запрещается размещать наружные блоки кондиционеров на высоте менее 2,5 м от уровня земли и без декоративного короба в цвет фасада. Рекомендуется перенести их на дворовый фасад. Если это невозможно по техническим причинам, следует расположить их под окнами второго этажа, центрируя по оси окна.
10. Демонтировать рольставни. Запрещается закрытие витрин в вечернее время рольставнями на улицах строгой регламентации.
11. Демонтировать учрежденческую доску. Учрежденческие доски следует размещать на уровне глаз непосредственно у входа в здание организации.
12. Убрать табличку из окна. Возможна её установка на фасаде непосредственно у входа в магазин.
13. Демонтировать адресную табличку. В городе будут установлены новые адресные таблички единого дизайна.
14. Рекомендуется скрытое подведение сетей. Кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы, чтобы максимально спрятать кабель.
15. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
16. Рекомендуется изменить оконный проём и заменить окно на аналогичное одному из других, размещенных на этом этаже и фасаде, центрировав его по декоративному замковому камню.
17. Отделку здания выполнить фасадной штукатуркой рекомендуемых цветов, сохраняя и восстанавливая исторические декоративные элементы фасада. Дополнить аналогичными элементами дверные и оконные проёмы первого этажа, если они их не имеют (как показано на чертеже).
18. В случае капитального ремонта здания заменить кровлю на фальцевую или металлочерепичную рекомендуемого цвета. Демонтировать пластиковую подшивку свеса крыши. Выполнить подшивку параллельно скату кровли или перпендикулярно фасаду, чтобы в ортогональной проекции фасада подшивка была скрыта за свесом. Материал подшивки свеса крыши - дерево или металлические панели. Подшивка должна иметь цвет кровли (RAL 7004). Под крышей возможна установка декоративного карниза лаконичного дизайна.
19. Все проёмы второго этажа заполнены одинаковыми окнами. Для зданий, представляющих высокую культурную и историческую ценность, запрещается заполнение плоскости остекления пластиком, оклейка пленками, изменение габаритов проемов и исторического рисунка оконных переплетов. Если здание имеет оконные и дверные проемы нескольких размеров, то для каждого размера должен быть только один вариант рисунка переплетов. Не рекомендуется применять белый профиль ПВХ для оконных рам исторических зданий.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 36

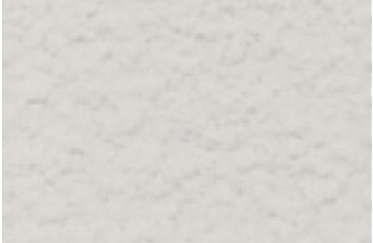


Примечание

1. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
2. Организации, находящиеся в здании, могут разместить в простенках между окнами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей. Высота букв не более 400 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20 %. Логотип рядом с вывеской должен иметь размер не более 500 x 500 мм, но рекомендуется делать его соразмерным вывеске. Вывески следует располагать только над проемами 1 этажа.
3. Для торговых и торгово-офисных центров возможна установка фасадных информационных табличек с режимом работы и названием организации форматом не более А3, на высоте не более 2 м. Табличка должна размещаться на стене здания непосредственно у входа. Таблички должны монтироваться непосредственно к фасаду или быть закреплены посредством дистанционных держателей. Размещать фасадные таблички на глухих дверях разрешается только в том случае, если нет возможности размещения табличек на фасаде.
4. Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную информацию с внутренней стороны остекления в виде отдельных букв или декоративных элементов, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, нанесенных методом трафаретной печати наклеек в монохромном цветовом исполнении (не более 30 % площади остекления), акрилайтов (не более 60 % площади остекления).
5. Панели-кронштейны устанавливаются на единой горизонтальной оси с настенными вывесками, по центру руста. Размер панели не более 500 x 500 x 120 мм, расстояние от фасада не более 200 мм. Высота размещения не менее 2,5 м от земли до нижнего края конструкции.
6. Учрежденческие доски должны размещаться непосредственно у входа. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м. Доски следует располагать в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси и равномерно распределяться слева и справа относительно входной группы. Режим работы может быть указан как на самих досках, так и на отдельной, но, в таком случае, единой для всех организаций в здании.
7. Фасадный короб для кондиционера должен иметь цвет фасада, на котором располагается. Запрещается размещать наружный блок на поверхности стены на отметке ниже 2,5 м от поверхности земли. Необходимо разместить блоки кондиционеров упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде: в одну линию под окнами 2 этажа, по центру относительно вертикальной оси окон.
8. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

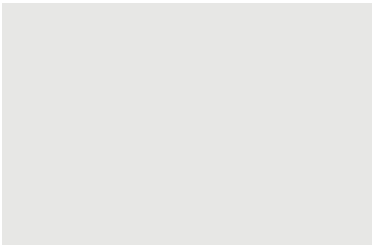
Рекомендуемые цвета отделки

Фасад:



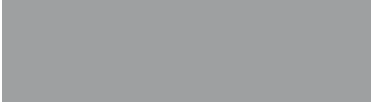
CERESIT madeira md 2

Декоративные элементы:



CERESIT white

Кровля:



RAL 7004 сигнальный серый

8 Адресная табличка



1 Козырёк на консолях



2 Вывеска с логотипом без подложки



3 Информационная табличка на фасаде



4 Оформление витрин



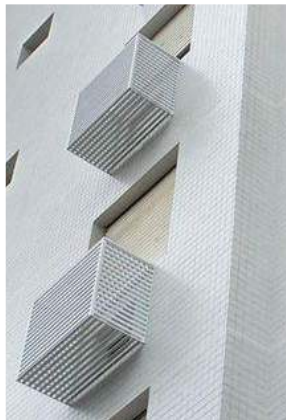
5 Панель-кронштейн



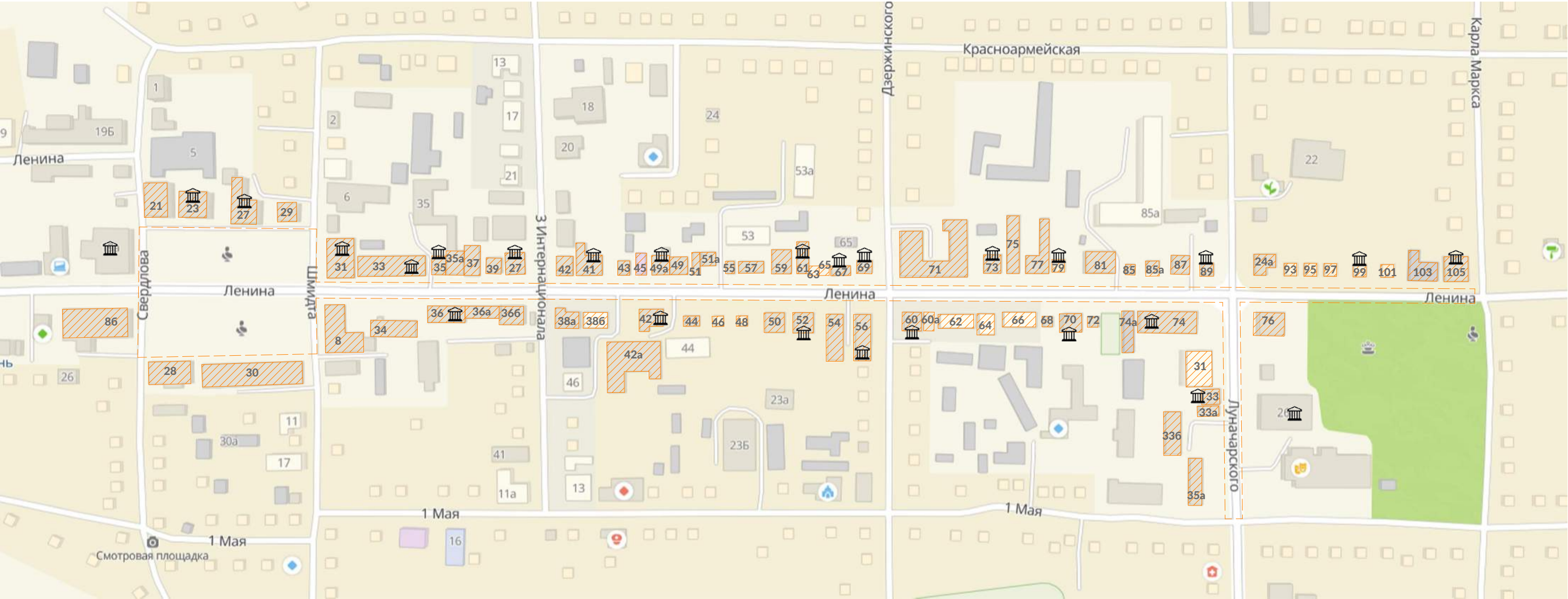
6 Учрежденческая доска



7 Фасадный короб для кондиционера



Обоянь. Пилотный участок для внедрения дизайн-кода



 — здания, для которых разработана архитектурно-художественная концепция

 — граница пилотного участка

 — здание, являющееся объектом культурного наследия (ОКН)

Условные обозначения

ВЫВЕСКА — вывеска из объемных букв без подложки



Т — информационная табличка



А3 — учрежденческая доска



II — панели-кронштейны



X — размещение запрещено

≤60% — рекламная конструкция в витрине, акрилайт



III — фасадная табличка со списком организаций



X — фирменный логотип в светопрозрачной конструкции



A — афиши и афишные коробка



✓ — размещение разрешено

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 21

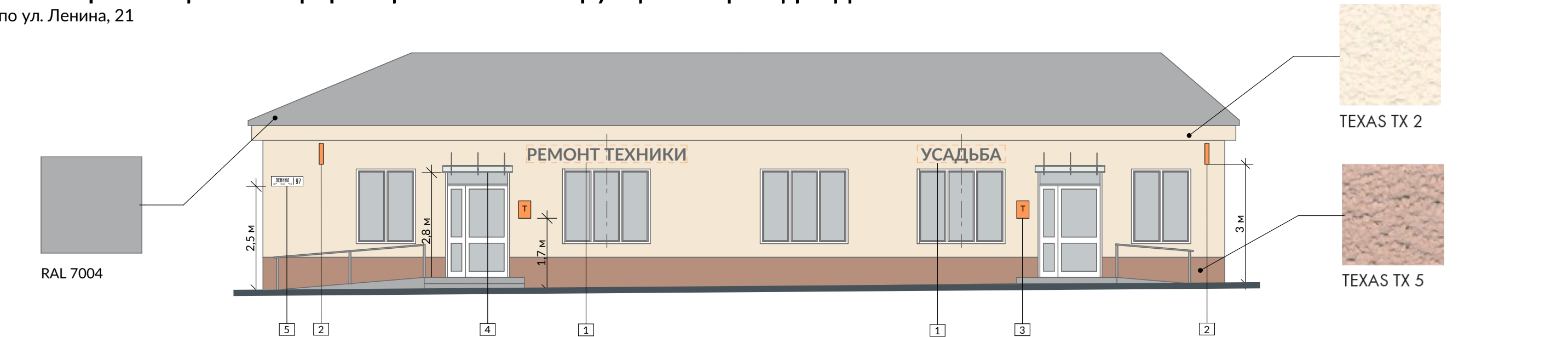


Примечание

1. Демонтаж баннера вместе с металлокаркасом.
2. Замена глухой двери на светопрозрачную.
3. Запрещается размещать фасадные таблички на глухих дверях. Размещение возможно только в том случае, когда нет возможности размещения на фасаде.
4. Демонтаж рекламных баннеров с фасада.
5. Демонтаж решеток с окон.
6. Демонтаж вывески. Расстояние от границ вывески до выступа и оконных проемов менее 0.1 м. Размер вывески превышает нормативный.
7. Демонтаж вывески с поверхности оконных проемов.
8. Реконструкция входной группы, с учетом организации доступности для МГН.
9. Цвет газовых труб не сочетается с цветом фасада здания.
10. Не рекомендуется использовать в качестве отделочного материала сайдинг.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 21



- 1 Настенная вывеска без подложки
- 2 Панель-кронштейн
- 3 Фасадная информационная табличка на стене
- 4 Козырек на вантах
- 5 Навигационная информация на здании



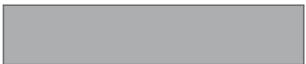
Рекомендуемые цвета отделки

Стены



TEXAS TX 2

Кровля



RAL 7004 сигнальный серый

Цоколь



TEXAS TX 5

Двери



RAL 9003 сигнальный белый

Примечание

1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторон (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
2. Глубина конструкций панелей-кронштейнов должна составлять не более 120 мм. Отступ панели-кронштейна от фасада не должен составлять более 0,2 м. Крепления кронштейна могут быть окрашены только в черный цвет, цвет вывески или цвет здания. Возможны следующие варианты крепления: невидимое вплотную к стене, посредством боковых кронштейнов с отступом от стены, подвесное с отступом от стены.
3. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
4. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

В случае капитального ремонта здания рекомендуется:

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цветов по RAL: 7005.
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: TEXAS 2.
- на цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: TEXAS 5.

Двери в рамках одного фасада должны иметь единообразный вид и сочетаться по стилю с окнами и фасадом. Рекомендуемый цвет по RAL: 9003.

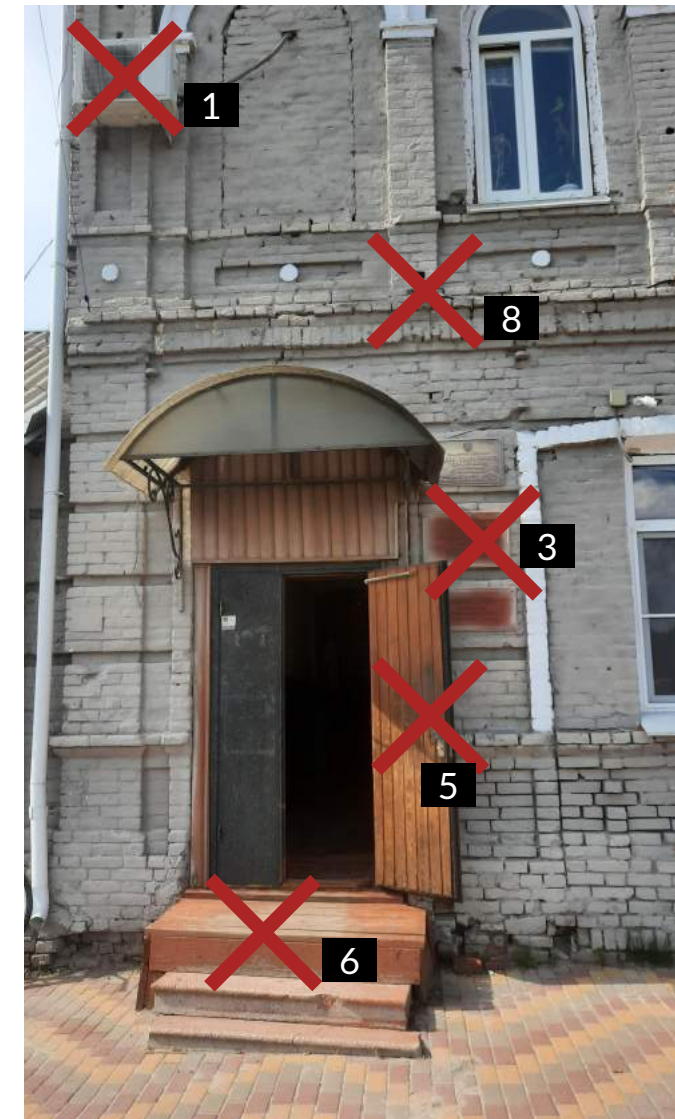
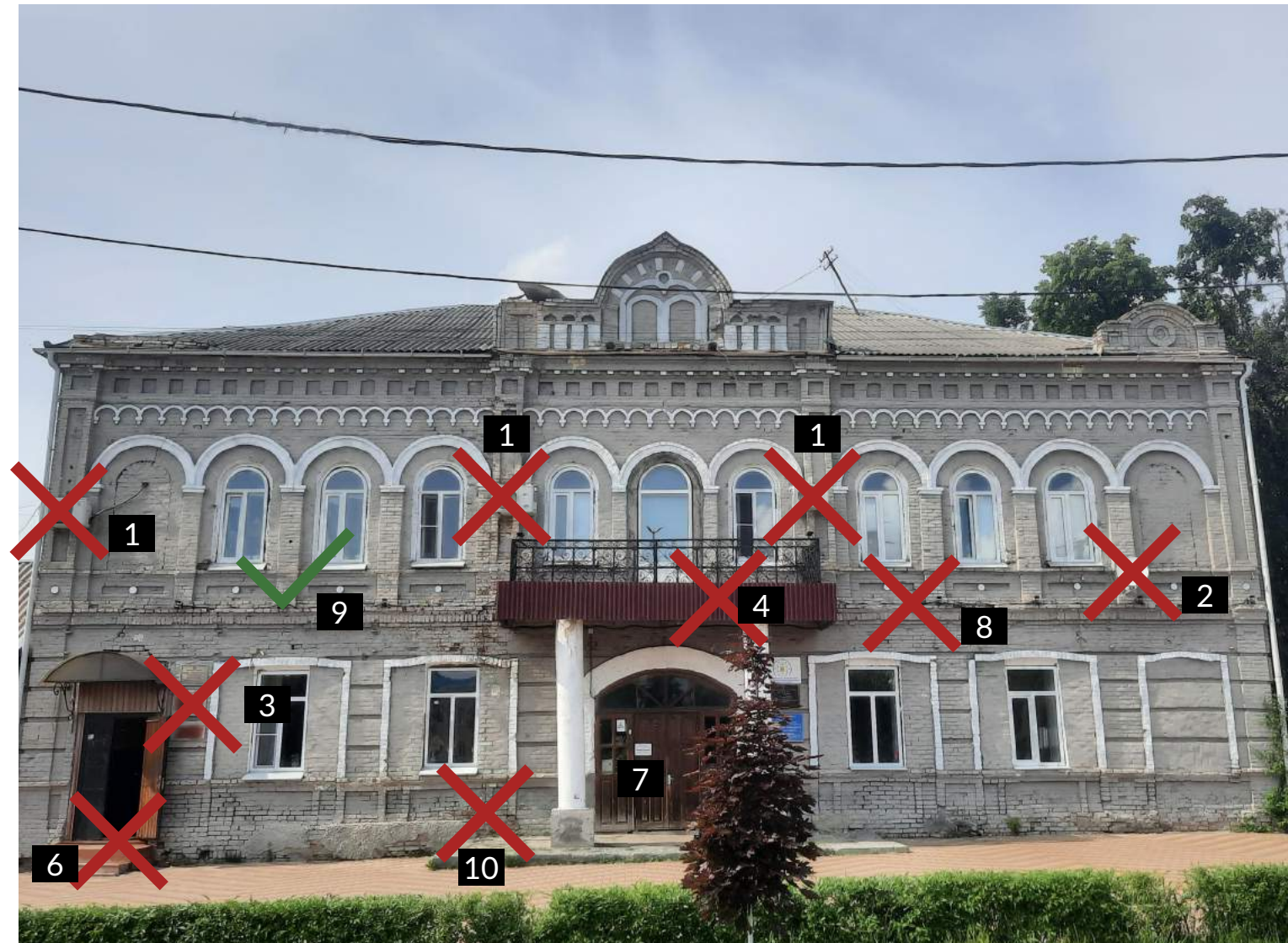
Реконструкция входной площадки, замена покрытия. Необходимо организовать доступный вход для МГН. Рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандусов: керамогранит для наружной отделки, предназначенный для облицовки ступеней; камень; плитка для облицовки уличных ступеней. Цвет по RAL: 7004.

Ограждения лестницы и пандуса необходимо изготавливать одинаковыми по стилю, в одном нейтральном цвете или близкими по тону. Рекомендуемый цвет по RAL: 7004.

В связи с отсутствием нормативных требований к цвету надземных газопроводов, газовые трубы должны краситься под цвет фасада здания или в нейтральные цвета.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 23

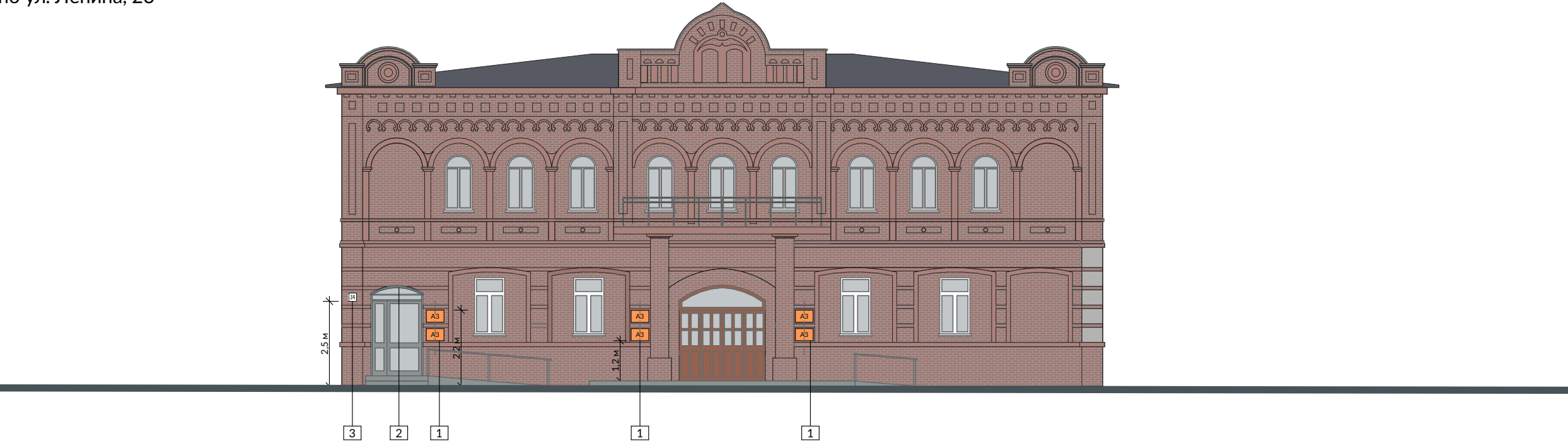


Примечание

1. Запрещается размещать наружные блоки кондиционеров на фасадах объектов культурного наследия.
2. Спутниковая тарелка выходит на главный фасад, нарушая внешний облик здания.
3. Стилистическое единообразие учреждений табличек в пределах одной входной группы не соблюдается.
4. Не рекомендуется использовать в качестве отделочного материала профлист. Восстановить исторический облик здания.
5. Замена глухой двери на светопрозрачную.
6. Необходима реконструкция входной площадки, с учетом организации доступности для МГН.
7. Демонтаж информационных табличек, распечатанных на бумаге.
8. Подведение сетей для осуществления архитектурной подсветки должно быть скрыто.
9. Локальная ритмичная подсветка по всему фасаду является грамотным решением для исторического здания.
10. Очистка фасада от краски.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 23



1 Учрежденческая доска

2 Козырек по форме светового проема

3 Адресная табличка



Рекомендуемые цвета отделки

Кровля, входная группа



RAL 7024 графитовый серый

Рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандуса



Керамогранит для наружной отделки, предназначенный для облицовки ступеней



Камень



Плитка для облицовки уличных ступеней

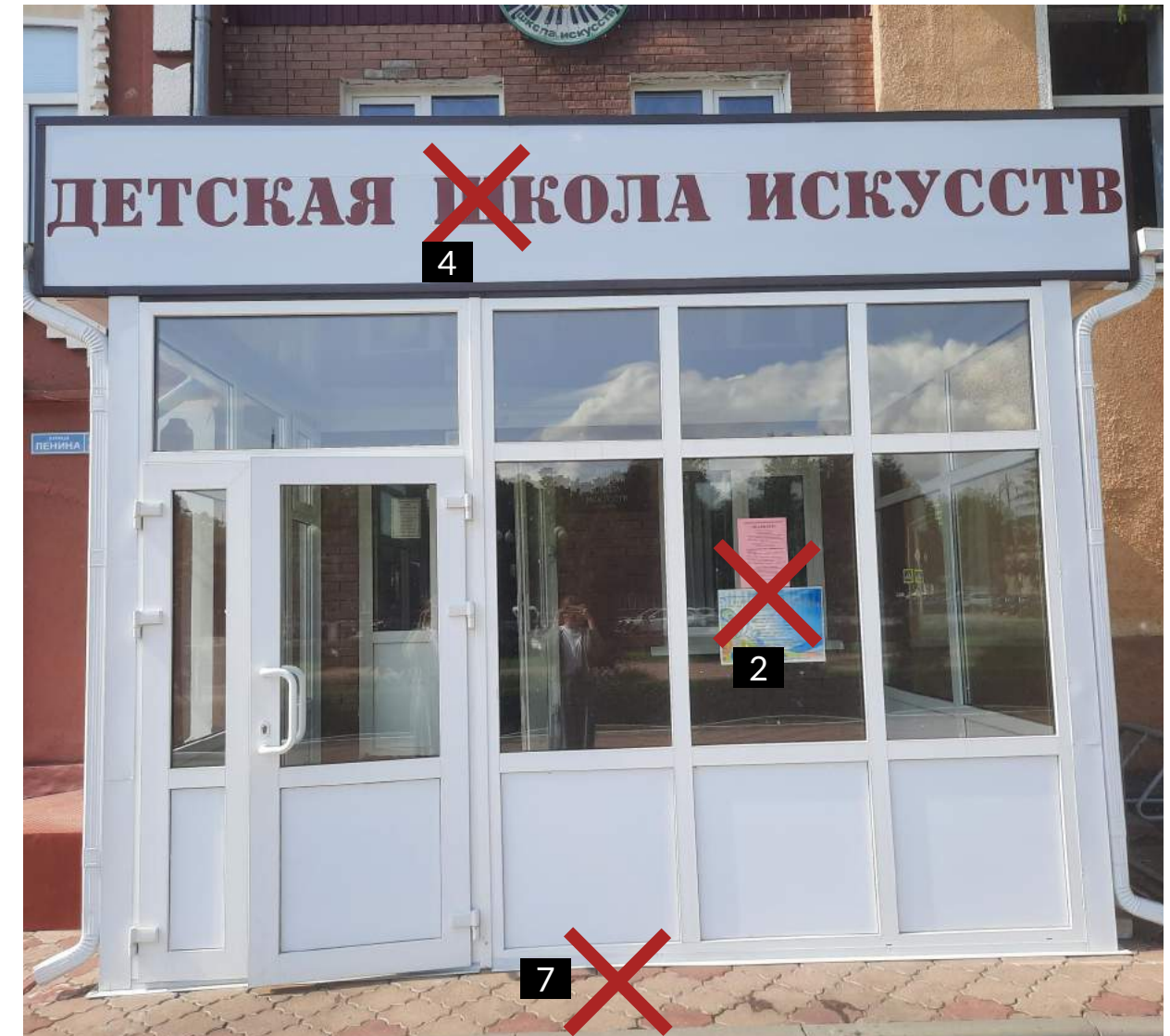
Примечание

1. Учрежденческие доски могут быть не больше размера А3. При этом все доски в рамках одной входной группы должны быть единого размера и расположены в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси. Необходимо соблюдение стилевого единообразия табличек в пределах одной входной группы. Графики работы всех учреждений, расположенных в здании, должны быть представлены на одной общей табличке графика работ.
2. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно, рекомендуется выполнить пескоструйную очистку фасада от краски. Реконструкция входной площадки, замена покрытия. Необходимо организовать доступный вход для МГН. Использовать рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандусов, цвет по RAL: 7005. Ограждения лестницы и пандуса необходимо изготавливать одинаковыми по стилю, в одном нейтральном цвете или близкими по тону. Рекомендуемый цвет по RAL: 7005. Двери в рамках одного фасада должны иметь единообразный вид. Глухую дверь заменить на светопрозрачную, рекомендуемый цвет по RAL: 7005. Торец балкона необходимо реставрировать в цвет фасада. В случае капитального ремонта здания, при замене кровли рекомендуем использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7005.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 27



Примечание

1. Демонтаж баннера.
2. Демонтаж информационных табличек, распечатанных на бумаге.
3. Наружные водосточные трубы должны доходить до уровня цоколя или уходить под землю непосредственно в ливневую канализацию.
4. Демонтаж ненормативной вывески на подложке.
5. Подведение сетей для осуществления архитектурной подсветки должно быть скрыто.
6. Запрещено использовать профлист для отделки фасада.
7. Не рекомендуется использовать тротуарную плитку для отделки входной группы. Доступ для МГН не организован.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 27



1 Настенная вывеска без подложки

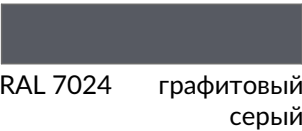
2 Фасадная информационная табличка в двери

3 Навигационная информация на здании



Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



Стены



Рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандуса



Керамогранит для наружной отделки, предназначенный для облицовки ступеней



Камень



Плитка для облицовки уличных ступеней

Примечание

1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторон (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Реконструкция входной площадки, замена покрытия. Необходимо организовать доступный вход для МГН. Одиночные ступени возможно заменять съездами. Использовать рекомендуемые материалы отделки, цвет по RAL: 7005. В случае капитального ремонта при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цветов по RAL: 7005. Наружные водосточные трубы должны доходить до уровня цоколя.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 29

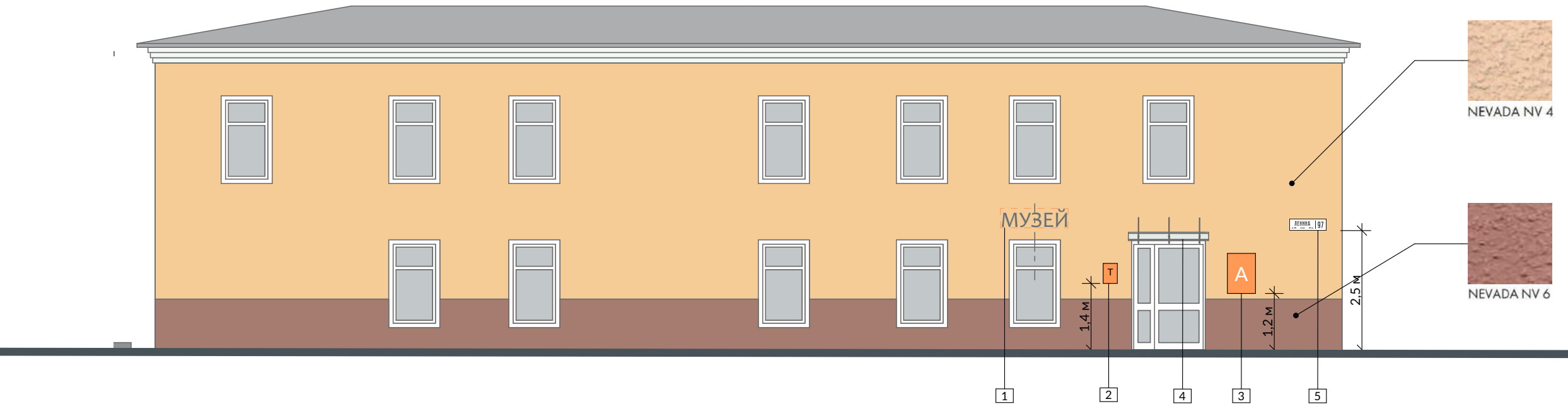


Примечание

1. Запрещается размещать вывески выше уровня перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Размер вывески превышает нормативный. Шрифт вывески не сочетается с архитектурой здания.
2. Вывеска из отдельных букв без подложки.
3. Замена глухой двери на светопрозрачную.
4. Для размещения афиш предусматривается настенный короб форматом не более А1.
5. Необходима реставрация исторического навеса или возведение навеса простой геометрической формы.
6. Демонтаж решеток с окон.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 29



1 Настенная вывеска без подложки

2 Фасадная информационная табличка на стене

3 Афишная табличка на фасаде

4 Козырек на вантах

5 Навигационная информация на здании



Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



RAL 7004 сигнальный серый

Двери



RAL 9003 сигнальный белый

Рекомендуемые материалы отделки навесов



Литой поликарбонат



Закаленное стекло



Триплекс



Оцинкованный металл



Кортен

Примечание

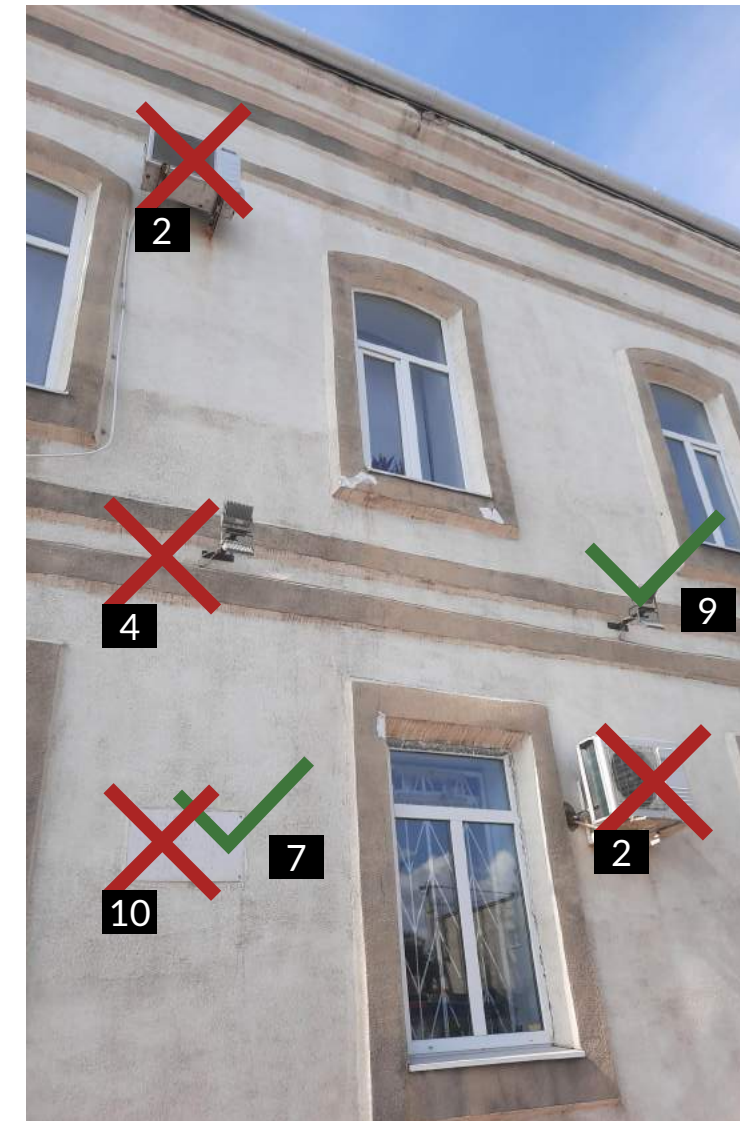
1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Рекомендуемые: Candara, Enceladus, Lato. Вывеска должна быть отцентрована по оси окна.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. Культурно-зрелищные учреждения дополнительно к табличке с режимом работы и названием организации могут разместить не более трех настенных афишных коробов на фасаде форматом не более А1 (вертикальным).
4. В случаях отсутствия материалов для реставрации исторического навеса рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Не рекомендуется возведение навесов с применением декора из кованных элементов, элементов чугунного литья и декоративной лепнины, если эти элементы не являются точным воспроизведением в соответствии с историческими данными. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

В случае капитального ремонта при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цветов по RAL: 7004
При замене козырька использовать рекомендуемые материалы.
Двери в рамках одного фасада должны иметь единообразный вид, и сочетаться по стилю с окнами и фасадом. Рекомендуемый цвет по RAL: 9003.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 31

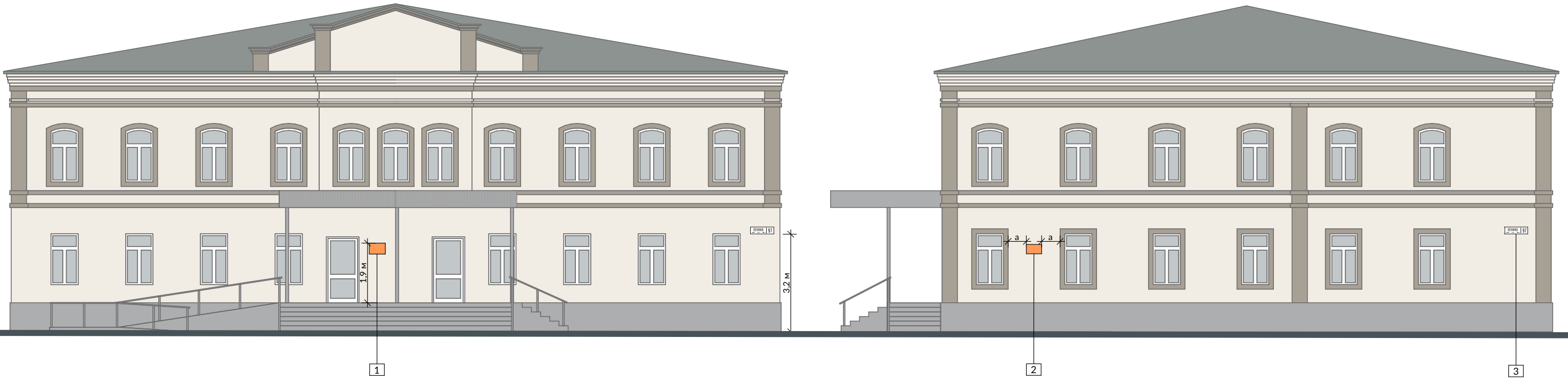


Примечание

1. Запрещено использовать тип вывески бегущая строка.
2. Запрещается размещать наружные блоки кондиционеров на фасадах объектов культурного наследия. Кондиционеры необходимо перенести на фасады, выходящие во двор.
3. Учрежденческая табличка расположена выше нормативного значения.
4. Подведение сетей для осуществления архитектурной подсветки должно быть скрыто.
5. Отделка первого этажа здания не сочетается с фасадом по материалу отделки. Фрагментарная отделка стен одного этажа недопустима.
6. Реконструкция входной площадки. Отделку цоколя и входных ступеней с пандусом необходимо выполнять из одного материала или в близкой цветовой гамме.
7. Лаконичная мемориальная табличка.
8. Отделочный материал не соответствует дизайн-коду.
9. Локальная ритмичная подсветка по всему фасаду является грамотным решением для исторического здания.
10. Табличка не отцентрирована между двумя оконными проемами.
11. Цветовые решения отделки цоколя и ступеней дисгармонируют.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 31



1 Учрежденческая доска

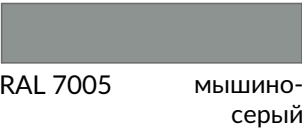
2 Мемориальная табличка

3 Навигационная информация на здании

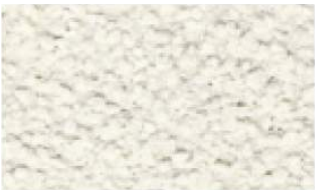


Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



Стены



Декоративные элементы



COLORADO CO 5

Porto Beige

Примечание

1. Учрежденные доски могут быть не больше размера А3. При этом все доски в рамках одной входной группы должны быть единого размера и расположены в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси. Необходимо соблюдение стилового единообразия табличек в пределах одной входной группы. Графики работы всех учреждений, расположенных в здании, должны быть представлены на одной общей табличке графика работ.
2. Мемориальная табличка должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

В отделке фасада выбрать единый материал. Рекомендуемый: фасадная штукатурка Ceresit. Предварительно необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно, использовать рекомендуемый цвет: COLORADO CO 5. Для декоративных элементов выбрать фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: Porto Beige. В случае капитального ремонта здания:

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цветов по RAL: 7005.
- для отделки ступеней с пандусом необходимо выбрать цветовую гамму близкую к существующему цоколю.
- ограждения лестницы и пандуса должны быть одного вида.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 33



Примечание

1. Запрещается размещать наружные блоки кондиционеров на фасадах объектов культурного наследия. Кондиционеры необходимо перенести на фасады, выходящие во двор.
2. Спутниковая тарелка выходит на главный фасад, нарушая внешний облик здания.
3. Демонтаж вывесок с подложками разных цветов. Установка нормативных вывесок из объемных букв без подложки.
4. Фрагментарная отделка фасада недопустима.
5. Сплошная оклейка окон запрещена.
6. Демонтаж рекламных баннеров с поверхности фасада.
7. Демонтаж металлических конструкций.
8. Подведение сетей должно быть скрыто.
9. Запрещено использовать все виды динамических вывесок.
10. Запрещается использовать разные материалы, разных цветов в отделке цоколя одного здания.
11. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
12. Замена штукатурки.
13. На фасадах зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, допускается восстановление, реставрация исторических навесов и козырьков, если сохранилась проектная документация или иные исторические данные. В случаях отсутствия таких материалов рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Не рекомендуется возведение навесов с применением декора из кованных элементов, элементов чугунного литья и декоративной лепнины, если эти элементы не являются точным воспроизведением в соответствии с историческими данными.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 33



1 Фасадная информационная табличка на стене



2 Фасадная информационная табличка в двери



3 Панель- кронштейн



4 Настенная вывеска без подложки



5 Временное оформление витрин



6 Временное оформление витрин акрилайтами и вижуалами



Рекомендуемые цвета отделки
Стены



ETNA ET 2

Цоколь и декоративные элементы



ETNA ET 4

Примечание

- 1-2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. Глубина конструкций панелей-кронштейнов должна составлять не более 120 мм. Отступ панели-кронштейна от фасада не должен составлять более 0,2 м. Крепления кронштейна могут быть окрашены только в черный цвет, цвет вывески или цвет здания. Возможны следующие варианты крепления: невидимое вплотную к стене, посредством боковых кронштейнов с отступом от стены, подвесное с отступом от стены.
4. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторон (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
5. При временном оформлении витрин площадь информационных конструкций (кроме акрилайтов и вижуалов) не может превышать 30 % того стеклопакета, за которым они непосредственно размещаются. Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную рекламную информацию в виде отдельных букв, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, а также нанесенных методом трафаретной печати наклеек. Допустимо только монохромное цветовое исполнение пленок для витрин.
6. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60 % площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
7. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Ламинация рам



RAL 7005

мышинно-серый

Кровля



RAL 7024

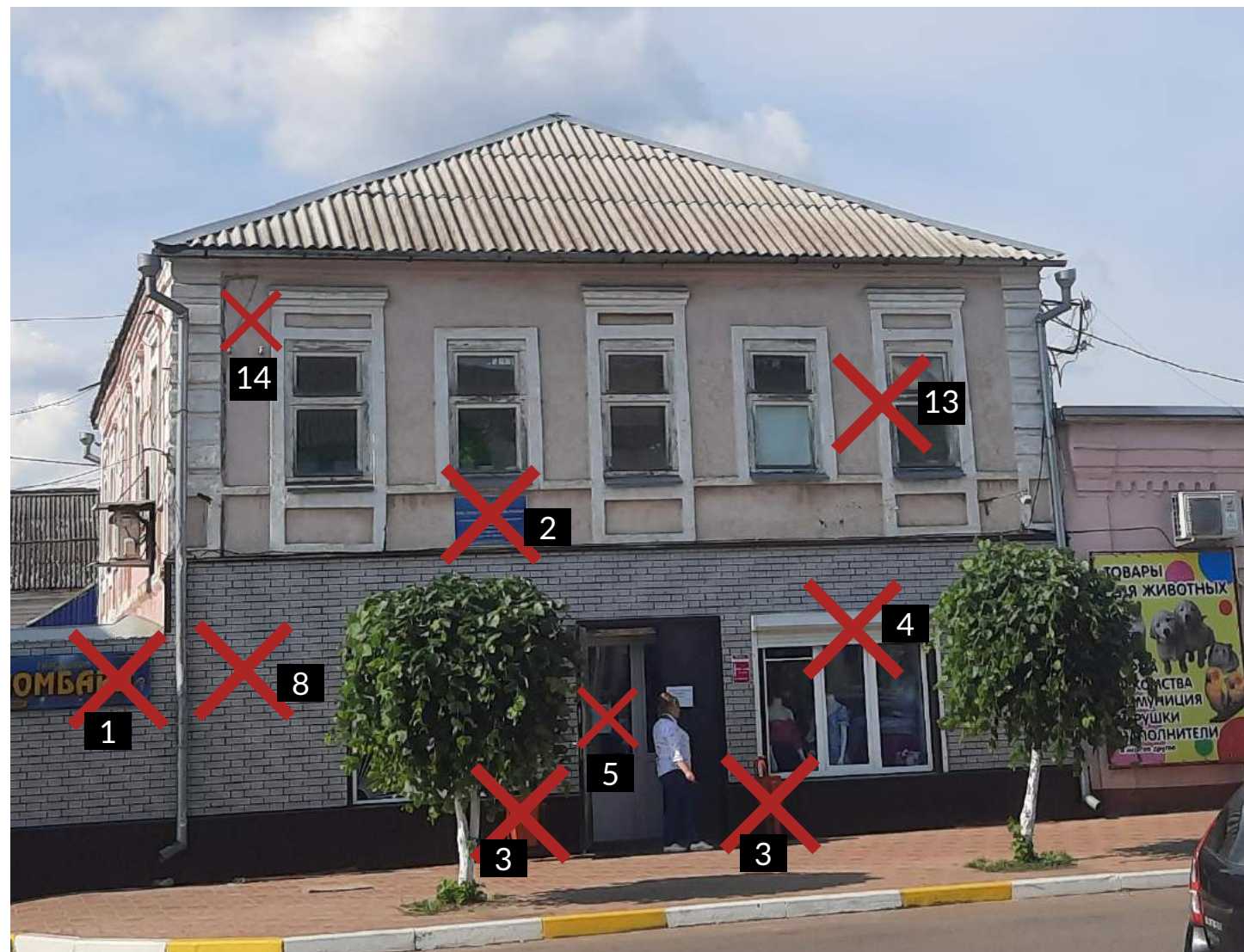
графитовый серый

Примечание

- Необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно:
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA EN 2.
 - на цоколь и декоративные элементы нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA EN 4.
- Единое остекление витражей и ламинация рам в рекомендуемый цвет по RAL 7005.
- В случае капитального ремонта здания:
- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цвета по RAL: 7024.
 - для отделки ступеней с пандусом необходимо выбрать цветовую гамму близкую к существующему цоколю. Рекомендуемый цвет по RAL: 7005.
 - ограждения лестницы и пандуса должны быть одного вида.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 35,а



Примечание

1. Запрещено размещение вывесок на плоскости стены не над дверными или оконными проемами.
2. Учрежденческие доски должны размещаться непосредственно у входа. Высота размещения превышает допустимые.
3. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
4. Короб защитного экрана выходит за плоскость фасада. Не допускается размещение наружных защитных экранов (рольставней) и жалюзи на фасадах домов на улицах 1 типа.
5. Демонтаж информационных табличек, распечатанных на бумаге.
6. Запрещается заполнение плоскости остекления пластиком.
7. Замена глухой двери на светопрозрачную.
8. Отделка первого этажа здания не сочетается с фасадом по материалу отделки.
9. Фасадная табличка должна располагаться рядом со входом.
10. Водосточные трубы соответствуют требованиям.
11. Витрину необходимо упорядочить.
12. Убрать распечатанные листы из остекления. В витринах допускается размещать временную рекламную информацию (например, о скидках, акциях, ассортименте товаров) в виде отдельных букв или декоративных элементов, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, а также нанесенных методом трафаретной печати наклеек (или иными аналогичными методами).
13. Реставрация фасада. Замена окон, замена штукатурки.
14. Подведение сетей должно быть скрыто.

по ул. Ленина, 35,а



ARIZONA AR 4

1. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
2. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
3. При временном оформлении витрин площадь информационных конструкций (кроме акрилайтов и вижуалов) не может превышать 30 % того стеклопакета, за которым они непосредственно размещаются. Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную рекламную информацию в виде отдельных букв, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, а также нанесенных методом трафаретной печати наклеек. Допустимо только монохромное цветовое исполнение пленок для витрин.
4. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 – 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

В отделе фасада выбрать единый материал. Рекомендуемый: фасадная штукатурка Ceresit. Предварительно необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно:

- на стены второго этажа здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ARIZONA AR 1.
- на цоколь и стены первого этажа нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ARIZONA AR 4.
- на декоративные элементы фасада нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.

Двери должны сочетаться по стилю с окнами и фасадом. Рекомендуемый цвет по RAL: 9003.

В случае капитального ремонта здания, при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цветов по RAL: 7004.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 35



Примечание

1. Фрагментарная отделка фасада недопустима.
2. Демонтаж рекламного баннера вместе с металлоконструкциями с поверхности фасада.
3. Перенос наружного блока кондиционера на дворовой фасад.
4. Подведение сетей должно быть скрыто.
5. Демонтаж конструкции, которая закрывает архитектурные элементы фасада. Вывески на подложке запрещены.
6. Козырек не сочетается с архитектурой здания.
7. Короб защитного экрана выходит за плоскость фасада. Не допускается размещение наружных защитных экранов (рольставней) и жалюзи на фасадах домов на улицах 1 типа.
8. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
9. Сплошная оклейка светопрозрачных конструкций запрещена.
10. Демонтаж информационных табличек, распечатанных на бумаге.
11. Временное праздничное оформление оконных проемов превратилось в постоянный элемент.
12. Одна организация может размещать только одну фасадную табличку с режимом работы.
13. Табличка с режимом работы соответствует нормам, так как фасадная табличка с режимом работы может быть заменена или дополнена отдельными буквами и элементами, нанесенными непосредственно на остекление двери изнутри в том числе методом трафаретной печати (самоклящейся пленкой).

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 35



1 Настенная вывеска без подложки

2 Временное оформление витрин акрилайтами и визуалами

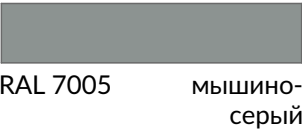
3 Фасадная информационная табличка на стене

4 Козырек на консолях

Рекомендуемые цвета отделки



Кровля



Стены



COLORADO CO 1

Цоколь



COLORADO CO 3

Примечание

1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
2. При оформлении витрин акрилайтами и визуалами, их площадь может занимать не более 60 % площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
3. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
4. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов. Над входными группами, расположенными на расстоянии менее 3 м друг от друга, рекомендуется размещать единую конструкцию навеса.

Примечание

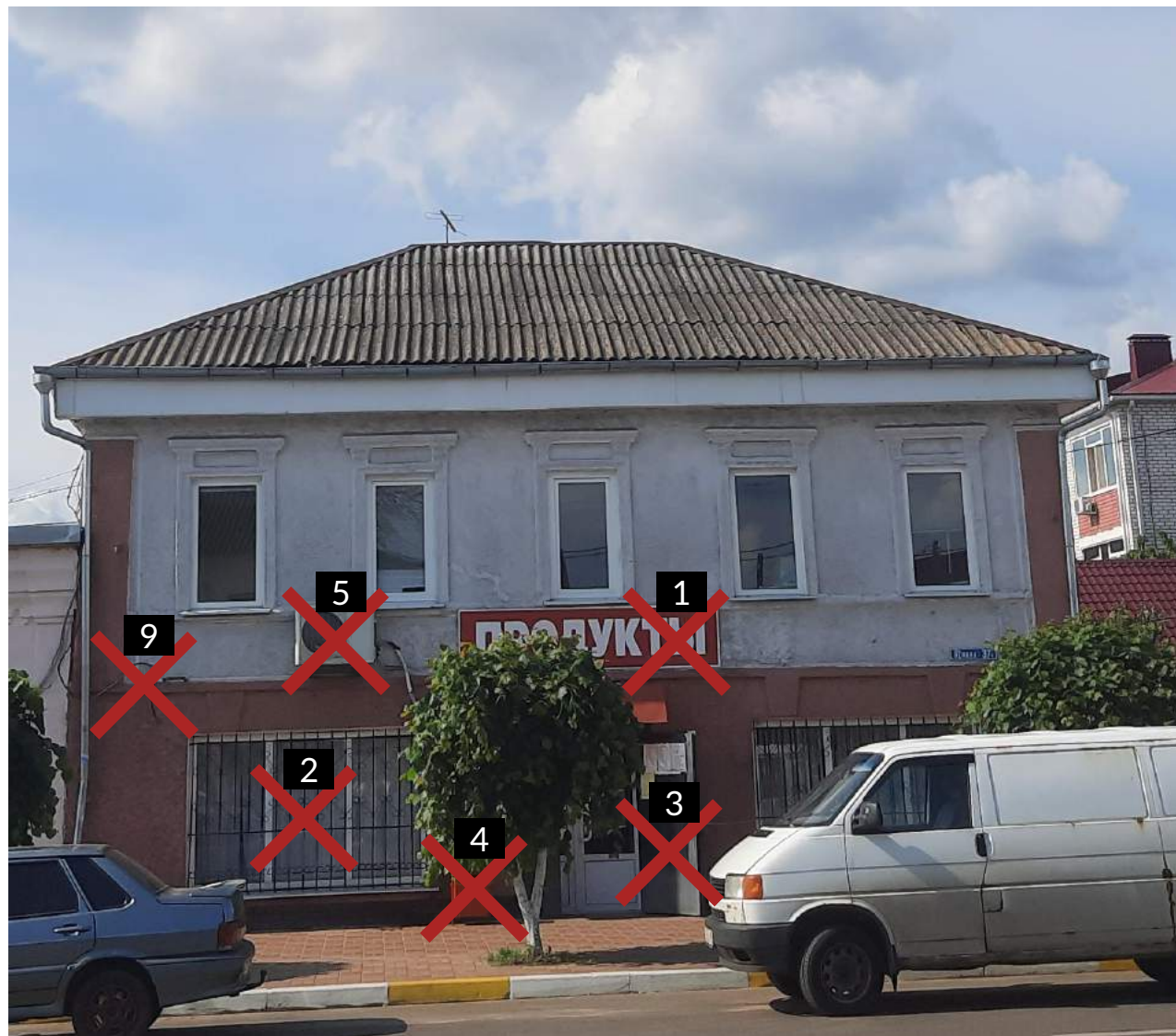
В отделке стен использовать единый материал — фасадная штукатурка. Необходимо:

- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLORADO CO 1.
- на цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLORADO CO 3.
- на декоративные элементы фасада нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.

В случае капитального ремонта здания при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цветов по RAL: 7005.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 37

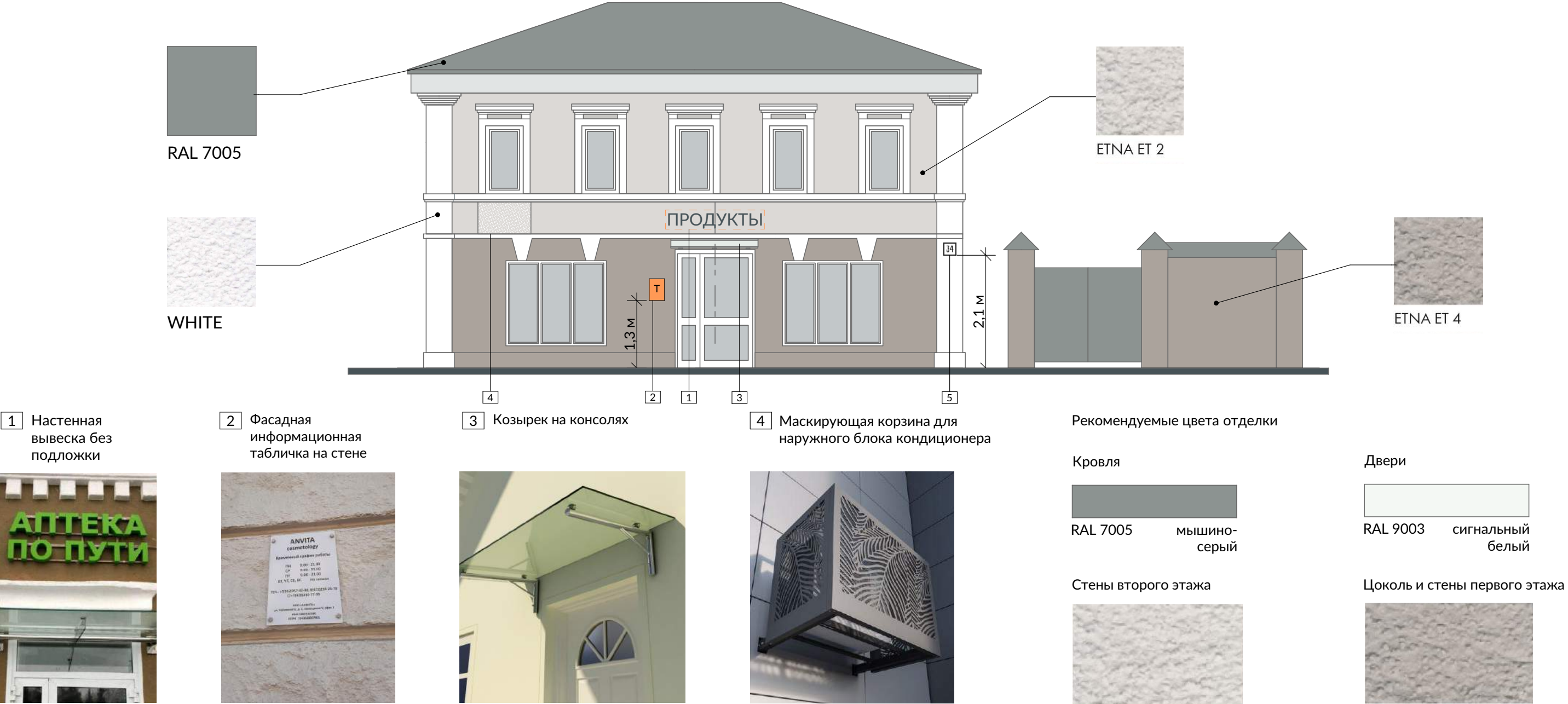


Примечание

1. Демонтаж баннера вместе с металлоконструкциями. Установка нормативной вывески.
2. Демонтаж решеток с окон.
3. Замена глухой двери на светопрозрачную.
4. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
5. Перенести кондиционеры на фасады, выходящие во двор. В случае, если это невозможно, необходимо установить на наружные блоки кондиционеров маскирующие экраны или корзины.
6. Демонтаж козырька. Установка светопрозрачного козырька над входом на вантах или консолях.
7. Учрежденческие доски должны размещаться непосредственно у входа.
8. Водосточные трубы соответствуют требованиям.
9. Подведение сетей должно быть скрыто.
10. Демонтаж распечатанных листов на двери.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 37



Примечание

1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторон (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине дверного проема.

2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.

3. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.

4. Рекомендуется перенести блоки кондиционеров на дворовой фасад. В случае, если это технически невозможно, то упорядочить их размещение на главном фасаде и использовать маскирующие экраны или корзины. Экраны и корзины рекомендуется окрашивать в те же цвета, что и фасад.

5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

В отделке стен использовать единый материал — фасадная штукатурка. Необходимо:

- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 2.
- на первый этаж и цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 4.
- на декоративные элементы нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.

Цвета маскирующих ящиков необходимо подобрать под цвет фасада. В случае капитального ремонта здания при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цветов по RAL: 7005. Двери должны сочетаться по стилю с окнами и фасадом. Рекомендуемый цвет по RAL: 9003.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

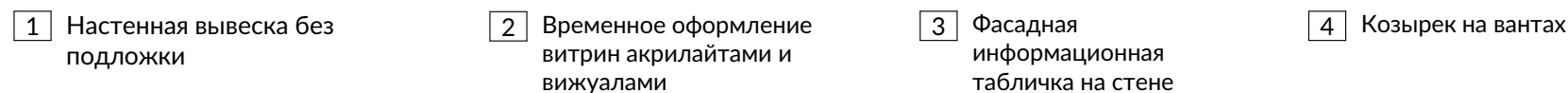
по ул. Ленина, 39



Примечание

1. Демонтаж баннера вместе с металлоконструкциями. Установка вывески из объемных букв без подложки.
2. Замена глухой двери на светопрозрачную.
3. Восстановить целостность отделки фасада. Заменить штукатурку.
4. Запрещается заполнение плоскости остекления пластиком.
5. Реконструкция входной группы, с учетом организации доступности для МГН.
6. Демонтаж козырька. Для отделки козырьков и навесов рекомендуется выбирать светопрозрачные материалы или материалы нейтральных цветов.
7. Рекомендуется заменить.

по ул. Ленина, 39



Кровля



RAL 7004	сигнальный серый
----------	---------------------

Стены

GOBI GB 2

Цоколь



SAVANNE SV 4

1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
2. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60 % площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
3. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
4. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

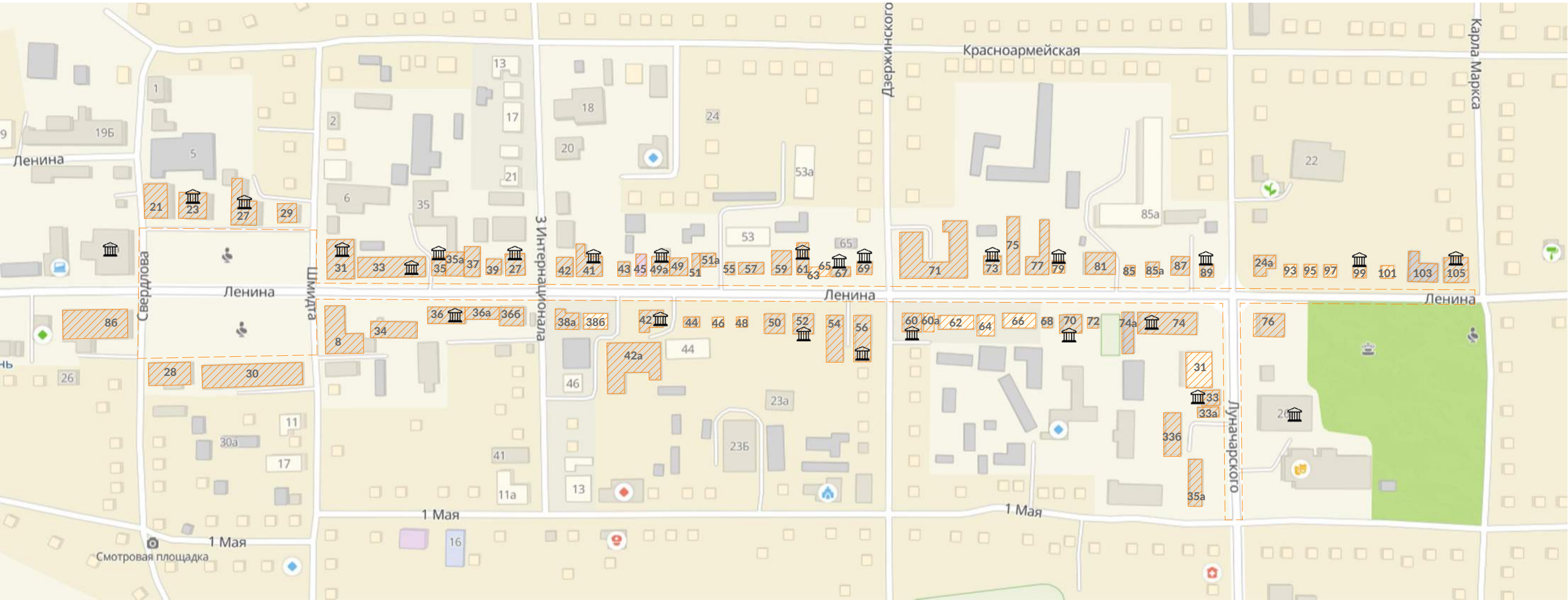
В случае капитального ремонта здания:

- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: GOBI GB2.
- на первый этаж и цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: SAVANNE SV 4.
- на декоративные элементы нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.
- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цветов по RAL: 7004.

Реконструкция входной группы организация доступности входа в здание для МГН. Для отделки ступеней с пандусом необходимо выбрать цветовую гамму близкую к цоколю.

Двери должны сочетаться по стилю с окнами и фасадом. Рекомендуемый цвет по RAL: 9003.

Обоянь. Пилотный участок для внедрения дизайн-кода



— здания, для которых разработана архитектурно-художественная концепция



— граница пилотного участка



— здание, являющееся объектом культурного наследия (ОКН)

Условные обозначения

ВЫВЕСКА — вывеска из объемных букв без подложки



Т — информационная табличка



А3 — учрежденческая доска



II — панели-кронштейны



X — размещение запрещено

≤60% — рекламная конструкция в витрине, акрилайт



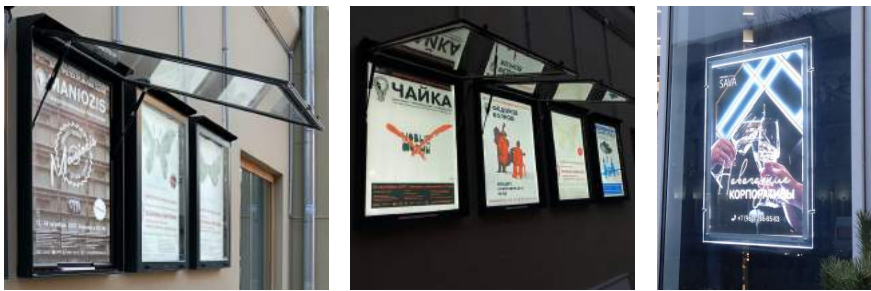
III — фасадная табличка со списком организаций



X — фирменный логотип в светопрозрачной конструкции



A — афиши и афишные короба



✓ — размещение разрешено

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Третьего Интернационала, 27

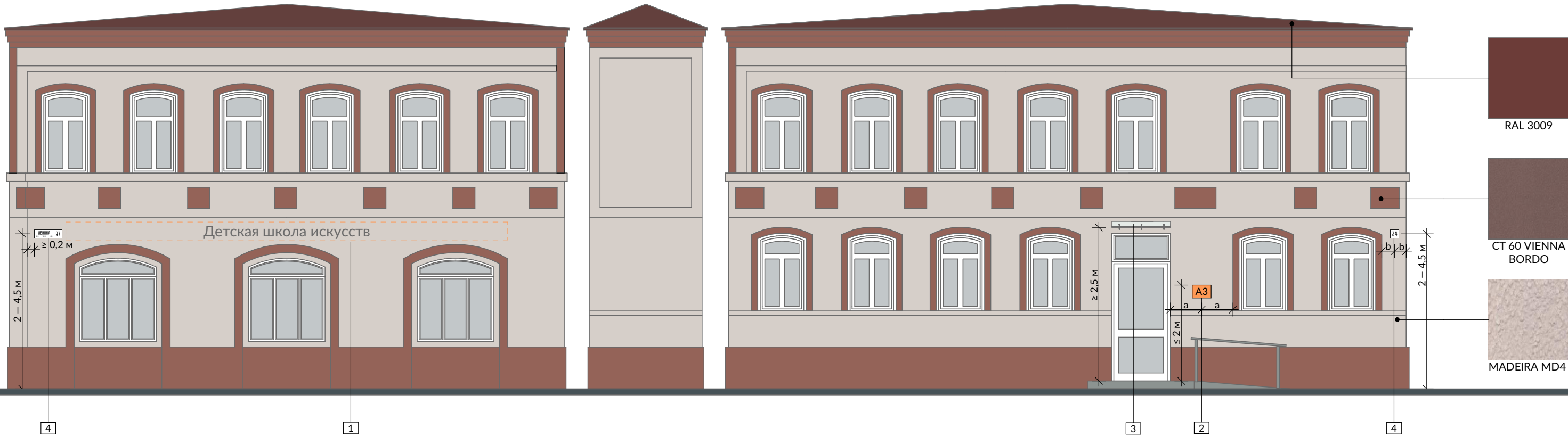


Примечание

1. Демонтаж баннера вместе с металлоконструкциями.
2. Демонтаж рекламных баннеров с фасада вместе с металлоконструкциями.
3. Учрежденческие доски должны размещаться непосредственно у входа.
4. Демонтаж информационных табличек, распечатанных на бумаге.
5. Замена покрытия ступеней, входной площадки и пандуса на рекомендуемые материалы; создание доступа для МГН.
6. Излишняя декоративность ковки козырька спорит с архитектурой здания.
7. Цвет водосточных труб и желобов должен иметь цвет фасада или сочетаться с ним.
8. Демонтаж табличек из декоративных ниш фасада.
9. В рамках одного здания окна и двери должны иметь одинаковый дизайн, цвет и материал. Если здание имеет оконные и дверные проемы нескольких размеров то для каждого размера должен быть только один вариант разрезки окон и дверей. Отдавать предпочтение следует историческому дизайну, цвету и материалу.
10. Подведение сетей должно быть скрыто. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Третьего Интернационала, 27



1 Настенная вывеска без подложки



2 Учрежденческая доска



3 Козырек на консолях



Рекомендуемые цвета отделки

Стены	Цоколь, декоративные элементы	Кровля
MADEIRA MD4	CT 60 VIENNA BORDO	RAL 3009 оксидно-красный

Рекомендуемые материалы отделки входной площадки и пандуса

Керамогранит для наружной отделки, предназначенный для облицовки ступеней	Камень	Плитка для облицовки уличных ступеней

Примечание

Реконструкция входной площадки, замена покрытия. Необходимо организовать доступный вход для МГН. Использовать рекомендуемые материалы отделки входной площадки и пандусов, цвет по RAL: 7005. Ограждение пандуса необходимо изготавливать в нейтральном цвете. Рекомендуемый цвет по RAL: 7005.

Примечание

1. Организация, находящаяся в здании, может разместить над окнами и входами вывески без подложки. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по центру оконного проёма.
2. Учрежденческие доски могут быть не больше размера A3. При этом все доски в рамках одной входной группы должны быть единого размера и расположены в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси. Необходимо соблюдение стилевого единообразия табличек в пределах одной входной группы. Графики работы всех учреждений, расположенных в здании, должны быть представлены на одной общей табличке.
3. Рекомендуется реставрация исторических навесов и козырьков, если сохранилась проектная документация или иные исторические данные. В случаях отсутствия таких материалов рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара. Не рекомендуется возведение навесов с применением декора из кованых элементов, если эти элементы не являются точным воспроизведением в соответствии с историческими данными.
4. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Третьего Интернационала, 42



Примечание

1. Демонтаж короба вывески и баннера вместе с конструкциями, на которых они закреплены.
2. Колористическое решение фасада выбрано неудачно, чрезмерно активные цвета не вписываются в формат окружающей застройки. Запрещено использовать профлист для отделки фасада.
3. Замена покрытия ступеней, входной площадки и пандуса на рекомендуемые материалы.
4. Рекомендуется выбирать нейтральные цвета для ограждений: белый, оттенки серого, черный и естественный цвет металла. Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м.
5. Запрещено использовать звуковую рекламу.
6. Демонтаж информационных табличек, распечатанных на бумаге.
7. Демонтаж металлоконструкций.
8. Подведение сетей должно быть скрыто. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть покрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы.
9. Динамическая реклама запрещена.
10. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
11. Демонтаж конструкции подшивки свеса кровли, поскольку кровля имеет другую конфигурацию.

Рекомендуемые материалы отделки

Ступени и пандусы:



Керамогранит для наружной отделки ступеней



Камень



Плитка для облицовки уличных ступеней



Металлическая решетка (для пандусов)

Элементы ограждений:

Перила (поручни)



Нержавеющая сталь



Дерево



Камень

Стойки (балясины)



Нержавеющая сталь



Камень

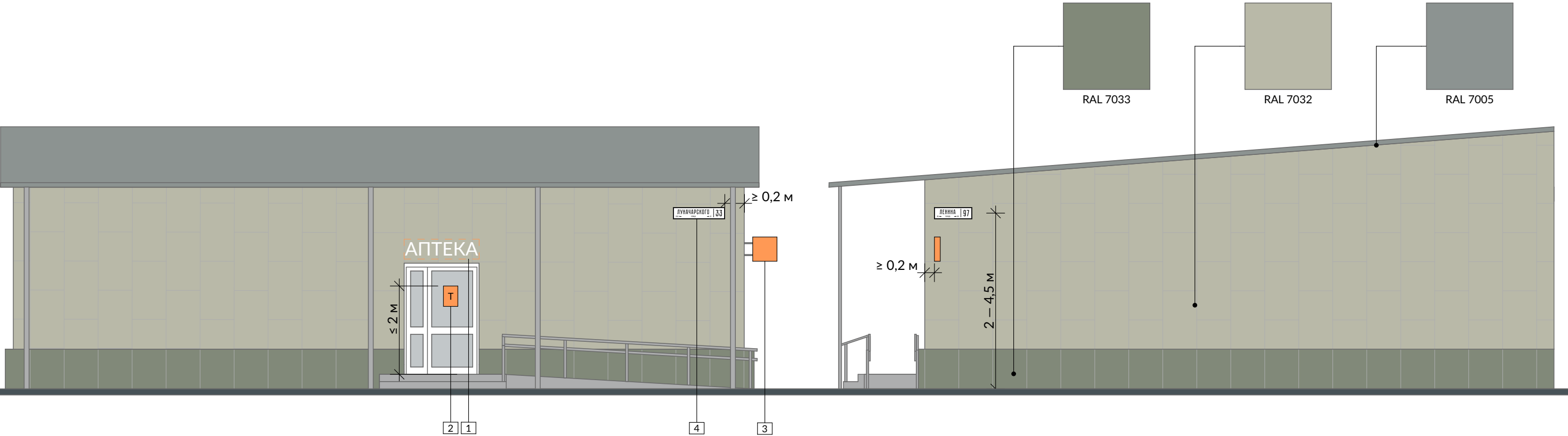
Панели



Стекло

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Третьего Интернационала, 42



1 Настенная вывеска без подложки

2 Фасадная информационная табличка в двери

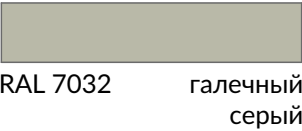
3 Панель-кронштейн

4 Адресная табличка

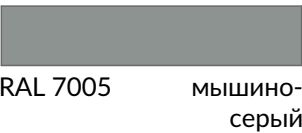


Рекомендуемые цвета отделки

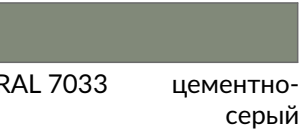
Стены



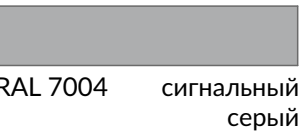
Кровля



Цоколь



Ступени и ограждения



Примечание

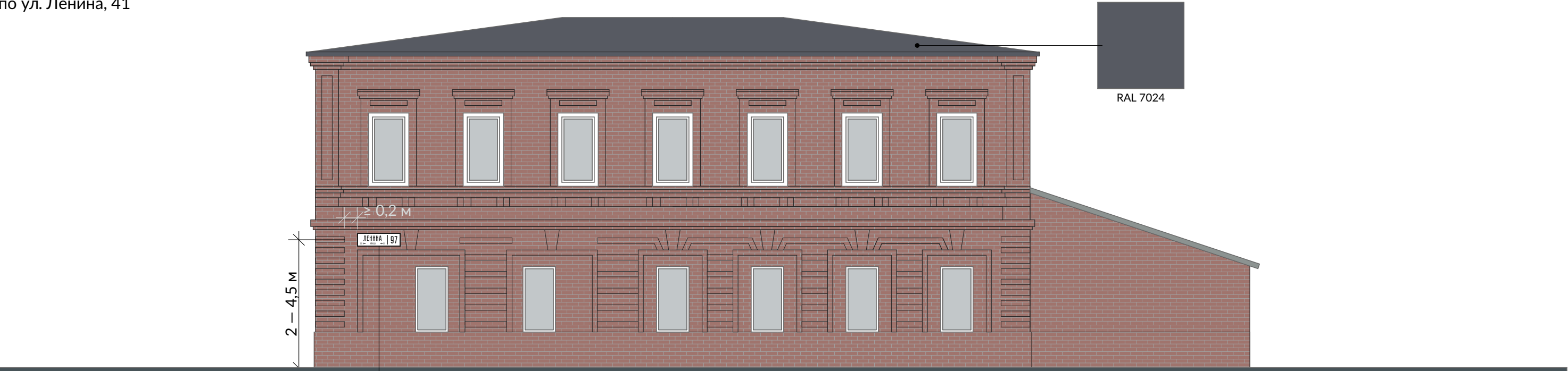
1. Организация, находящаяся в здании, может разместить над окнами и входами вывески без подложки. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по центру проема.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. Глубина конструкций панелей-кронштейнов должна составлять не более 120 мм. Отступ панели-кронштейна от фасада не должен составлять более 0,2 м. Крепления кронштейна могут быть окрашены только в черный цвет, цвет вывески или цвет здания. Возможны следующие варианты крепления: невидимое вплотную к стене, посредством боковых кронштейнов с отступом от стены, подвесное с отступом от стены.
4. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 – 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Необходимо заменить материал отделки фасада. Рекомендуемые материалы: крупноформатный керамогранит (на скрытых системах крепления), крупноформатные композитные панели, стеклофибробетонные панели. При подборе цветов отделочных материалов использовать рекомендуемое сочетание по RAL: стены 2 – 7032, цоколь – 7033. Отделку цоколя и входных ступеней с пандусом необходимо выполнять из одного материала или в близкой цветовой гамме. Рекомендуемые цвета отделки на выбор по RAL: 7004, 7033. Ограждения лестницы и пандуса необходимо изготавливать одинаковыми по стилю, в одном нейтральном цвете или близкими по тону. Рекомендуемые цвета на выбор по RAL: 7004, 7033.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 41



Примечание

1. Необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно, рекомендуется выполнить пескоструйную очистку фасада от краски.
2. Учрежденческие доски должны размещаться непосредственно у входа. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м. Доски следует располагать в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси и равномерно распределяться слева и справа относительно входной группы. Режим работы может быть указан как в самих досках, так и в отдельной, но, в таком случае, единой доске для всех организаций в здании.
3. Демонтаж металлических деталей.
4. Подведение сетей должно быть скрыто. Рекомендуется вмонтировать провода в стену или переместить внутрь здания. Если это невозможно, кабель-канал, скрывающий провода, должен быть покрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы.
5. В случае капитального ремонта здания заменить кровлю на фальцевую или металлочерепицу цвета RAL 7024.
6. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 – 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



6 Адресная табличка



2 Учрежденческая доска



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 43

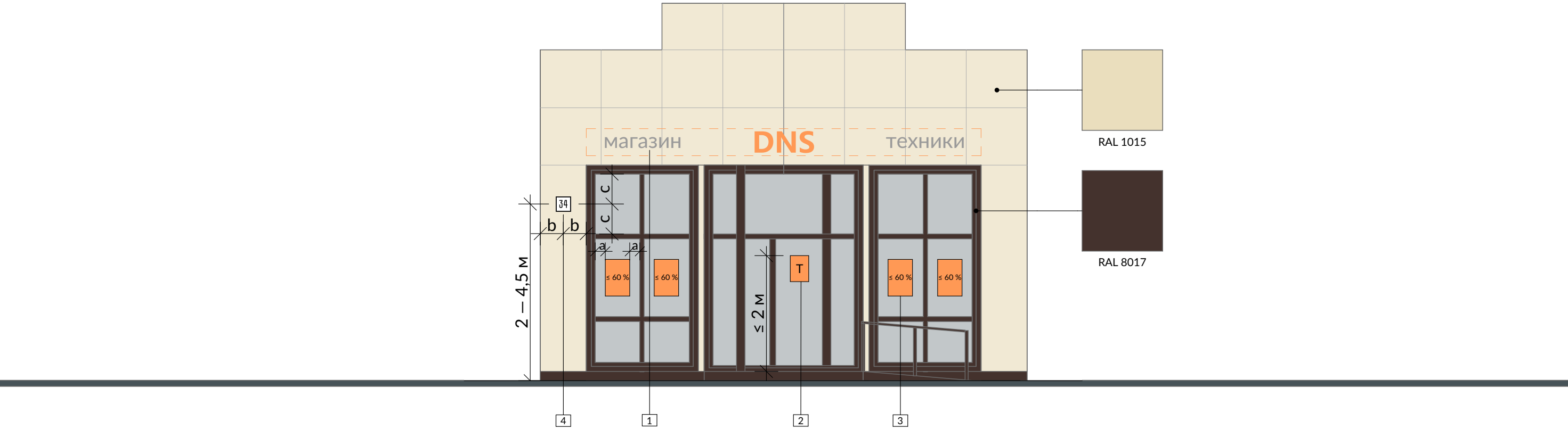


Примечание

1. Высота вывески превышает нормативные значения. Расположение информации в три ряда запрещено.
2. Не рекомендуется использовать тротуарную плитку для отделки ступеней и входной площадки. Доступ для МГН не организован.
3. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
4. Закрывать внутреннее пространство от глаз пешеходов непрозрачными конструкциями (в том числе полупрозрачными плёнками и решетками) запрещено, так как это ведет к созданию барьера между пешеходным уличным пространством и зоной ритейла, сконцентрированной в уровне 1-го этажа. Площадь временного оформления в виде оклейки монохромными плёнками не должна превышать 30 % остекления витрины.
5. Фасадная табличка соответствует требованиям.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 43



1 Настенная вывеска без подложки



2 Фасадная информационная табличка в двери



3 Временное оформление витрин акрилайтами и вижуалами



4 Адресная табличка



Рекомендуемые цвета отделки

Входная площадка, пандус, импосты окон



RAL 8017 шоколадно-коричневый

Фасад



RAL 1015 светлая слоновая кость

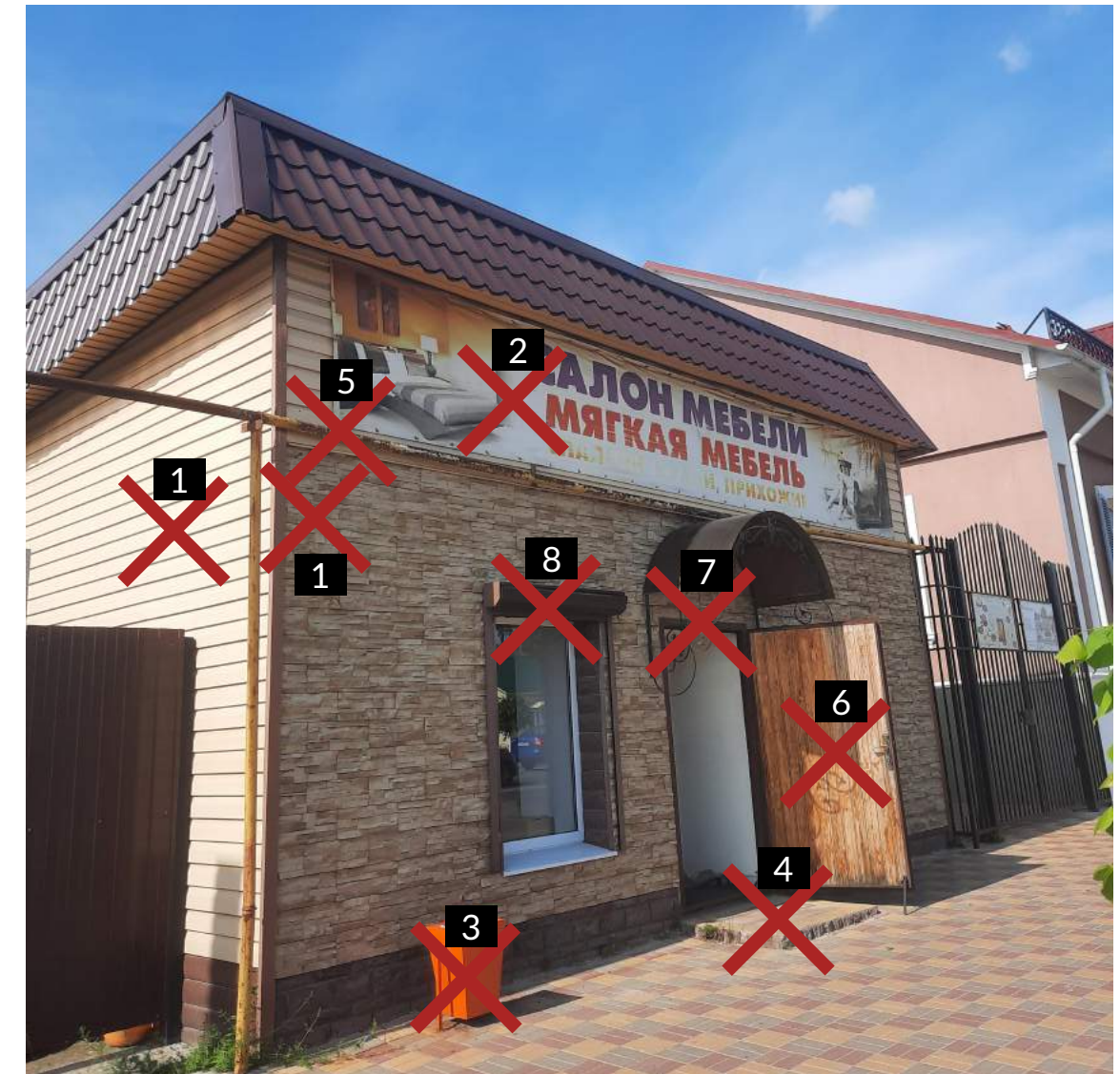
Примечание

Не рекомендуется использовать тротуарную плитку для отделки. Отделку цоколя и входных ступеней с пандусом необходимо выполнять из одного материала или в близкой цветовой гамме, цвет по RAL: 8017. Необходимо организовать доступность входа для МГН. Ограждения лестницы и пандуса необходимо изготавливать одинаковыми по стилю, в одном нейтральном цвете или близкими по тону. Рекомендуемый цвет по RAL: 8017.

Примечание

1. Организация, находящаяся в здании, может разместить над окнами и входами вывески без подложки. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по центру проемов.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60 % площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
4. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 45

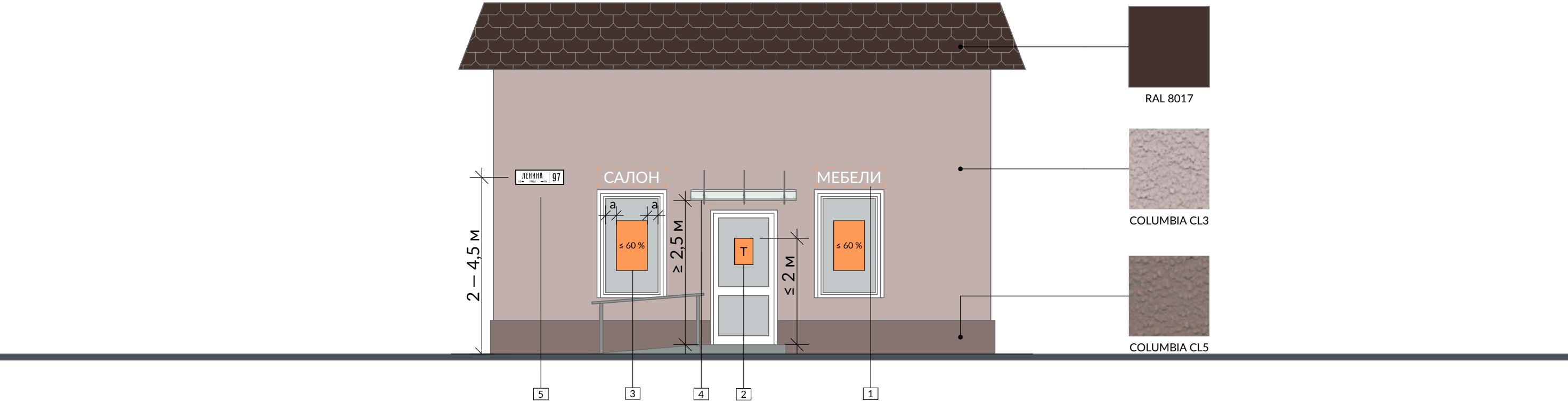


Примечание

1. Фрагментарная отделка фасада недопустима.
2. Демонтаж баннера вместе с металлоконструкциями.
3. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
4. Не рекомендуется использовать тротуарную плитку для отделки ступеней и входной площадки. Доступ для МГН не организован.
5. Газовые трубы необходимо перекрасить в цвет фасада или другой нейтральный цвет (серый, коричневый).
6. Замена глухой двери на светопрозрачную.
7. Для навесов рекомендуется выбирать светопрозрачные материалы или материалы нейтральных цветов.
8. Короб защитного экрана выходит за плоскость фасада.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 45



1 Настенная вывеска без подложки



2 Фасадная информационная табличка в двери



3 Временное оформление витрин акрилайтами и вижуалами

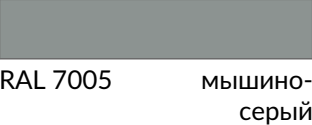


4 Козырек на вантах



Рекомендуемые цвета отделки

Входная группа



Стены



COLUMBIA CL3

Кровля



Цоколь



COLUMBIA CL5

Примечание

1. Организация, находящаяся в здании, может разместить над окнами и входами вывески без подложки. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по центру проемов.
2. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветное исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3, высота размещения не должна превышать 2 м от уровня входной площадки.
3. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60 % площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
4. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

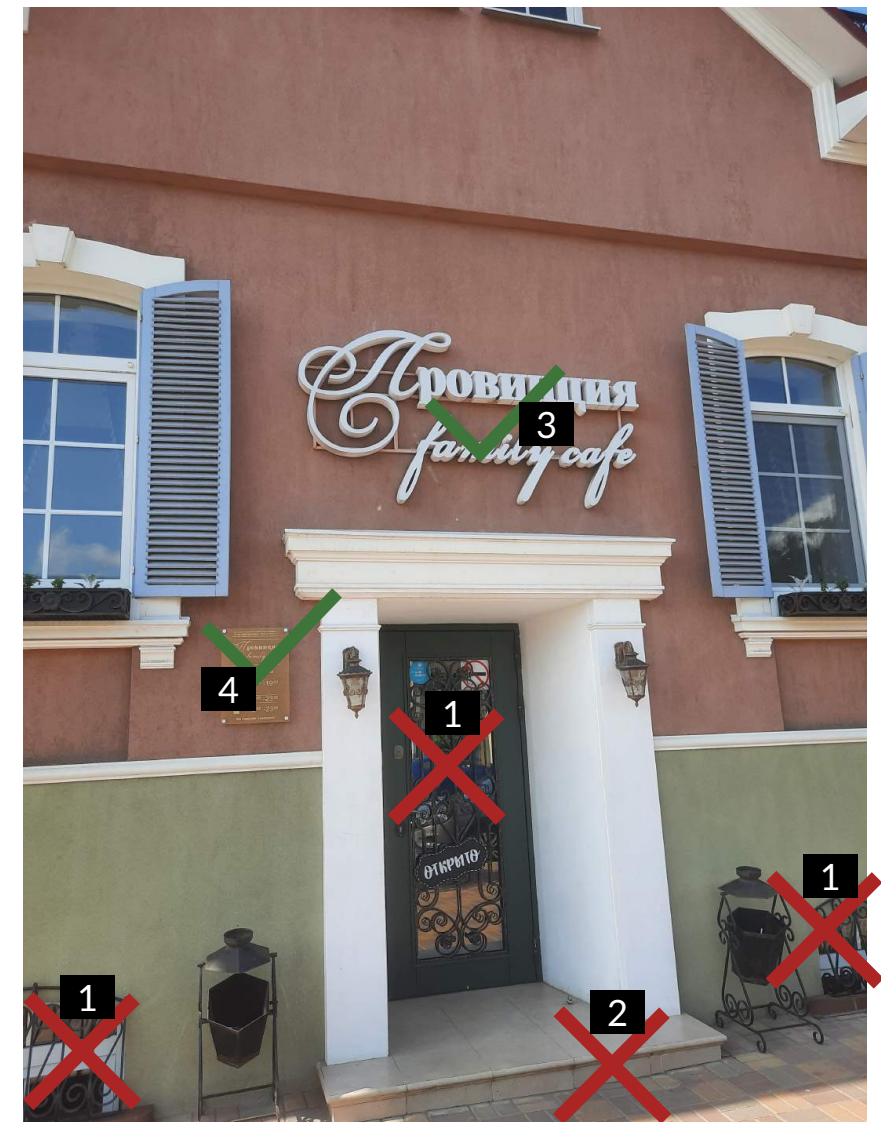
В отделке стен использовать единый материал — фасадная штукатурка. Необходимо:

- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLUMBIA CL 3 .
- на цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLUMBIA CL 5.

Реконструкция входной площадки, замена покрытия. Необходимо организовать доступный вход для МГН. Рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандусов: керамогранит для наружной отделки, предназначенный для облицовки ступеней; камень; плитка для облицовки уличных ступеней. Цвет по RAL: 7005. Ограждение пандуса необходимо изготавливать в нейтральном цвете. Рекомендуемый цвет по RAL: 7005.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 49А



Примечание

1. Демонтаж решеток с окон и двери.
2. Доступ МГН не организован.
3. Визуально вывеска соответствует требованиям, однако необходимо произвести проверку высоты вывески на соответствие нормативному значению (400 мм + 20 % в каждую сторону для выносных элементов).
4. Фасадная табличка соответствует требованиям.
5. Демонтаж адресной таблички.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 49А



1 Настенная вывеска без подложки



2 Фасадная информационная табличка на стене

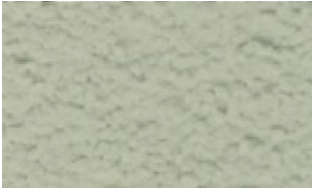


3 Адресная табличка



Рекомендуемые цвета отделки

Фасад



TOSKANA TK4



ATACAMA AC4



WHITE

Кровля, входная площадка



RAL 7004

Рекомендуемые материалы отделки

Ступени и пандус



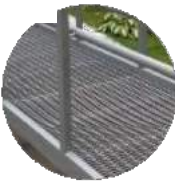
Керамогранит для наружной отделки ступеней



Камень



Плитка для облицовки уличных ступеней



Металлическая решетка (для пандусов)

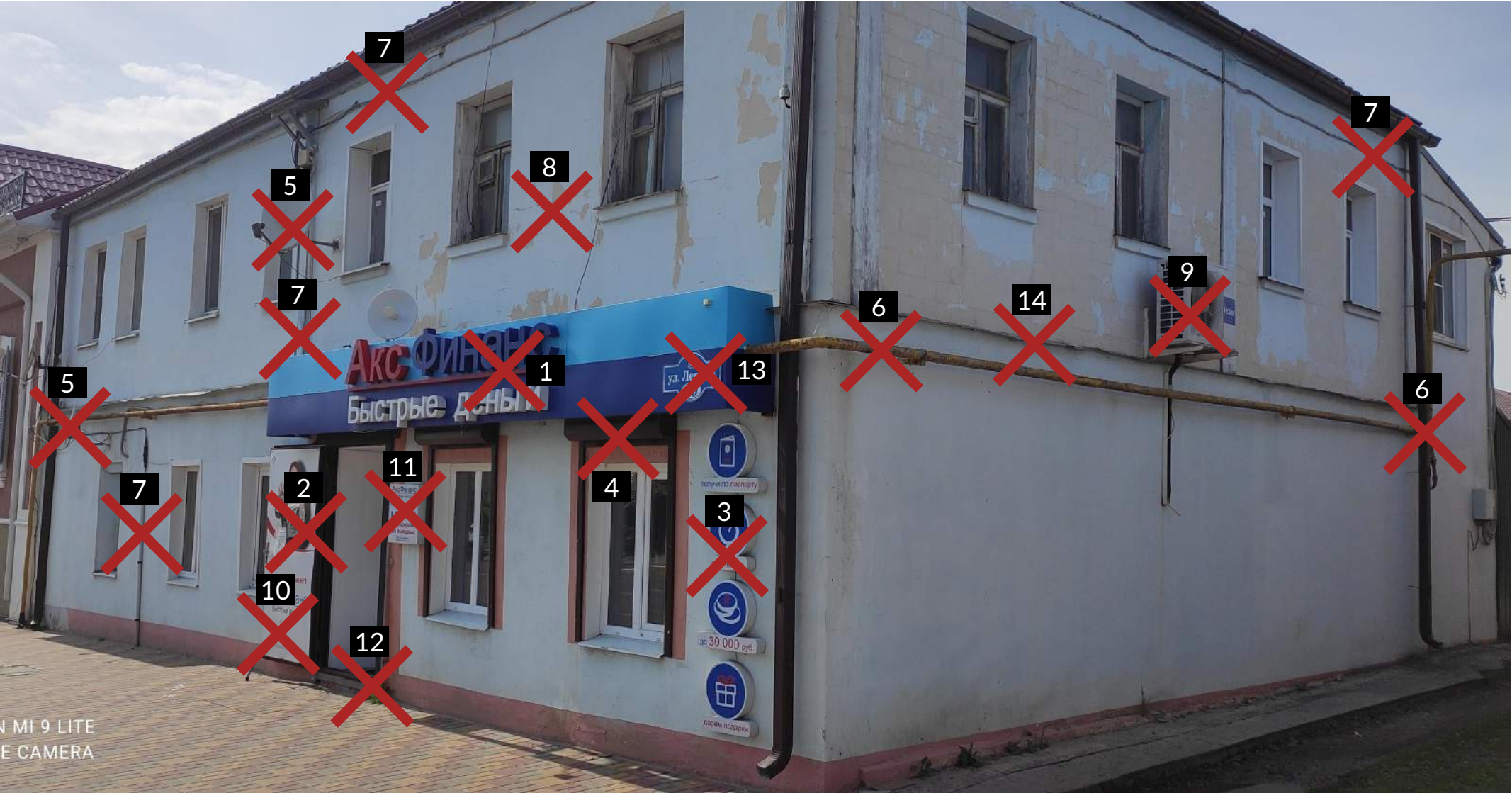
Примечание

1. Организация, находящаяся в здании, может разместить над окнами и входами вывески без подложки. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по центру проема.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

В случае капитального ремонта при замене кровли использовать фальцевую кровлю или металлочерепицу цвета RAL 7004. Необходимо заменить покрытие входной площадки и организовать доступ для МГН. Одиночные ступени возможно заменять съездами.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 49



Примечание

1. Демонтаж вывески с подложкой. Размещение вывесок с подложкой недопустимо на улицах строгой регламентации.
2. Замена глухой двери на светопрозрачную.
3. Демонтаж рекламных конструкций с поверхности фасада.
4. Короб защитного экрана выходит за плоскость фасада.
5. Спутниковая тарелка выходит на главный фасад, нарушая внешний облик здания.
6. Газовые и водосточные трубы не сочетаются с цветом фасада.
7. Подведение сетей должно быть скрыто. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть покрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы.
8. Нарушена целостность отделки фасада.
9. Установка на наружные блоки кондиционеров маскирующих экранов или корзин.
10. Демонтаж рекламного баннера с внутренней поверхности двери.
11. Толщина фасадной таблички превышает нормируемое значение.
12. Отсутствует входная площадка, порог слишком высокий.
13. Демонтаж адресной таблички.
14. Демонтаж отлива между этажами ввиду отсутствия в нем конструктивной необходимости.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 49

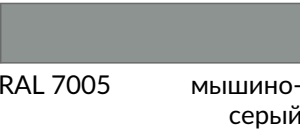


- 1 Вывеска без подложки в два окна
- 2 Фасадная информационная табличка на стене
- 3 Козырек на консолях
- 4 Корзина для наружного блока кондиционера
- 5 Газовые трубы нейтрального цвета



Рекомендуемые цвета отделки

Входная группа и кровля

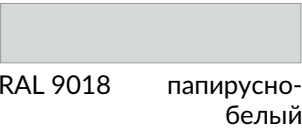


Стены



ATLANTIC AT3

Маскирующая корзина, газовые и водосточные трубы



Цоколь



ATLANTIC AT6

Примечание

1. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по центру двух оконных проемов.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата A3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
4. Рекомендуется перенести блоки кондиционеров на дворовой фасад. В случае, если это технически невозможно, то упорядочить их размещение на главном фасаде и использовать маскирующие экраны или корзины. Экраны и корзины рекомендуется окрашивать в те же цвета, что и фасад.
5. В связи с отсутствием нормативных требований к цвету надземных газопроводов (их покраске в желтый цвет) газовые трубы (наружные газопроводы, проложенные по фасадам зданий) должны краситься под цвет фасада здания. Цвет водосточных труб и желобов должен сочетаться с цветом фасада здания или же совпадать с ним. Предпочтительно выбирать нейтральные оттенки и ахроматические цвета (серый, черный, металлик, темно-коричневый).
6. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Необходимо выполнить пескоструйную очистку фасада. Нанести фасадную штукатурку Ceresit. Использовать рекомендуемое сочетание: ATLANTIC AT 3 (стены), ATLANTIC AT 6 (цоколь).

Двери должны сочетаться по стилю с окнами и фасадом. Рекомендуемый цвет по RAL: 9003 или 9018.

Необходимо организовать входную площадку с доступом для МГН. Одиночные ступени возможно заменять съездами. Рекомендуемые материалы отделки входной площадки: керамогранит для наружной отделки, предназначенный для облицовки ступеней; камень; плитка для облицовки уличных ступеней. Рекомендуемый цвет по RAL: 7005.

Рекомендуемый цвет маскирующих корзин для наружных блоков кондиционеров, газовых и водосточных труб по RAL: 9018.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 51

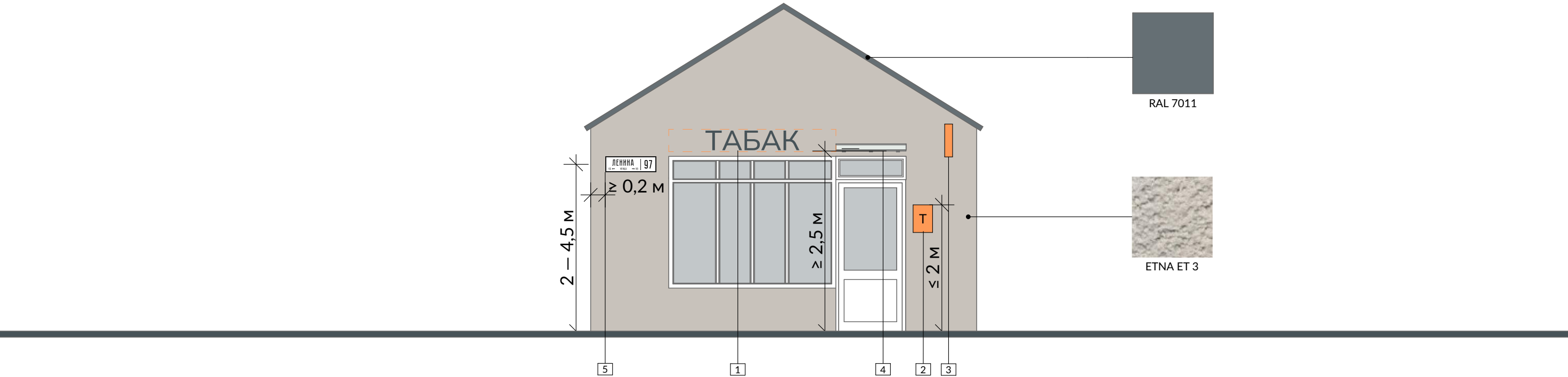


Примечание

1. Фрагментарная отделка фасада недопустима. Запрещено использовать профлист в отделке фасада.
2. Демонтаж баннера вместе с металлоконструкциями.
3. Демонтаж металлической конструкции.
4. Демонтаж решеток с окон.
5. Размещение фасадной таблички не соответствует требованиям дизайн-кода. Глухая табличка должна размещаться непосредственно у входа. В светопрозрачной двери можно разместить табличку методом трафаретной печати.
6. Демонтаж внешней глухой двери, замена на светопрозрачную.
7. Демонтаж крепления проводов. Подведение сетей должно быть скрыто. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 51



1 Настенная вывеска без подложки



2 Фасадная информационная табличка на стене



3 Панель-кронштейн



4 Козырек на консолях



RAL 7011

ETNA ET 3

Рекомендуемые цвета отделки

Стены



ETNA ET3

RAL 7011

железно-серый

Рекомендуемые материалы отделки навесов



Литой поликарбонат



Закаленное стекло



Триплекс



Оцинкованный металл



Кортен

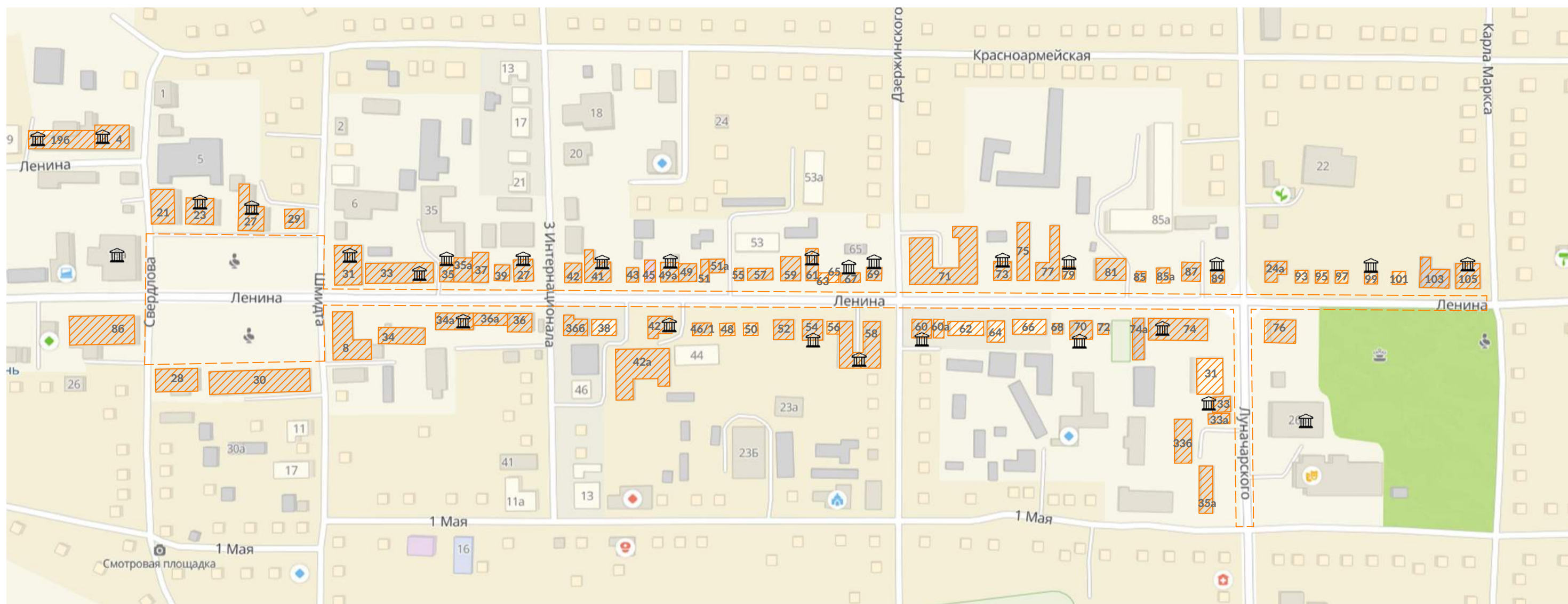
Примечание

1. Организация, находящаяся в здании, может разместить над окнами и входами вывески без подложки. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по центру проема.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. Панели-кронштейны устанавливаются на единой горизонтальной оси. Размер панели не более 500 x 500 x 120 мм, расстояние от фасада не более 200 мм. Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно составлять не менее 2,5 м.
4. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

В отделке фасада выбрать единый материал. Рекомендуемый: фасадная штукатурка Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 3. В случае капитального ремонта здания, при замене кровли использовать фальцевую кровлю или металлочерепицу, цвет по RAL: 7011. При возведении козырька использовать рекомендуемые материалы.

Обоянь. Пилотный участок для внедрения дизайн-кода



— здания, для которых разработана архитектурно-художественная концепция



— граница пилотного участка



— здание, являющееся объектом культурного наследия (ОКН)

Условные обозначения

ВЫВЕСКА — вывеска из объемных букв без подложки



Т — информационная табличка



А3 — учрежденческая доска



|| — панели-кронштейны



✗ — размещение запрещено

≤ 60 % — рекламная конструкция в витрине, акрилайт



||| — фасадная табличка со списком организаций



⊗ — фирменный логотип в светопрозрачной конструкции



А — афиши и афишные коробка



✓ — размещение разрешено

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 366, 38



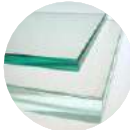
Примечание

1. Демонтировать вывески с подложками и вывески-баннеры. На улицах строгой регламентации вывески без подложки являются единственным допустимым видом.
2. Для незарегистрированных товарных знаков запрещено использовать более одного шрифта в настенных вывесках. Логотип должен быть соразмерен тексту. Запрещено размещать вывески на уровне перекрытия между 1-м и 2-м этажом. Рекомендуется разместить вывеску в светопрозрачной конструкции или на стене на уровне глаз.
3. Восстановить исторические декоративные элементы, используя бетон и штукатурку. Максимально скрыть швы между частями пилястр, чтобы они выглядели единой конструкцией.
4. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
5. Запрещается размещать наружные блоки кондиционеров на высоте менее 2,5 м от уровня земли и без декоративного короба в цвет фасада. Необходим перенос блоков кондиционеров на дворовый или боковой фасад с учетом установки декоративных коробов (в случае блоков на торцевом фасаде возможен перенос только на дворовый фасад или на дальний скат крыши).
6. Демонтировать адресные таблички. В городе будут установлены новые адресные таблички единого дизайна.
7. Демонтировать глухие двери, заменить на светопрозрачные.
8. Временное оформление витрин в виде трафаретной плёнки должно занимать не более 60 % площади остекления. Желательно также использовать плёнки только ахроматических цветов.
9. Демонтировать козырёк. Возможна замена на светопрозрачные навесы на вантах или консолях.
10. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
11. Демонтировать рекламную конструкцию.
12. Формат данного акрилайта не подходит под эту разрезку окна, необходимо подбирать размер оформления таким образом, чтобы импосты окон его не перекрывали.
13. Оформление витрин акрилайтами полностью соответствует рекомендациям дизайн-кода.
14. Устройство пандуса соответствует рекомендациям дизайн-кода: имеет нормативный уклон и ограждения. Однако следует заменить покрытие пандуса, площадки и ступеней на один из рекомендуемых материалов.
15. Панель-кронштейн полностью соответствует рекомендациям дизайн-кода. Возможна ее установка на фасад без фриза на единой горизонтальной оси с вывесками.
16. Кнопка вызова помощи для маломобильных групп населения установлена в доступном месте на удобной высоте.
17. Все входы в здание имеют светопрозрачную дверь.
18. Отделку здания выполнить фасадной штукатуркой рекомендуемых цветов, сохраняя и восстанавливая исторические декоративные элементы фасада.
19. В случае капитального ремонта здания сделать одинаковую кровлю для трёх частей здания: фальцевую или металлочерепичную рекомендуемого цвета. Рекомендуется также сделать двускатную кровлю для правой части здания.

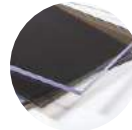


Рекомендуемые материалы отделки

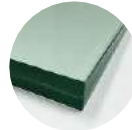
Козырек:



Закаленное стекло

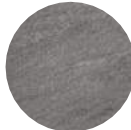


Литой поликарбонат



Триплекс

Ступени и пандус:



Керамогранит для уличных ступеней



Камень



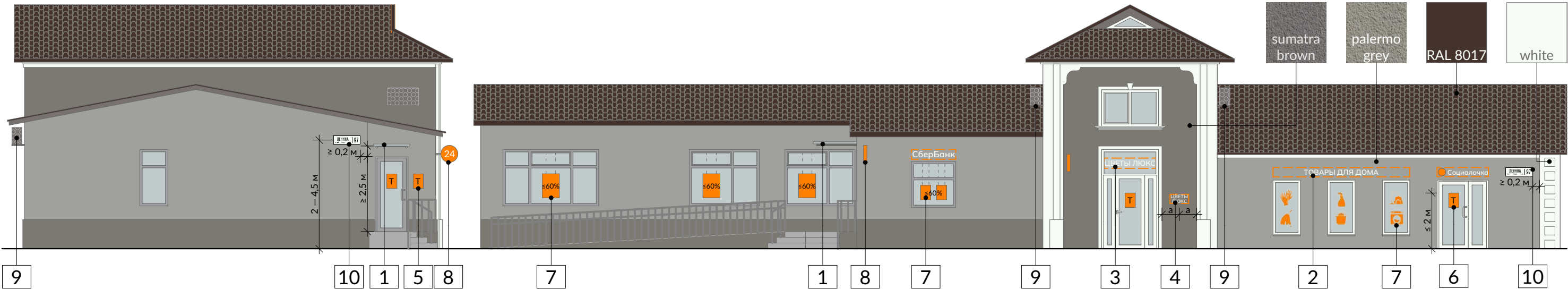
Плитка для уличных ступеней



Металл. решетка (для пандусов)

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 386, 38а



Примечание

1. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
2. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей (кроме случаев с торговыми центрами, где размещение вывески на фасаде необязательно должно соответствовать расположению организации, но только при условии, что данная организация располагается в этом ТЦ). Высота букв не более 400 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20 %. Вывески следует располагать только над проемами 1 этажа.
3. Если на фасаде недостаточно места для размещения вывески, возможна установка вывески в светопрозрачной конструкции (фрамуге). Глубина конструкций вывесок в светопрозрачных конструкциях без подложки должна составлять не более 80 мм. Длина вывесок ограничивается границами переплетов (импостов). Выравнивание по центру.
4. Вместо вывески во фрамуге возможна установка вывески на фасаде на уровне глаз.
5. Для торговых и офисных зданий возможна установка фасадных информационных табличек с режимом работы и названием организации форматом не более А3, на высоте не более 2 м. Табличка должна размещаться на стене здания непосредственно у входа. Таблички должны монтироваться непосредственно к фасаду или быть закреплены посредством дистанционных держателей. Размещать фасадные таблички на глухих дверях разрешается только в том случае, если нет возможности размещения табличек на фасаде.
6. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветное исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3.
7. Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную информацию с внутренней стороны остекления в виде отдельных букв или декоративных элементов, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, нанесенных методом трафаретной печати наклеек в монохромном цветовом исполнении (не более 30 % площади остекления), акрилайтов (не более 60 % площади остекления).
8. Панели-кронштейны устанавливаются на единой горизонтальной оси с вывесками над проёмами. Размер панели не более 500 x 500 x 120 мм, расстояние от фасада не более 200 мм. Расстояние от края вывески до панели не менее 500 мм.
9. Фасадный короб для кондиционера должен иметь цвет фасада, на котором располагается. Запрещается размещать наружный блок на поверхности стены на отметке ниже 2,5 м от поверхности земли.
10. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

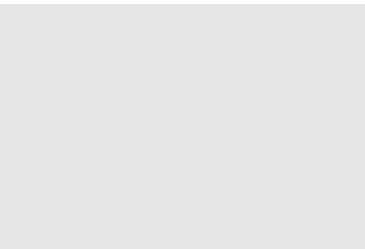
Рекомендуемые цвета отделки

Фасад:



CERESIT CT 710

Декоративные элементы:



CERESIT

Фасад и цоколь:



CERESIT CT 60

Кровля:



RAL 8017

шоколадно-коричневый

white

10 Адресная табличка



800

250

1 Козырёк на консолях



2 Вывеска без подложки



3 Вывеска в светопрозрачной конструкции



4 Вывеска на уровне глаз



5 Информационная табличка на фасаде



6 Информационная табличка в двери



7 Оформление витрин



8 Панель-кронштейн



9 Короб для кондиционера

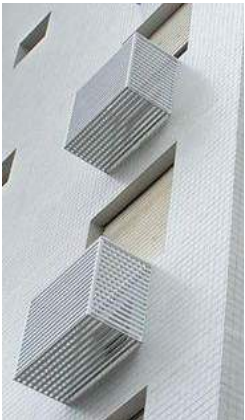


Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 42а

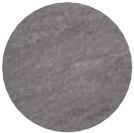


Примечание

- 1. Демонтировать красный фриз, вывеску, закреплённую на нём, и выступ над входом.
- 2. Демонтировать рекламные баннеры (в том числе вывеску-баннер) и конструкции, служащие для их закрепления на фасаде.
- 3. Демонтировать вывеску, поскольку будет предложена новая схема размещения информационных конструкций на фасаде.
- 4. Очистить стёкла от наклеенной рекламы и светоотражающих плёнок. Запрещено использовать витринное оформление, закрывающее более 60 % площади остекления.
- 5. Убрать штендеры.
- 6. Демонтировать красную подложку под фасадной табличкой и логотипом.
- 7. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
- 8. Вмонтировать провода в стену или переместить внутрь здания. Если это невозможно, кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы, чтобы максимально спрятать кабель.
- 9. Демонтировать сайдинг, очистить фасад от грязи, восстановить целостность, при необходимости отреставрировать.
- 10. Заменить покрытие ступеней на один из рекомендуемых материалов, единый для всей входной группы.
- 11. Логотип имеет лаконичный дизайн, выполнен в одном цвете и может быть частью оформления витрин, но должен быть установлен в светопрозрачной конструкции без подложки.
- 12. Табличка с режимом работы соответствует рекомендациям дизайн-кода и может быть установлена на фасаде непосредственно у входа в магазин или в светопрозрачной конструкции, но, в таком случае, информация должна быть нанесена методом трафаретной печати.
- 13. Урна имеет лаконичный нейтральный дизайн, естественный цвет материала.
- 14. Пандус имеет нормативный уклон, и ограждения соответствуют рекомендациям дизайн-кода. Основание пандуса должно иметь цвет цоколя, а покрытие соответствовать покрытию входной группы.
- 15. Наличие велопарковки соответствует рекомендациям дизайн-кода.

Рекомендуемые материалы отделки

Ступени и пандус:



Керамогранит для
уличных ступеней



Камень



Плитка для
уличных ступеней



Металл. решетка
(для пандусов)

Элементы ограждений:

Перила (поручни) и стойки



Нержавеющая
сталь



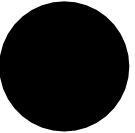
Камень

Панели



Стекло

Рекомендуемые цвета ограждений



Черный



Оттенки
серого



Натуральные цвета материалов

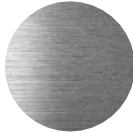


Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 42а



Примечание

1. Над главным входом в здание следует разместить вывеску с названием универсама. Для торговых центров высота букв не может превышать 600 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20 % в обе стороны. Выравнивание по ширине. На улицах строгой регламентации вывески без подложки являются единственным допустимым видом.
2. Общая площадь вывесок на ТЦ, ТРЦ, торгово-офисных центрах должна составлять не более 20 % площади фасада здания. Вывески должны быть сгруппированы в определенных для этого местах на фасаде, во избежание заполнения вывесками всей фасадной площади, с выравниванием по ширине. При этом на таких специально определенных зонах площадь вывесок не должна составлять более 50 % участка стены, на котором они располагаются. В рамках одного здания вывески должны быть одного типа, размера (см. пункт 1). Рекомендуется выполнять их из схожих материалов, сочетающимися по цвету и тону.
3. В центральной части светопрозрачной конструкции рекомендуется разместить табличку со списком организаций. Фасадная табличка со списком организаций включает несколько табличек с названиями и логотипами организаций, а также номером этажа (офиса) и знаками навигации. Для элементов таблички необходимо соблюдать единый размер, цвет букв, материал, технологию нанесения и цвет подложки. Надписи должны быть выровнены по левому краю или центральной оси таблички. Общие габариты таблички не должны превышать 600 x 800 мм и занимать более 60 % остекления.
4. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветное исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3.
5. Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную информацию с внутренней стороны остекления в виде отдельных букв или декоративных элементов, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, нанесенных методом трафаретной печати наклеек в монохромном цветовом исполнении (не более 30 % площади остекления), акрилайтов (не более 60 % площади остекления). Также допускается установка фирменного логотипа общими габаритами не более 500 x 500 мм.
6. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

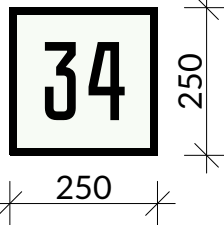
Рекомендуемые цвета отделки

Цоколь:



CERESIT nebraska nb5

6 Адресная табличка



1 Вывеска без подложки



2 Специально отведенное место для вывесок на ТЦ для будущих арендаторов



3 Табличка со списком организаций



4 Информационная табличка в двери

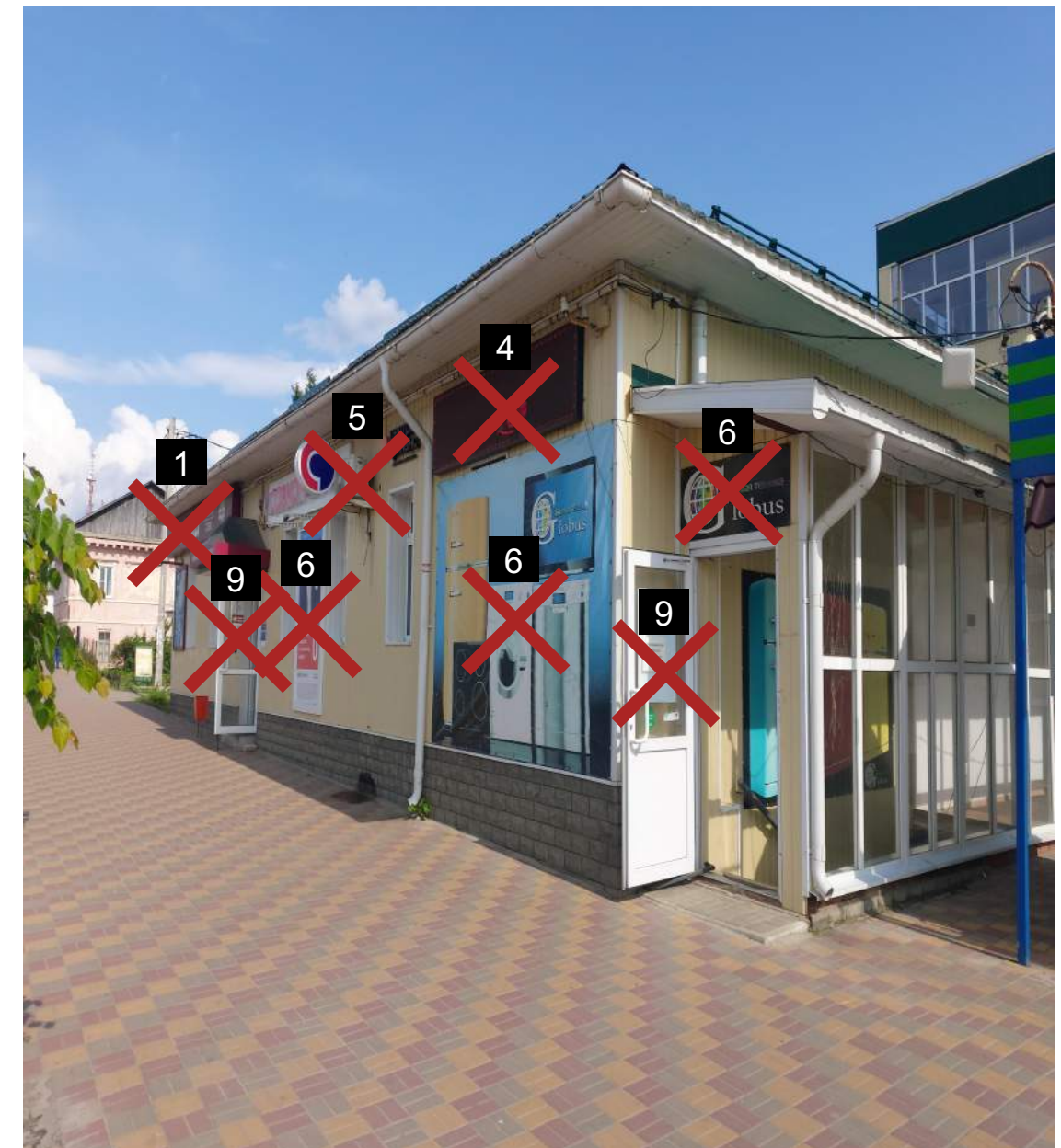
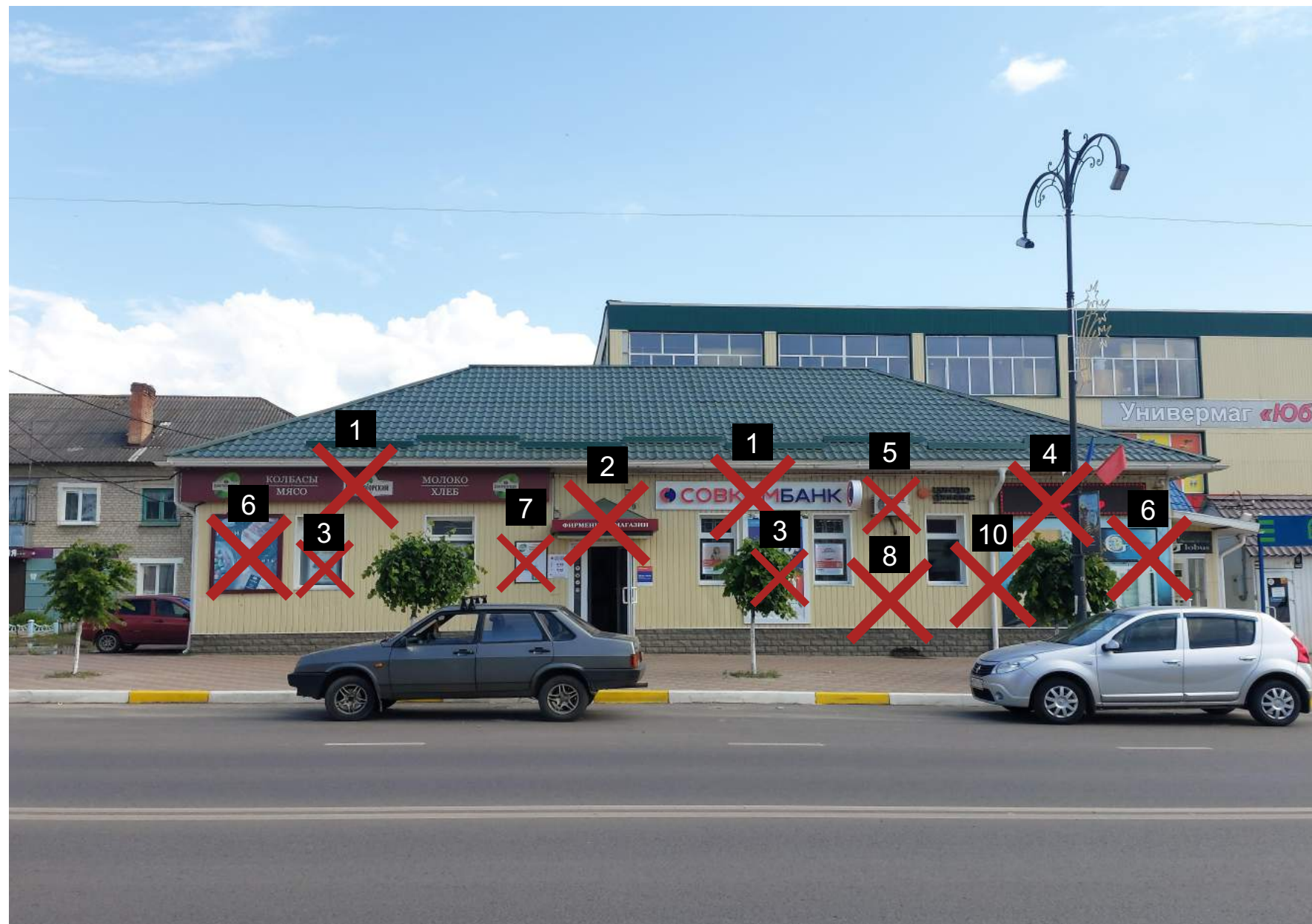


5 Оформление витрин: акрилайт, оклейка однотонной плёнкой, логотип, экспозиция товаров



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 42

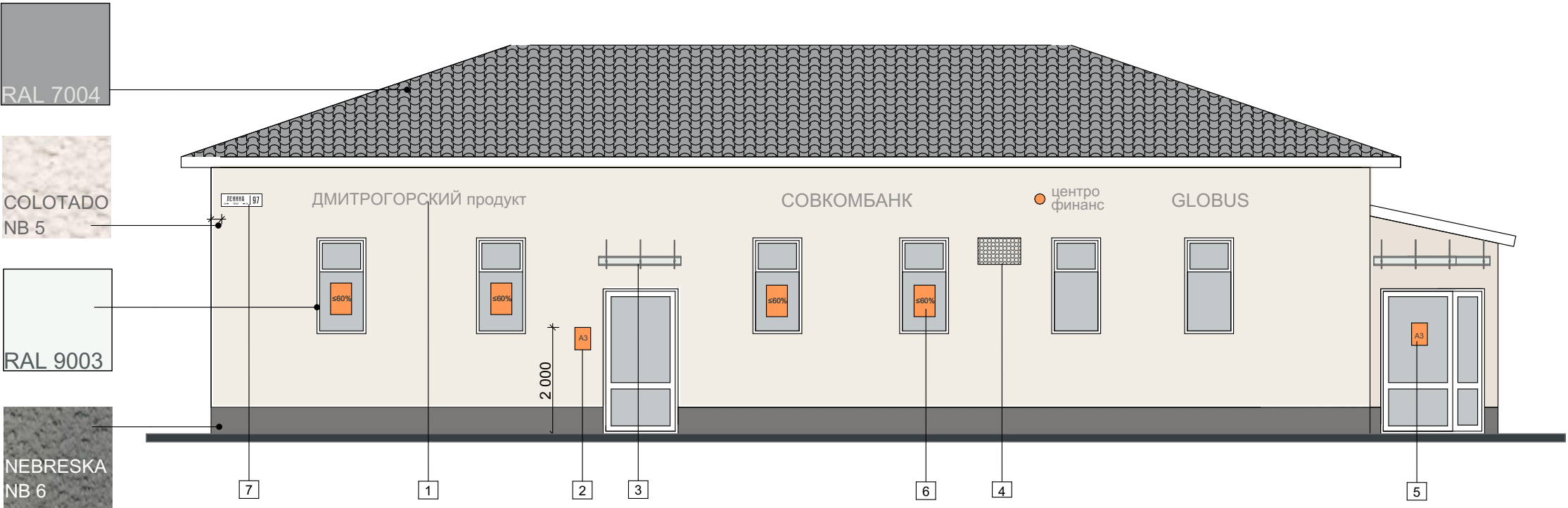


Примечание

1. Вывески на подложке разных цветов. Необходимо заменить на вывески из объемных букв без подложки.
2. Демонтировать козырёк. Возможна замена на светопрозрачные навесы на вантах или консолях и установка над другими входами в здание.
3. При временном оформлении витрин площадь информационных конструкций (кроме акрилайтов и вижуалов) не может превышать 30% того стеклопакета.
4. Демонтаж динамической вывески.
5. Рекомендуется перенести блок кондиционера на боковой фасад, в случае, если это невозможно, то установить маскирующие экраны или корзины.
6. Демонтаж баннера вместе с металлокаркасом.
7. Демонтаж ненормативных информационных табличек.
8. Не рекомендуется использовать в качестве отделочного материала сайдинг.
9. Запрет на таблички на бумаге.
10. Выкрасить водосточные трубы в цвет, максимально похожий на цвет фасада.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 42



Рекомендуемые цвета отделки

Фасад:	Цоколь:
COLORADO NB 5	NEBRASKA NB 6
Окна и двери (на выбор)	
RAL 7035	сигнальный белый
Кровля (на выбор)	
RAL 7004	сигнальный светлый серый

- 1 Настенная вывеска без подложки
- 2 Информационная табличка на стене
- 3 Козырек на консолях
- 4 Маскирующая корзина для наружного блока кондиционера
- 5 Фасадная инф. табличка в двери
- 6 Временное оформление витрин акрилайтами
- 7 Навигационная информация на здании



Примечание

1. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей (кроме случаев с торговыми центрами, где размещение вывески на фасаде необязательно должно соответствовать расположению организации, но только при условии, что данная организация располагается в этом ТЦ). Высота букв не более 400 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20%. Для гармоничного восприятия городской среды вывески в рамках одного здания рекомендуется выполнять одного типа, схожего внешнего вида.
2. Для торговых и торгово-офисных центров возможна установка фасадных информационных табличек с режимом работы и названием организации форматом не более А3, на высоте не более 2 м. Табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа. Таблички должны монтироваться непосредственно к фасаду или быть закреплены посредством дистанционных держателей. Размещать фасадные таблички на глухих дверях разрешается только в том случае, если нет возможности размещения табличек на фасаде.
3. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2.5 м от отметки входа. Минимальный вынос навеса от плоскости стены - 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
4. Рекомендуется поместить блок кондиционера в фасадный короб, сочетающийся по цвету с отделкой здания.
5. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
6. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60% площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
7. Адресные таблички желательно размещать на одной высоте (2 - 4,5 м от земли) в рамках одной улицы. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 46/1

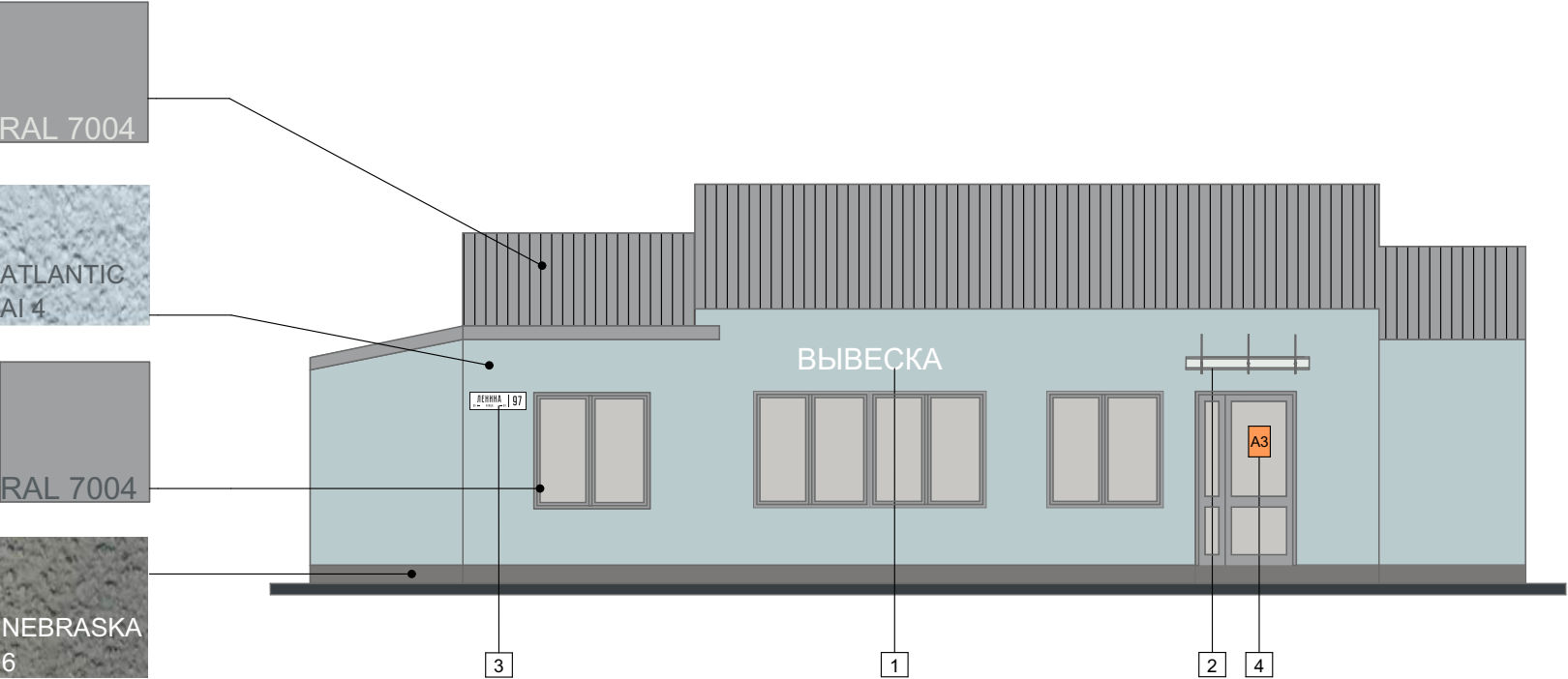


Примечание

1. Демонтировать козырёк. Возможна замена на светопрозрачные навесы на вантах или консолях и установка над другими входами в здание.
2. Оконные рамы и оконные переплеты в рамках единого здания должны быть одинаковые.
3. Не рекомендуется использовать в качестве отделочного материала сайдинг.
4. Подведение сетей должно быть скрыто.
5. Выполнить замену кровли.
6. Запрещено размещать информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
7. Демонтаж вывески на подложке на соседнем здании.
8. Демонстрация товара должна осуществляться в границах витрины, нельзя размещать образцы на элементах фасада зданий, а также перед фасадами.
9. Демонтаж забора из сетки рабицы.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 46/1



Примечание

- 1. Вывески без подложек являются единственным допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20% вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине дверного или оконного проема.
- 2. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.
- 3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.
- 4. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.

Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



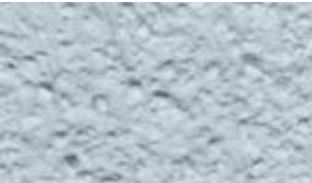
RAL 7004

Окна, двери



RAL 7004

Стены:



ATLANTIC AI 4

Цоколь:

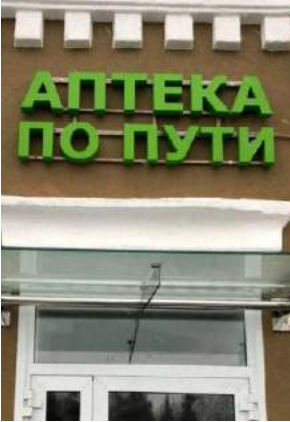


NEBRASKA 6

Примечание

В случае капитального ремонта здания рекомендуется:
- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу рекомендуемым цветом по RAL: 7004.
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ATLANTIC AI 4.

1 Настенная вывеска без подложки



2 Козырек на консолях



4 Фасадная инф. табличка в двери



3 Навигационная информация на здании



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 48



Примечание

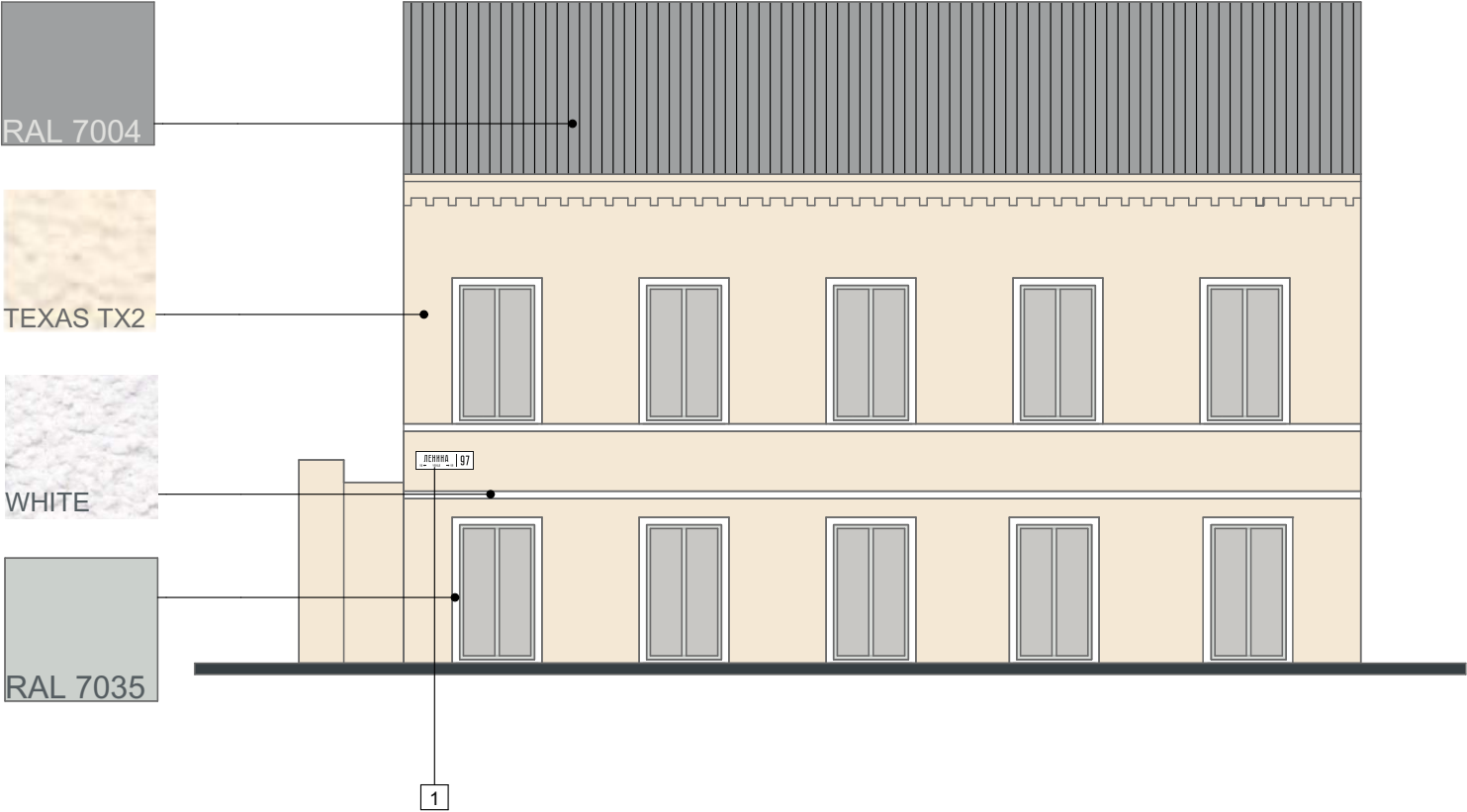
- 1. Восстановить исторический вид фасада.
- 2. Привести окна в единое стилистическое решение. Для зданий, представляющих высокую культурную и историческую ценность, запрещается заполнение плоскости остекления пластиком, оклейка пленками, изменение габаритов проемов и исторического рисунка оконных переплетов. Не рекомендуется применять белый профиль ПВХ для оконных рам исторических зданий.
- 3. Подведение сетей должно быть скрыто.

Примечание

- 1. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

В случае капитального ремонта здания рекомендуется:

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу рекомендуемых цветов по RAL: 7004.
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: TEXAS TX 2.
- на декоративные элементы нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.



- 1 Навигационная информация на здании



Рекомендуемые цвета отделки

Фасад:



TEXAS TX2

Элементы отделки:



WHITE

Окна и двери (на выбор)



RAL 7035 светло-серый

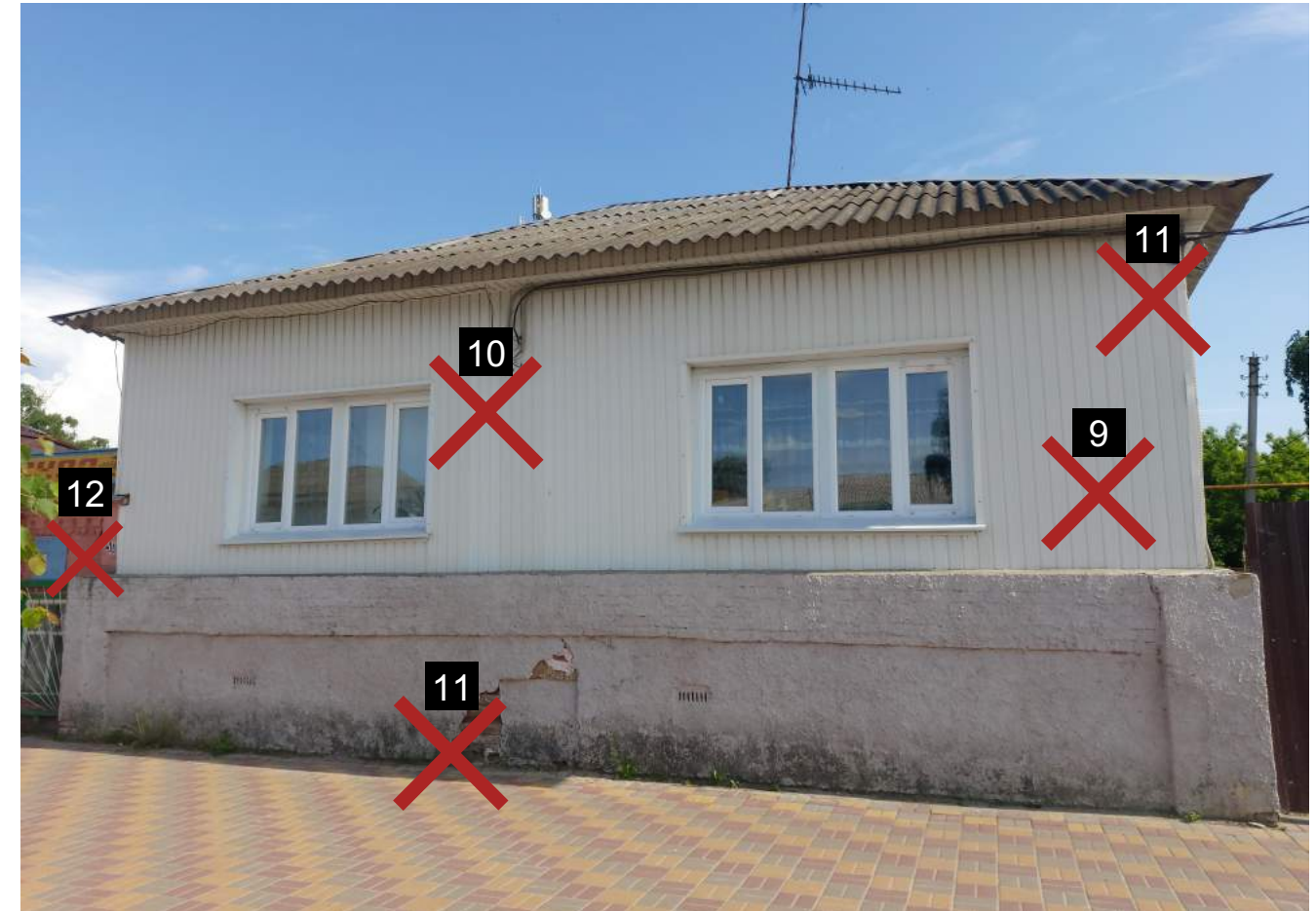
Кровля



RAL 7004 сигнальный серый

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 50

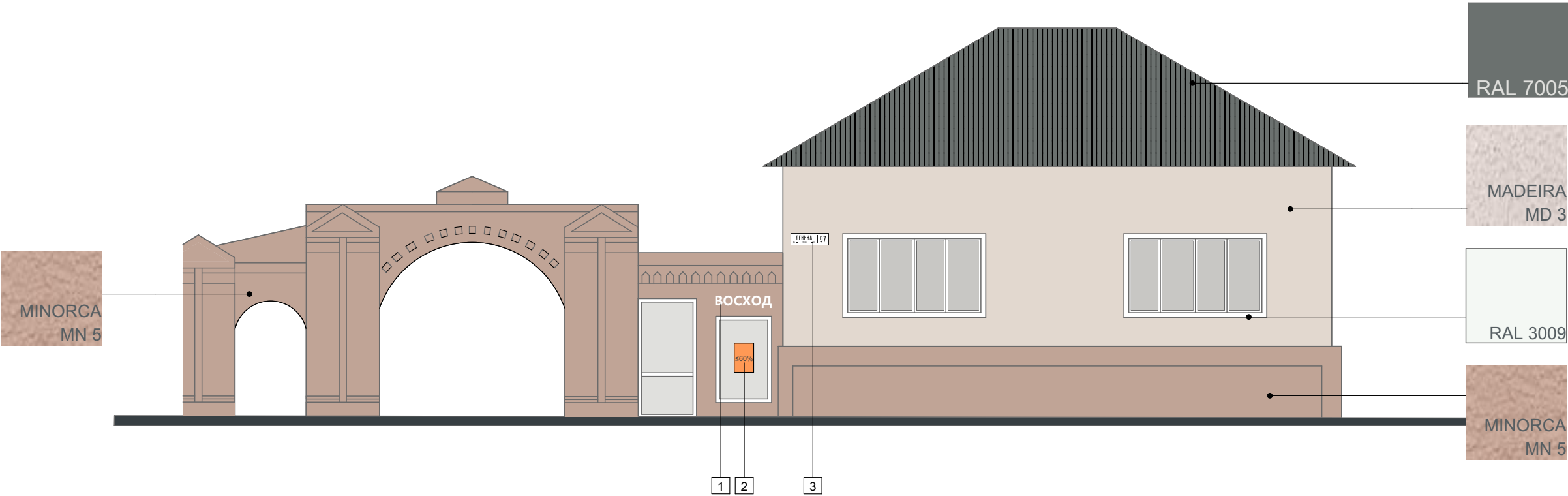


Примечание

1. Демонтировать рекламные баннеры и конструкции, служащие для их закрепления на фасаде.
2. Демонтировать козырёк.
3. Отделку здания выполнить фасадной штукатуркой рекомендуемых цветов, сохраняя и восстанавливая исторические декоративные элементы фасада.
4. Демонтаж решеток с окон.
5. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
6. Замена глухой двери на светопрозрачную.
7. Демонтаж фанеры из арочного проема.
8. Демонтаж профлиста из арочного проема.
9. Не рекомендуется использовать в качестве отделочного материала сайдинг.
10. Подведение сетей должно быть скрыто.
11. Восстановление фасада.
12. Демонтаж адресной таблички.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 50



1 Настенная вывеска без подложки



2 Временное оформление витрин акрилайтами



3 Навигационная информация на здании



Рекомендуемые цвета отделки

Стены:



MADEIRA MD 3

Окна:



RAL 9003

Цоколь:



MINOCRA MN 5

Кровля:



RAL 7005

Примечание

1. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей. Высота букв не более 400 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20% в обе стороны. Для гармоничного восприятия городской среды вывески в рамках одного здания рекомендуется выполнять одного типа, схожего внешнего вида.
2. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60% площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 52

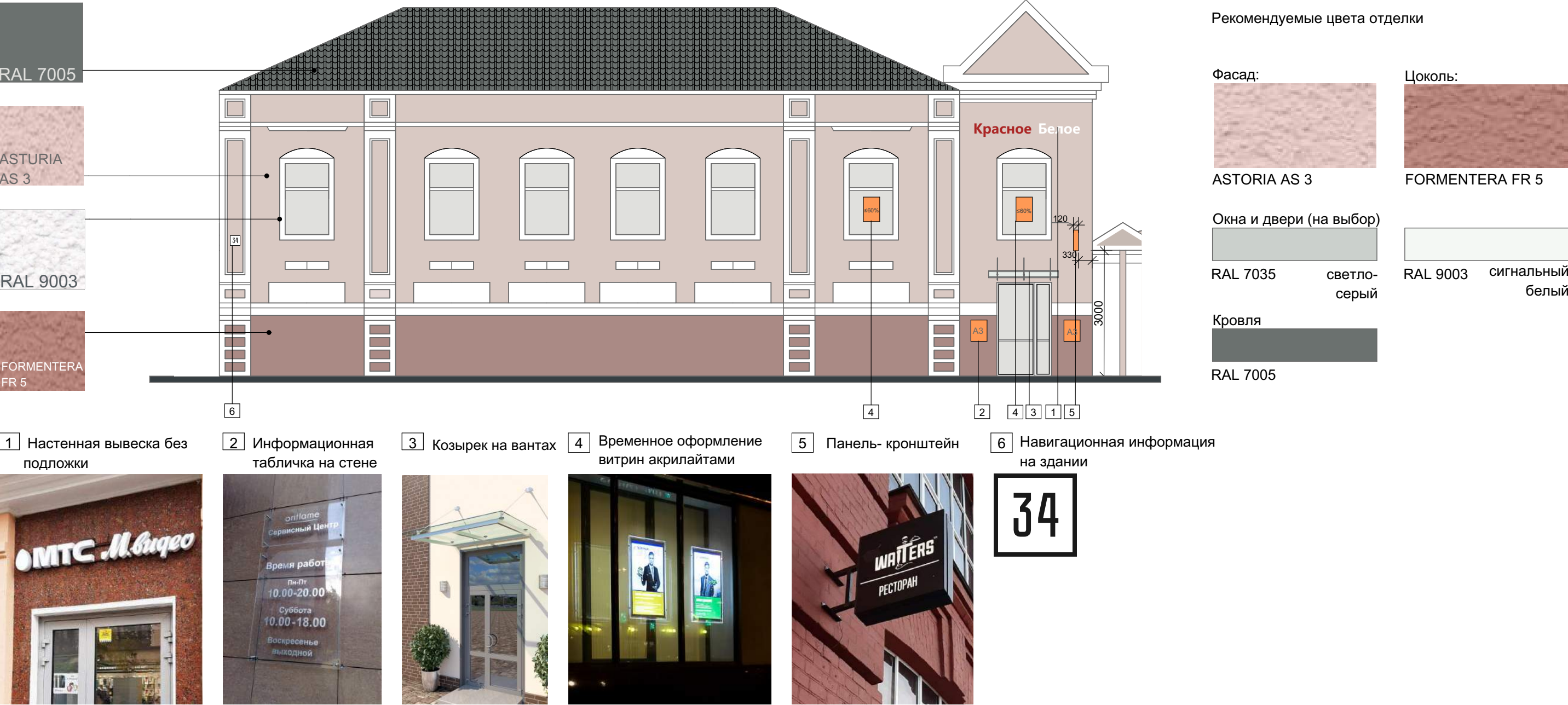


Примечание

1. Демонтировать рекламные баннеры и конструкции, служащие для их закрепления на фасаде.
2. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы. На глухих дверях не рекомендуется размещать любые информационные таблички. В простенке рядом с глухой дверью можно разместить фасадную табличку из металла, стекла или композита с названием организации и/или режимом работы на высоте не более 2 м. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветовое исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек не может превышать формат А3.
3. Демонтаж металлических конструкции.
4. Восстановление исторического облика фасада.
5. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
6. Подведение сетей должно быть скрыто.
7. Замена двери на светопрозрачную.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 52



Примечание

1. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей (кроме случаев с торговыми центрами, где размещение вывески на фасаде необязательно должно соответствовать расположению организации, но только при условии, что данная организация располагается в этом ТЦ). Высота букв не более 400 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20%. Для гармоничного восприятия городской среды вывески в рамках одного здания рекомендуется выполнять одного типа, схожего внешнего вида.

2. Возможна установка фасадных информационных табличек с режимом работы и названием организации форматом не более А3, на высоте не более 2 м. Табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа. Таблички должны монтироваться непосредственно к фасаду или быть закреплены посредством дистанционных держателей. Размещать фасадные таблички на глухих дверях разрешается только в том случае, если нет возможности размещения табличек на фасаде.

3. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2.5 м от отметки входа. Минимальный вынос навеса от плоскости стены - 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части.

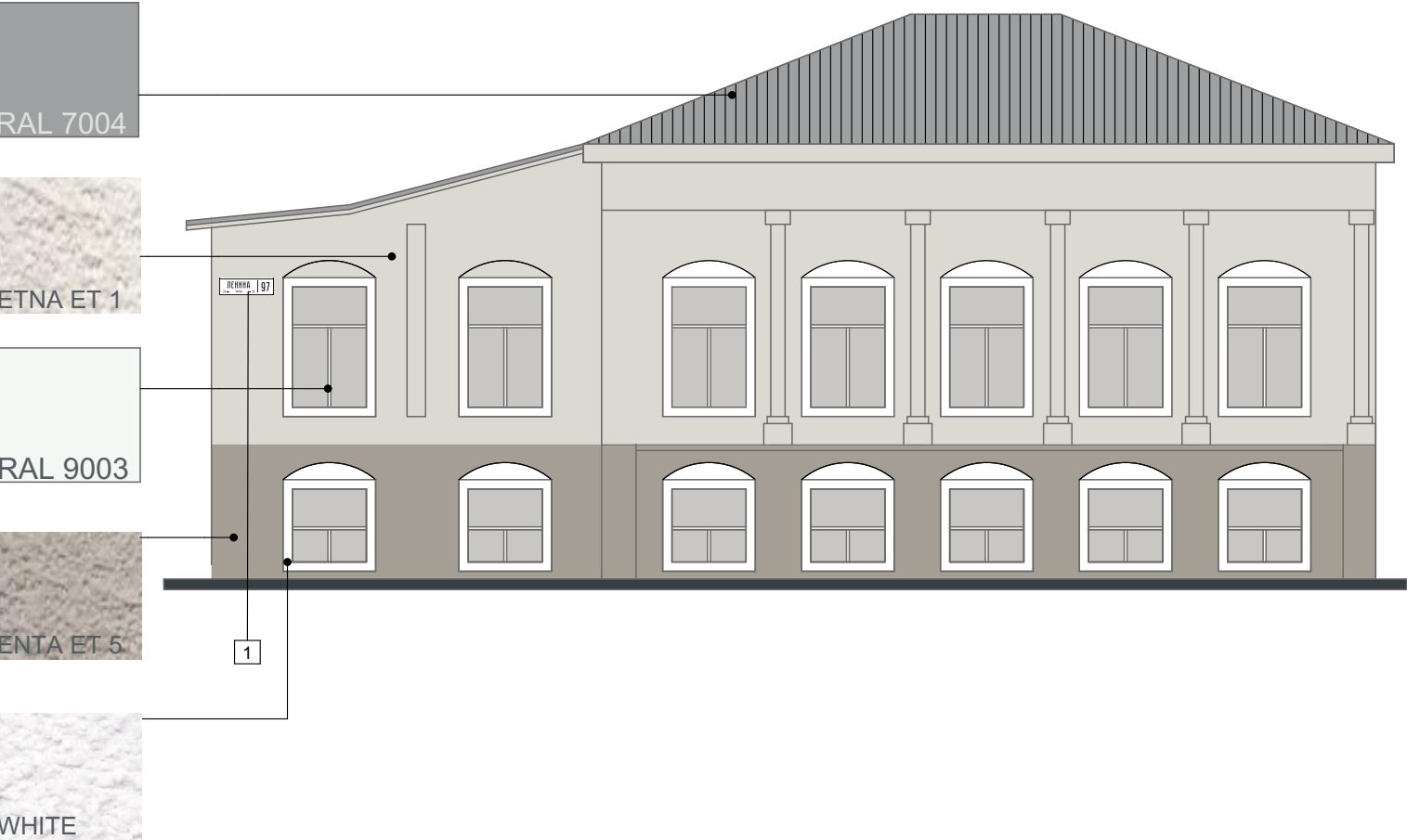
4. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60% площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.

5. Панели-кронштейны устанавливаются на единой горизонтальной оси с вывесками над проёмами. Размер панели не более 500*500*120 мм, расстояние от фасада не более 200 мм.

6. Адресные таблички желательно размещать на одной высоте (2 - 4,5 м от земли) в рамках одной улицы. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 54

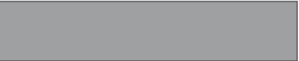


Примечание

1. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



RAL 7004

Окна, двери



RAL 9003

Стены:



ETNA ET 1

Цоколь:



ETNA ET 5

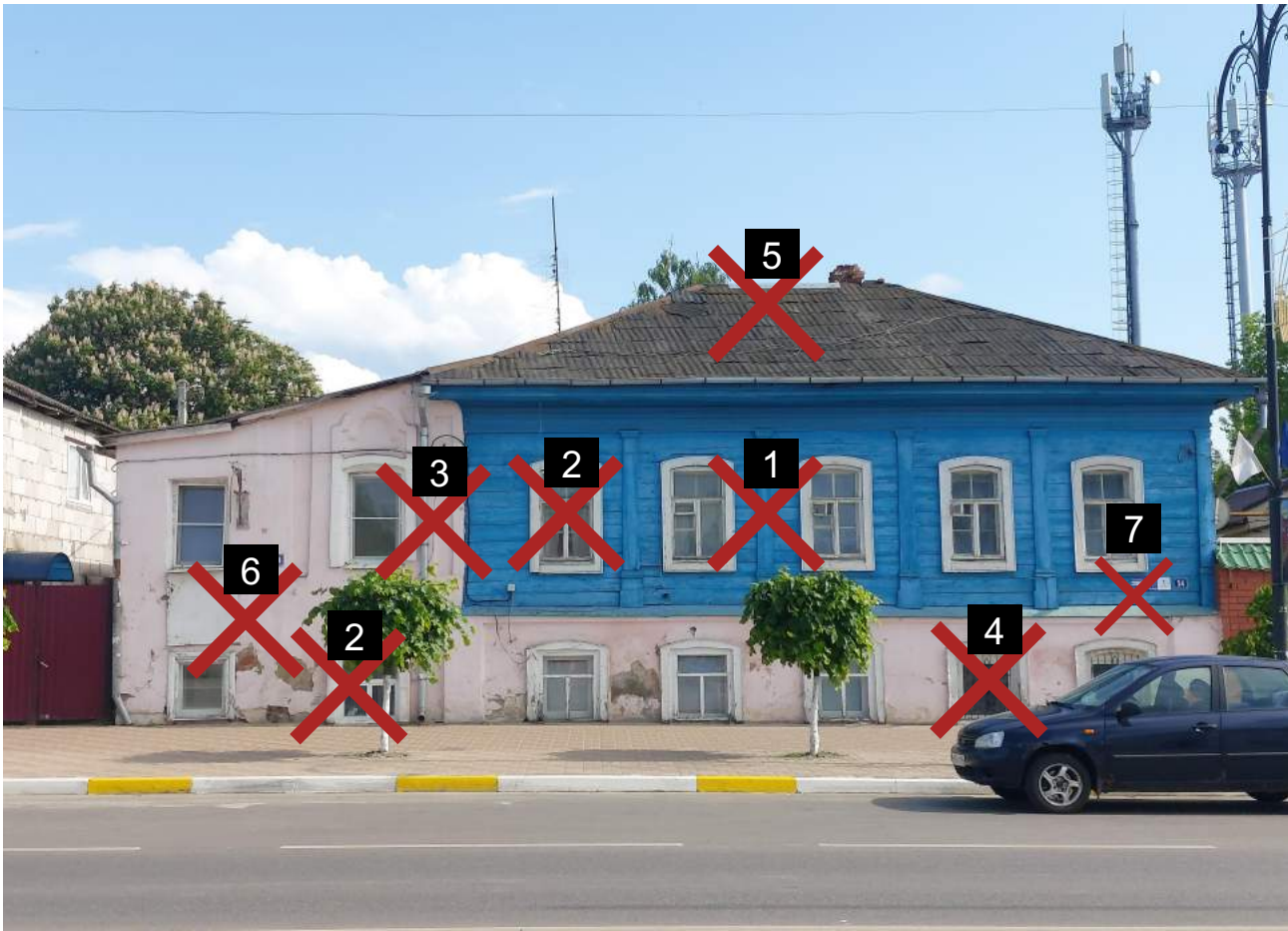
1 Навигационная информация на здании



Элементы отделки фасада:



WHITE



Примечание

1. Фрагментная отделка здания недоступна.
2. Привести окна в единое стилистическое решение. Для зданий, представляющих высокую культурную и историческую ценность, запрещается заполнение плоскости остекления пластиком, оклейка пленками, изменение габаритов проемов и исторического рисунка оконных переплетов. Не рекомендуется применять белый профиль ПВХ для оконных рам исторических зданий.
3. Подведение сетей должно быть скрыто.
4. Демонтаж решеток с окон.
5. Замена кровли.
6. Замена штукатурки.
7. Демонтаж адресной таблички.

Примечание

В случае капитального ремонта здания:

- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 1.
- на фасад здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 5.
- на декоративные элементы нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.
- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цветов по RAL: 7004.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 56



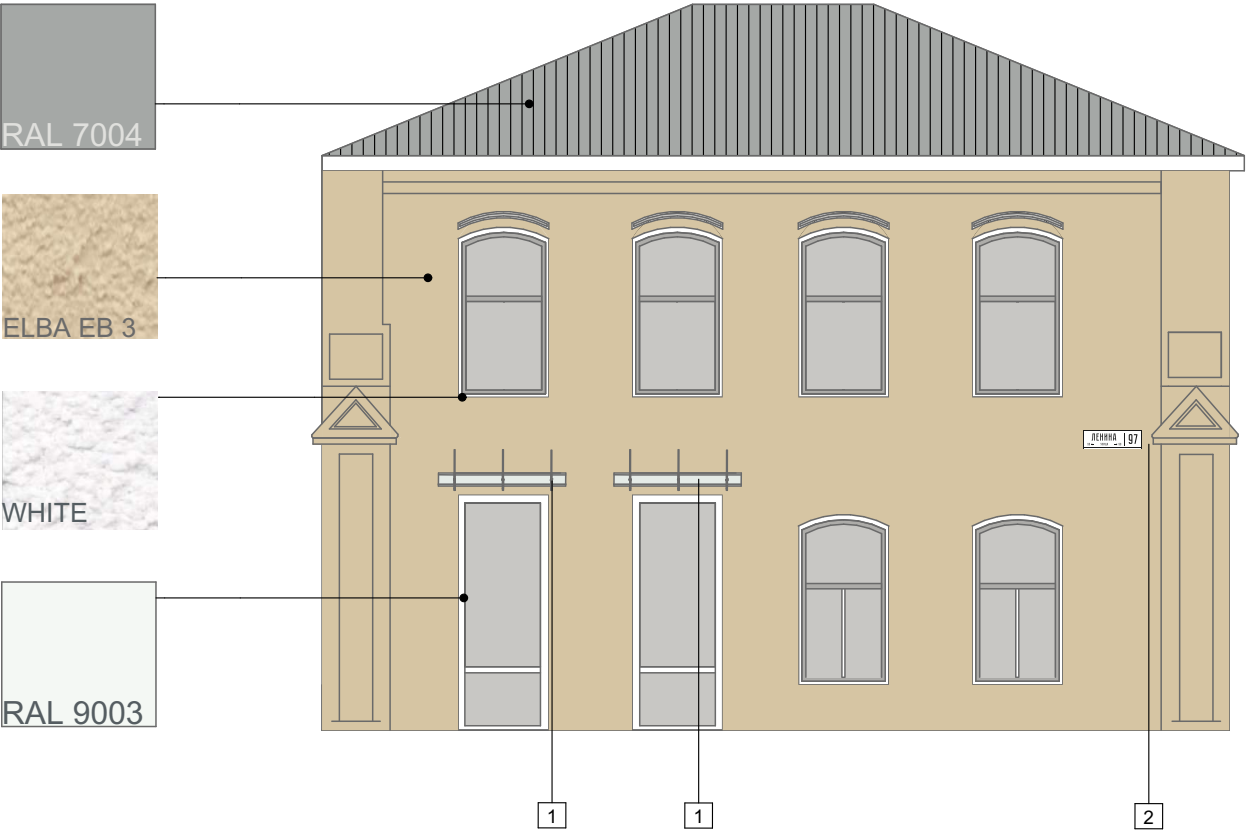
Примечание

- 1. Замена штукатурки.
- 2. Подведение сетей должно быть скрыто.
- 3. Привести окна в единое стилистическое решение. Для зданий, представляющих высокую культурную и историческую ценность, запрещается заполнение плоскости остекления пластиком, оклейка пленками, изменение габаритов проемов и исторического рисунка оконных переплетов. Не рекомендуется применять белый профиль ПВХ для оконных рам исторических зданий.
- 4. Рекомендуется заменить забор из профлиста на металлическое или деревянное ограждение простого дизайна. Рекомендуемый цвет RAL 1002 .

- 1

Козырек на вантах
- 2

Навигационная информация на здании



Примечание

- 1. Рекомендуется реставрация исторических навесов и козырьков, если сохранилась проектная документация или иные исторические данные. В случаях отсутствия таких материалов рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы. Не рекомендуется возведение навесов с применением декора из кованных элементов, если эти элементы не являются точным воспроизведением в соответствии с историческими данными.
- 2. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Рекомендуемые цвета отделки

Стены:	Элементы отделки:
	
ELBA EB 3	WHITE
Окна:	Кровля:
	
RAL 7004	RAL 7004

- В случае капитального ремонта здания рекомендуется:
- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу рекомендуемых цветов на выбор по RAL: 7004.
 - на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ELBA EB 3.
 - Цвет окон выполнить оттенком RAL 9003.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

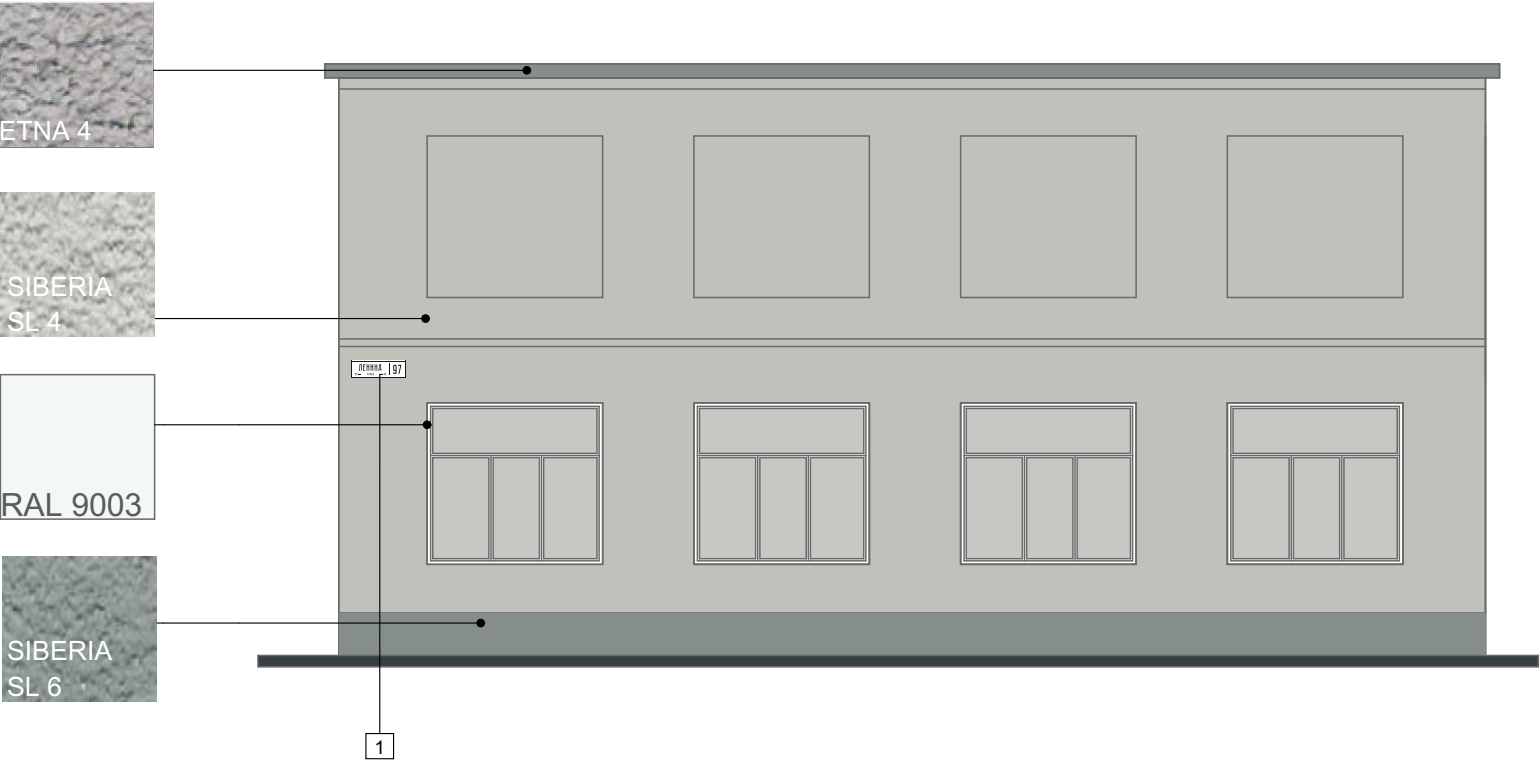
по ул. Ленина, 58



Примечание

- 1. Рекомендуется убрать социальные плакаты с фасадов зданий и рассмотреть возможность другого способа информирования граждан (в соцсетях, внутри соц. учреждений)
- 2. Замена штукатурки.
- 3. Оконные рамы и оконные переплеты в рамках единого здания одинаковые.

1 Навигационная информация на здании



Примечание

- 1. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

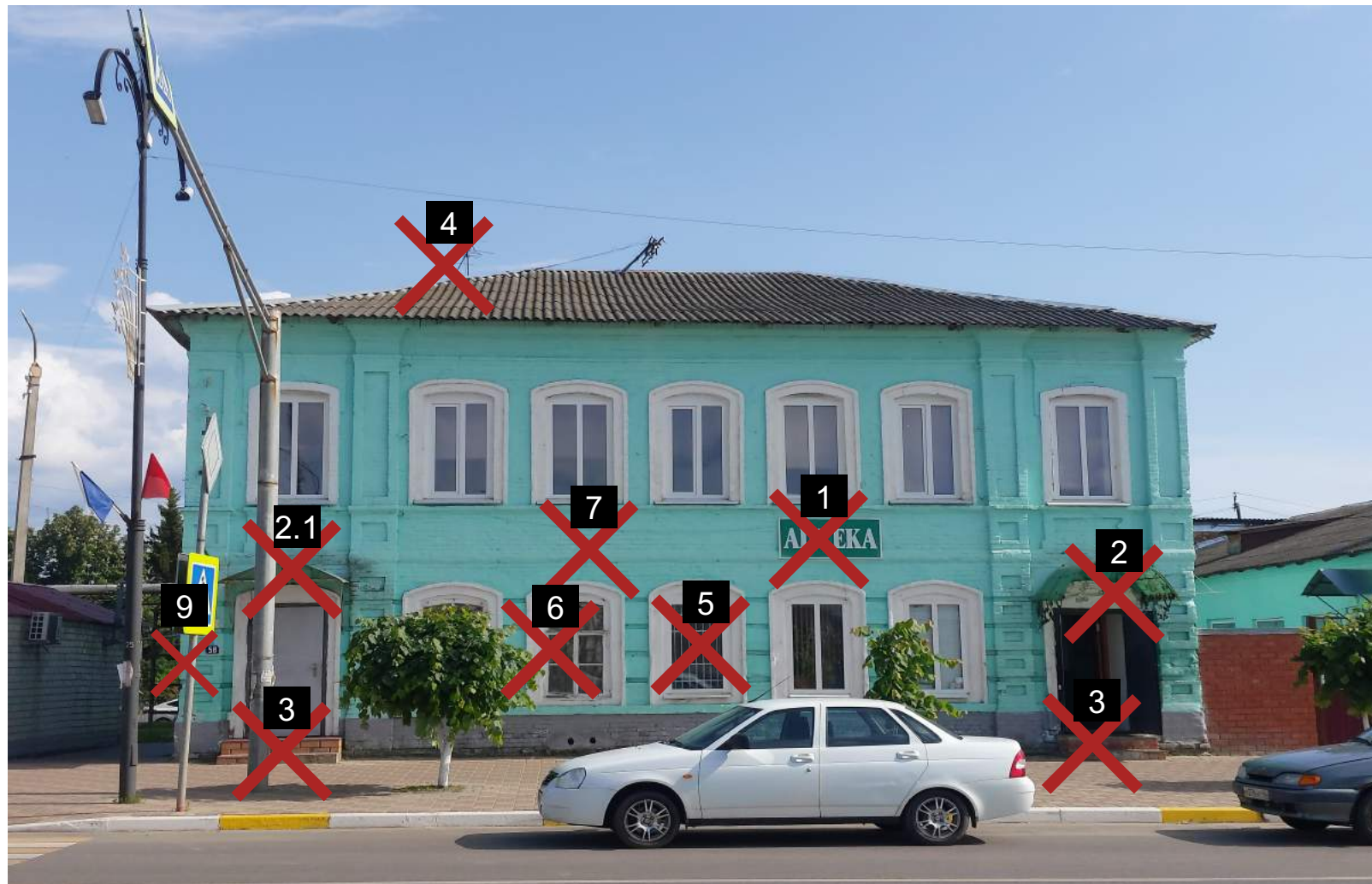
Рекомендуемые цвета отделки

Стены:	Цоколь:	Окна:
SIBERIA SL 4	SIBERIA SL 6	RAL 9003 светло-серый

- В случае капитального ремонта здания рекомендуется:
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA 1.
 - Цвет окон выполнить оттенком RAL 9003.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 58

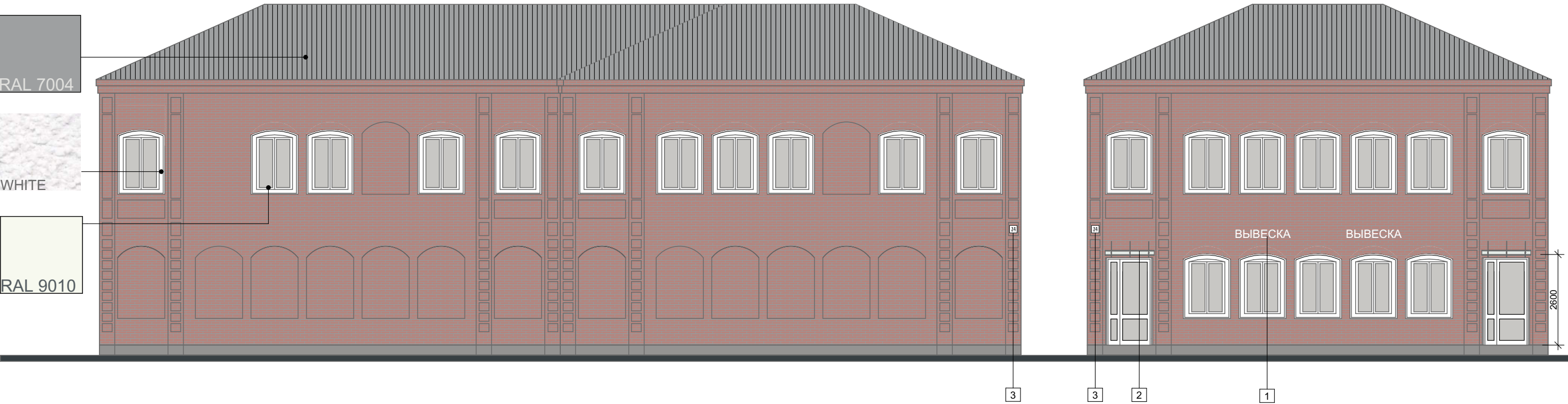


Примечание

1. Демонтаж вывески с подложкой. Установка нормативной вывески из объемных букв без подложки.
2. Излишняя декоративность ковки козырька спорит с архитектурой здания.
- 2.1. Разные по форме, материалам и стилистике козырьки над входами в пределах одного здания запрещены.
3. Реконструкция входной группы, с учетом организации доступности для МГН.
4. Подведение сетей должно быть скрыто.
5. Демонтаж решеток с окон.
6. Привести окна в единое стилистическое решение. Для зданий, представляющих высокую культурную и историческую ценность, запрещается заполнение плоскости остекления пластиком, оклейка пленками, изменение габаритов проемов и исторического рисунка оконных переплетов. Не рекомендуется применять белый профиль ПВХ для оконных рам исторических зданий.
7. Демонтаж штукатурки с фасада. Отреставрировать фасад. Произвести облицовку кирпичной кладкой аналогичной существующей.
8. Демонтаж адресной таблички.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 58



1 Настенная вывеска без подложки

2 Козырек на вантах

3 Навигационная информация на здании



Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



RAL 7033

Окна, двери



RAL 9010

Рекомендуемые материалы отделки входной площадки и пандуса



Керамогранит для наружной отделки, предназначенный для облицовки ступеней



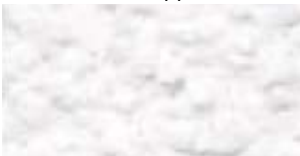
Камень



Плитка для облицовки уличных ступеней

Рекомендуемые цвета отделки

Элементы отделки:



WHITE

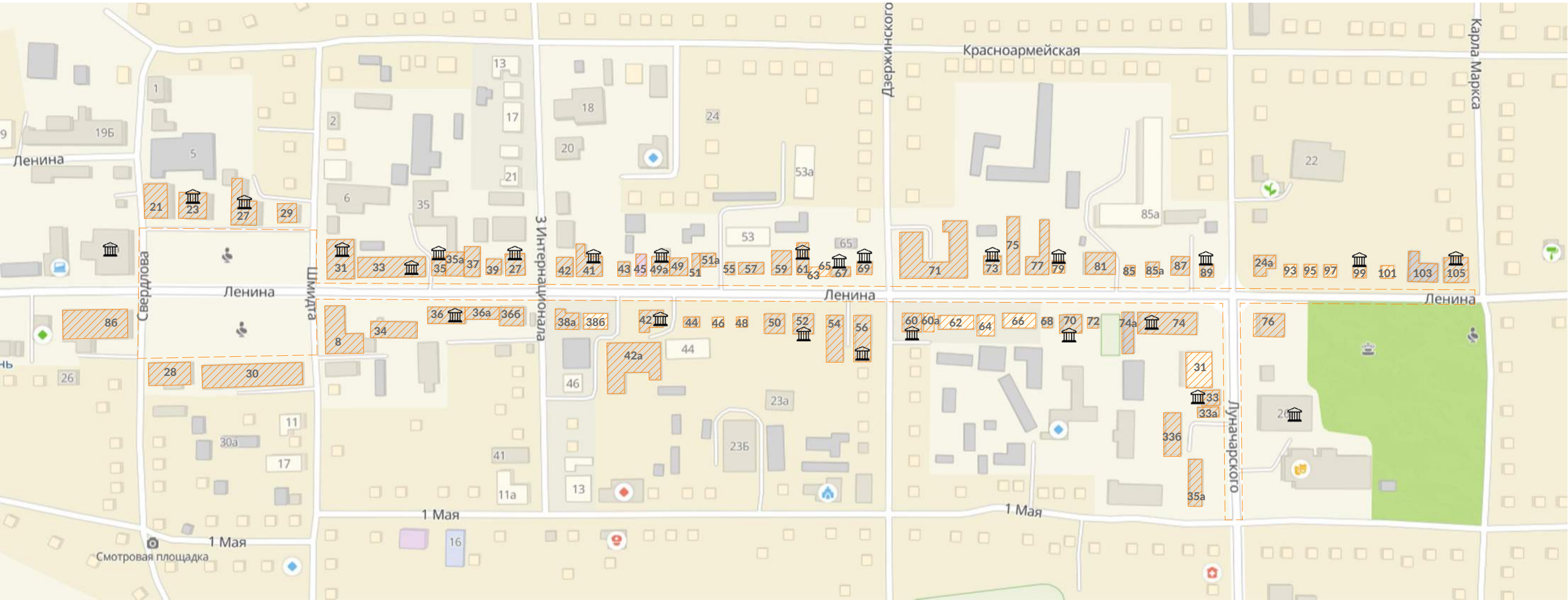
Примечание

1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20% вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
2. Рекомендуется реставрация исторических навесов и козырьков, если сохранилась проектная документация или иные исторические данные. В случаях отсутствия таких материалов рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы. Не рекомендуется возведение навесов с применением декора из кованых элементов, если эти элементы не являются точным воспроизведением в соответствии с историческими данными.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Реконструкция входной площадки, замена покрытия. Необходимо организовать доступный вход для МГН. Использовать рекомендуемые материалы отделки входной площадки и пандусов, цвет по RAL: 7005. Ограждение пандуса необходимо изготавливать в нейтральном цвете. Рекомендуемый цвет по RAL: 7005.

Обоянь. Пилотный участок для внедрения дизайн-кода



— здания, для которых разработана архитектурно-художественная концепция



— граница пилотного участка



— здание, являющееся объектом культурного наследия (ОКН)

Условные обозначения

ВЫВЕСКА — вывеска из объемных букв без подложки



Т — информационная табличка



А3 — учрежденческая доска



II — панели-кронштейны



X — размещение запрещено

≤60% — рекламная конструкция в витрине, акрилайт



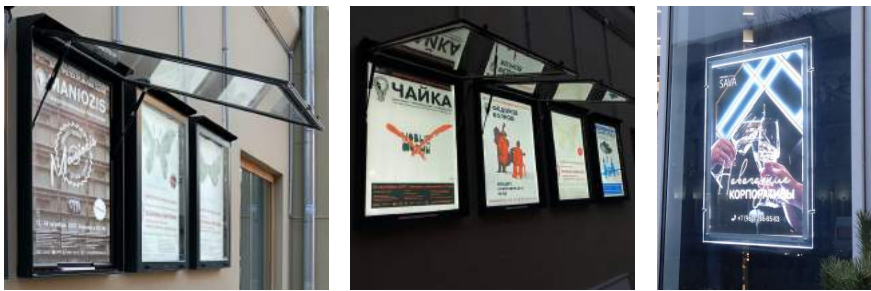
III — фасадная табличка со списком организаций



X — фирменный логотип в светопрозрачной конструкции



A — афиши и афишные коробка



✓ — размещение разрешено

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 51А



Примечание

- 1. Замена покрытия ступеней и входной площадки, устройство пандуса для доступа МГН. Длина непрерывного марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не должен составлять более 1:20 (5 %). Длина горизонтальной площадки прямого пандуса должна быть не менее 1,5 м. В верхнем и нижнем окончаниях пандуса следует предусматривать свободные зоны размерами не менее 1,5 x 1,5 м. Аналогичные площадки (не менее 1,5 x 1,5 м) должны быть предусмотрены при каждом изменении направления пандуса. При ограниченном участке застройки или наличии подземных коммуникаций перед входом допускается проектировать пандус с уклоном не круче 1:12 (8 %) при длине марша не более 6,0 м. По продольным краям марша пандуса следует устанавливать бортики высотой не менее 0,05 м. Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м. Расстояние между поручнями пандуса одностороннего движения должно быть в пределах 0,9 — 1,0 м.
- 2. Демонтаж вывесок. Вывеска в светопрозрачной конструкции не может выходить за пределы остекления. Логотип не может превышать размеры 500 x 500 мм.
- 3. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
- 4. Временное оформление витрин соответствует требованиям дизайн-кода.
- 5. Водосточные трубы соответствуют требованиям дизайн-кода.

Рекомендуемые материалы отделки

Ступени и пандус:



Керамогранит для наружной отделки ступеней



Камень



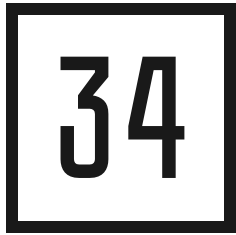
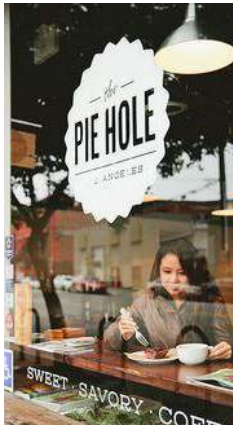
Плитка для облицовки уличных ступеней



Металлическая решетка (для пандусов)

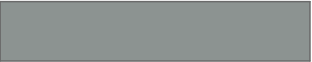
Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 51А



COLUMBIA CL6

Входная группа



RAL 7005 мышино-серый



RAL 8017 шоколадно-коричневый



RAL 8019 серо-коричневый

Примечание

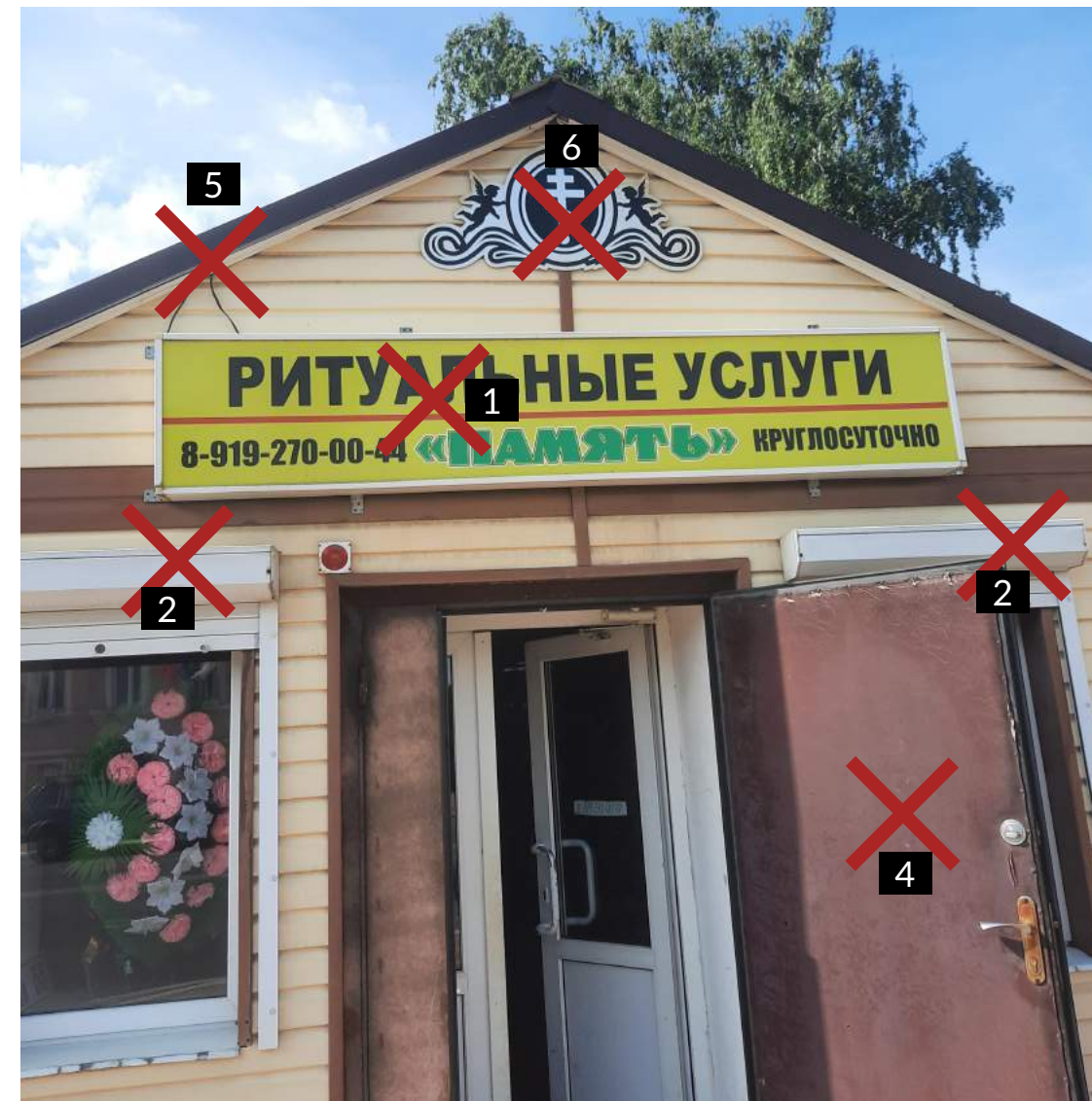
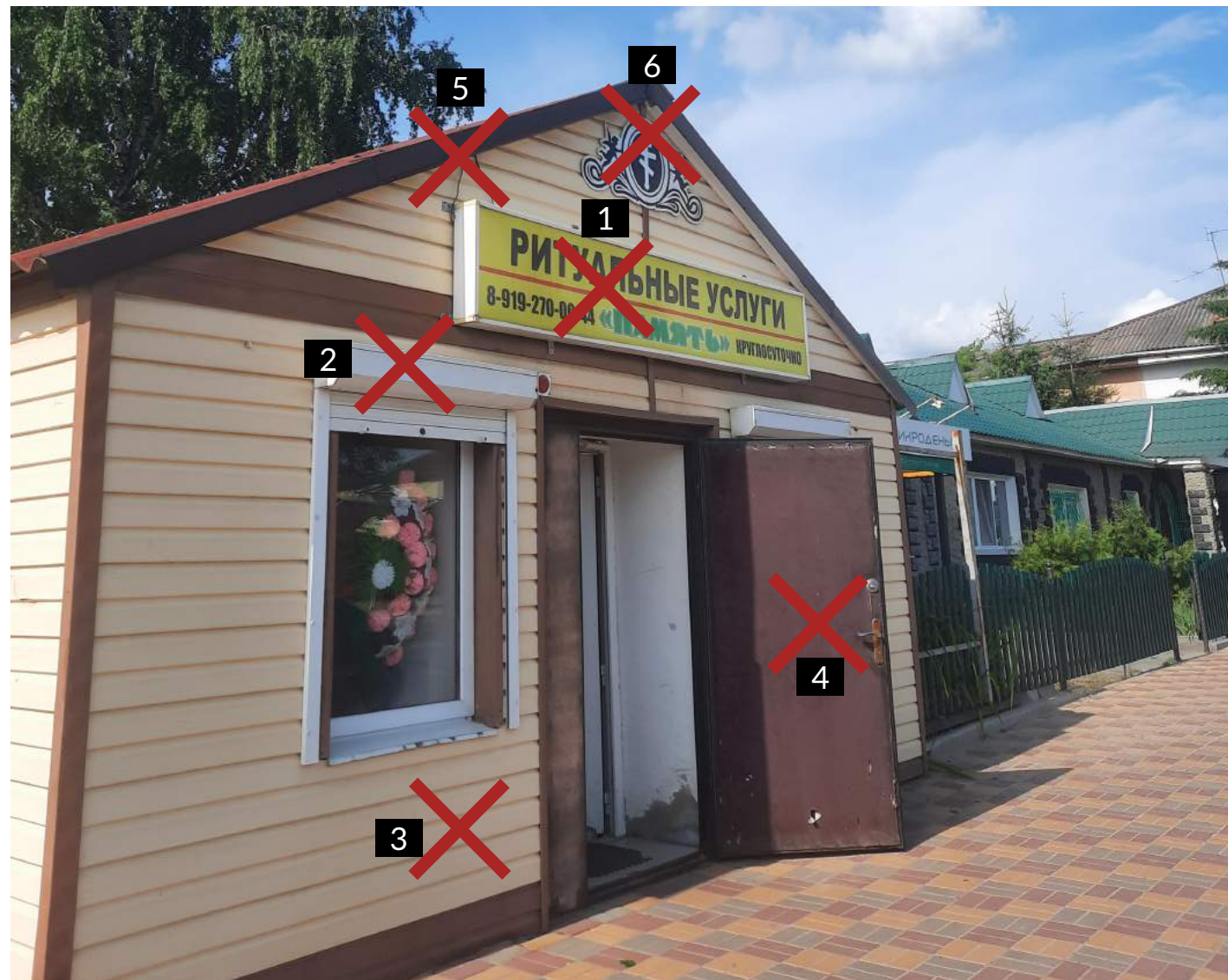
- Оформление светопрозрачных конструкций предусматривает возможность размещения вывески в каждом проеме, где фактически размещается организация. Вывески без подложки являются наиболее предпочтительным видом вывесок. Высота вывески не более 350 мм, длина конструкций вывесок в витрине ограничивается границами переплетов (импостов), выравнивание по центру. Логотип рядом с вывеской должен иметь размер не более 500 x 500 мм, но не рекомендуется делать его соразмерным вывеске.
- Рекомендуется разместить в двери табличку с режимом работы сразу для двух организаций в здании. Использовать монохромные трафаретные плёнки. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
- При временном оформлении витрин площадь конструкций не может превышать 30 % остекления витрины. Допустимо только монохромное цветовое исполнение пленок. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
- В светопрозрачных конструкциях допускается установка фирменного логотипа общими габаритами не более 500 x 500 мм дополнительно к основной вывеске. Рекомендуется размещение логотипов в геометрическом центре проема.
- Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Отделку цоколя и входных ступеней с пандусом необходимо выполнять из рекомендуемых материалов в близкой цветовой гамме, цвет по RAL: 7005. Необходимо организовать доступ для МГН. Ограждения лестницы и пандуса необходимо изготавливать одинаковыми по стилю, в одном нейтральном цвете или близкими по тону. Рекомендуемый цвет по RAL: 7005.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 55

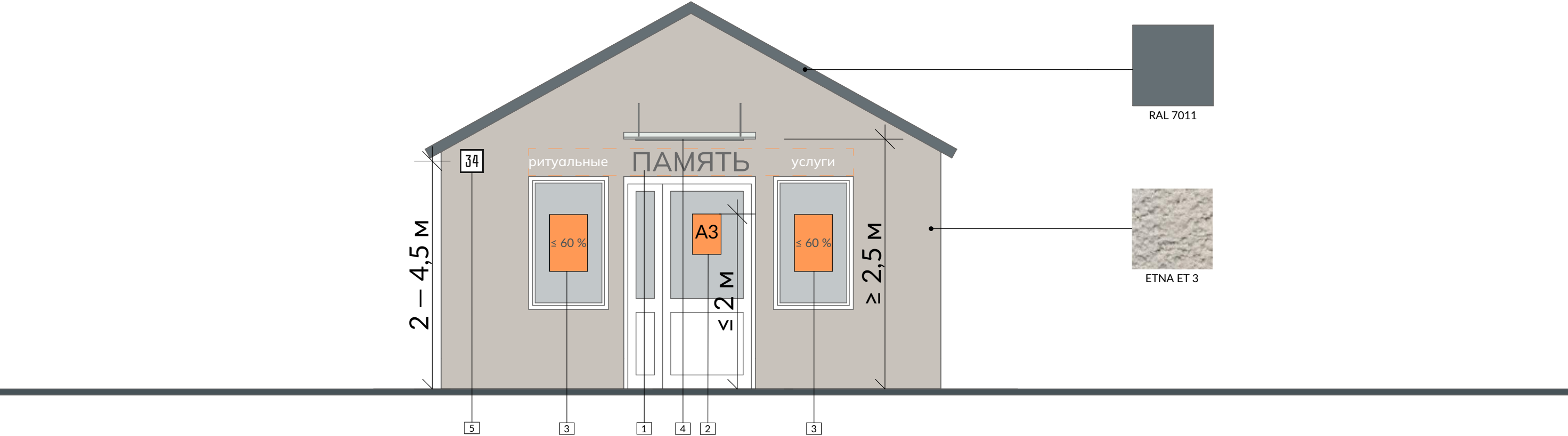


Примечание

1. Демонтаж вывески на подложке. На настенной вывеске запрещено размещать информацию о режиме работы и номер телефона.
2. Демонтаж рольставней. На улицах строгой регламентации запрещено закрывать витрины от глаз пешеходов рольставнями и другими непрозрачными конструкциями.
3. Замена отделки фасада, использования сайдинга для отделки здания запрещено.
4. Демонтаж внешней глухой двери, замена на светопрозрачную.
5. Подведение сетей должно быть скрыто. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы.
6. Запрещено размещать на фасаде логотипы и подобные им графические элементы, если они не являются зарегистрированным товарным знаком. Зарегистрированный логотип должен быть выполнен без подложки и иметь размер не более 500 x 500 мм.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 55



1 Настенная вывеска без подложки



2 Фасадная информационная табличка в двери



3 Временное оформление витрин акрилайтами и вижуалами



4 Козырёк на вантах



Рекомендуемые цвета отделки

Стены



ETNA ET3

Кровля



RAL 7011
железно-серый

Примечание

1. Организация, находящаяся в здании, может разместить над окнами и входами вывески без подложки. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по центру проемов.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата A3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м от уровня входа.
3. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60 % площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
4. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Двери должны сочетаться по стилю с окнами и фасадом. Рекомендуемый цвет по RAL: 9003. Сайдинг является запрещенным материалом для отделки фасада здания в рамках улицы строгой регламентации. В отделке фасада необходимо использовать фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 3. В случае капитального ремонта здания при замене кровли использовать фальцевую кровлю или металлочерепицу, цвет по RAL: 7011.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 57

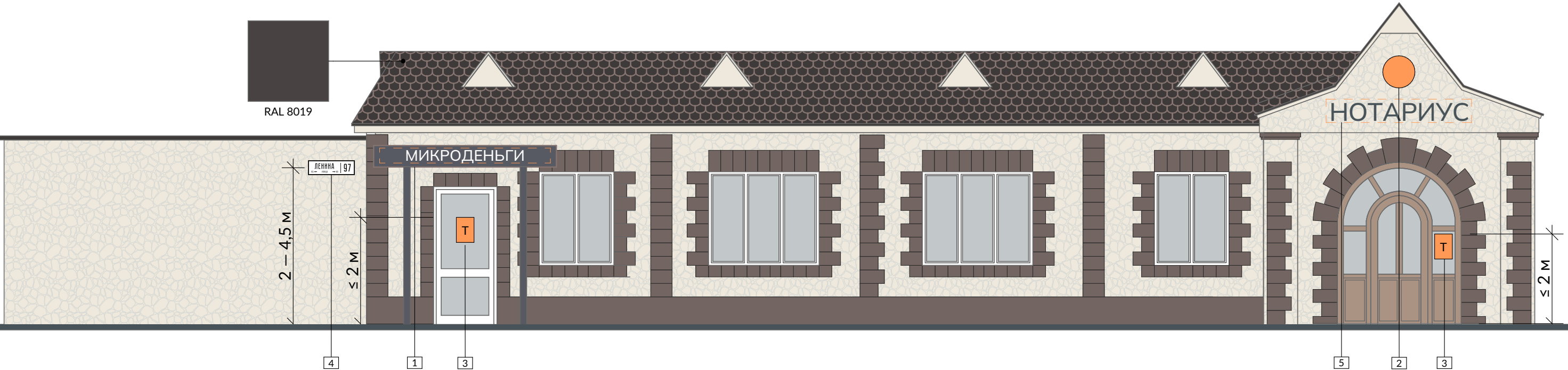


Примечание

- 1. Фрагментарная отделка фасада недопустима. Запрещено использовать профлист и сайдинг в отделке фасада.
- 2. Демонтаж рекламного баннера с поверхности фасада.
- 3. Демонтаж решеток с окон.
- 4. Демонтаж ступенчатой и двухцветной отделки козырька.
- 5. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
- 6. Запрещено размещать на фасаде логотипы и подобные им графические элементы, если они не являются зарегистрированным товарным знаком. Зарегистрированный логотип должен быть выполнен без подложки и иметь размер не более 500 x 500 мм.
- 7. Вывеска соответствует требованиям дизайн-кода.
- 8. Демонтаж адресной таблички с забора.
- 9. Фасадная табличка соответствует требованиям дизайн-кода, однако не может быть размещена на данном фасаде из-за отсутствия достаточного места между декоративными элементами отделки.
- 10. Рекомендуется сохранение деревянных дверей.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 57



1 Вывеска на козырьке



2 Логотип на фасаде



3 Информационная табличка в двери



4 Адресная табличка



5 Существующая вывеска



Рекомендуемые цвета отделки

Кровля

RAL 8019

серо-коричневый

Примечание

В случае капитального ремонта здания:

- заменить отделку стен на аналогичную.
- при замене кровли использовать фальцевую кровлю или металлочерепицу, цвет по RAL: 8019.
- привести окна и двери к единому стилю, приоритетным материалом в данном случае является дерево естественного цвета.

Примечание

1. На фризе козырька рекомендуется разместить вывеску без подложки с названием организации. Высота букв не более 400 мм и не более 80 % высоты фриза. Форматирование по центру. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20 %, но не могут — за пределы высоты фриза.
2. На фасаде рекомендуется размещать лаконичные логотипы без подложки. Габариты не более 500 x 500 мм.
3. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветовое исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3.
4. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 59

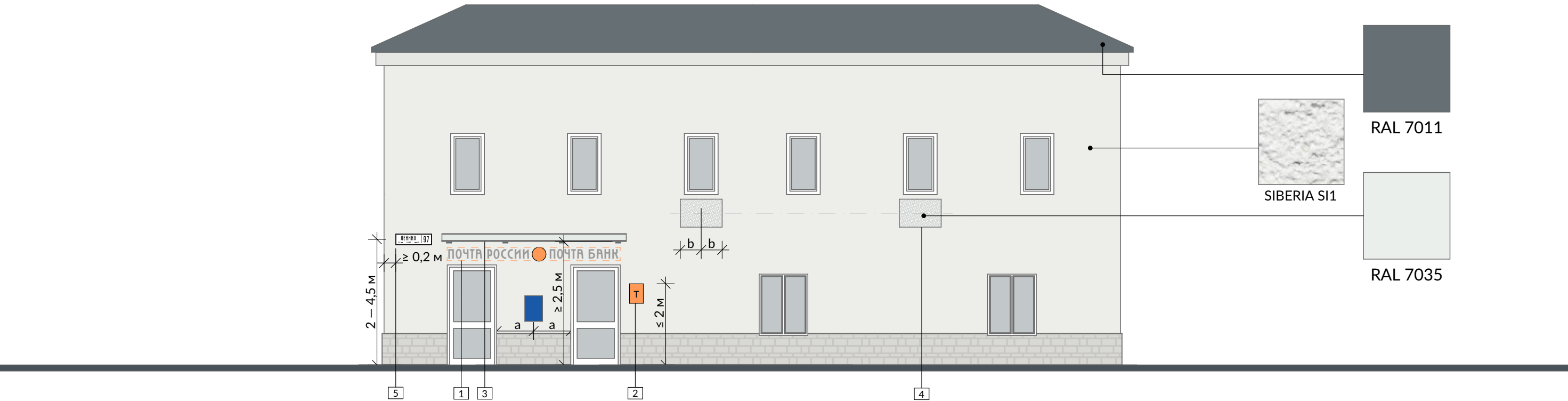


Примечание

1. Вывеска соответствует рекомендациям дизайн-кода: не имеет подложки, выполнена в одном цвете и вписывается в размеры. Однако запрещается размещать вывески выше уровня перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Необходимо переместить ее в соответствии с рекомендациями.
2. Запрещено располагать наружный блок кондиционера на отметке ниже 2,5 м и без маскирующей корзины на улицах строгой регламентации.
3. Демонтаж информационных табличек с поверхности фасада.
4. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
5. Демонтаж внешней глухой двери или замена на светопрозрачную.
6. Учрежденческая доска имеет лаконичный дизайн и нормативный размер, однако ее необходимо переместить к входу в организацию, к которой она относится, и установить на высоте не более 2 м от уровня входной площадки до верхней границы доски.
7. Демонтаж рольставней. На улицах строгой регламентации запрещено закрывать витрины от глаз пешеходов рольставнями и другими непрозрачными конструкциями.
8. Наружные водосточные трубы должны доходить до уровня цоколя или уходить под землю непосредственно в ливневую канализацию.
9. Почтовый ящик расположен слишком близко к входу.
10. Запрещено использовать сайдинг в отделке фасада.
11. Реставрация цоколя.
12. Подведение сетей должно быть скрыто. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 59



1 Существующая вывеска с логотипом

2 Информационная табличка на стене

3 Козырек на консолях

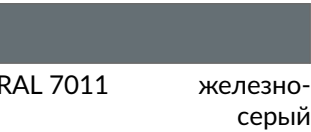
4 Корзина для наружного блока кондиционера

5 Адресная табличка



Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



Маскирующая корзина



Стены



Примечание

1. Организация, находящаяся в здании, может разместить над окнами и входами вывески без подложки. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по ширине дверных проемов. Логотип не может превышать размер 500 x 500 мм, но рекомендуется, чтобы логотип был соразмерен буквенной части вывески.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м от уровня входа.
3. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара. Над входными группами, расположенными на расстоянии менее 3 м друг от друга, рекомендуется размещать единую конструкцию навеса.
4. Рекомендуется перенести блоки кондиционеров на дворовой фасад. В случае, если это технически невозможно, то упорядочить их размещение на главном фасаде и использовать маскирующие корзины, имеющие цвет фасада.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

- В случае капитального ремонта здания:
- на цоколе обновить существующую облицовку или использовать фасадную штукатурку Ceresit SIBERIA SI 3.
 - на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: SIBERIA SI 1.
 - при замене кровли использовать фальцевую кровлю или металлочерепицу, цвет по RAL: 7011.
 - привести окна и двери в один стиль и цвет.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 61



Примечание

- 1. Запрещено размещать вывески в несколько уровней, вывески с подложкой на улицах строгой регламентации.
- 2. Демонтаж решеток с окон и двери.
- 3. Запрещено размещать фасадные таблички на архитектурных элементах.
- 4. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
- 5. Демонтаж баннера. Временное оформление витрин не может закрывать всю площадь окна.
- 6. Размещение информационной таблички не соответствует требованиям.
- 7. Запрещено размещать адресные таблички на архитектурных элементах.
- 8. Козырьки и навесы рекомендуется делать простой геометрической формы, для отделки выбирать светопрозрачные материалы или материалы нейтральных цветов.
- 9. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
- 10. Фрагментарная покраска водосточных труб недопустима. Наружные водосточные трубы должны иметь цвет фасада или сочетаться с ним.
- 11. Подведение сетей должно быть скрыто. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть покрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы.
- 12. Глухая информационная табличка может быть установлена на фасаде непосредственно у входа, но не в двери. На остеклении двери рекомендуется использовать таблички в виде наклеек.

Рекомендуемые материалы отделки козырьков



Литой поликарбонат



Закаленное стекло



Триплекс



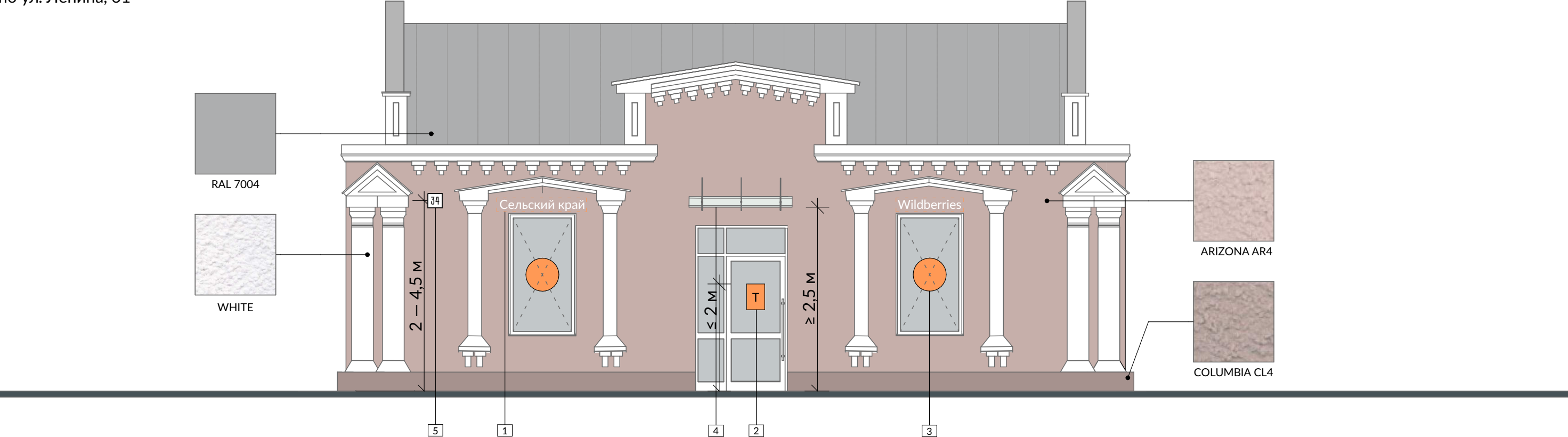
Оцинкованный металл



Кортен

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 61



- 1 Вывеска без подложки
- 2 Информационная табличка в двери
- 3 Логотип в светопрозрачной конструкции
- 4 Козырек на вантах
- 5 Адресная табличка



Рекомендуемые цвета отделки

Стены



ARIZONA AR4

Кровля



RAL 7004 сигнальный
серый

Цоколь



COLUMBIA CL4

Декоративные элементы



WHITE

Примечание

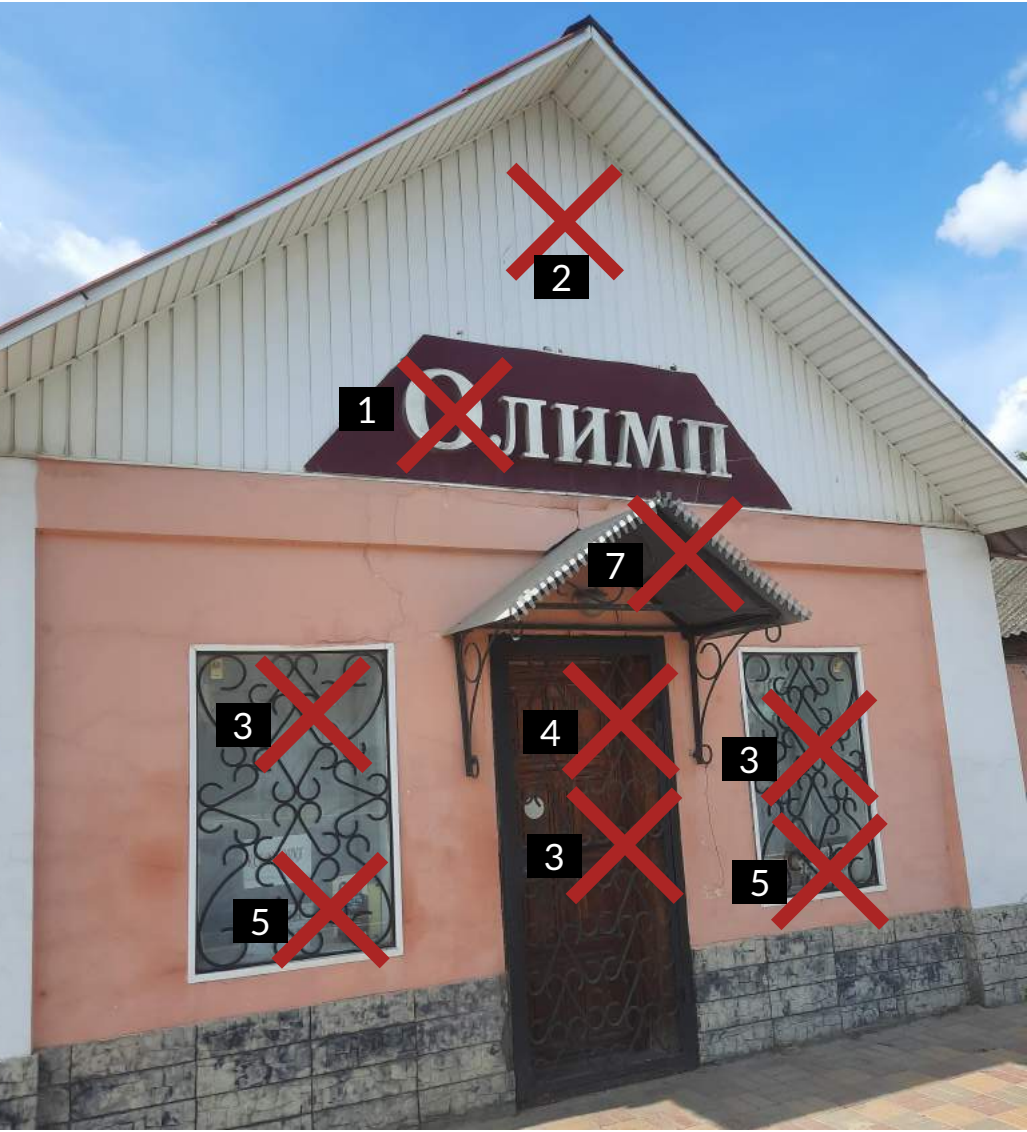
1. Организация, находящаяся в здании, может разместить над окнами и входами вывески без подложки. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по центру оконных проемов.
2. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветное исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3.
3. В светопрозрачных конструкциях допускается установка фирменного логотипа общими габаритами не более 500 x 500 мм дополнительно к основной вывеске. Рекомендуется размещать логотип в геометрическом центре проема.
4. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

- В случае капитального ремонта здания:
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ARIZONA AR4.
 - на цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLUMBIA CL4.
 - на цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.
 - при замене кровли использовать фальцевую кровлю или металлочерепицу, цвет по RAL: 7004.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 63



Примечание

- 1. Вывески с подложкой запрещено использовать на улицах строгой регламентации.
- 2. Запрещено использовать сайдинг в отделке фасада.
- 3. Демонтаж решеток с окон.
- 4. Привести окна и дверь к единому стилистическому решению. В рамках одного здания окна и двери должны иметь одинаковый дизайн, цвет и материал. Предпочтительным материалом в данном случае является дерево.
- 5. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
- 6. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, естественный цвет материала).
- 7. Козырьки и навесы рекомендуется делать простой геометрической формы, для отделки выбирать светопрозрачные материалы или материалы нейтральных цветов.
- 8. Отделка цоколя потеряла целостность.

Рекомендуемые материалы отделки козырьков

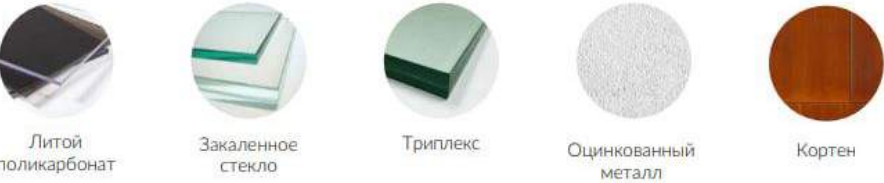


Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

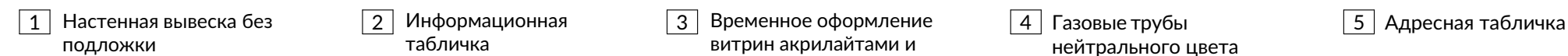
по ул. Ленина, 67



Примечание

- 1. Демонтаж вывески-баннера и конструкции, служащей для его закрепления на фасаде. Баннеры являются запрещенным форматом размещения информации на фасаде.
- 2. Демонтаж баннера. Если под баннером есть окно, то временное оформление витрин не может закрывать всю площадь остекления. Если окна нет, то рекомендуется заштукатурить нишу в одну плоскость со стеной.
- 3. Демонтаж панели-кронштейна. Размер конструкции не может превышать 500 x 500 мм.
- 4. Демонтаж рольставней. На улицах строгой регламентации запрещено закрывать витрины от глаз пешеходов рольставнями и другими непрозрачными конструкциями.
- 5. Фасадная информационная табличка имеет слишком акцентный цвет и не сочетается с фасадом здания.
- 6. Демонтаж внешней глухой двери, замена на светопрозрачную.
- 7. Замена покрытия приямков. Запрещено использовать профлист в отделке фасада и его элементов. В случае, если подвальные помещения используются, рекомендуется сделать светопрозрачное покрытие.
- 8. Водосточные трубы имеют естественный цвет материала и не выделяются на фасаде. Однако необходимо изменить конфигурацию водосточной трубы, чтобы она не закрывала архитектурные элементы фасада.
- 9. В связи с отсутствием нормативных требований к цвету надземных газопроводов (их покраске в желтый цвет) газовые трубы (наружные газопроводы, проложенные по фасадам зданий) должны краситься под цвет фасада здания.

по ул. Ленина, 67



Стены



Кровля



RAL 7004	сигнальный серый
----------	---------------------

Декоративные элементы



WHITE

1. Организация, находящаяся в здании, может разместить над окнами и входами вывески без подложки. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Выравнивание по ширине оконных проемов.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60 % площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
4. В связи с отсутствием нормативных требований к цвету надземных газопроводов (их покраске в желтый цвет) газовые трубы (наружные газопроводы, проложенные по фасадам зданий) должны краситься под цвет фасада здания. Цвет водосточных труб и желобов должен сочетаться с цветом фасада здания или же совпадать с ним. Предпочтительно выбирать нейтральные оттенки и ахроматические цвета.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Предварительно необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно:

- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLORADO CO 4.
- на декоративные элементы фасада нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.

В случае капитального ремонта здания при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7004.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 69



Примечание

1. Демонтаж вывески. Запрещено размещать вывески на архитектурных элементах.
2. Водосточные трубы не могут быть местом для размещения объявлений и не должны перекрывать архитектурные элементы. Необходимо переместить неправильно расположенные трубы и очистить от обрывков объявлений.
3. Демонтаж панели-кронштейна. Её размер не может превышать 500 x 500 мм. Запрещается вертикальное расположение букв на панели-кронштейне.
4. Подведение сетей должно быть скрыто. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть покрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы.
5. Демонтаж адресных табличек.
6. Запрещено размещать наружные блоки кондиционеров на зданиях-ОКН и улицах строгой регламентации. Необходимо переместить наружный блок кондиционера на дворовый фасад.
7. Несмотря на то, что следующие объекты расположены на дворовом фасаде, они попадают в поле зрения пешеходов, а потому воспринимаются как часть улицы:
7.1 Рекомендуется замена существующего козырька на козырёк простой геометрической формы скрытого типа крепления или на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада. Минимальный вынос навеса от плоскости стены — 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
7.2 Рекомендуется замена глухой двери на светопрозрачную. По цвету и материалу она должна повторять историческую или совпадать с установленными окнами.
7.3 Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы. Рекомендуется установить информационную табличку непосредственно у входа.
8. Фальцевая кровля естественного металлического цвета соответствует требованиям дизайн-кода.

7.1 Козырёк:
на вантах и на консолях



7.3 Светопрозрачная
дверь

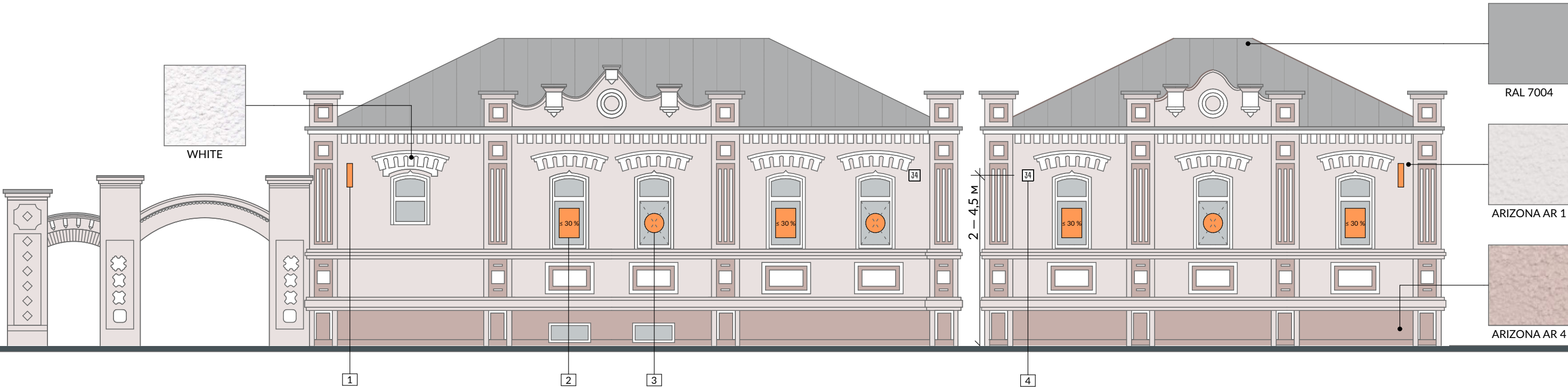


7.3 Информационная табличка:
в светопрозрачной двери и на стене



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 69



1 Панель-кронштейн

2 Временное оформление витрин

3 Логотип в светопрозрачной конструкции

4 Адресная табличка

Рекомендуемые цвета отделки



Стены



ARIZONA AR 1

Кровля



RAL 7004

сигнальный серый

Декоративные элементы



WHITE

Цоколь



ARIZONA AR 4

Примечание

- Панели-кронштейны устанавливаются на единой горизонтальной оси. Размер панели не более 500 x 500 x 120 мм, расстояние от фасада не более 200 мм. Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно составлять не менее 2,5 м.
- Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную информацию с внутренней стороны остекления в виде отдельных букв или декоративных элементов, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, нанесенных методом трафаретной печати наклеек в монохромном цветовом исполнении (не более 30 % площади остекления), акрилайтов (не более 60 % площади остекления).
- В светопрозрачных конструкциях допускается установка фирменного логотипа общими габаритами не более 500 x 500 мм. Рекомендуется размещение логотипов в геометрическом центре проема.
- Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 – 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

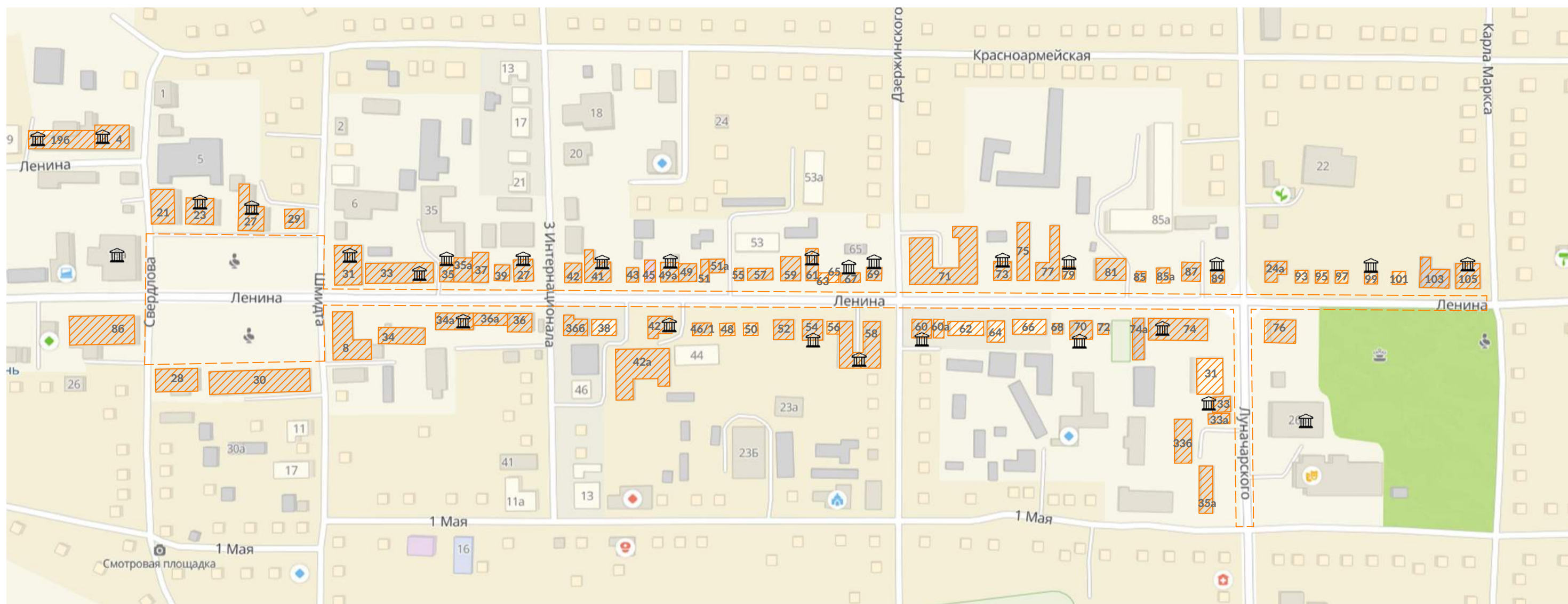
Примечание

Предварительно необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно:

- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ARIZONA AR 1.
- на цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ARIZONA AR 4.
- на декоративные элементы фасада нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.

В случае капитального ремонта здания при замене кровли использовать фальцевую кровлю или металлочерепицу, цвет по RAL: 7004.

Обоянь. Пилотный участок для внедрения дизайн-кода



— здания, для которых разработана архитектурно-художественная концепция



— граница пилотного участка



— здание, являющееся объектом культурного наследия (ОКН)

Условные обозначения

ВЫВЕСКА — вывеска из объемных букв без подложки



Т — информационная табличка



А3 — учрежденческая доска



|| — панели-кронштейны



✗ — размещение запрещено

≤ 60 % — рекламная конструкция в витрине, акрилайт



||| — фасадная табличка со списком организаций



⊗ — фирменный логотип в светопрозрачной конструкции



А — афиши и афишные коробка



✓ — размещение разрешено

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 60



Примечание

1. Демонтаж подложки, надпись соответствует требованиям.
2. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
3. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
4. Демонтаж решеток с окон.
5. Частичное восстановление фасада.
6. Обустроен пандус для МГН.
7. Цвет фасада соответствует требованиям.
8. При размещении водосточных труб на фасаде не допускается отводить воду на отмостку, тротуар или открытый грунт.
9. Демонтаж фриза из профлиста, монтаж фриза из композитного материала.
10. Демонтаж адресной таблички.
11. Изменить цвет газовой трубы под цвет фасада здания.
12. Демонтаж навеса, замена на козырек на консолях.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 60



Рекомендуемые цвета отделки

Стены:



STROMBOLI ST 3

Элементы отделки:



WHITE

Окна:



RAL 9003

Кровля:



RAL 7005

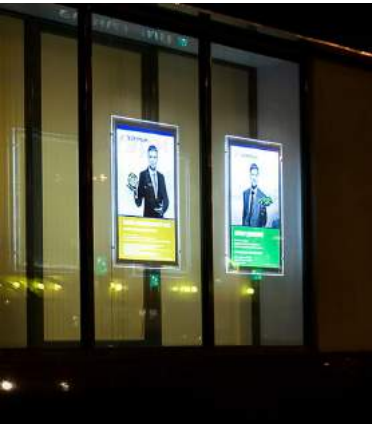
1 Информационная табличка на стене



2 Фасадная инф. табличка в двери



3 Временное оформление витрин акрилайтами



4 Козырек на консолях



5 Навигационная информация на здании



Примечание

1. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата A3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
2. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60% площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
3. Рекомендуется реставрация исторических навесов и козырьков, если сохранилась проектная документация или иные исторические данные. В случаях отсутствия таких материалов рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы. Не рекомендуется возведение навесов с применением декора из кованых элементов, если эти элементы не являются точным воспроизведением в соответствии с историческими данными.
4. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2.5 м от отметки входа. Минимальный вынос навеса от плоскости стены - 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части.
5. Адресные таблички желательно размещать на одной высоте (2 - 4,5 м от земли) в рамках одной улицы. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 60а

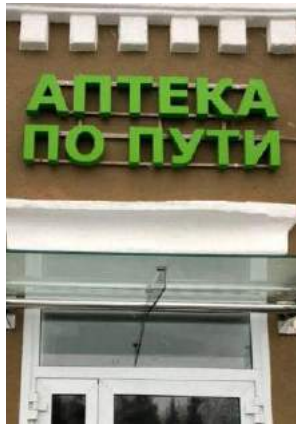


Примечание

1. Демонтаж ненормативной вывески.
2. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
3. Замена глухой двери на светопрозрачную.
4. Демонтаж металлических конструкций.
5. Запрещается размещать наружный блок кондиционера на отметке ниже 2,5 м от поверхности земли, а также размещать блок на архитектурных деталях. Рекомендуется перенести блок на боковой фасад.



- 1 Настенная вывеска без подложки
- 2 Маскирующая корзина для наружного блока кондиционера
- 3 Фасадная инф. табличка в двери
- 4 Временное оформление витрин



Примечание

1. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей. Высота букв не более 400 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20%
2. Рекомендуется поместить блок кондиционера в фасадный короб, сочетающийся по цвету с отделкой здания.
3. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата A3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
4. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60% площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
5. Адресные таблички желательно размещать на одной высоте (2 - 4,5 м от земли) в рамках одной улицы. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 62



Примечание

1. Демонтаж и замена балконных ограждений, в рамках единого здания балконные ограждения должны быть одинаковые.
2. Замена кровли.
3. Замена двери.
4. Замена штукатурки фасада.
5. Покрасить трубу в цвет здания.

Рекомендуемые цвета отделки

Стены:



TEXAS TX 3



TEXAS TX 5

Элементы отделки:



WHITE

Окна:



RAL 7004

Кровля:



RAL 7005

- 1 Навигационная информация на здании



Примечание

1. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

В случае капитального ремонта здания рекомендуется:

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю рекомендуемых цветов по RAL: 7005.
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: TEXAS TX 2.
- на цоколь здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: TEXAS TX 5.



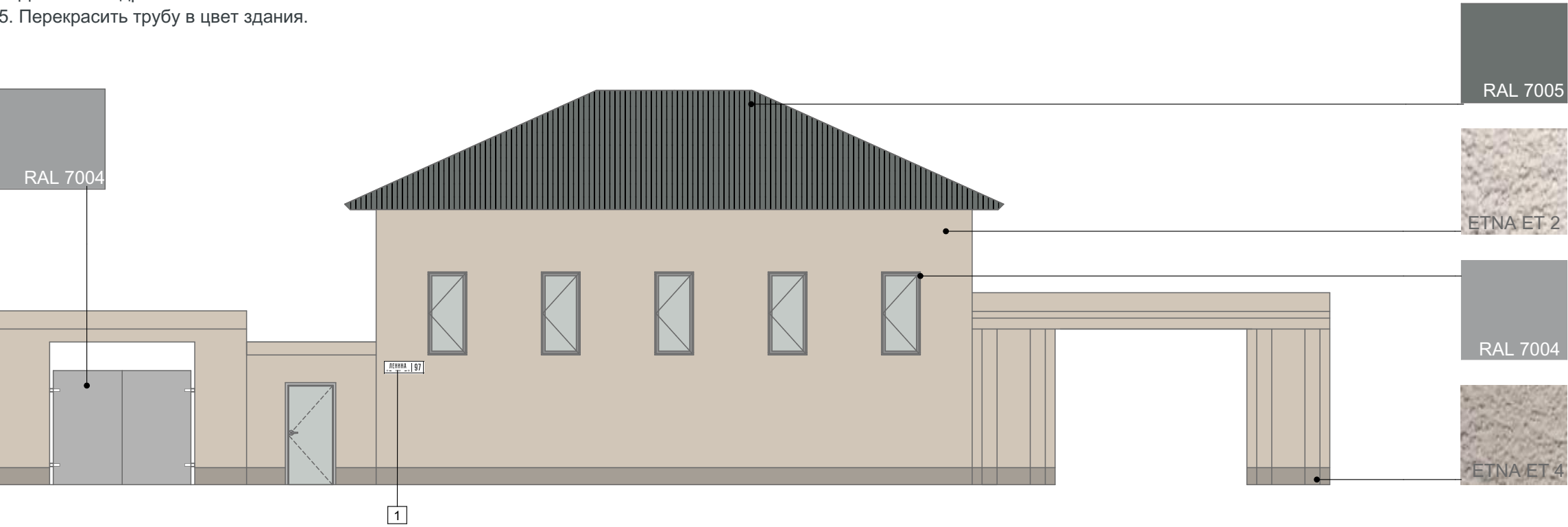
Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 64



Примечание

- 1. Замена штукатурки фасада.
- 2. Замена двери.
- 3. Замена ворот.
- 4. Демонтаж адресной таблички.
- 5. Перекрасить трубу в цвет здания.



Рекомендуемые цвета отделки

Стены:



ETNA ET 2

Окна:



RAL 7004

Элементы отделки:



WHITE

Кровля:



RAL 7005

1 Навигационная информация на здании



Примечание

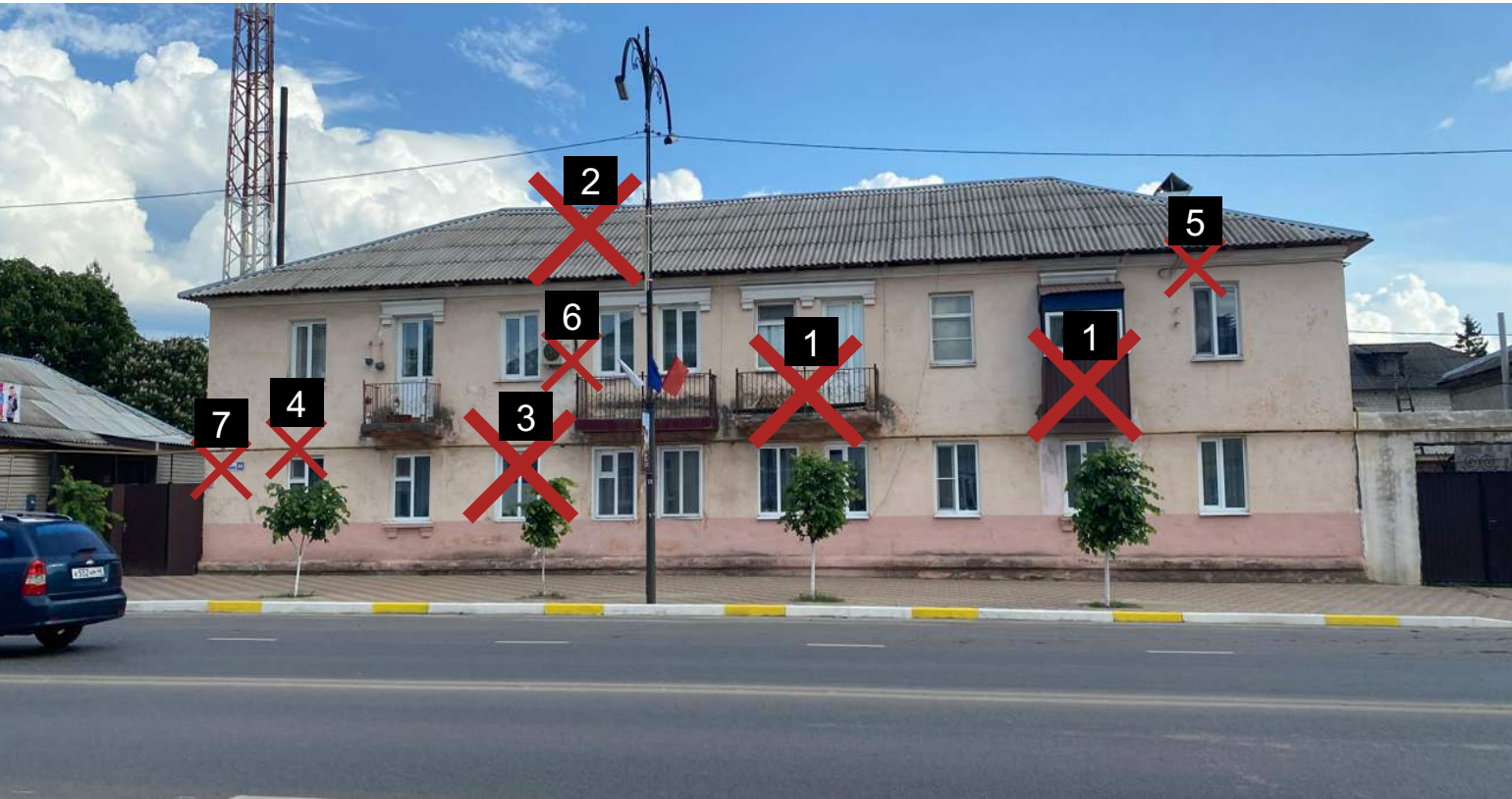
1. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

В случае капитального ремонта здания рекомендуется:

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу рекомендуемых цветов на выбор по RAL: 7005.
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 2.
- на элементы фасада нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.
- Цвет окон выполнить цветом RAL 3009.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 66



Примечание

- 1. Демонтаж и замена балконных ограждений, в рамках единого здания балконные ограждения должны быть одинаковые.
- 2. Замена кровли.
- 3. Замена штукатурки фасада.
- 4. Перекрасить трубу в цвет здания.
- 5. Подведение сетей должно быть скрыто.
- 6. Запрещается размещать наружный блок кондиционера на отметке ниже 2,5 м от поверхности земли, а также размещать блок на архитектурных деталях. Рекомендуется перенести блок на боковой фасад.
- 7. Демонтаж адресной таблички.

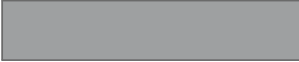
Рекомендуемые цвета отделки

Стены:



MADEIRA MD 1

Окна:



RAL 7004

Цоколь:



MADEIRA MD 4

Кровля:



RAL 7005

- 1 Навигационная информация на здании



Примечание

- 1. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.
- 2. Рекомендуется поместить блок кондиционера в фасадный короб, сочетающийся по цвету с отделкой здания.

В случае капитального ремонта здания рекомендуется:

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю рекомендуемых цветов по RAL: 7005.
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: MADEIRA MD 1.
- на цоколь здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: MADEIRA MD 4.

- 2 Маскирующая корзина для наружного блока кондиционера



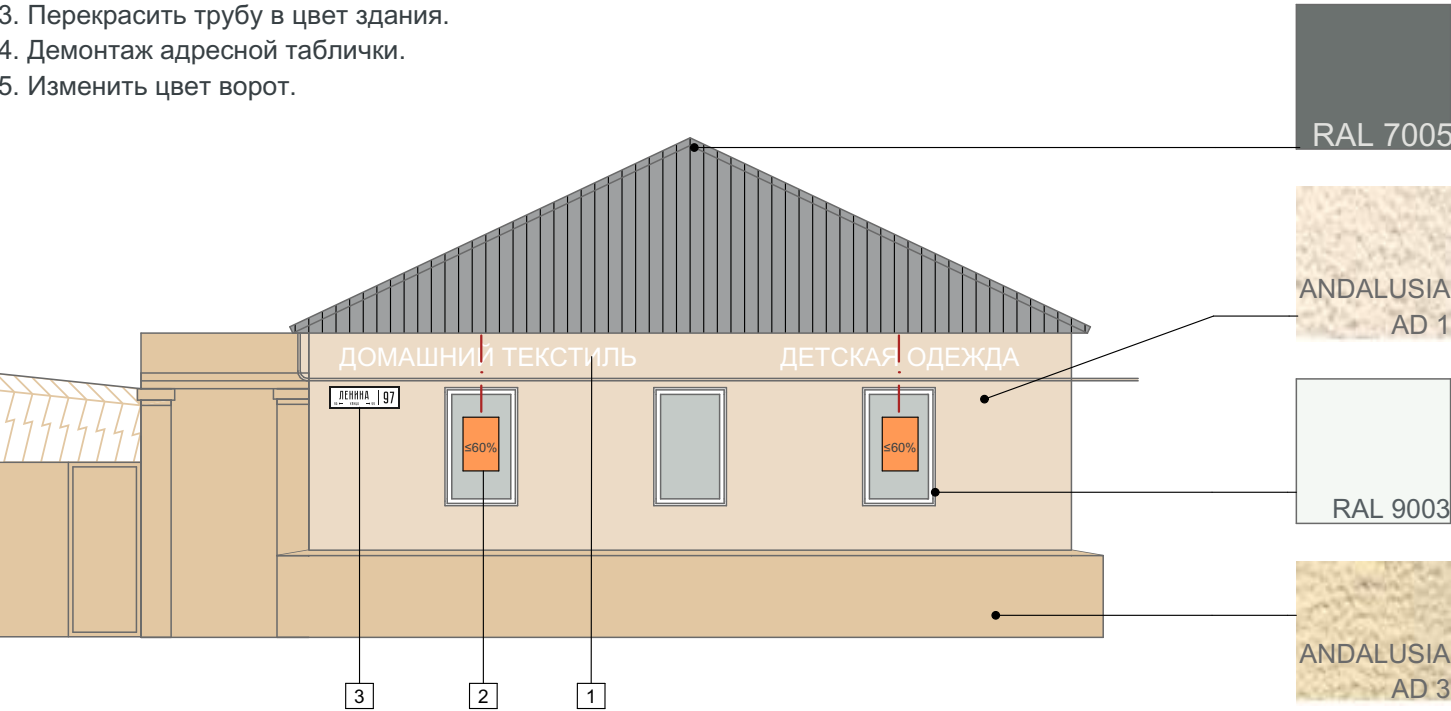
Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 68



Примечание

- 1. Вывески на подложке разных цветов. Необходимо заменить на вывески из объемных букв без подложки и разместить на фасаде здания.
- 2. Не рекомендуется использовать в качестве отделки здания сайдинг.
- 3. Перекрасить трубу в цвет здания.
- 4. Демонтаж адресной таблички.
- 5. Изменить цвет ворот.



Рекомендуемые цвета отделки

Стены:



ANDALUSIA AD 1

Цоколь:



ANDALUSIA AD 3

Окна:



RAL 9003

Кровля:



RAL 7005

1 Настенная вывеска без подложки



2 Временное оформление витрин акрилайтами



3 Навигационная информация на здании



Примечание

- 1. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей. Для гармоничного восприятия городской среды вывески в рамках одного здания рекомендуется выполнять одного типа, схожего внешнего вида.
- 2. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60% площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
- 3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

В случае капитального ремонта здания рекомендуется:

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу рекомендуемых цветов по RAL: 7005.
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ANDALUSIA AD 1.
- на цоколь здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ANDALUSIA AD 3.
- Цвет окон выполнить цветом RAL 3009.

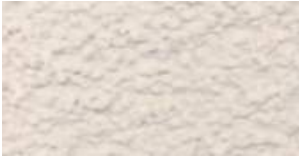
Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 70



Рекомендуемые цвета отделки

Стены:



MEDEIRA MD 2

Окна:



RAL 9003

Цоколь:



MEDEIRA MD 6

Кровля:



RAL 7005

5 Навигационная информация на здании



1 Настенная вывеска без подложки



2 Временное оформление витрин акрилайтами



3 Козырек на вантах

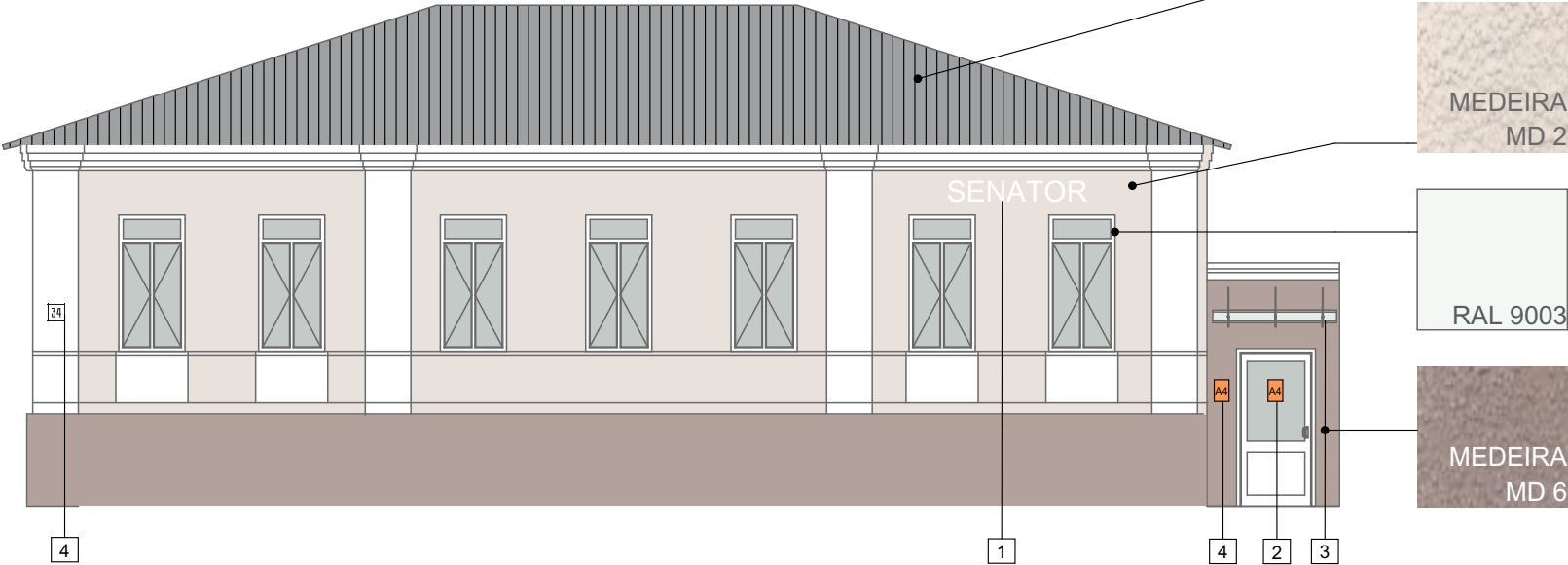


4 Учрежденческая доска



Примечание

1. Демонтаж вывески на подложке.
2. Замена глухой двери на светопрозрачную.
3. Демонтаж профлиста с отделки фасада.
4. Замена штукатурки фасада.
5. Изменить цвет ворот в цвет здания.
6. Перекрасить трубу в цвет здания.
7. Заменить учрежденческую доску на доску с одинаковым размером и дизайном.



Примечание

1. Организации, находящиеся в здании, могут разместить над окнами и входами вывески без подложки, но не более одной вывески на организацию. Вывески организаций должны размещаться в границах, занимаемых ими площадей. Для гармоничного восприятия городской среды вывески в рамках одного здания рекомендуется выполнять одного типа, схожего внешнего вида.
2. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60% площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
3. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2.5 м от отметки входа. Минимальный вынос навеса от плоскости стены - 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
4. Учрежденческие доски могут быть не больше размера A2. При этом все доски в рамках одной входной группы должны быть единого размера и расположены в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси. Необходимо соблюдение стилового единообразия табличек в пределах одной входной группы. Графики работы всех учреждений, расположенных в здании, должны быть представлены на одной общей табличке графика работ.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

В случае капитального ремонта здания рекомендуется:

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю рекомендуемых цветов по RAL: 7005.
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: MEDEIRA MD 2.
- на цоколь здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: MEDEIRA MD 6.
- Цвет окон выполнить цветом RAL 9003.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 72



Примечание

- 1. Демонтировать провода и оборудование, которые не используются. Рабочие сети рекомендуется скрывать под внешней отделкой фасада. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы, чтобы максимально спрятать кабель.
- 2. Заменить окна на новые деревянные естественного цвета, сохраняя габариты проемов и исторический рисунок оконных переплетов.
- 3. Отреставрировать деревянную часть здания, нанести финишное покрытие Tikkurila Valtti, чтобы защитить ее от неблагоприятного атмосферного и биологического воздействия, а также закрепить цвет.
- 4. Очистить кирпичный фасад и цоколь от краски и штукатурки, не штукатурить, при необходимости покрыть защитным лаком. Сохранить и восстановить исторические декоративные элементы фасада.
- 5. В случае капитального ремонта здания заменить кровлю на фальцевую или металлочерепичную рекомендуемого цвета.

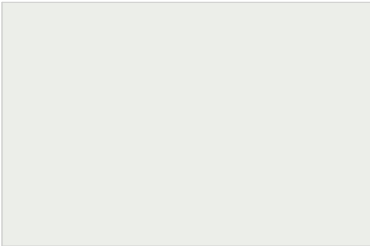


Примечание

- 1. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Рекомендуемые цвета отделки

Декоративные элементы:



CERESIT

white

Кровля:



RAL 7004

сигнальный серый

Деревянная часть здания (на выбор):



Tikkurila Valtti

TVT 3153



Tikkurila Valtti

TVT 5053

1 Адресная табличка

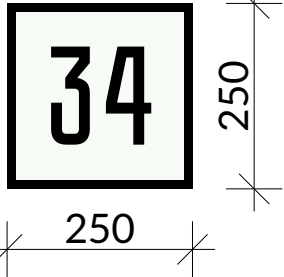


Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 74а



Примечание

- 1. Демонтировать решетки с окон.
- 2. Очистить колонну забора от бумаги.
- 3. Отреставрировать фасад. Отделку здания выполнить фасадной штукатуркой рекомендуемых цветов, сохраняя и восстанавливая исторические декоративные элементы фасада.
- 4. Кровля выполнена из рекомендуемого материала и имеет цвет, сочетающийся с цветами фасада.

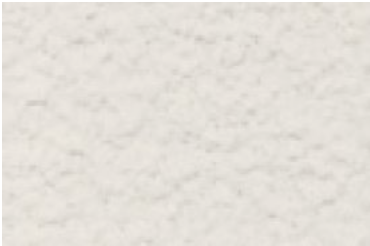


Примечание

1. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Рекомендуемые цвета отделки

Фасад и декоративные элементы:



CERESIT

madeira md 1



CERESIT

arizona ar4

Кровля (на выбор):



RAL 3005 винно-красный



RAL 7004 сигнальный серый

1 Адресная табличка

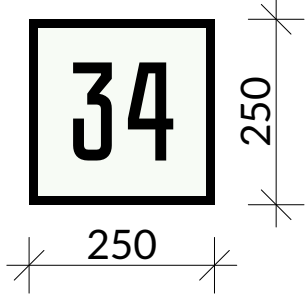


Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 74

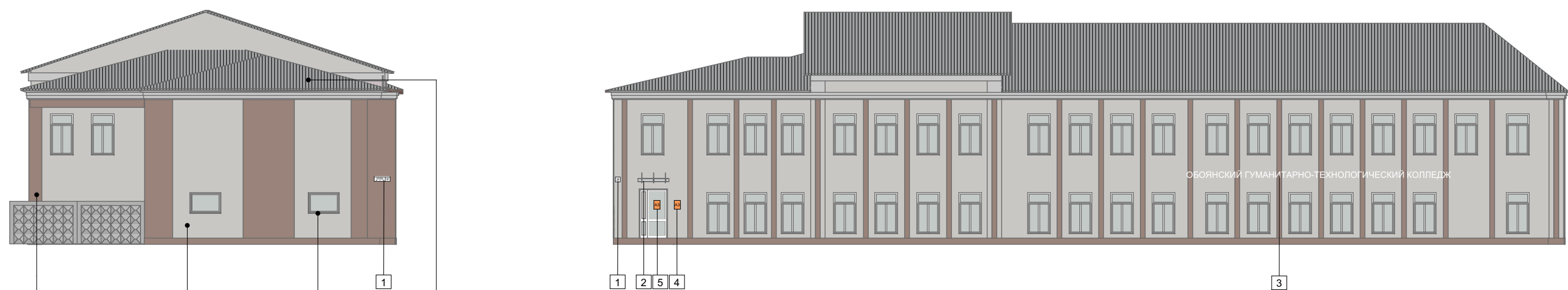


Примечание

- 1. Демонтаж решеток с окон.
- 2. Замена глухой двери на светопрозрачную.
- 3. Не рекомендуется возведение навесов с применением декора из кованных элементов, элементов чугунного литья и декоративной лепнины, если эти элементы не являются точным воспроизведением в соответствии с историческими данными.
- 4. Подведение сетей должно быть скрыто.
- 5. Оконные рамы и оконные переплеты в рамках единого здания одинаковые.
- 6. Демонтаж адресной таблички.
- 7. Цвет фасада соответствует требованиям.
- 8. Запрещено размещать информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
- 9. Заменить учрежденческую доску на доску с одинаковым размером и дизайном. Расположить в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси и равномерно распределяться слева и справа относительно входной группы. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м. Запрещено дублировать информацию на нескольких досках (исключение - надписи шрифтом Брайля). Режим работы может быть указан как в самих досках, так и в отдельной, но, в таком случае, единой для всех организаций в здании.
- 10. Настенную вывеску разместить симметрично относительно вертикальных элементов фасада.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 74



Примечание

1. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.
2. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.
3. Допустимо использовать существующую вывеску с учетом размещения симметрично относительно вертикальных элементов фасада.
4. Учрежденческие доски могут быть не больше размера А2. При этом все доски в рамках одной входной группы должны быть единого размера и расположены в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси. Необходимо соблюдение стилового единообразия табличек в пределах одной входной группы. Графики работы всех учреждений, расположенных в здании, должны быть представлены на одной общей табличке графика работ.
5. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.

В случае капитального ремонта здания рекомендуется:

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу рекомендуемых цветов по RAL: 7005.
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: NEBRASKA NB 4.
- на цоколь и декоративные элементы нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: MADEIRA MD 6.
- Цвет окон выполнить цветом RAL 9003.

Рекомендуемые цвета отделки

Стены:



NEBRASKA NB 4

Элементы отделки:



MADEIRA MD 6

Окна:



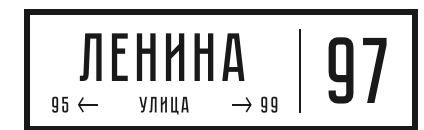
RAL 9003

Кровля:



RAL 7005

1 Навигационная информация на здании



2 Козырек на вантах



3 Настенная вывеска без подложки



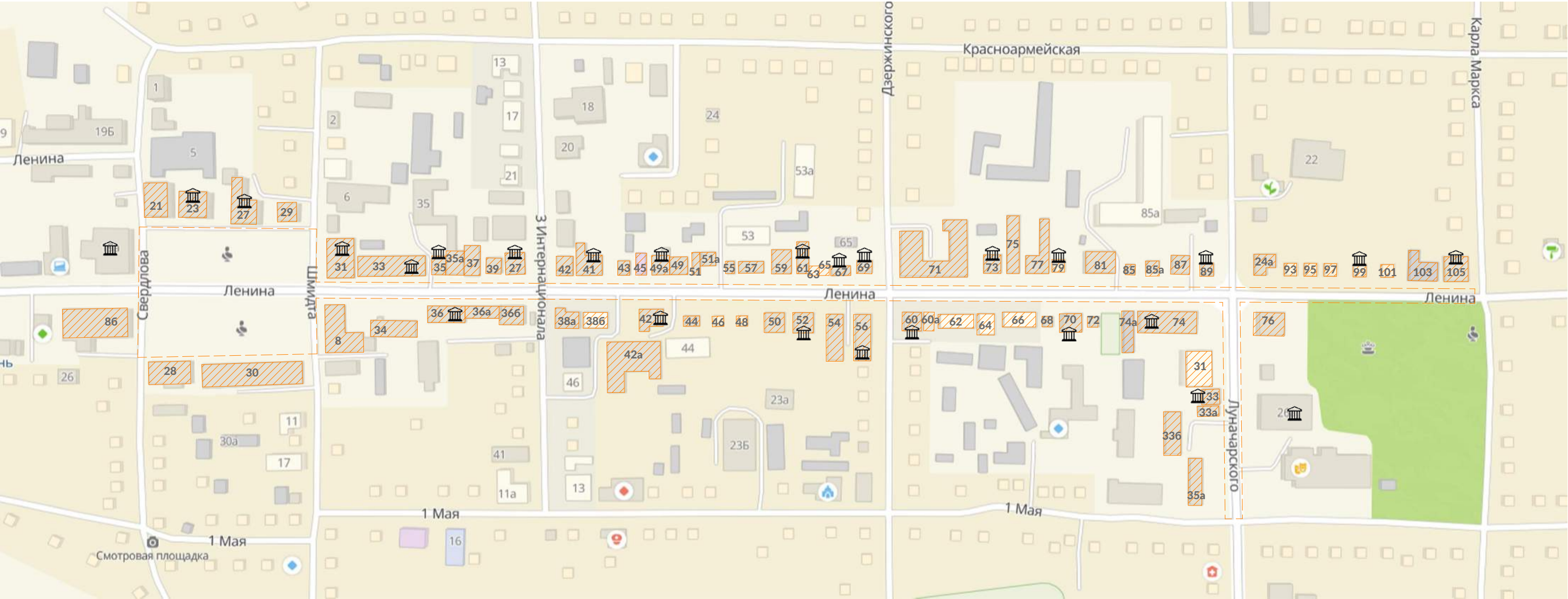
4 Учрежденческая доска



5 Фасадная инф. табличка в двери



Обоянь. Пилотный участок для внедрения дизайн-кода



— здания, для которых разработана архитектурно-художественная концепция



— граница пилотного участка



— здание, являющееся объектом культурного наследия (ОКН)

Условные обозначения

ВЫВЕСКА — вывеска из объемных букв без подложки



Т — информационная табличка



А3 — учрежденческая доска



II — панели-кронштейны



✗ — размещение запрещено

≤60% — рекламная конструкция в витрине, акрилайт



III — фасадная табличка со списком организаций



✗ — фирменный логотип в светопрозрачной конструкции



A — афиши и афишные коробка



✓ — размещение разрешено

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 71

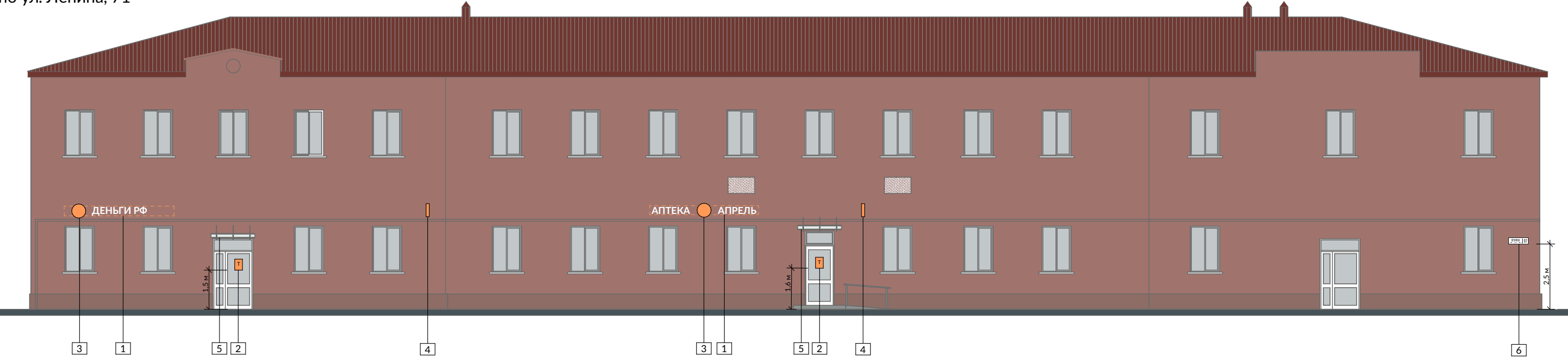


Примечание

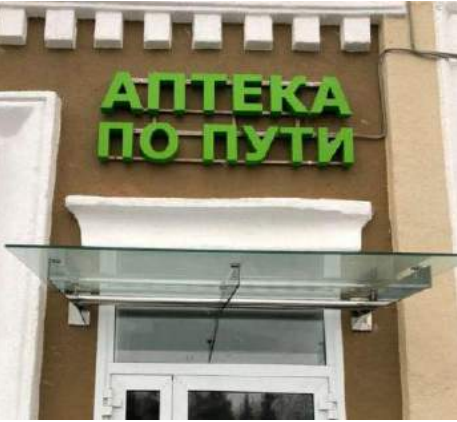
1. Расположение наружных блоков кондиционера не соответствует требованиям. Необходимо перенести наружные блоки на дворовой фасад, если сделать это невозможно, то упорядочить их размещение. Установка на наружные блоки кондиционеров маскирующих экранов или корзин.
2. Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле.
3. Сплошная оклейка окон запрещена.
4. Спутниковая тарелка выходит на главный фасад, нарушая внешний облик здания.
5. Цвет газовых труб не сочетается с цветом фасада здания.
6. Демонтаж баннера.
7. Демонтаж штендеров.
8. Демонтаж информационных табличек, распечатанных на бумаге.
9. Замена глухой двери на светопрозрачную.
10. Необходима реконструкция входной площадки, с учетом организации доступности для МГН.
11. Вывески не отцентрованы по ширине проемов и имеют разную высоту.
12. Нормативное минимальное расстояние от края вывески до панели-кронштейна не соблюдается.
13. Подведение сетей должно быть скрыто.
14. Вывеска из отдельных букв без подложки.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 71



- 1 Настенная вывеска без подложки
- 2 Фасадная информационная табличка в двери
- 3 Логотип на фасаде
- 4 Панель-кронштейн
- 5 Козырек на вантах



Рекомендуемые цвета отделки

Маскирующая корзина



RAL 8012
красно-коричневый

Входная группа



RAL 7005
мышинно-серый

Рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандуса



Керамогранит для наружной отделки, предназначенный для облицовки ступеней

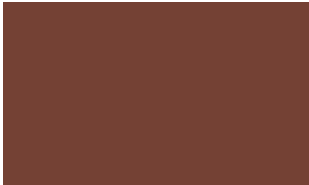


Камень



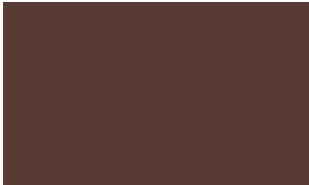
Плитка для облицовки уличных ступеней

Стены



QUARTZ GROUND

Цоколь



QUARTZ EARTH

Примечание

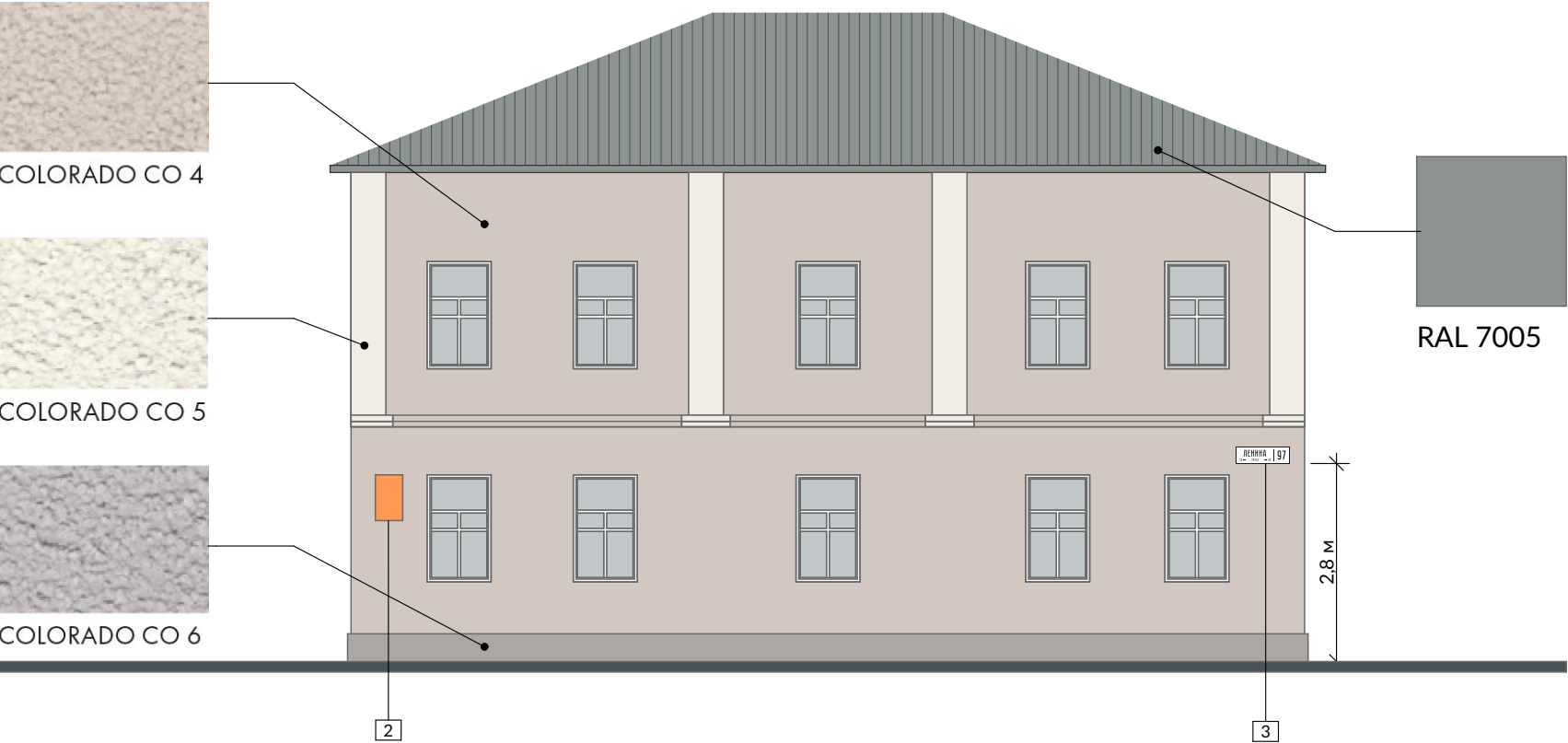
1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторон (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов. В случае отсутствия необходимости установки навеса над входом, допускается оставить текущую вывеску, но отцентрировав ее относительно дверного проема.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. На фасаде рекомендуется размещать современные лаконичные логотипы. Габариты не более 500х500 мм.
4. Глубина конструкций панелей-кронштейнов должна составлять не более 120 мм. Отступ панели-кронштейна от фасада не должен составлять более 0,2 м. Крепления кронштейна могут быть окрашены только в черный цвет, цвет вывески или цвет здания. Возможны следующие варианты крепления: невидимое вплотную к стене, посредством боковых кронштейнов с отступом от стены, подвесное с отступом от стены.
5. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов. Над входными группами, расположенными на расстоянии менее 3 м друг от друга, рекомендуется размещать единую конструкцию навеса.
6. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Реконструкция входной площадки, замена покрытия. Необходимо организовать доступный вход для МГН. Использовать рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандусов, цвет по RAL: 7005. Ограждения лестницы и пандуса необходимо изготавливать одинаковыми по стилю, в одном нейтральном цвете или близкими по тону. Рекомендуемые цвет на выбор по RAL: 7005. Двери в рамках одного фасада должны иметь единообразный вид. Глухую дверь заменить на светопрозрачную, рекомендуемый цвет по RAL: 9003. Рекомендуемый цвет маскирующего ящика для наружных блоков кондиционеров по RAL: 8012. В случае капитального ремонта здания:
— на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: QUARTZ GROUND.
— на цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: QUARTZ EARTH.
— при замене кровли рекомендуем использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 8019.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 73



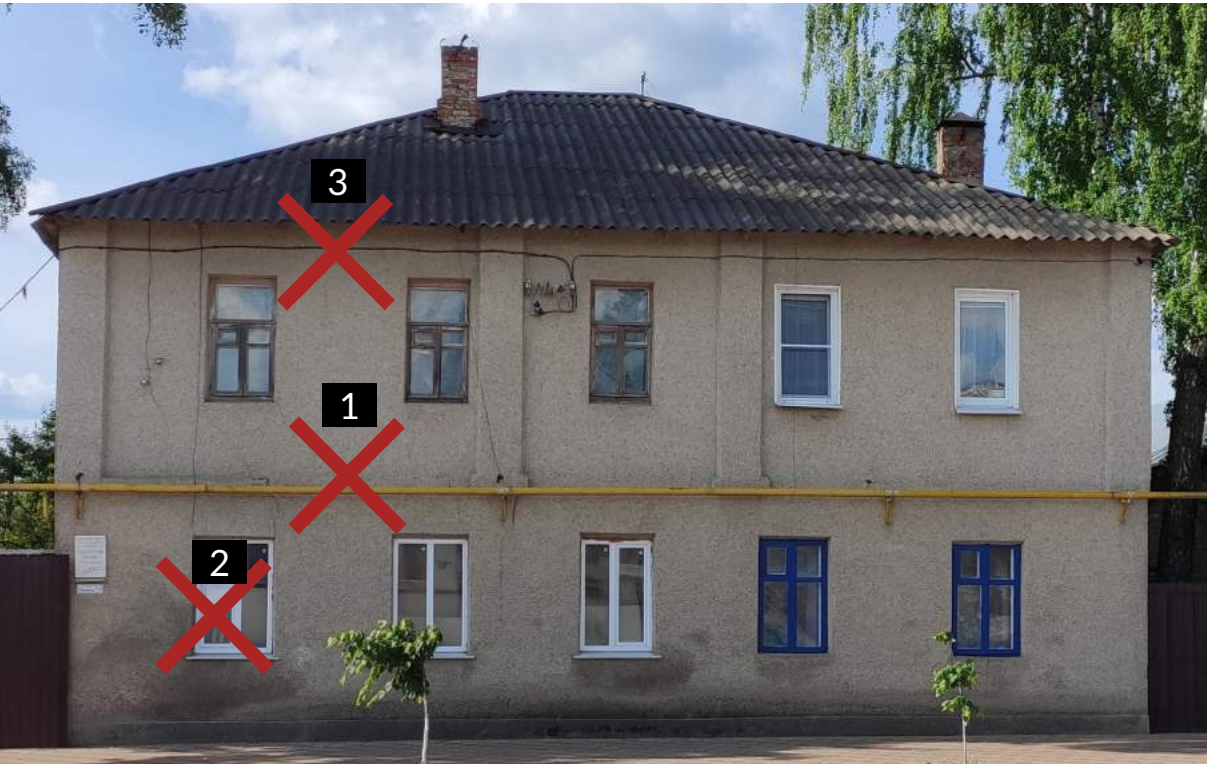
2 Навигационная информация на здании

3 Навигационная информация на здании



Примечание

- В отделке фасада выбрать единый материал: фасадная штукатурка. Предварительно необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно:
 - на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLORADO CO 4.
 - на цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLORADO CO 6.
 - на декоративные элементы нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLORADO CO 5.В случае капитального ремонта здания, при замене кровли, рекомендуем использовать нейтральный цвет материалов отделки по RAL: 7005.
- Мемориальная табличка должна находиться на расстоянии не меньше 0,1 м от архитектурных элементов фасада и не меньше 1 м от рекламных и информационных конструкций. Габариты мемориальной таблички не должны составлять более формата A2 (вертикального или горизонтального).
- Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

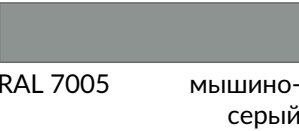


Примечание

- Газовые трубы должны быть покрашены в цвет фасада.
- Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстекловку.
- Подведение сетей должно быть скрыто.

Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



RAL 7005 мышино-серый

Стены



COLORADO CO 4

Цоколь



COLORADO CO 6 6

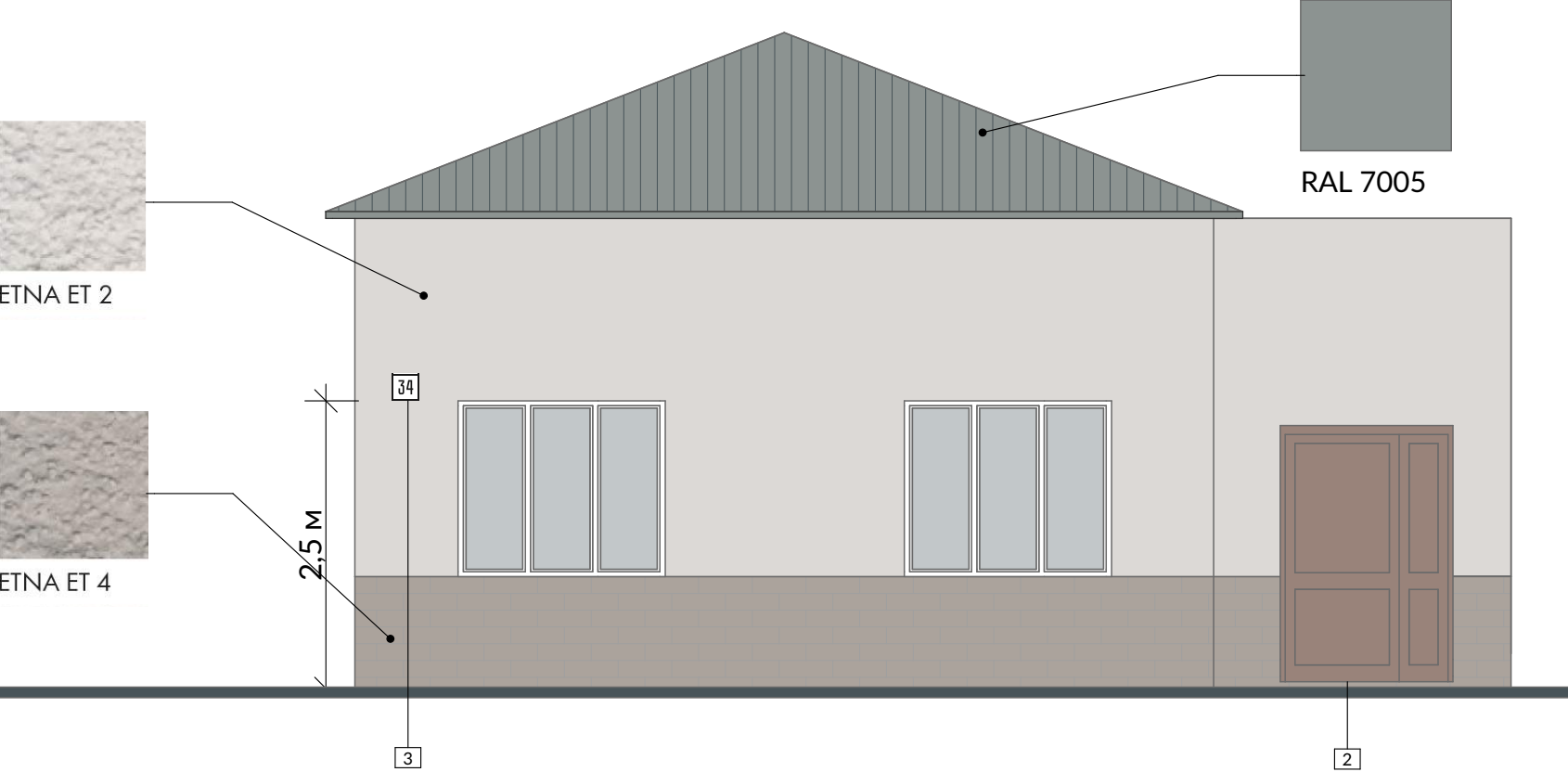
Декоративные элементы



COLORADO CO 5

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 75



2 Двери

3 Навигационная информация на здании



Примечание

- В случае капитального ремонта здания:
 - в отделке фасада выбрать единый материал: фасадная штукатурка. На стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET
 - на цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 4.
 - при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7005.
- Рекомендуется заменить металлическую дверь на деревянную.
- Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

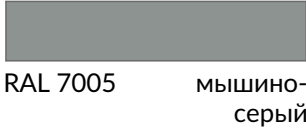


Примечание

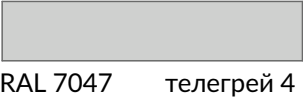
- Газовые трубы должны быть покрашены в цвет фасада или в нейтральные цвета.
- Замена металлической двери на деревянную, необходимо сохранить естественный цвет дерева и покрыть лаком.
- Раскладка облицовочного камня должна быть одинаковой.

Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



Газовые трубы



Стены

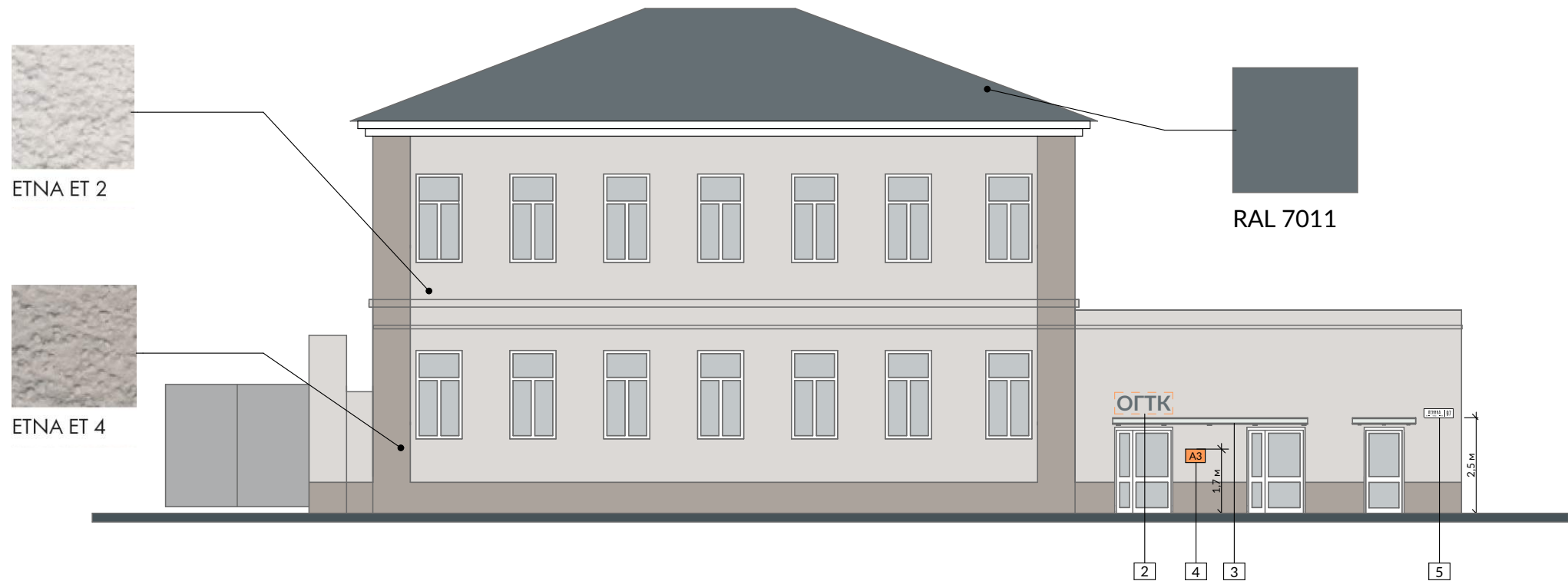


Цоколь



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 77



2 Настенная вывеска без подложки



3 Козырек на консолях



4 Учрежденческая доска



Примечание

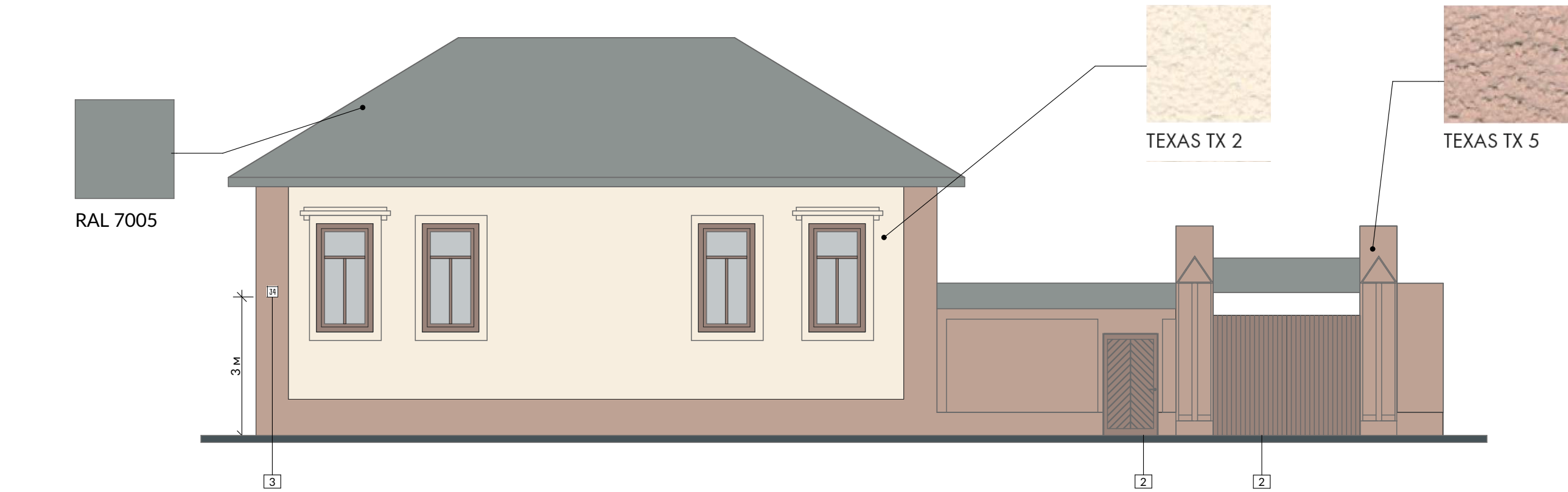
- В случае капитального ремонта здания:
 - в отделке фасада выбрать единый материал: фасадная штукатурка. На стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 2. На цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 4.
 - при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7011.
- Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Вывеска должна быть выровнена по ширине дверного проема.
- Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов. Над входными группами, расположенными на расстоянии менее 3 м друг от друга, рекомендуется размещать единую конструкцию навеса.
- Учрежденные доски могут быть не больше размера А3. При этом все доски в рамках одной входной группы должны быть единого размера и расположены в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси. Графики работы всех учреждений, расположенных в здании, должны быть представлены на одной общей табличке графика работ.
- Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

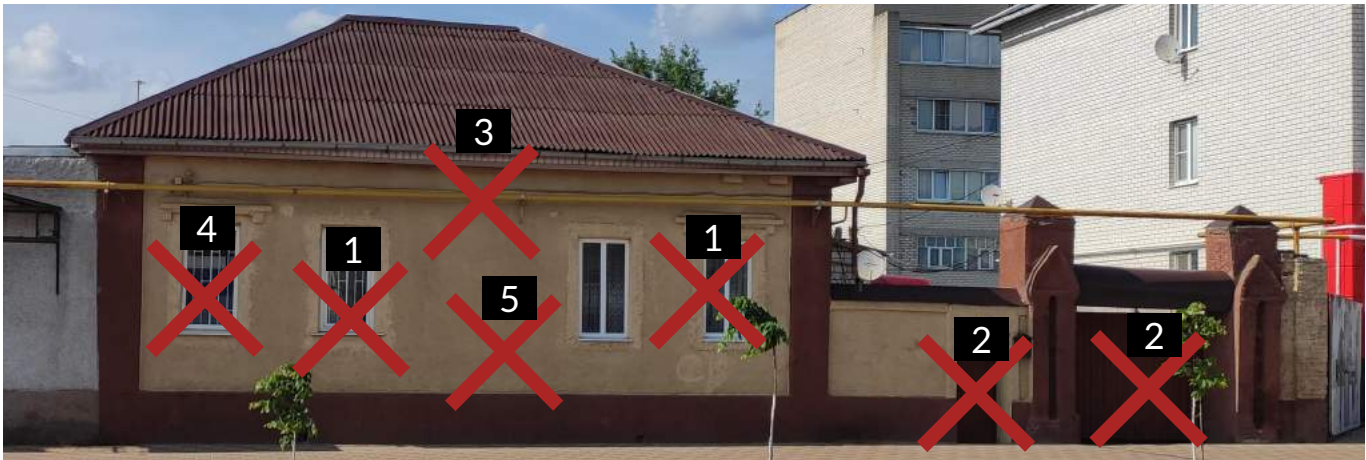
- Запрещается размещать вывески выше уровня перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Высота букв избыточного размера.
- Замена глухой двери на светопрозрачную.
- Для отделки навесов рекомендуется выбирать светопрозрачные материалы или материалы нейтральных цветов.
- Газовые трубы должны быть покрашены в цвет фасада или в нейтральные цвета.
- Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстекловку.
- Размещение мемориальной таблички соответствует требованиям.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 79



2 Дверь, ворота и окна



Примечание

1. Необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно, :
 - на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: TEXAS TX 2.
 - на цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: TEXAS TX 5.
 - на декоративные элементы фасада нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: TEXAS TX 2.В случае капитального ремонта здания при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7005.
2. Необходима реставрация исторических деревянных дверей, ворот и окон. Сохранить естественный цвет дерева и покрыть лаком.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

1. Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстекловку.
2. В отделке ворот и дверей использованы нерекомендуемые материалы.
3. Газовые трубы должны быть выкрашены в цвет фасада или в нейтральные цвета.
4. Демонтаж решеток с окон.
5. Очистка фасада от краски.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 81



Примечание

1. Фрагментарная отделка фасада запрещена. Необходимо очистить фасад от панелей разных цветов.
2. Сплошная оклейка окон недопустима.
3. Запрещено использовать тип вывески бегущая строка. Демонтаж вывески.
4. Спутниковая тарелка выходит на главный фасад, нарушая внешний облик здания.
5. Демонтаж баннера.
6. Аппарели (рельсы) не могут выступать заменой пандусу. Необходима реконструкция входной площадки, с учетом организации доступности для МГН.
7. Демонтаж рекламного баннера с поверхности стены.
8. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
9. Демонстрация товара перед фасадами недопустима.
10. Замена глухой двери на светопрозрачную.
11. Газовые и водосточные трубы выкрашены в нейтральный цвет.
12. Кованные ограждения не сочетаются со стилистикой здания.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 81



1 Вывеска на козырьке

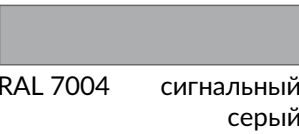
2 Фасадная информационная табличка на стене

3 Временное оформление витрин акрилайтами и вижуалами

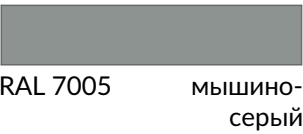


Рекомендуемые цвета отделки

Козырек



Входная группа



Рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандуса



Примечание

1. На фризе козырька рекомендуется разместить вывеску без подложки с названием организации. Высота букв не более 400 мм и не более 80 % высоты фриза. Форматирование по центру. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20 %, но не могут — за пределы высоты фриза.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60 % площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
4. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Реконструкция входной площадки, замена покрытия. Необходимо организовать доступный вход для МГН. Использовать рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандусов, цвет по RAL: 7005. Ограждения лестницы и пандуса необходимо изготавливать одинаковыми по стилю, в одном нейтральном цвете или близкими по тону. Рекомендуемые цвет на выбор по RAL: 7005. Глухую дверь заменить на светопрозрачную, рекомендуемый цвет по RAL: 7005.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 83



Примечание

1. Необходима реконструкция входной площадки, с учетом организации доступности для МГН.
2. Замена глухой двери на светопрозрачную.
3. Для отделки навесов рекомендуется выбирать светопрозрачные материалы или материалы нейтральных цветов.
4. Демонтаж фасадной таблички ярких цветов.
5. Короб защитного экрана выходит за плоскость фасада. Не допускается размещение наружных защитных экранов (рольставней) и жалюзи на фасадах домов на улицах 1 типа.
6. Запрещено использовать в отделке фасада профлист.
7. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 83



1 Настенная вывеска без подложки



2 Фасадная информационная табличка в двери



3 Временное оформление витрин акрилайтами и вижуалами

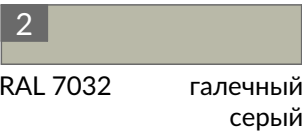
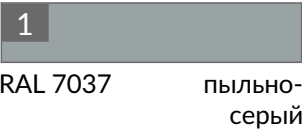


4 Козырек на консолях

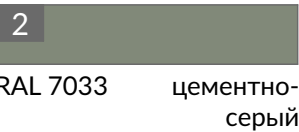
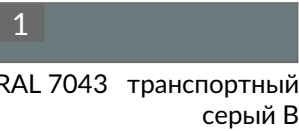


Рекомендуемые цвета отделки

Стены



Цоколь



Примечание

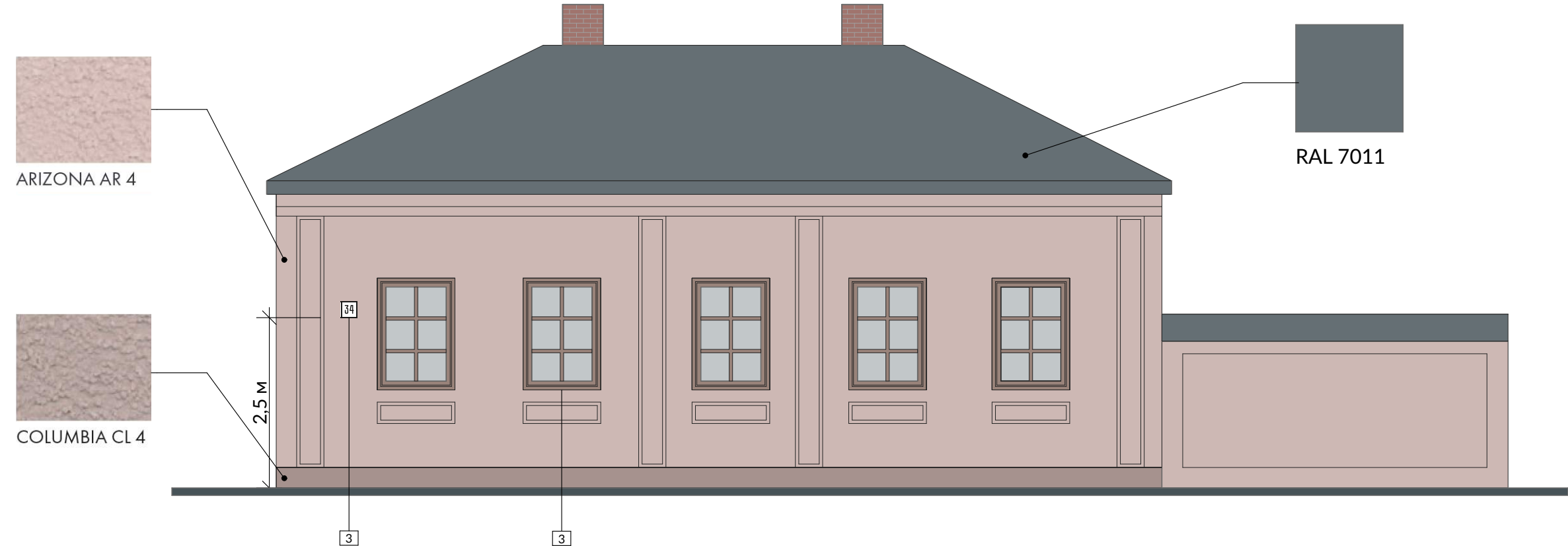
1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторон (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине дверного проема.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60 % площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
4. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов. Над входными группами, расположенными на расстоянии менее 3 м друг от друга, рекомендуется размещать единую конструкцию навеса.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Необходимо заменить материал отделки фасада. Рекомендуемые материалы: крупноформатный керамогранит (на скрытых системах крепления), крупноформатные композитные панели, стекло-фибробетонные панели. При подборе цветов отделочных материалов использовать рекомендуемое сочетание по RAL: стены — 7037, цоколь — 7043 или стены — 7032, цоколь — 7033. Отделку цоколя и входных ступеней с пандусом необходимо выполнять из одного материала или в близкой цветовой гамме. Рекомендуемые цвета отделки на выбор по RAL: 7043, 7033, 7005. Ограждения лестницы и пандуса необходимо изготавливать одинаковыми по стилю, в одном нейтральном цвете или близкими по тону. Рекомендуемые цвет на выбор по RAL: 7043, 7033, 7005. Двери в рамках одного фасада должны иметь единообразный вид и сочетаться по стилю с окнами и фасадом. Рекомендуемый цвет по RAL: 9003.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 85



2 Окна



3 Навигационная информация на здании



Примечание

1. Рекомендуется выполнить пескоструйную очистку фасада от краски. В отделке стен использовать единый материал — фасадная штукатурка. Необходимо:
 - на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ARIZONA AR 4.
 - на первый этаж и цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLUMBIA CL 4.В случае капитального ремонта здания, при замене кровли рекомендуем использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7011.
2. Необходима реставрация исторических деревянных окон. Сохранить естественный цвет дерева и покрыть лаком. Оконные проемы необходимо восстановить в соответствии с первоначальным обликом здания.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

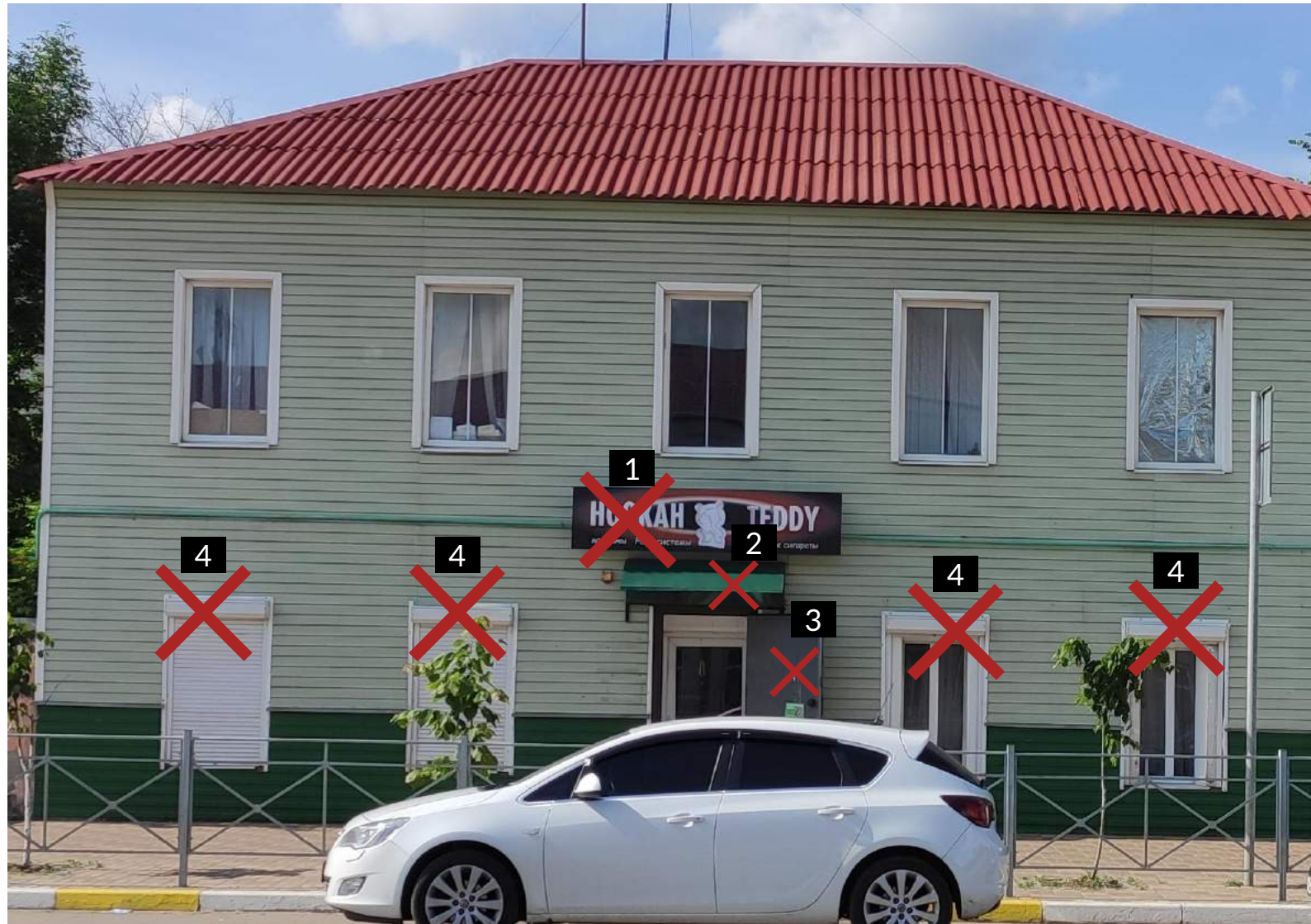


Примечание

1. Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстекловку.
2. Газовые трубы должны быть покрашены в цвет фасада или в нейтральные цвета.
3. Очистка фасада от краски.
4. Подведение сетей должно быть скрыто.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 87



Примечание

1. Запрещается размещать вывески выше уровня перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Демонтаж конструкции вывески на подложке.
2. Для отделки навесов рекомендуется выбирать светопрозрачные материалы или материалы нейтральных цветов.
3. Замена глухой двери на светопрозрачную.
4. Короб защитного экрана выходит за плоскость фасада. Не допускается размещение наружных защитных экранов (рольставней) и жалюзи на фасадах домов на улицах 1 типа.
5. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
6. Необходимо выбирать нейтральные цвета для ворот и дверей.
7. Запрещено использовать в отделке фасада сайдинг.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 87



1 Настенная вывеска без подложки



2 Фасадная информационная табличка на стене



3 Козырек на вантах

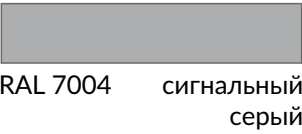


4 Ворота

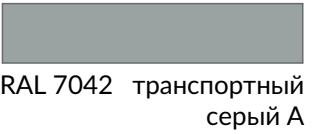


Рекомендуемые цвета отделки

Кровля, ворота



Ворота



Стены второго этажа



Цоколь и стены первого этажа



Примечание

- 1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторон (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
- 2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
- 3. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.
- 4. Рекомендуется заменить ворота на соответствующие архитектурному стилю здания. Рекомендуемые цвета на выбор по RAL: 7004, 7042.
- 5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

В отделке стен использовать единый материал — фасадная штукатурка. Необходимо:

- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: SIBERIA SI 2.
- на первый этаж и цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: SIBERIA SI 3.

В случае капитального ремонта здания при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7004.

Двери должны сочетаться по стилю с окнами и фасадом. Рекомендуемый цвет по RAL: 9003.

Газовые трубы необходимо выкрасить в цвет фасада или выбрать нейтральные цвета.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 89



Примечание

1. Очистка фасада от краски.
2. Для отделки навесов рекомендуется выбирать светопрозрачные материалы или материалы нейтральных цветов.
3. Замена глухой двери на светопрозрачную.
4. Запрещено закрывать внутреннее пространство от глаз пешеходов непрозрачными конструкциями, так как это ведет к созданию барьера между пешеходным уличным пространством и зоной ритейла
5. Открытые коммуникации должны быть замаскированы в цвет фасада.
6. Запрещается размещать наружные блоки кондиционеров на фасадах объектов культурного наследия. Кондиционеры необходимо перенести на фасады, выходящие во двор.
7. Замена материала забора.
8. Запрещается размещать адресные таблички на архитектурных элементах.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 89



1 Настенная вывеска без подложки



2 Фасадная информационная табличка на стене



4 Временное оформление витрин

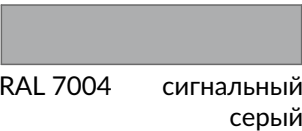


6 Забор



Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



Двери



Стены второго этажа



Цоколь и стены первого этажа



Примечание

1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине дверного проема.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.
4. При временном оформлении витрин площадь информационных конструкций (кроме акрилайтов и вижуалов) не может превышать 30 % того стеклопакета, за которым они непосредственно размещаются. Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную рекламную информацию в виде отдельных букв, в том числе изготовленных из светодиодных лент, неоновых трубок, а также нанесенных методом трафаретной печати наклеек. Допустимо только монохромное цветовое исполнение пленок для витрин.
5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.
6. Рекомендуется заменить забор из профлиста на полупрозрачный деревянный. Если замена забора невозможна, перекрасить профлист в рекомендуемые цвета на выбор по RAL: 1019, 7006, 7023, 7030.

Примечание

В отделке стен использовать единый материал — фасадная штукатурка. Необходимо:

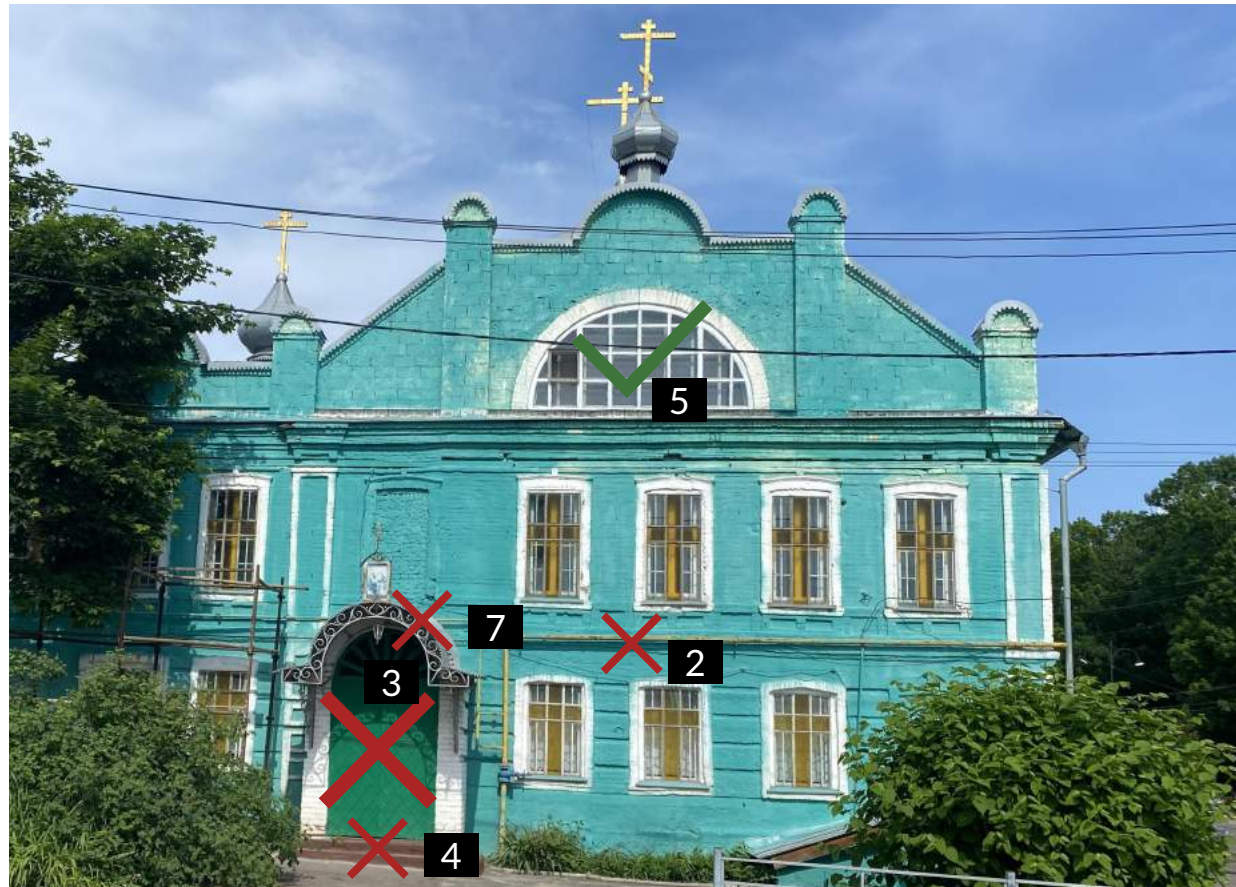
- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 2.
- на первый этаж и цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 4.
- на декоративные элементы нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.

В случае капитального ремонта здания при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7004.

Ламинация рам двери и окна в единый нейтральный цвет. Рекомендуемый на выбор по RAL: 7044, 9003.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 91

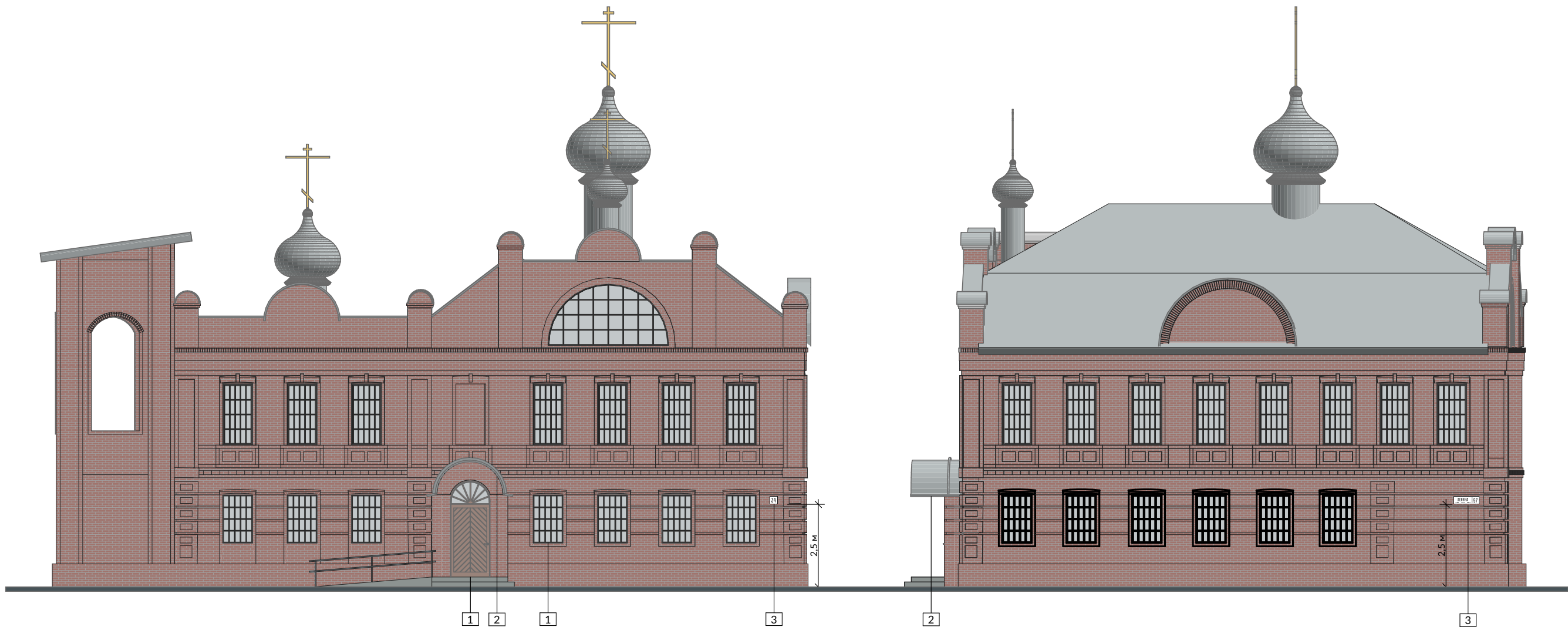


Примечание

1. Очистка фасада от краски.
2. Цвет газовых труб не сочетается с цветом фасада здания.
3. Замена двери активного цвета.
4. Реконструкция входной группы, с учетом организации доступности для МГН.
5. Сохранена историческая расстекловка окон.
6. Водосточные трубы соответствуют требованиям.
7. Для навесов рекомендуется выбирать светопрозрачные материалы.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 91



1 Дверь и окна



2 Козырек на вантах



Рекомендуемые цвета отделки

Входная группа



RAL 7005 мышино-серый

Рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандуса



Керамогранит для наружной отделки, предназначенный для облицовки ступеней

Камень

Плитка для облицовки уличных ступеней

Примечание

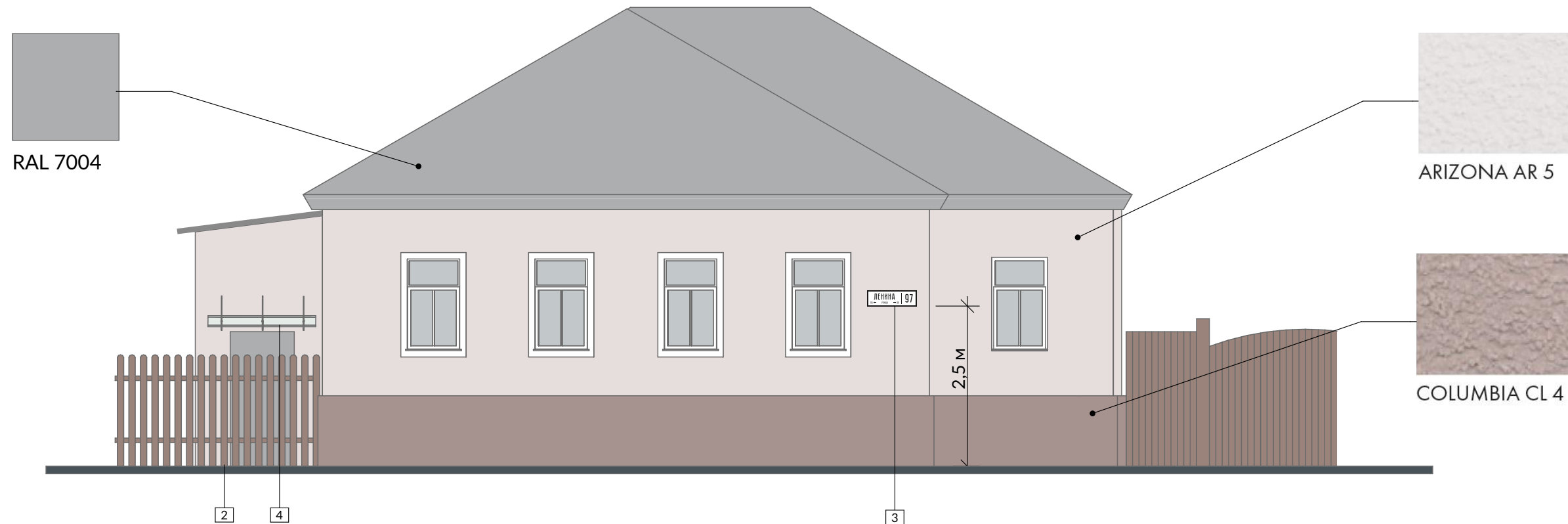
1. Необходима реставрация исторических деревянных дверей и окон. Сохранить естественный цвет дерева и покрыть лаком.
2. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Примечание

Рекомендуется выполнить пескоструйную очистку фасада от краски. Реконструкция входной площадки, замена покрытия. Необходимо организовать доступный вход для МГН. Использовать рекомендуемые материалы отделки ступеней и пандусов, цвет по RAL: 7005. Ограждения лестницы и пандуса необходимо изготавливать одинаковыми по стилю, в одном нейтральном цвете или близкими по тону. Рекомендуемый цвет по RAL: 7005.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 93

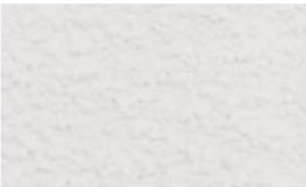


2 Забор



Рекомендуемые цвета отделки

Стены



ARIZONA AR 5

Цоколь



COLUMBIA CL 4

Кровля



RAL 7004 сигнальный
серый



Примечание

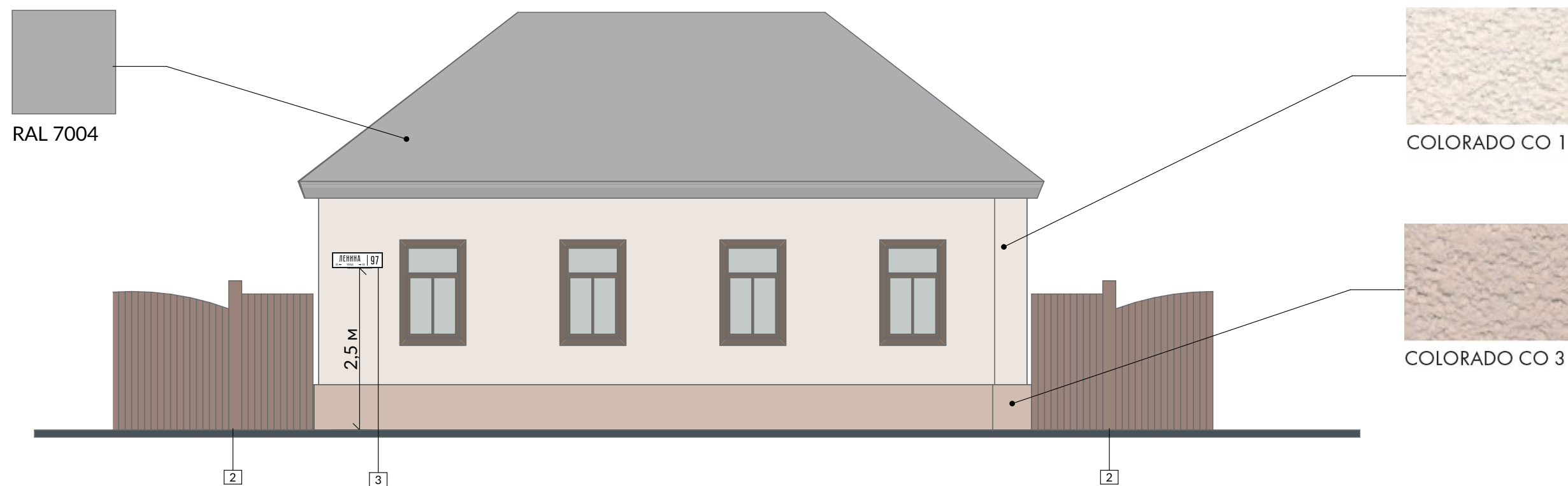
- Отделка фасада сайдингом запрещена.
- Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстекловку.
- Газовые трубы должны быть покрашены в цвет фасада или в нейтральные цвета.
- Наружные водосточные трубы должны доходить до уровня цоколя или уходить под землю непосредственно в ливневую канализацию. Цвет водосточных труб и желобов должен сочетаться с цветом фасада здания, а также кровли или же совпадать с цветом фасада. Предпочтительно выбирать нейтральные оттенки, сохранять заводскую окраску или оставлять неокрашенным материал оцинкованной стали.
- Рекомендуется замена козырька, который находится в зоне видимости улицы 1 типа.

Примечание

- В отделке фасада выбрать единый материал: фасадная штукатурка. На стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ARIZONA AR 5. На цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLUMBIA CL 4.
- В случае капитального ремонта при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7004.
- В случае установки забора рекомендуется выбрать полупрозрачный деревянный забор.
- Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.
- Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывать декоративные элементы фасада.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 95



2 Ворота



Примечание

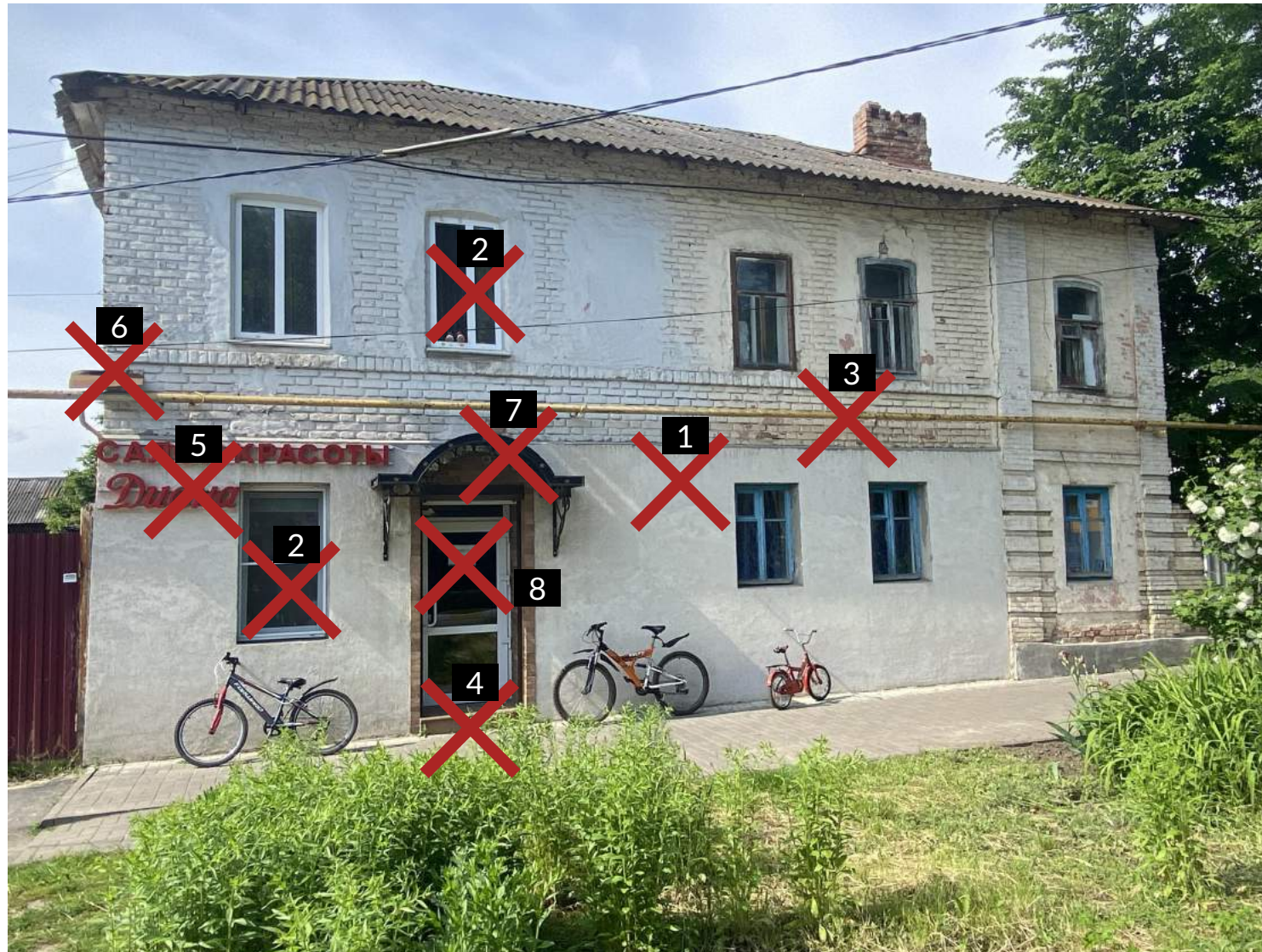
1. В отделке фасада выбрать единый материал: фасадная штукатурка. На стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLORADO CO 1. На цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLORADO CO 3. В случае капитального ремонта при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7004.
2. Рекомендуется заменить ворота из профлиста на соответствующие архитектурному стилю здания деревянные ворота. В случае необходимости краску выбрать рекомендуемых цветов на выбор по RAL: 7006,7030,7044.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.



Примечание

1. Отделка фасада сайдингом недопустима.
2. Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстекловку.
3. Газовые трубы должны быть покрашены в цвет фасада или в нейтральные цвета.
4. Спутниковая тарелка выходит на главный фасад, нарушая внешний облик здания.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 97



Примечание

1. Фрагментарная отделка фасада недопустима.
2. Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстекловку.
3. Газовые трубы должны быть покрашены в цвет фасада или в нейтральные цвета.
4. Реконструкция входной группы, с учетом организации доступности для МГН.
5. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконного или дверного проема.
6. Демонтаж металлических конструкций.
7. Не рекомендуется возведение навесов с применением декора из кованых элементов, элементов чугунного литья и декоративной лепнины, если эти элементы не являются точным воспроизведением в соответствии с историческими данными.
8. Демонтаж информационных табличек, распечатанных на бумаге.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 97

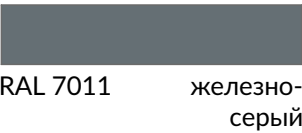


- 1 Настенная вывеска без подложки
- 2 Фасадная информационная табличка на стене
- 3 Козырек на вантах
- 5 Забор



Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



Стены второго этажа



Цоколь и стены первого этажа



Примечание

1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторону (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2,5 м от отметки входа, не перекрывая декоративных фасадных элементов.
4. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.
5. Рекомендуется заменить забор из профлиста на деревянный. Если замена забора невозможна, перекрасить профлист в рекомендуемые цвета на выбор по RAL: 1019, 7006, 7023, 7030.

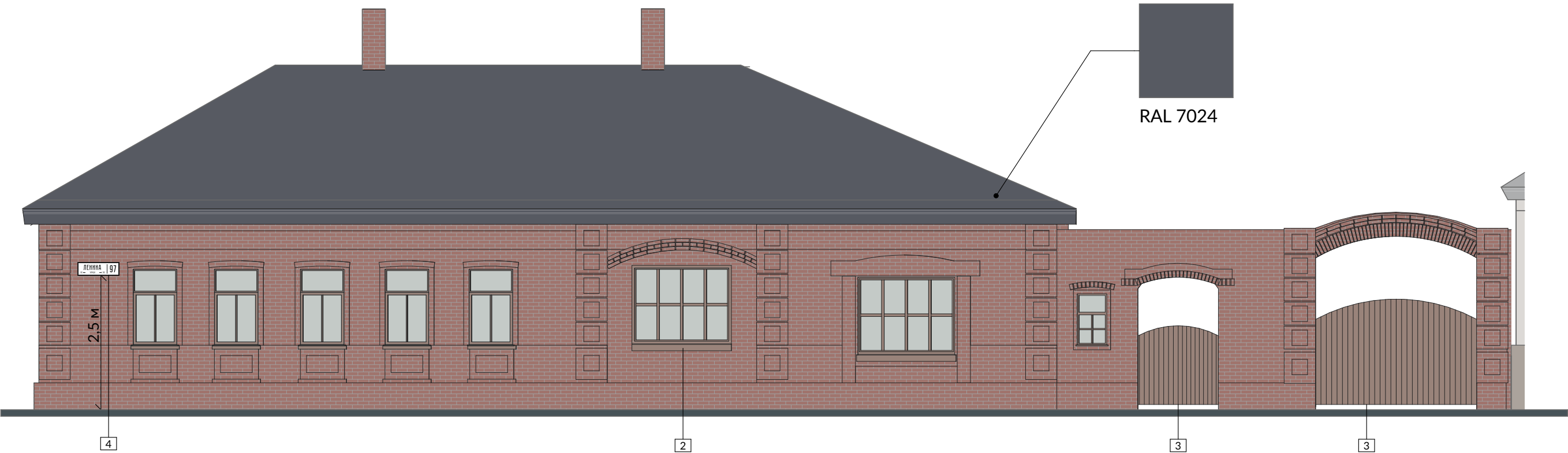
Примечание

В отделке стен использовать единый материал — фасадная штукатурка. Необходимо:

- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 2.
- на первый этаж и цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 4.
- на декоративные элементы фасада нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.

В случае капитального ремонта здания при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7011.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 99



2 Деревянные окна



3 Деревянные ворота



Примечание

1. Необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно рекомендуется выполнить пескоструйную очистку фасада от краски. В случае капитального ремонта здания, при замене кровли рекомендуем использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7024.
2. Необходима реставрация исторических деревянных окон. Сохранить естественный цвет дерева и покрыть лаком. Повторить историческую разрезку окон.
3. Необходима реставрация исторических ворот, если сохранилась проектная документация или иные исторические данные. В случаях отсутствия таких материалов рекомендуется возводить лаконичные деревянные ворота.
4. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

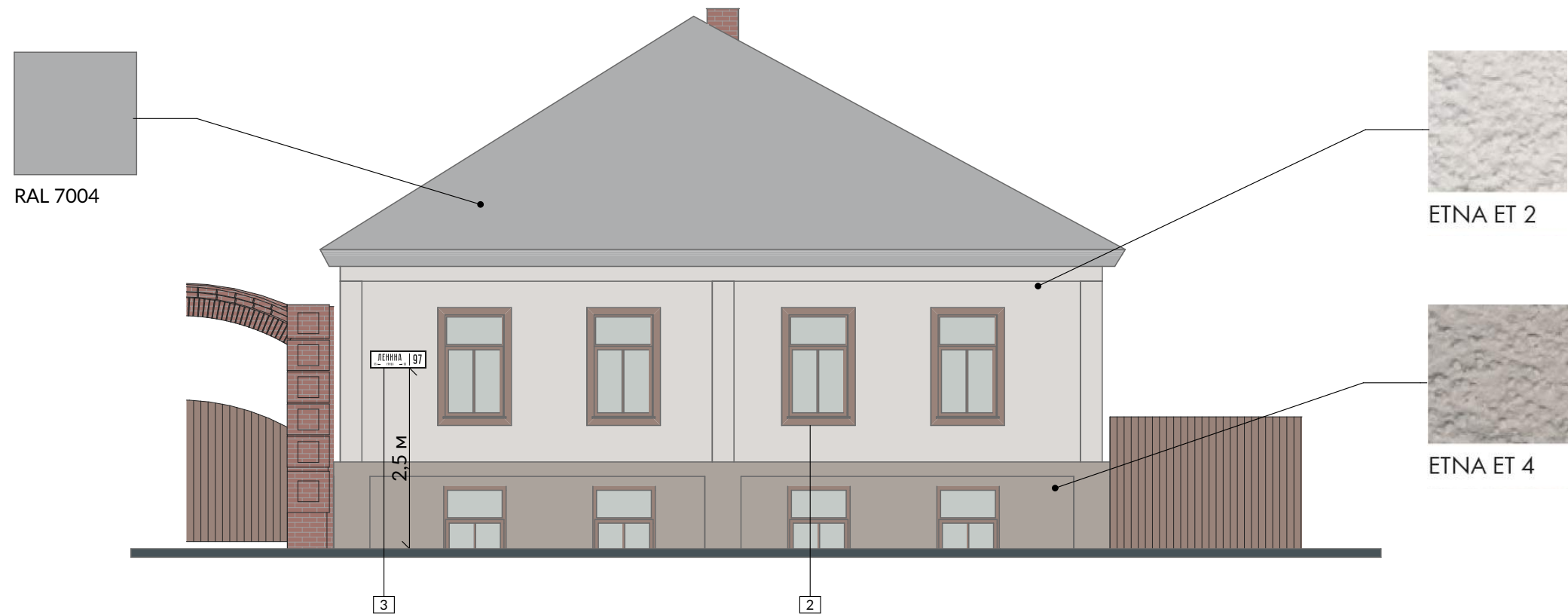


Примечание

1. Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстекловку.
2. Необходима реставрация окон.
3. Необходима реставрация ворот.
4. Газовые трубы должны быть покрашены в цвет фасада или в нейтральные цвета.
5. Спутниковая тарелка выходит на главный фасад, нарушая внешний облик здания.
6. Подведение сетей должно быть скрыто.
7. Очистка фасада от краски.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Ленина, 101



2 Окона



Рекомендуемые цвета отделки

Стены



ETNA ET 2

Кровля



RAL 7004 сигнальный серый

Цоколь



ETNA ET 4

Примечание

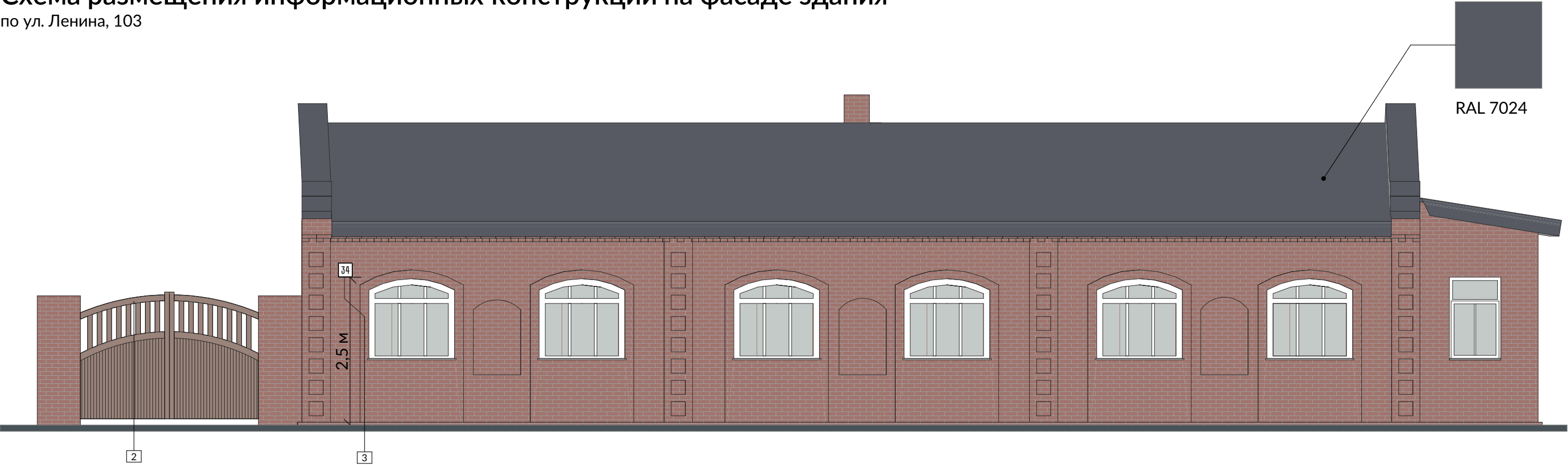
1. В отделке фасада выбрать единый материал: фасадная штукатурка. На стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 2. На цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: ETNA ET 4. В случае капитального ремонта при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7004.
2. В формате одного фасада все окна должны быть в едином стиле. Повторить историческую расстановку окон. Рекомендуемый материал: дерево, покрытое лаком.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.



Примечание

1. Фрагментарная отделка фасада недопустима.
2. Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстановку.
3. Подведение сетей должно быть скрыто.
4. Наружные водосточные трубы должны доходить до уровня цоколя или уходить под землю непосредственно в ливневую канализацию. Цвет водосточных труб и желобов должен сочетаться с цветом фасада здания, а также кровли или же совпадать с цветом фасада. Предпочтительно выбирать нейтральные оттенки, сохранять заводскую окраску или оставлять неокрашенным материал оцинкованной стали.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 103



2 Ворота



Примечание

1. Необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно рекомендуется выполнить пескоструйную очистку фасада от краски. В случае капитального ремонта здания, при замене кровли рекомендуем использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу, цвет по RAL: 7024.
2. Необходимо заменить ворота на более подходящие архитектурному стилю здания. Рекомендуется выбрать лаконичные деревянные ворота.
3. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.



Примечание

1. Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстекловку.
2. Необходима реставрация ворот.
3. Подведение сетей должно быть скрыто.
4. Очистка фасада от краски.
5. Цвет водосточных труб и желобов должен сочетаться с цветом фасада здания, а также кровли или же совпадать с цветом фасада. Предпочтительно выбирать нейтральные оттенки, сохранять заводскую окраску или оставлять неокрашенным материал оцинкованной стали.



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

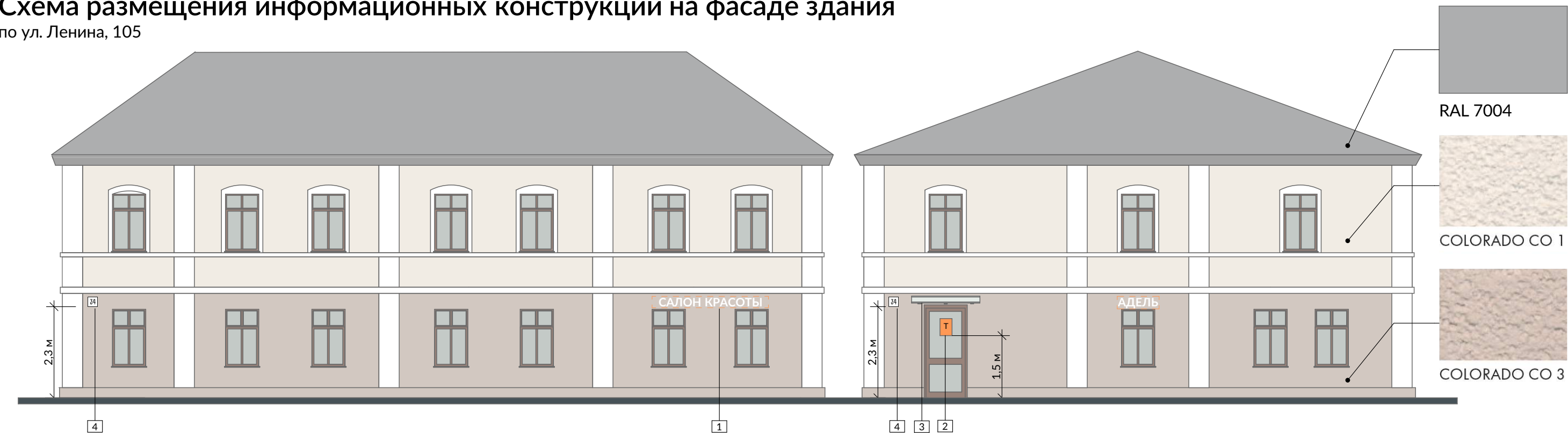
по ул. Ленина, 105



Примечание

1. Фрагментарная отделка фасада недопустима. Покрытие фасада штукатуркой должно быть едино.
2. Оконные переплеты должны быть выполнены в едином стиле и повторять историческую расстекловку.
3. Очистка фасада от краски.
4. Запрещается размещать вывески выше уровня перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Демонтаж ненормативной вывески на подложке.
5. Спутниковая тарелка выходит на главный фасад, нарушая внешний облик здания.
6. Подведение сетей должно быть скрыто.
7. Запрещается размещать наружные блоки кондиционеров на фасадах объектов культурного наследия.
8. Для отделки навесов рекомендуется выбирать светопрозрачные материалы или материалы нейтральных цветов.
9. Сплошная оклейка окон запрещена.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания по ул. Ленина, 105

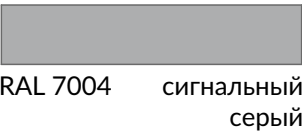


- 1 Настенная вывеска без подложки
- 2 Фасадная информационная табличка в двери
- 3 Козырек на вантах



Рекомендуемые цвета отделки

Кровля



Стены второго этажа



Цоколь и стены первого этажа



Примечание

1. Вывески без подложек являются допустимым видом вывесок. Высота вывески не более 400 мм. Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывесок без подложки заглавными буквами (в случае написания остальных букв строчными), выносными элементами строчных букв, не более чем на 20 % в каждую сторон (20 % вверх и 20 % вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты. Вывеска должна быть выровнена по ширине оконных проемов.
2. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
3. Допускается восстановление, реставрация исторических навесов и козырьков, если сохранилась проектная документация или иные исторические данные. В случаях отсутствия таких материалов рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы скрытого типа крепления или козырьки на вантах.
4. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 — 4,5 м от уровня земли, от края здания не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

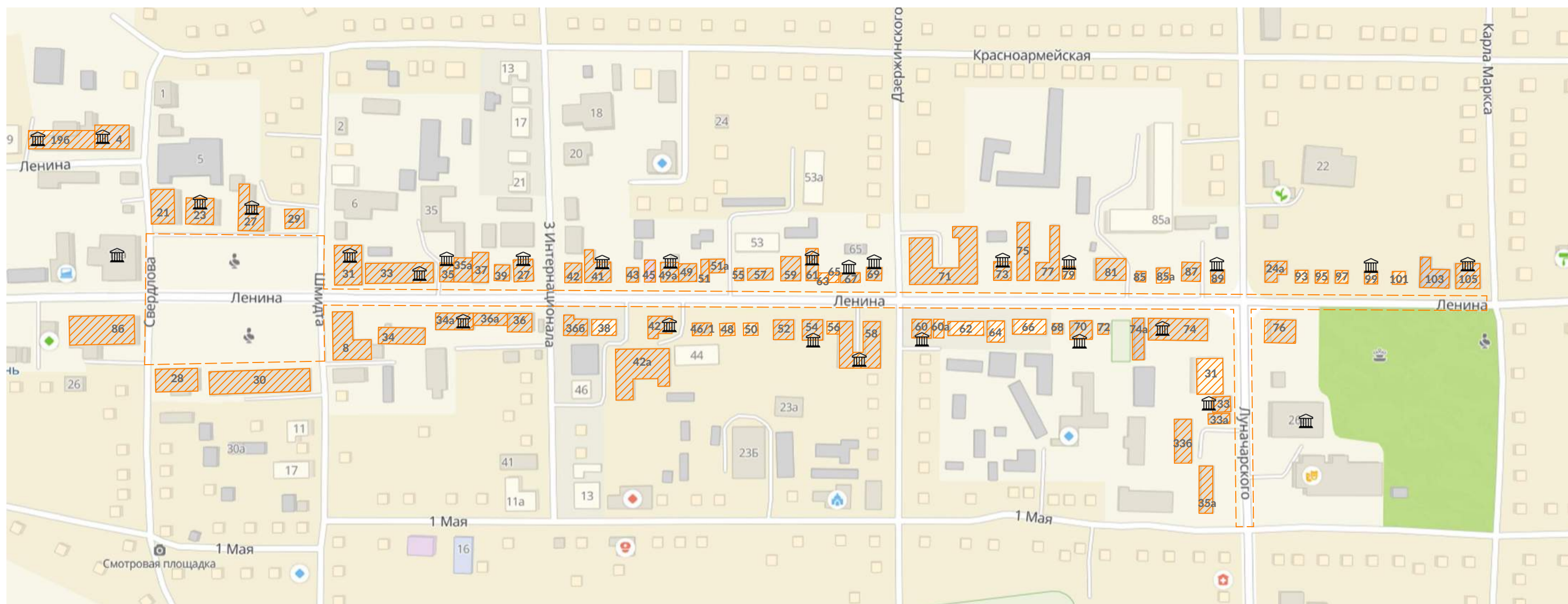
Примечание

Необходимо произвести экспертизу и выявить исторический цвет фасада. В случае, если выявить исторический цвет невозможно рекомендуется выполнить пескоструйную очистку фасада от краски и покрыть стены фасадной штукатуркой:

- на стены здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLORADO CO 1.
- на первый этаж и цоколь нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: COLORADO CO 3.
- на декоративные элементы фасада нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: WHITE.

В случае капитального ремонта здания при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу цвет по RAL: 7004.

Обоянь. Пилотный участок для внедрения дизайн-кода



— здания, для которых разработана архитектурно-художественная концепция



— граница пилотного участка



— здание, являющееся объектом культурного наследия (ОКН)

Условные обозначения

ВЫВЕСКА — вывеска из объемных букв без подложки



Т — информационная табличка



А3 — учрежденческая доска



|| — панели-кронштейны



✗ — размещение запрещено

≤ 60 % — рекламная конструкция в витрине, акрилайт



||| — фасадная табличка со списком организаций



⊗ — фирменный логотип в светопрозрачной конструкции



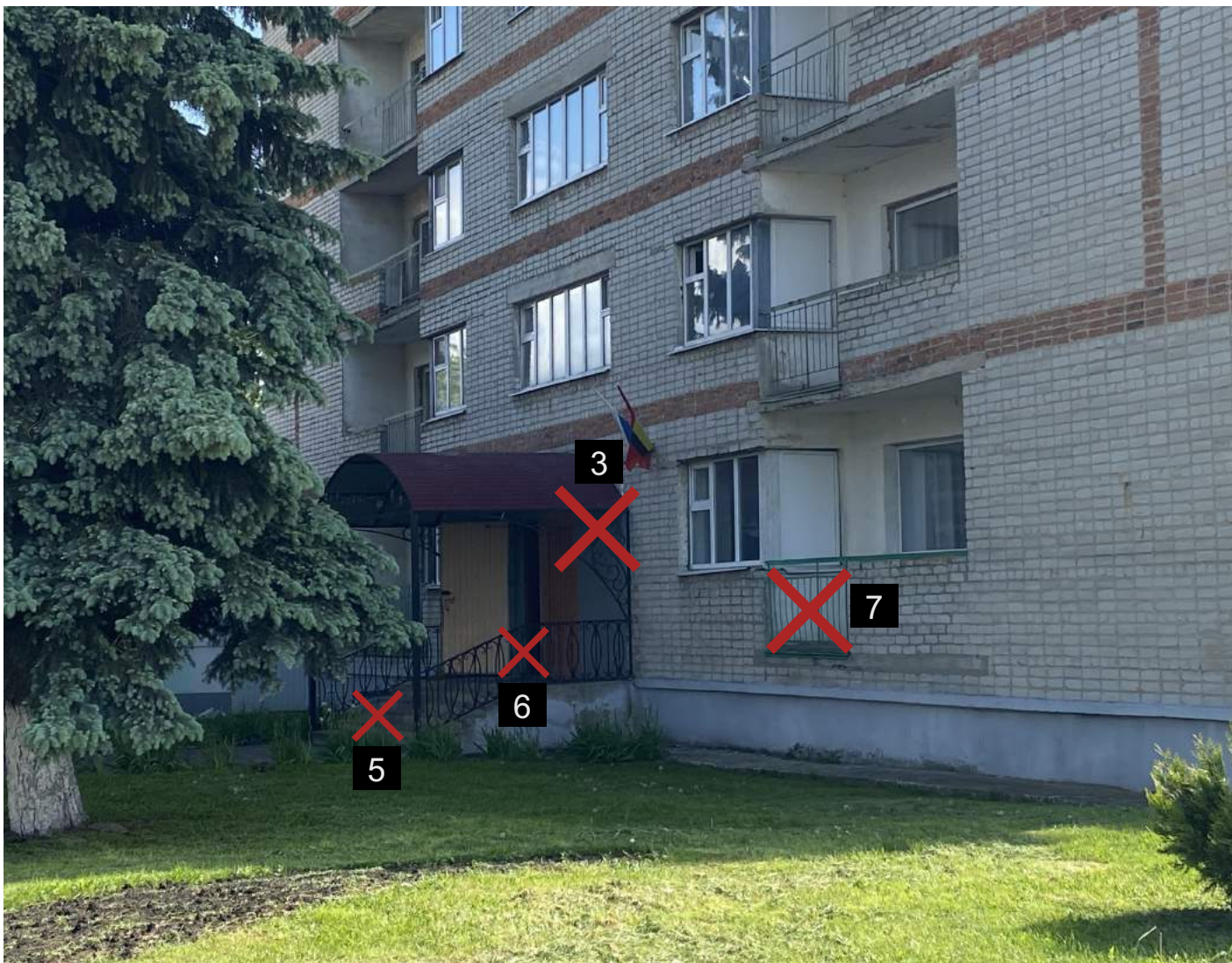
A — афиши и афишные короба



✓ — размещение разрешено

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Луначарского, 31



Примечание

1. Необходима реставрация и очистка фасада промышленным способом.
2. Демонтировать глухие двери, заменить на светопрозрачные.
3. Демонтировать ненормативный козырёк. Не рекомендуется возведение навесов с применением декора из кованых элементов и элементов чугунного литья. Рекомендуется возводить навесы простой геометрической формы.
4. Демонтаж учрежденческой таблички. Доски должны размещаться непосредственно у входа. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м.
5. Реставрация входной группы. Необходимо организовать доступ для МГН. Заменить покрытие ступеней и входной площадки на рекомендуемый материал.
6. Для ограждений рекомендуются лаконичные решения с простым ритмом вертикалей, универсально подходящие для зданий любой стилистики. Сложные кованые элементы вычурного дизайна недопустимы.
7. Демонтаж и замена устаревшего балконного ограждения. Балконы и лоджии должны иметь единый стиль и материал отделки на всей поверхности фасада. Оформление, остекление и цвет материалов отделки балконов и лоджий должны быть едиными в рамках всего здания и не должны диссонировать с общим архитектурно-художественным решением фасада.

Рекомендуемые материалы отделки

Ступени и пандус:



Керамогранит для
уличных ступеней

Камень

Плитка для
уличных ступеней

Металл, решетка
(для пандусов)

Элементы ограждений:

Перила (поручни) и стойки



Нержавеющая
сталь



Камень

Панели



Стекло

Рекомендуемые цвета ограждений



Черный

Оттенки
серого

Натуральные цвета материалов

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Луначарского, 31



Примечание

- 1. Учрежденческие доски должны размещаться непосредственно у входа. Высота размещения учрежденческой доски на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2,2 м. Доски следует располагать в рамках единой вертикальной или горизонтальной оси и равномерно распределяться слева и справа относительно входной группы. Режим работы может быть указан как на самих досках, так и на отдельной, но, в таком случае, единой для всех организаций в здании.
- 2. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы и названием учреждения методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла, если эта информация не указана в учрежденческой доске. Допустимо только монохромное цветовое исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3.
- 3. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2.5 м от отметки входа. Минимальный вынос навеса от плоскости стены - 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части тротуара.
- 4. Предусмотреть пандус. Уклон пандуса должен быть не круче 1:20 (5 %). При ограниченном участке застройки или наличии подземных коммуникаций перед входом допускается проектировать пандус с уклоном не круче 1:12 (8 %) при длине марша не более 6,0 м. Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м. Расстояние между поручнями пандуса одностороннего движения должно быть в пределах 0,9 - 1,0 м.
- 5. Адресные таблички должны размещаться на высоте 2 - 4,5 м от уровня земли, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.
- 6. Привести окна и двери в единое стилистическое решение. В рамках одного здания окна и двери должны иметь одинаковый рисунок переплетов, цвет и материал. Если здание имеет оконные и дверные проемы нескольких размеров, то для каждого размера должен быть только один вариант рисунка переплетов.

1 Учрежденческая доска



2 Информационная табличка в двери



3 Навес из композита



4 Пандус



5 Адресная табличка



Рекомендуемые цвета отделки

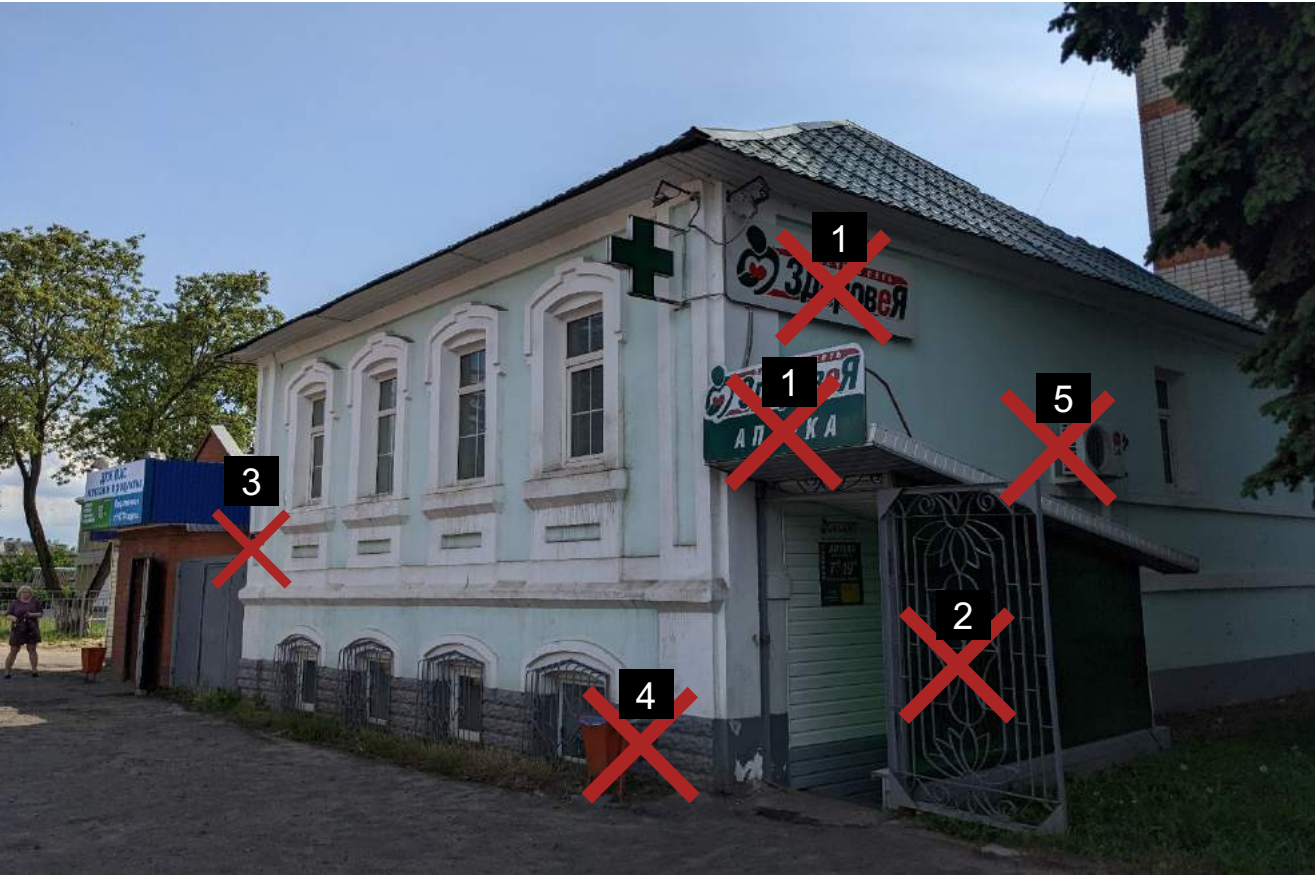
Окна и двери:



RAL 7004

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Луначарского, 33



Примечание

- 1. Демонтаж вывески с подложкой. Установка нормативной вывески из объемных букв без подложки.
- 2. Рекомендуется организация прямков открытого типа, состоящих из светопрозрачного ограждения. Прямок должен быть устроен таким образом, чтобы его навес и ограждение не перекрывали светопрозрачные конструкции здания. Навесы над прямками должны быть лаконичные по форме: односкатные или прямоугольные (в один уровень). Для навесов рекомендуется использовать светопрозрачные материалы, чтобы обеспечить естественное освещение лестницы. Ширина путей эвакуации должна быть не менее 1.2 м, соответственно ширина лестницы, ведущей в прямок, также должна быть не менее 1.2 м.
- 3. Демонтаж адресной таблички.
- 4. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
- 5. Установить на наружные блоки кондиционеров маскирующие экраны или корзин.

В случае капитального ремонта здания рекомендуется

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю, металлочерепицу рекомендуемого цвета по RAL: 7005.
- на фасад здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: VIRGINIA VR 3.
- отдетку цоколя выполнить из облицовочного кирпича рекомендуемого цвета по RAL: 830-3
- фриз навеса над прямком выполнить из композита RAL: 7004
- на декоративные элементы нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: White.

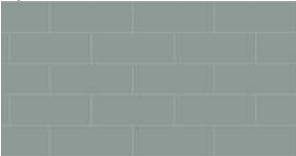
Рекомендуемые цвета отделки

Стены:



VIRGINIA VR 3

Цоколь:



RAL 830-3

Элементы отделки:



WHITE

Фриз:

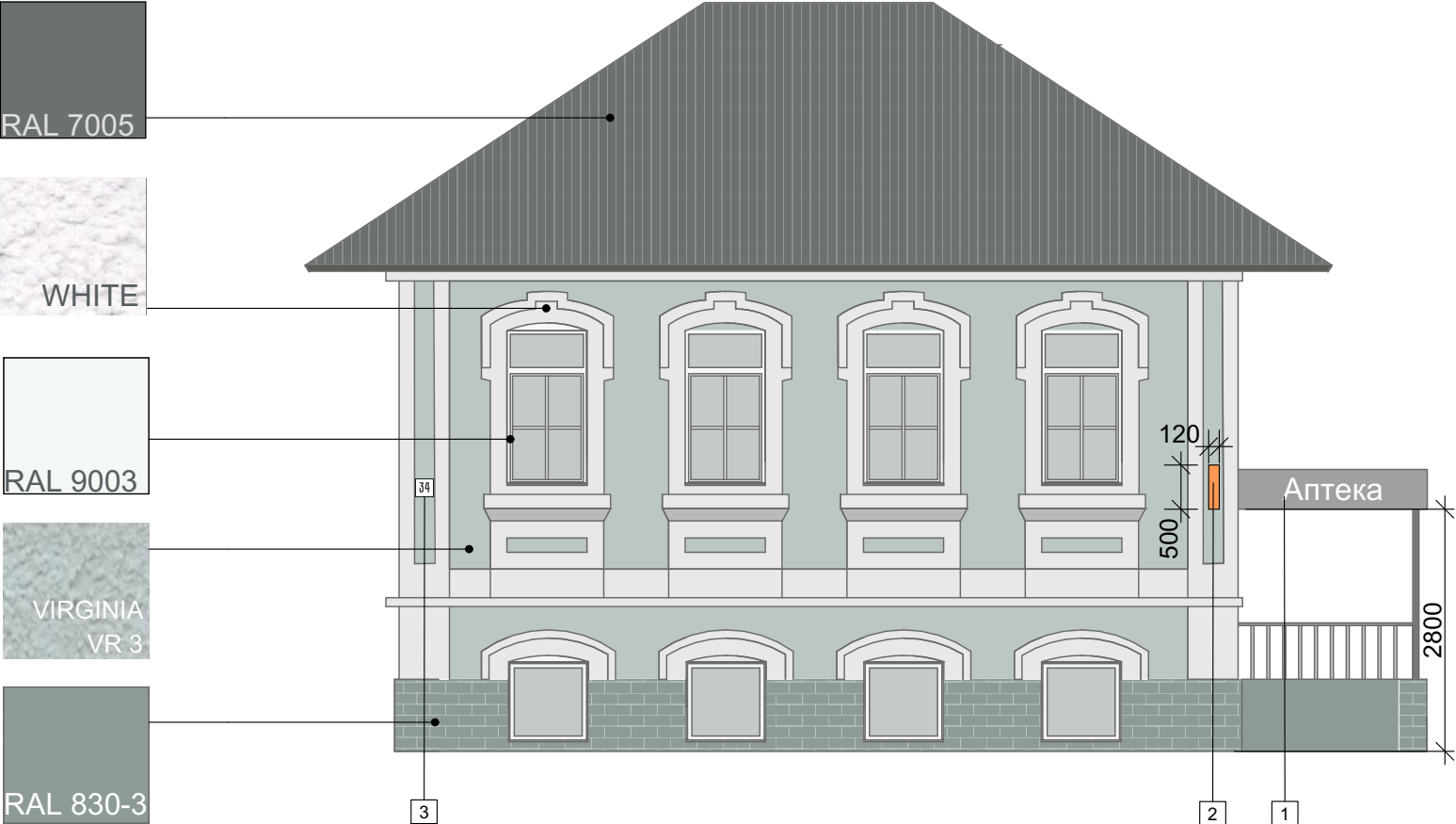


RAL 7004

Кровля:



RAL 7005



1 Вывеска на фризе

2 Панель- кронштейн

3 Навигационная информация на здании



Примечание

- 1. Если здание имеет фриз, вывески должны размещаться на фризе в соответствии с перечисленными требованиями. Глубина конструкций вывесок на фризе с подложкой должна составлять не более 100 мм, без подложки - не более 80 мм с отступом от фасада не более 50 мм. Рекомендованным типом являются вывески без подложки представляющие собой отдельные буквы (световые или несветовые). Высота конструкций вывесок без подложки с учетом всех выносных элементов не должна превышать 70 % высоты фриза.
- 2. Панели-кронштейны устанавливаются на единой горизонтальной оси с вывесками над проёмами. Размер панели не более 500*500*120 мм, расстояние от фасада не более 200 мм.
- 3. Адресные таблички желательно размещать на одной высоте (2 - 4,5 м от земли) в рамках одной улицы. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Луначарского, 33а



Примечание

1. Демонтаж вывески с подложкой. Установка нормативной вывески из объемных букв без подложки.
2. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы. На глухих дверях не рекомендуется размещать любые информационные таблички. В простенке рядом с глухой дверью можно разместить фасадную табличку из металла, стекла или композита с названием организации и/или режимом работы на высоте не более 2 м. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла.
3. Демонтаж рольставней на окнах.
4. Рекомендуется демонтаж сайдинга до кирпича, в случае, если такой возможности нет, то необходима замена на крупноформатные композитные панели.
5. Демонтаж адресной таблички.
6. Рекомендуется устанавливать урны нейтральных цветов (черный, серый, белый).
7. Изменить цвет ворот по RAL: 7005

В случае капитального ремонта здания рекомендуется:

- при замене кровли использовать фальцевую кровлю рекомендуемых цветов по RAL: 7004.
- фриз здания выполнить из композита RAL: 7001
- на цоколь здания нанести фасадную штукатурку Ceresit. Рекомендуемый цвет: NEBRASKA NB 6.

Рекомендуемые цвета отделки

Фриз:



RAL: 7001

Цоколь:



NEBRASKA NB 5

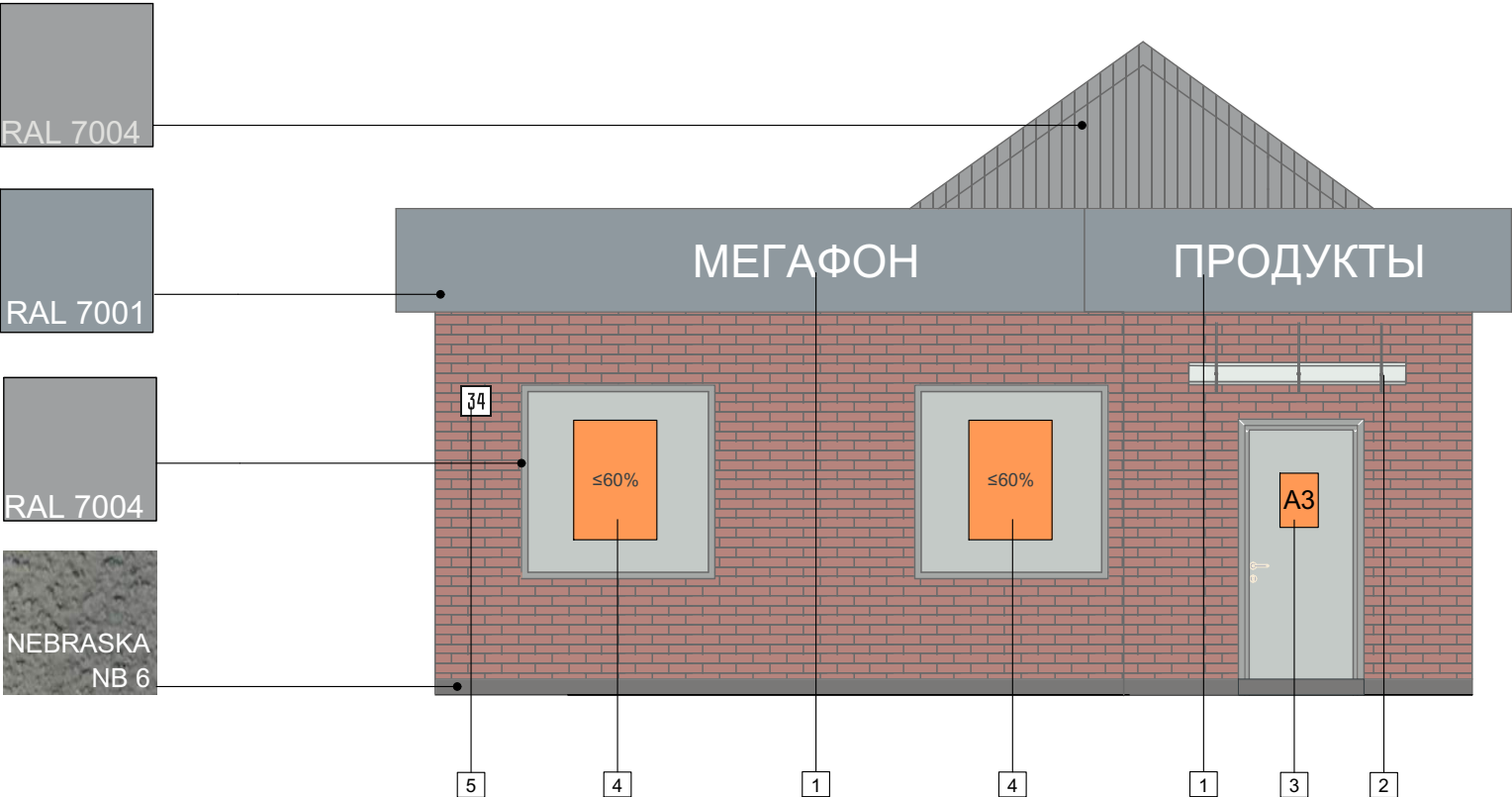
Окна:



Кровля:



RAL 7004



- 1 Вывеска на фризе
- 2 Козырек на консолях
- 3 Фасадная инф. табличка в двери
- 4 Временное оформление витрин акрилайтами
- 5 Навигационная инф. на здании



Примечание

1. Если здание имеет фриз, вывески должны размещаться на фризе в соответствии с перечисленными требованиями. Глубина конструкций вывесок на фризе с подложкой должна составлять не более 100 мм, без подложки — не более 80 мм с отступом от фасада не более 50 мм. Рекомендованным типом являются вывески без подложки, представляющие собой отдельные буквы (световые или несветовые). Высота конструкций вывесок без подложки с учетом всех выносных элементов не должна превышать 70 % высоты фриза.
2. Навесы должны быть размещены над входом в здание на высоте не ниже 2.5 м от отметки входа. Минимальный вынос навеса от плоскости стены - 0,9 м, но не более 1/2 ширины пешеходной части.
3. Фасадная табличка может размещаться на стене здания непосредственно у входа в него, а также на двери. Размер фасадной таблички не более формата А3, высота размещения таблички на фасаде не должна превышать 2 м.
4. При оформлении витрин акрилайтами и вижуалами, их площадь может занимать не более 60% площади того стеклопакета, за которым они размещаются. Также рекомендуется подсвечивать витрину изнутри в темное время суток.
5. Адресные таблички желательно размещать на одной высоте (2 - 4,5 м от земли) в рамках одной улицы. Разработанный дизайн адресных табличек с указанными размерами направляется администрации города отдельным файлом.

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Луначарского, 33б



Примечание

1. Демонтировать учрежденческую доску.
2. Запрещается размещать на фасаде, а также на внутренней и внешней стороне дверей информационные таблички, распечатанные на бумаге, в том числе вложенные в файлы.
3. При необходимости размещения флагов на фасаде заменить подставки на новые.
4. Демонтировать адресную табличку.
5. Отреставрировать историческое металлическое панно и вывеску. Для богатства городской среды важно сохранять исторические детали на зданиях, в том числе вывески.
6. Рекомендуется скрывать провода под внешней отделкой фасада или внутри здания. Если это невозможно, то кабель-канал, скрывающий провода, должен быть выкрашен в цвет фасада. Не рекомендуется использовать гофрированные трубы для кабелей. Допускается исключительно ортогональная прокладка на фасаде, огибающая фасадные элементы, чтобы максимально спрятать кабель.
7. Снять светоотражающую плёнку с окон.
8. Очистить фасад от надписей и грязи промышленным способом. Отделку здания выполнить фасадной штукатуркой рекомендуемых цветов в соответствии с чертежом.
9. Доступ МНГ не организован, покрытие ступеней износилось. Заменить покрытие ступеней и входной площадки на рекомендуемый материал. Из-за сложности организации пандуса в данной конфигурации входной группы необходимо установить подъемник.
10. Заменить окна и двери на новые, соответствующие историческим габаритам, цвету и рисунку переплётов.

Рекомендуемые материалы отделки

Ступени и пандус:



Керамогранит для
уличных ступеней

Камень

Плитка для
уличных ступеней

Металл. решетка
(для пандусов)

Элементы ограждений:

Перила (поручни) и стойки



Нержавеющая
сталь

Камень

Стекло

Рекомендуемые цвета ограждений



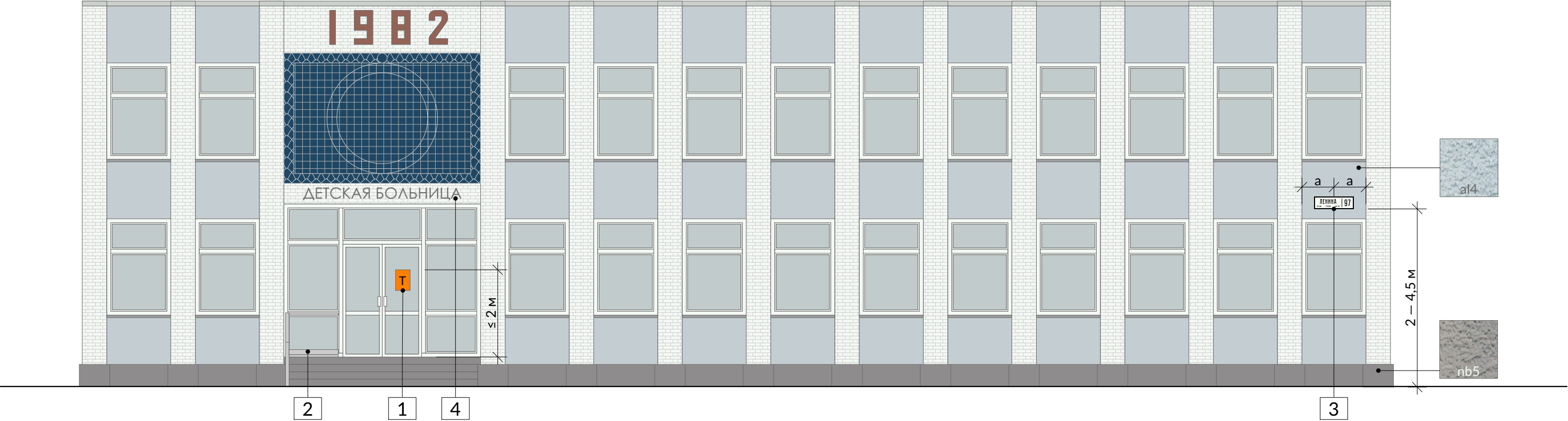
Черный

Оттенки
серого

Натуральные цвета материалов

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

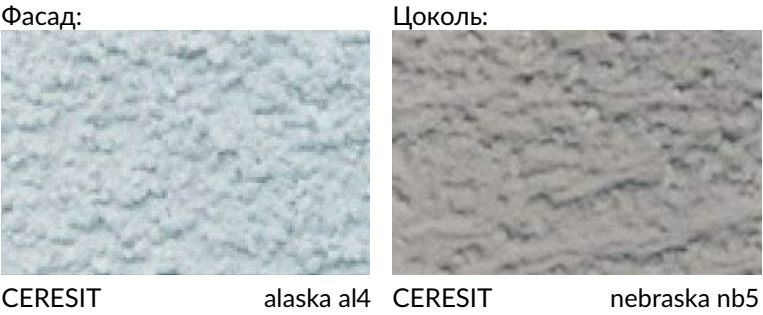
по ул. Луначарского, 336



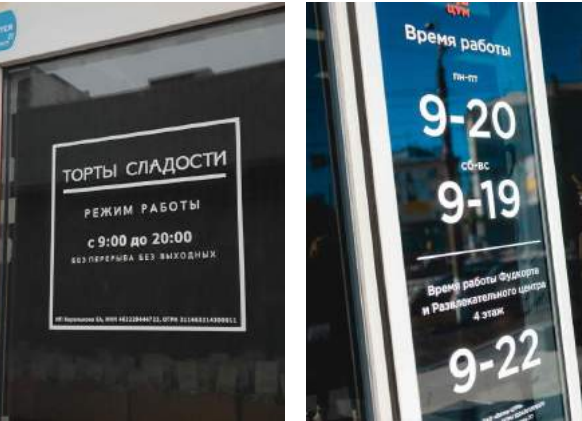
Примечание

- 1. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветное исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3.
- 2. Подъемная платформа для МГН устанавливается в случае, если невозможно установить пандус. Платформа должна соответствовать действующим нормам и всегда находиться в рабочем состоянии.
- 3. Адресные таблички желательно размещать на одной высоте (2 — 4,5 м от земли) в рамках одной улицы, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.
- 4. Вывеска должна быть отреставрирована или заменена на новую, но полностью идентичную историческому виду.

Рекомендуемые цвета отделки



1 Информационная табличка в двери



2 Подъемная платформа для МГН



3 Адресная табличка



Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Луначарского, 35а



Примечание

- 1. Демонтировать вывеску. На улицах строгой регламентации вывески без подложки являются единственным допустимым видом.
- 2. Демонтировать учрежденческую доску.
- 3. Демонтировать глухие двери, заменить на светопрозрачные.
- 4. Данный тамбур имеет право быть, только если он официально оформлен в собственность. Если это не так, то внешний тамбур необходимо демонтировать и заменить тамбуром внутри здания или тепловой завесой.
- 5. Ступени, пандус и ограждения соответствуют рекомендациям дизайн-кода.
- 6. Рекомендуется демонтировать систему вентфасада и максимально восстановить исторический облик здания со всеми архитектурными деталями, используя штукатурку рекомендуемых цветов.

Рекомендуемые материалы отделки

Ступени и пандус:



Керамогранит для уличных ступеней
Камень
Плитка для уличных ступеней
Металл. решетка (для пандусов)

Элементы ограждений:

Перила (поручни) и стойки



Нержавеющая сталь
Камень
Стекло

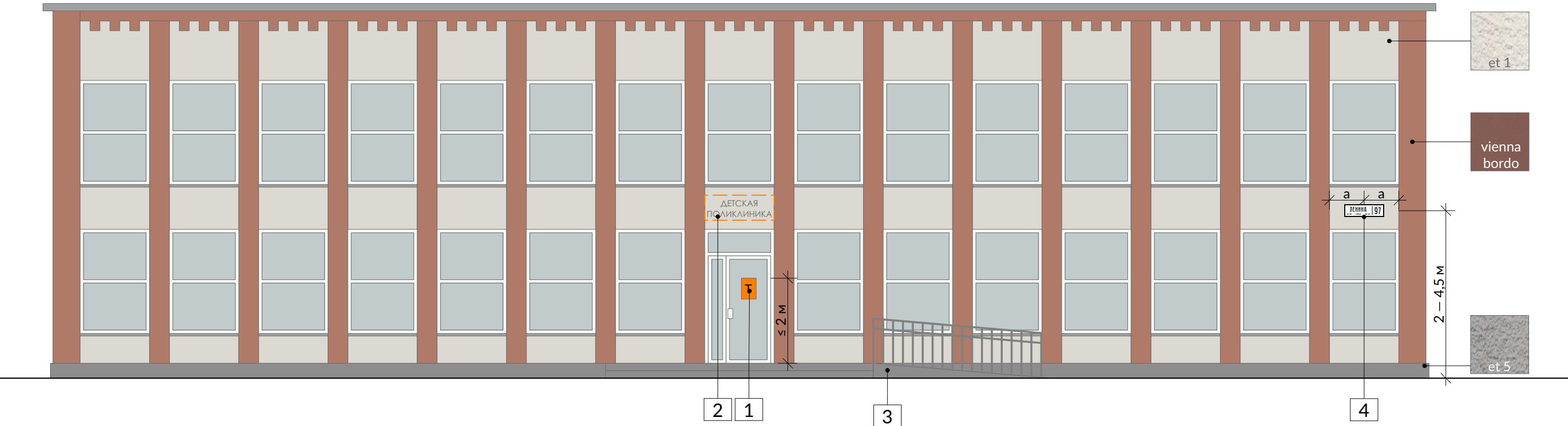
Рекомендуемые цвета ограждений



Черный
Оттенки серого
Натуральные цвета материалов

Схема размещения информационных конструкций на фасаде здания

по ул. Луначарского, 35а



Примечание

- 1. В светопрозрачной двери можно разместить фасадную табличку с режимом работы методом трафаретной печати с внутренней стороны стекла. Допустимо только монохромное цветное исполнение пленок для витрин. Размер фасадных табличек в двери не может превышать формат А3.
- 2. Возможно размещение над входом одной вывески без подложки. Высота букв не более 400 мм. Заглавная буква и выносные элементы строчных букв могут выходить за пределы указанной высоты не более чем на 20 % в обе стороны.
- 3. Длина непрерывного марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не должен составлять более 1:20 (5 %). Длина горизонтальной площадки прямого пандуса должна быть не менее 1,5 м. В верхнем и нижнем окончаниях пандуса следует предусматривать свободные зоны размерами не менее 1,5 x 1,5 м. Аналогичные площадки (не менее 1,5 x 1,5 м) должны быть предусмотрены при каждом изменении направления пандуса. При ограниченном участке застройки или наличии подземных коммуникаций перед входом допускается проектировать пандус с уклоном не круче 1:12 (8 %) при длине марша не более 6,0 м. По продольным краям марша пандуса следует устанавливать бортики высотой не менее 0,05 м. Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м. Расстояние между поручнями пандуса одностороннего движения должно быть в пределах 0,9 - 1,0 м.
- 4. Адресные таблички желательно размещать на одной высоте (2 — 4,5 м от земли) в рамках одной улицы, не выше линии перекрытия между 1-м и 2-м этажами. Расстояние от края здания или архитектурного элемента на краю здания должно составлять не менее 200 мм. Разработанный дизайн адресных табличек направляется администрации города отдельным файлом.

Рекомендуемые цвета отделки

Фасад:

CERESIT etna et 1

Декоративные элементы:

CERESIT CT 60 vienna bordo

Цоколь:

CERESIT etna et 5

1 Информационная табличка в двери



2 Вывеска без подложки



3 Пандус



4 Адресная табличка

